**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

о ходе реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» за 2023 год.

Муниципальная программа Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» утверждена постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 13 ноября 2020 г. №1573( в редакции от 10 марта 2021 года № 378, от 25 августа 2021 года № 1382, от 16 марта 2022 года № 364, от 29 марта 2023 г. № 473, от 17 октября 2023 г. №1670) , (далее - Программа).

Ответственным исполнителем Программы является отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края.

**1. Конечные результаты реализации Программы, достигнутые за отчетный период, в том числе характеристика влияния основных результатов в решение задач подпрограмм и достижение целей Программы.**

К приоритетным направлениям реализации Программы относятся:

совершенствование механизмов управления имущественными объектами муниципальной собственности округа;

рационализация и оптимизация состава и структуры имущественных объектов муниципальной собственности округа;

регистрация права муниципальной собственности округа на имущественные объекты;

повышение экономического потенциала имущественных объектов муниципальной собственности округа;

обеспечение поступления в бюджет округа доходов от продажи и использования имущественных объектов муниципальной собственности округа.

Целью Программы с учетом изложенных приоритетных направлений в соответствующей сфере социально-экономического развития является: «Эффективное использование муниципального имущества округа».

Программа включает в себя 2 подпрограммы:

подпрограмма «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений»;

подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы «Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия».

В 2023 году проводилась целенаправленная работа по повышению эффективности управления муниципальной собственностью:

- арендаторам муниципального имущества, в том числе земельных участков было разослано 2065 уведомлений о размере арендной платы. Проведено 528 сверок взаимных расчетов по договорам аренды за пользование земельными участками;

-зарегистрировано право собственности на 33 объекта недвижимости и 2 земельных участка.

За отчетный период отделом имущественных и земельных отношений администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – отдел) осуществлялась приватизация объектов муниципальной собственности. В соответствии с планом приватизации муниципального имущества на 2023 год подлежало приватизации 4 объекта муниципальной собственности. В целях проведения приватизации подготовлено 4 отчета независимых оценщиков о начальной стоимости приватизируемого имущества. Было подготовлено и проведено 4 процедуры приватизации. В результате проведенной приватизации было продано 3 объекта недвижимости. В бюджет Петровского городского округа Ставропольского края поступило 4 752,1 тыс. рублей.

Специалистами отдела производился непрерывный контроль за использованием имущества, за поступлением арендной платы, а также выявлением арендаторов просрочивших платежи по договорам аренды муниципального имущества и договорам аренды земельных участков. С арендаторами проводилась разъяснительная, а также претензионно-исковая работа, по взысканию задолженности и расторжению договоров аренды.

По состоянию на 31.12.2023 г. общее количество арендаторов земельных участков, имеющих задолженность по арендной плате составляет 192 должников на сумму 1 332,93 тыс.руб.

За 2023 год арендаторам и пользователям земельных участков было направлено 336 претензий. Кроме этого велась работа по взысканию неосновательного обогащения. Из общего числа претензий составлено 28 расчетов неосновательного обогащения. Сумма реально взысканной задолженности по арендной плате, в результате претензионной работы, составляет 1 790,49 тыс. руб., в том числе пени 48,77 тыс. руб.

В рамках исковой работы по взысканию арендной платы за земельные участки было направлено 178 исковых заявлений. Из общего числа исков 31 иск направлен по взысканию неосновательного обогащения на сумму 1 449,69 тыс. руб., в том числе проценты за пользование чужими денежными средствами на сумму 60,41 тыс. рублей. Сумма реально взысканной задолженности по арендной плате в результате исковой работы, составляет 3 512,77 тыс. рублей в том числе пени 176,83 тыс. руб.

В результате проведенной работы в 2023 году в бюджет Петровского городского округа Ставропольского края поступили доходы, получаемые в

виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков за земельные участки категории земель населенных пунктов в сумме 27 311,29 тыс.рублей, в том числе пени (штрафы) 638,01 тыс. рублей.

Также в 2023 году в бюджет Петровского городского округа Ставропольского края поступили доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки находящиеся в собственности Петровского городского округа Ставропольского края в сумме 10 898,98 тыс.рублей.

Всего за 2023 год отделом проадминистрировано поступлений в бюджет Петровского муниципального округа в сумме 59 643,01 тыс. рублей, в том числе за земельные участки находящихся в собственности Петровского муниципального округа Ставропольского края в сумме 10 898,98 тыс. рублей.

 Цель достигнута по итогам 2023 года:

*- плановые назначения поступлений в бюджет округа доходов от использования недвижимого имущества, в том числе земельных участков, находящихся в муниципальной собственности округа, а так же земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена выполнены на 113,91%;*

*-плановые бюджетные назначения по получению доходов от приватизации муниципального имущества выполнены на 100 %.*

**2. Перечень основных мероприятий и контрольных событий, выполненных и не выполненных в установленные сроки (с указанием причин такого невыполнения) и результатах реализации основных мероприятий в разрезе подпрограмм.**

Программа Петровского городского округа «Управление имуществом» в 2023 году включает в себя 4 мероприятия, степень выполнения которых отражают 12 контрольных событий. В отчетном периоде все основные мероприятия и контрольные события выполнены.

Сведения о степени выполнения основных мероприятий подпрограмм Программы представлены в Приложении 1.

**3. Анализ рисков, повлиявших на ход реализации Программы, и фактических, вероятных последствий влияния рисков на основные параметры Программы (подпрограмм) .**

К рискам реализации Программы следует отнести поступление доходов от сдачи в аренду земельных участков, недвижимости. Благодаря проводимой претензионно-исковой работе с арендаторами план по доходам был выполнен.

Управление рисками реализации Программы осуществлялось путем:

более широкого вовлечения муниципальных учреждений Петровского муниципального округа Ставропольского края в процессы планирования и реализации мероприятий Программы;

мониторинга планируемых изменений законодательства Российской Федерации и законодательства Ставропольского края, внесения изменений в

нормативные правовые акты администрации Петровского городского округа Ставропольского края, связанные с реализацией мероприятий Программы;

определения приоритетов для первоочередного финансирования мероприятий Программы;

подготовки предложений по корректировке Программы.

**4. Использование средств бюджета округа и иных средств на выполнение основных мероприятий подпрограмм Программы.**

Финансирование программы в 2023 году осуществлялось за счет средств бюджета Петровского городского округа.

В 2023 году программой было предусмотрено 53 143,31 тыс. рублей.Уточненный план бюджетных ассигнований составил 66 257,30 тыс. рублей. Кассовое исполнение по итогам отчетного года составило 64 760,96 тыс. рублей или 97,74 процента. Бюджетные ассигнования освоены не полном объеме. Образовалась экономия денежных средств в связи проведениям аукционов и выбором поставщиков с наименьшей ценой контрактов.

Отчет об использовании средств бюджета Петровского муниципального округа Ставропольского края на реализацию программы «Управление имуществом» за 2023 год, информация о расходах бюджета Петровского муниципального округа Ставропольского края, средств физических и юридических лиц на реализацию Программы за 2023 год представлены в Приложении 3; 4.

**5. Участие в реализации региональных и (или) муниципальных проектов по основным направлениям стратегического развития Российской Федерации, государственных программ Российской Федерации и Ставропольского края, федеральных целевых программ, ведомственных целевых программ и объемах привлеченных средств из федерального бюджета и бюджета Ставропольского края ( далее - федеральный бюджет, краевой бюджет) на их реализацию в отчетном году в сравнении с предыдущим годом.**

Финансирование программы в 2023 году осуществлялось за счет средств бюджета Петровского городского округа. Программой не предусмотрено участие в реализации приоритетных проектов (программ) по основным направлениям стратегического развития Российской Федерации, государственных программ Российской Федерации и Ставропольского края, федеральных целевых программ, ведомственных целевых программ.

Денежные средства на реализацию Программы из Федерального бюджета и бюджета Ставропольского края за 2023 год не привлекались.

**6. Достижении значений индикаторов достижения целей Программы и показателей решения задач подпрограмм.**

В рамках реализации Программы в 2023 году запланировано достижение 2 значений индикаторов достижения целей Программы и 3 показателя решения задачи подпрограммы Программы, из которых не достигнут 1 показатель решения задач «Объем просроченной дебиторской задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом, в том числе земельными участками, находящимися в муниципальной собственности округа, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена», который по итогам 2023 года составил 1332,93 тыс.рублей (план 7,99 тыс.рулей). Одной из основных причин является не своевременная оплата арендных платежей арендаторами. Претензионно-исковая работа ведется ежемесячно. Сведения о достижении значений индикаторов достижения целей представлены в приложении 2.

**7. Результаты реализации правового регулирования**

В 2023 году изменения в программу вносились два раза:

- постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 29 марта 2023 г. № 473 «О внесении изменений в муниципальную программу Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом», утвержденную постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 13 ноября 2020 года № 1573» изменения были внесены в части объемов финансового обеспечения программы на 2023 год, в целях приведения в соответствие с решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 15.12.2022 № 27 «О бюджете Петровского городского округа Ставропольского края на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»;

- постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 октября 2023 г. № 1670 «О внесении изменений в муниципальную программу Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом», утвержденную постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 13 ноября 2020 года № 1573» изменения были внесены на основании постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 27 апреля 2023 года № 627 «Об утверждении сводного годового доклада о ходе реализации и об оценке эффективности муниципальных программ Петровского городского округа Ставропольского края за 2022 год»

Программа реализовывалась в соответствии с детальным планом графиком утвержденным распоряжением отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 06 декабря 2022 г. № 37 «Об утверждении детального плана-графика реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края "Управление

имуществом» на 2023 год». В 2023 году изменения в детальный план график не вносились.

В рамках реализации Программы решением Совета депутатов Петровского муниципального округа Ставропольского края № 109 от 23.11.2023 года утвержден план (программа) приватизации имущества находящегося в муниципальной собственности Петровского муниципального округа Ставропольского края на 2024 год.

**8. Предложения по дальнейшей реализации Программы (подпрограмм).**

В 2024 году будет продолжена реализация Программы «Управление имуществом», утвержденная постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 13 ноября 2020 г. № 1573 «Об утверждении муниципальной программы Петровского муниципального округа Ставропольского края «Управление имуществом» (с изменениями). Реализация программы будет направлена на постановку на кадастровый учет имущества округа, в том числе земельных участков. Заключение договоров по предоставлению имущества, в том числе земельных участков в аренду, в соответствии с нормами действующего законодательства, обеспечением прозрачности в сфере управления имуществом.

Начальник отдела имущественных

и земельных отношений администрации

Петровского муниципального округа

Ставропольского края Н.А.Мишура

 Приложение 1

 к годовому отчету о ходе реализации муниципальной

 программы Петровского городского округа

 Ставропольского края «Управление имуществом»

СВЕДЕНИЯ

о степени выполнения основных мероприятий подпрограмм, мероприятий

и контрольных событий муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» за 2023 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование основного мероприятия подпрограммы муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края | Плановый / фактический срок наступления контрольного события | Сведения о ходе реализации основного мероприятия, проблемы, возникшие в ходе выполнения основного мероприятия, контрольного события | Результаты реализации [<15>](#P2513) |
| 1. | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Цель «Эффективное использование муниципального имущества округа» |
|  Подпрограмма «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений» |
| Задача «Повышение качества управления муниципальным имуществом округа, в том числе земельными участками, находящимися в муниципальной собственности округа, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» |
| 1. | Эффективное управление, распоряжение объектами недвижимого имущества, земельными участками и рациональное их использование  | Х | В рамках мероприятия проводилась постоянная работа с арендаторами муниципального имущества в том числе претензионно- исковая:- было разослано 2065 уведомлений о размере арендной платы- проведено 528 сверок взаимных расчетов по договорам аренды за пользование земельными участками. | Мероприятие выполнено. Объем просроченной дебиторской задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом, в том числе земельными участками, находящимися в муниципальной собственности округа, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена составил 1332,93 тыс.рублей.  |
| 1.1 | Контрольное событие 1.Арендная плата за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Петровского городского округа Ставропольского края, а так же земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, поступила в бюджет Петровского городского округа Ставропольского края | до 31.03.2023 г./ с 09.01.2023 г. по 31.03.2023 г.; до 30.06.2023 г./ с 01.04.2023 г. по 30.06.2023 г.;до 29.09.2023 г./ с 01.07.2023 г. по 29.09.2023 г.;до 29.12.2023 г./ с 01.10.2023 г. по 29.12.2023 г. | Контрольное событие выполнено. Арендная плата поступила в бюджет Петровского городского округа Ставропольского края в сумме 59643,01 тыс. рублей,в том числе за земельные участки находящихся в собственности Петровского городского округа Ставропольского края в сумме 10898,98 тыс. рублей. | Х |
| 1.2 | Контрольное событие 2.Проведена сверка взаимных расчетов по договорам аренды муниципального имущества, в том числе земельных участков и разъяснительная работа, в том числе претензионно – исковая | до 29.12.2023г./ с 09.01.2023 г. по 29.12.2023г. | Контрольное событие выполнено. Проведена сверка взаимных расчетов по договорам аренды муниципального имущества всего по 528 договорам, в том числе за пользование земельными участками – по 528 договорам. За 2023 год арендаторам муниципального имущества, в том числе земельных участков было направлено 2065 уведомлений по расчету арендной платы. По состоянию на 30.12.2023 г. общее количество арендаторов земельных участков, имеющих задолженность по арендной плате составляет 192 должников на сумму 1332,93 тыс.руб.За 2023 год арендаторам и пользователям земельных участков было направлено 336 претензий. Кроме этого велась работа по взысканию неосновательного обогащения. Из общего числа претензий составлено 28 расчетов неосновательного обогащения. Сумма реально взысканной задолженности по арендной плате, в результате претензионной работы, составляет 1790,49 тыс. руб., в том числе пени 48,77 тыс. руб. В рамках исковой работы по взысканию арендной платы за пользование земельными участками было направлено 178 исковых заявлений. Из общего числа исков 31 иск направлен по взысканию неосновательного обогащения на сумму 1449,69 тыс. руб., в том числе проценты за пользование чужими денежными средствами на сумму 60,41 тыс. руб. Сумма реально взысканной задолженности по арендной плате в результате исковой работы, составляет 3512,77 тыс. руб., в том числе пени 176,83 тыс. руб. | Х |
| 2. | Постановка на кадастровый учет имущества, в том числе земельных участков | Х | В ходе реализации данного мероприятия в 2023 году было зарегистрировано право собственности на 33 объекта недвижимости и 2 земельных участка.  | Мероприятие выполнено. Объем просроченной дебиторской задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом, в том числе земельными участками, находящимися в муниципальной собственности округа, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена составил 1332,93 тыс.рублей; |
| 2.1 | Контрольное событие 3.Межевание земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Петровского городского округа Ставропольского края, а так же земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, произведено | до 29.12.2023г./с 09.01.2023 г. по 29.12.2023 г.  | Контрольное событие выполнено. Проведено межевание 7 земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на сумму 63,0 тыс. рублей согласно заключенных договоров на межевание земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Петровского городского округа Ставропольского края с ООО «Деловой партнер» (договоры: № 10/05/23 от 11.05.2023 г.; № 12/05/23 от 12.05.2023 г.; № 03/08/23 от 08.08.2023 г.; № 02/08/23 от 07.08.2023 г.; № 20/09/23 от 26.09.2023 г. | Х |
| 2.2 | Контрольное событие 4.Имущество, в том числе земельные участки, находящееся в муниципальной собственности Петровского городского округа Ставропольского края, а так же земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, поставлено на кадастровый учет | до 29.12.2023 г./с 09.01.2023 г. по 29.12.2023 г. | Контрольное событие выполнено. В 2023 году было зарегистрировано право собственности по 33 объектам недвижимости и 2 земельным участкам. | Х |
| 2.3 | Контрольное событие 5.Определение рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, произведено | до 29.12.2023г./с 09.01.2023 г. по 29.12.2023 г. | Контрольное событие выполнено. Произведена оценочная экспертиза определения рыночной стоимости согласно заключенных договоров с ИП Барыленко И.В.(договор № 474 от 28.11.2023 г.; № 476 от 29.11.2023 г.; № 479 от 01.12.2023 г.;№ 480 от 01.12.2023 г.; № 481 от 01.12.2023 г.; № 482 от 01.12.2023 г.; № 489 от 01.12.2023 г.; № 490 от 01.12.2023 г.) 9 объектов недвижимости на сумму 75,30 тыс. рублей. | Х |
| 3. | Обеспечение приватизации и перепрофилирование объектов недвижимого муниципального имущества (передача неиспользуемых, пустующих объектов)  | Х | В 4 квартале 2023 года был разработан план (программа) приватизации имущества находящегося в муниципальной собственности Петровского муниципального округа Ставропольского края, который был утвержден решением Совета депутатов Петровского муниципального округа Ставропольского края № 109 от 23.11.2023 года. Подготовлено и проведено 4 процедуры приватизации. В результате проведенной приватизации было продано 3 объекта недвижимости. В бюджет Петровского городского округа Ставропольского края от приватизации имущества поступило 4752,1 тыс. рублей. | Мероприятие выполнено.Доля приватизированных объектов недвижимого муниципального имущества в общем количестве объектов недвижимого муниципального имущества, подлежащих приватизации составила 75 %  |
| 3.1 | Контрольное событие 6.План(программа) приватизации имущества находящегося в муниципальной собственности Петровского городского округа Ставропольского края предоставлен в Совет депутатов Петровского городского округа Ставропольского края  | до 15.11.2023 г./ 23.11.2023 г. | Контрольное событие выполнено. План (программа) приватизации имущества находящегося в муниципальной собственности Петровского городского округа на 2024 годутвержден решением Совета депутатов Петровского муниципального округа Ставропольского края от 23.11.2023 г. №109 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Петровского муниципального округа Ставропольского края на 2024 год» | Х |
| Подпрограмма 2 «Обеспечение реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия» |
| 4. | Обеспечение реализации Программы  | Х | Мероприятие направлено на обеспечение деятельности отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края и подведомственного учреждения муниципального казенного учреждения «Содержание и эксплуатация муниципального имущества» Заработная плата сотрудникам отдела выплачена в полном объеме на сумму 5 203,47 тыс. рублей. За 2023 год было оплачено транспортного налога на сумму 0,67 тыс. рублей, приобретено товаров, работ и услуг на сумму 653,63 тыс. рублей. Заработная плата работникам МКУ «СЭМИ» выплачена в полном объеме на сумму 36119,20 тыс.рублей, за 2023 год было оплачено налог на транспорт и налог на имущество в сумме 408,13 тыс. рублей, приобретено товаров, работ, услуг на сумму 9 482,38 тыс.рублей | Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда) составляет 0%; Плановые назначения поступлений в бюджет округа доходов от использования недвижимого имущества, в том числе земельных участков, находящихся в муниципальной собственности округа, а так же земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена выполнены на 113,91%;Плановые бюджетные назначения по получению доходов от приватизации муниципального имущества выполнены на 100% |
| 4.1 | Контрольное событие 7.Оплата труда сотрудникам отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края (далее- отдел имущественных и земельных отношений) произведена. | 18.01.2023/18.01.2023;03.02.2023/03.02.2023;17.02.2023/17.02.2023;03.03.2023/03.03.2023;17.03.2023/17.03.2023;03.04.2023/03.04.2023;18.04.2023/18.04.2023;03.05.2023/03.05.2023;18.05.2023/18.05.2023;02.06.2023/02.06.2023;16.06.2023/16.06.2023;03.07.2023/03.07.2023;18.07.2023/18.07.2023;03.08.2023/03.08.2023;18.08.2023/18.08.2023;01.09.2023/01.09.2023;18.09.2023/18.09.2023;03.10.2023/03.10.2023;18.10.2023/18.10.2023;03.11.2023/03.11.2023;17.11.2023/17.11.2023;01.12.2023/01.12.2023;18.12.2023/18.12.2023;28.12.2023/28.12.2023 | Контрольное событие выполнено. Выплата заработной платы произведена в установленные сроки | Х |
| 4.2 | Контрольное событие 8.Уплата налогов и сборов отделом имущественных и земельных отношений произведена | до 28.04.2023/28.04.2023;до 28.07.2023/28.07.2023; до 31.10.2023/31.10.2023;до 29.12.2023/29.12.2023 | Контрольное событие выполнено. Уплата платежей по транспортному налогу в сумме 672,33 рублей произведена согласно установленных сроков. | Х |
| 4.3 | Контрольное событие 9.Оплата товаров, работ и услуг для обеспечения деятельности отдела имущественных отношений произведена: | до 31.03.2023/ с 09.01.2023 по 31.03.2023; до 30.06.2023/с 01.04.2023 по 30.06.2023;до 29.09.2023/ с 01.07.2023 по 29.09.2023;до 29.12.2023/с 01.10.2023 по 29.12.2023 | Контрольное событие выполнено. -согласно договора № 16-23 от 26.01.2023 г. приобретены услуги по предрейсовому осмотру водителя;- согласно муниципального контракта № ОТС-987554 от 27.01.2023г., № 2023.773182 от 27.06.2023 г. приобретен бензин;- согласно муниципального контракта № ОТС-815770 от 01.02.2023 г. приобретен абонемент на лицензионное обслуживание программного продукта «Барс-имущество»;- согласно государственного контракта № 465 от 10.01.2023 г. приобретены услуги связи;-согласно договоров № 636 от 10.05.2023 г., № 637 от 11.05.2023 года за услуги по экологическому сопровождению;- согласно договоров купли-продажи № 25/1 от 25.05.2023 г., № 23/1 от 23.05.2023 года за канцелярские товары и бумагу;- согласно договора подряда на техническое обслуживание и ремонт автомобиля № 13 от 15.05.2023 года за ремонт автомобиля;-согласно договора поставки № 152 от 25.08.2023года приобретены запчасти к оргтехнике;- согласно договора оказания услуг № 153 от 25.08.2023 года оказаны услуги по ремонту оргтехники. | Х |
| 4.4 | Контрольное событие 10.Оплата труда сотрудникам муниципального казенного учреждения «Содержание и эксплуатация муниципального имущества»(далее МКУ «СЭМИ») произведена. | 18.01.2023/18.01.2023;03.02.2023/03.02.2023;17.02.2023/17.02.2023;03.03.2023/03.03.2023;17.03.2023/17.03.2023;03.04.2023/03.04.2023;18.04.2023/18.04.2023;03.05.2023/03.05.2023;18.05.2023/18.05.2023;02.06.2023/02.06.2023;16.06.2023/16.06.2023;03.07.2023/03.07.2023;18.07.2023/18.07.2023;03.08.2023/03.08.2023;18.08.2023/18.08.2023;01.09.2023/01.09.2023;18.09.2023/18.09.2023;03.10.2023/03.10.2023;18.10.2023/18.10.2023;03.11.2023/03.11.2023;17.11.2023/17.11.2023;01.12.2023/01.12.2023;18.12.2023/18.12.2023;28.12.2023/28.12.2023 | Контрольное событие выполнено. Выплата заработной платы произведена в установленные сроки |  |
| 4.5 | Контрольное событие 11.Уплата налогов и сборов МКУ «СЭМИ» произведена | до 28.04.2023/28.04.2023;до 28.07.2023/28.07.2023; до 31.10.2023/31.10.2023;до 29.12.2023/29.12.2023 | Контрольное событие выполнено. Уплата платежей по налогу за землю и налога на имущество произведена согласно установленных сроков. |  |
| 4.6 | Контрольное событие 12.Оплата товаров, работ и услуг для обеспечения деятельности МКУ «СЭМИ»произведена | до 31.03.2023/с 09.01.2023 по 31.03.2023;до 30.06.2023/с 01.04.2023 по 30.06.2023;до 29.09.2023/ с 01.07.2023 по 29.09.2023;до 29.12.2023/с 01.10.2023 по 29.12.2023. | Контрольное событие выполнено.Произведена оплата: -согласно договора № ПЕ101 от 09.01.2023г. Услуги по охране путем реагирования на сообщения о срабатывании охранной, охранно – пожарной сигнализации на подключенных к пультам централизованного наблюдения подразделений войск национальной гвардии объектах, охрана которых осуществляется с помощью технических средств охраны;- согласно договора № 3161003226 от 09.01.2023г., приобретены услуги по техническому обслуживанию комплекса технических средств охраны на объектах- согласно контракта № 978458 от 09.01.2023г., приобретены услуги по оказанию охранных услуг;- согласно договора № 426012153431 от 11.01.2023г.приобретены услуги связи;- согласно договора № 1от 26.12.2022г. приобретены ГСМ - согласно договору № EI-0000778456 от 11.01.2023г., № EI-0000802672 от 01.02.2023г., № EI-0000818105 от 15.02.2023г. приобретены услуги по ОСАГО - согласно государственного контракта № 72 от 28.01.2022 г. приобретены услуги связи;- согласно договор № 1от 24.01.2023г,. приобретены услуги по ремонту автомобиля;-согласно договора № 2 от 26.01.2023г. ОСАГО;-согласно договора № 12 от 04.03.2022г. приобретены услуги по ремонту автомобиля;- согласно муниципального контракта № 0121600005622000195 от 09.01.2023г приобретены ГСМ;-согласно договора № 2 от 26.01.2023г. приобретены услуги по ремонту автомобиля;-согласно муниципального контракта № 352 от 13.01.2023 г. На поставку электрической энергии;-согласно договора № 71СТ-000012 от 13.01.2023г., приобретены услуги по переоформление документов о технологического присоединении объекта;-согласно договора № 31/1от 31.01.2023г приобретены канцелярские товары;-согласно договора № СТЮ-0475 от 09.01.2023г., приобретены услуги связи с предоставлением доступа к сети интернет;-согласно договора № 522/2 от 25.01.2023г, № 522/3 от 11.02.2023г, № 522/4 от 03.03.2023г., № 522/5 от 21.03.2023г., приобретены услуги по проведению предрейсовых медицинских осмотров водителей;-согласно договора № б/н от 09.01.2023г, приобретены услуги на содержание нежилого помещения-согласно договора № 02\_08\_0825 от 27.01.2023г., № 02\_08\_0826 от 03.02.2023г., приобретены услуги по обращению с ТКО;- согласно муниципального контракта № 34-1-0921-23 от 17.01.2023г., № 34-1-0883-23 от 13.02.2023г., приобретены услуги по поставке газа;-согласно муниципального контракта № 708/1-к/22 от 06.02.2023 г., Питьевое водоснабжение и водоотведение.-согласно муниципального контракта № 20 от 06.02.2023г., приобретены услуги по поставке тепловой энергии;-согласно договора № 01/1 от 01.02.2023г., приобретение бумаги;-согласно договора № 4 от 06.02.2023г.,№ 8 от 21.03.2023г., приобретены автозапчасти;-согласно договора № 695-23 от 03.02.2023г., приобретены услуги по техническому обслуживанию сетей газораспределения;-согласно договора № 3 от 06.02.2023г., № 3 от 15.02.2023г., № 4 от 16.02.2023г., №5 от 17.02.2023г., приобретены услуги по ремонту автомобиля; -согласно договора № 33 от 10.02.2023г., взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;-согласно договора № 38-02-23 от 20.02.2023г., на образовательные услуги;-согласно договора №14 от 09.03.2023г.,приобретены путевые листы и журналы.-согласно договора № 522/6 от 06.04.2023г, № 522/7 от 25.04.2023г, № 522/8 от 18.05.2023г., № 522/9 от 03.06.2023г. № 522/10 от23.06.2023г, № 522/11 от11.07.2023г, № 522/12 от 08.07.2023г., № 522/13 от 17.08.2023г., № 522/14 от 06.09.2023г., № 522/15 от 23.09.2023г.,приобретены услуги по проведению пред рейсовых медицинских осмотров водителей;-согласно договора № 55 от 05.04.2023г, приобретены услуги по заправке и ремонту картриджей.,-согласно договора № 6 от 14.04.2023г., № 8 от 18.04.2023г., № 10 от 19.04.2023г., № 11 от 19.04.2023г., №11 от 03.05.2023г., № 76 от 15.05.2023г., № 77 от 16.05.2023г., № 109 от 07.06.2023г., №111 от 13.06.2023г., № 113 от 15.06.2023г., №115 от 19.06.2023г., № 94 от 24.08.2023г., приобретены услуги по ремонту автомобиля;- согласно муниципального контракта № 0121600005623000094 от 13.06.2023г приобретены ГСМ;-согласно договора № 2023.621820 от 22.05.2023г. ОСАГО-согласно договора № 1 от 15.05.2023г.,на приобретение Аккумулятора 12V-6.5(А/Ч);-согласно договора № 162 от 23.05.2023г.,на приобретение услуг по изготовлению информационных стендов.,-согласно договора № 66 от 24.05.2023г.,на приобретение москитной сетки (администрация)-согласно договора № 695/23/СИ от 07.06.2023г., приобретены услуги по техническому обслуживанию средств измерения.,-согласно договора № 36-06-23 от 13.06.2023г., приобретены услуги на обучение по программе , преподаватель обучающий приемам оказания первой помощи.,-согласно договора №590209 от 10.07.2023г., на оказание услуг по публикации сообщений в Федресурс.,-согласно договора №10 от 03.07.2023г., на обязательства по поддержанию в постоянной готовности средств для реагирования на ЧС. |  |

 Приложение 2

 к годовому отчету о ходе реализации муниципальной

 программы Петровского городского округа

 Ставропольского края «Управление имуществом»

СВЕДЕНИЯ

о достижении значений индикаторов достижения целей

муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» и показателей решения задач подпрограммы Программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого индикатора достижения цели Программы, показателя решения задачи подпрограммы Программы | Единица измерения | Значение целевого индикатора достижения цели Программы, показателя решения задачи подпрограммы Программы | Обоснование отклонений значений индикатора достижения цели Программы (показателя решения задачи подпрограммы Программы) на конец отчетного года (при наличии) |
| год, предшествующий отчетному | отчетный год |
| план | фактическое значение на конец года |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Цель «Эффективное использование муниципального имущества округа»
 |
| 1 | Выполнение плановых назначений поступлений в бюджет округа доходов от использования недвижимого имущества, в том числе земельных участков, находящегося в муниципальной собственности округа, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | процент | 115,76 | 100,00 | 113,91 | Индикатор перевыполнен.Отклонение фактического значения от планового объясняется:1. Увеличением численности арендаторов земельных участков государственная собственность на которые не разграничена.2. В результате проведенной претензионно - исковой работы, задолженности по арендной плате и неосновательному обогащению. |
| 2 | Выполнение плановых бюджетных назначений по получению доходов от приватизации муниципального имущества | процент | 100,00 | 100,00 | 100,00 | Индакатор выполнен. Плановые бюджетные назначения по получению доходов от приватизации муниципального имущества выполнены на 100 % |
| Подпрограмма «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений» |
| Задача «Повышение качества управления муниципальным имуществом округа, в том числе земельными участками, находящимися в муниципальной собственности округа, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» |
| 3 | Объем просроченной дебиторской задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом, в том числе земельными участками, находящимися в муниципальной собственности округа, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена. | тыс.руб. | 0,00 | 7,99 | 1332,93 | Показатель не достигнут:Одной из основных причин является не своевременная оплата арендных платежей арендаторами. Претензионно-исковая работа ведется ежемесячно.  |
| 4. | Доля приватизированных объектов недвижимого муниципального имущества в общем количестве объектов недвижимого муниципального имущества, подлежащего приватизации | процент | - | 50,00 | 75,00 | Показатель выполнен. Плановых бюджетных назначений по получению доходов от приватизации муниципального имущества выполнены. Из запланированных 4 объектов недвижимости в 2023 году приватизировано 3 объекта.  |
| Подпрограмма «Обеспечение реализация муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края»Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия» |
| 5. | Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда) | процент | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Показатель выполнен.Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда) составила 0 %  |

 Приложение 3

 к годовому отчету о ходе реализации муниципальной

 программы Петровского городского округа

 Ставропольского края «Управление имуществом»

ОТЧЕТ

об использовании средств бюджета Петровского городского округа Ставропольского края

на реализацию программы «Управление имуществом» за 2023 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование Программы, подпрограммы Программы, основного мероприятия подпрограммы Программы | Ответственный исполнитель, соисполнители Программы | Целевая статья расходов | Расходы за отчетный год (тыс. рублей) |
| Програм-ма | Подпрограмма | Основное мероприятие | Направление расходов | сводная бюджетная роспись, план на 1 января 2023 г. | сводная бюджетная роспись на 31 декабря 2023 года | кассовое исполнение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| I | Муниципальная программа Петровского городского округа Ставропольского края "Управление имуществом", всего |  | 07 | 0 | 00 | 00000 | 53 143,31 | 66257,30 | 64760,96 |
|  |  | отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края; | 07 | 0 | 00 | 00000 | 53143,31 | 66257,30 | 64760,96 |
| II | Подпрограмма 1 «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений», всего |  | 07 | 1 | 00 | 00000 | 100,00 | 217,90 | 217,90 |
|  |  | отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края; | 07 | 1 | 00 | 00000 | 100,00 | 217,90 | 217,90 |
|  | Основное мероприятие 1.1 «Постановка на кадастровый учет имущества, в том числе земельных участков» всего: |  | 07 | 1 | 01 | 00000 | 100,00 | 217,90 | 217,90 |
|  |  | отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края; | 07 | 1 | 01 | 00000 | 100,00 | 217,90 | 217,90 |
| III | Подпрограмма 2 "Обеспечение реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия", всего |  | 07 | 2 | 00 | 00000 | 53043,31 | 66039,40 | 64543,06 |
|  |  | отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края | 07 | 2 | 00 | 00000 | 53043,31 | 66039,40 | 64543,06 |
|  | Основное мероприятие 2.1 «Обеспечение реализации Программы», всего |  | 07 | 2 | 01 | 00000 | 53043,31 | 66039,40 | 64543,06 |
|  |  | отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского муниципального округа Ставропольского | 07 | 2 | 01 | 00000 | 53043,31 | 66039,40 | 64543,06 |

|  |
| --- |
|  Приложение 4 к муниципальной программе Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» |

ИНФОРМАЦИЯ

о расходах бюджета Петровского муниципального округа Ставропольского края, средств

физических и юридических лиц на реализацию Программы за 2023 год

 тыс. рублей

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование Программы, подпрограммы Программы, основного мероприятия | Источники ресурсного обеспечения | Объемы финансового обеспечения по Программе | Исполнение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Муниципальная программа Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом»** | всего | **53 143,31** | **64 760,96** |
| бюджет округа, в т.ч. | **53 143,31** | **64 760,96** |
| средства краевого бюджета | **0,00** | **0,00** |
| средства бюджета округа в т.ч. предусмотренные : | 53 143,31 | 64 760,96 |
| отделу имущественных и земельных отношений | 53 143,31 | 64 760,96 |
| налоговые расходы бюджета округа | 0,00 | 0,00 |
| средства участников Программы, в т.ч: | 0,00 | 0,00 |
| средства юридических лиц | 0,00 | 0,00 |
| средства индивидуальных предпринимателей, физических лиц | 0,00 | 0,00 |
| I | **Подпрограмма «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений»** | **всего** | **100,00** | **217,90** |
| **бюджет округа, в т.ч.**  | **100,00** | **217,90** |
| ***средства краевого бюджета,*** | **0,00** | **0,00** |
| **в т.ч. предусмотренные**отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| ***средства бюджета округа,*** | **100,00** | **217,90** |
| **в т.ч. предусмотренные**отделу имущественных и земельных отношений | 100,00 | 217,90 |
|  | в том числе следующие основные мероприятия: |  |  |  |
| 1.1. | Эффективное управление, распоряжение объектами недвижимого имущества, земельными участками и рациональное их использование» | **всего** | **0,00** | **0,00** |
| **бюджет округа, в т.ч.**  | **0,00** | **0,00** |
| ***средства краевого бюджета,*** | **0,00** | **0,00** |
| **в т.ч. предусмотренные** отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| ***средства бюджета округа,*** | **0,00** | **0,00** |
| **в т.ч. предусмотренные**отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| МКУ «Содержание и эксплуатация муниципального имущества» |  |  |
| **средства других источников** | **0,00** | **0,00** |
| 1.2. | «Постановка на кадастровый учет имущества, в том числе земельных участков | **всего** | **100,00** | **217,90** |
| **бюджет округа, в т.ч.** | **100,00** | **217,90** |
| ***средства краевого бюджета,*** | **0,00** | **0,00** |
| **в т.ч. предусмотренные**отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| ***средства бюджета округа*** | **100,00** | **217,90** |
| **в т.ч. предусмотренные**отделу имущественных и земельных отношений | 100,00 | 217,90 |
| 1.3. | «Обеспечение приватизации и перепрофилирование объектов недвижимого муниципального имущества (передача неиспользуемых, пустующих объектов)» | **всего** | **0,00** | **0,00** |
| **бюджет округа, в т.ч.** | **0,00** | **0,00** |
| ***средства краевого бюджета,*** | **0,00** | **0,00** |
| **в т.ч. предусмотренные**отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| ***средства бюджета округа*** | **0,00** | **0,00** |
| **в т.ч. предусмотренные**отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и восстановление платежеспособности муниципальных унитарных предприятий | **всего** | 0,00 | 0,00 |
| **бюджет округа, в т.ч.** | 0,00 | 0,00 |
| ***средства краевого бюджета,*** | 0,00 | 0,00 |
| **в т.ч. предусмотренные**отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| ***средства бюджета округа*** | 0,00 | 0,00 |
| **в т.ч. предусмотренные**отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| 2. | **Подпрограмма «**Обеспечение реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия»  | **всего** | **53 043,31** | **64 543,06** |
| **бюджет округа, в т.ч.** | **53 043,31** | **64 543,06** |
| ***средства краевого бюджета,*** | **0,00** | **0,00** |
| ***т.ч. предусмотренные***отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| ***средства бюджета округа,*** | **53 043,31** | **64 543,06** |
| ***в т.ч. предусмотренные***отделу имущественных и земельных отношений  | 53 043,31 | 64 543,06 |
|  | в том числе следующие основные мероприятия |  |  |  |
| 2.1. | «Обеспечение реализации программы» | **всего** | **53 043,31** | **64 543,06** |
|  | **бюджет округа, в т.ч.** | **53 043,31** | **64 543,06** |
| ***средства краевого бюджета,*** | **0,00** | **0,00** |
| ***в т.ч. предусмотренные***отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| ***средства бюджета округа,*** | **53 043,31** | **64 543,06** |
| ***в т.ч. предусмотренные***отделу имущественных и земельных отношений | 53 043,31 | 64 543,06 |