П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 25 июня 2024 г. | г. Светлоград | № 1090 |

Об итогах работы предприятий жилищно-коммунального хозяйства Петровского муниципального округа Ставропольского края в осенне-зимний период 2023-2024 года и задачах по подготовке к работе в осенне-зимний период 2024-2025 года

Рассмотрев информацию управления муниципального хозяйства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края об итогах работы предприятий жилищно-коммунального хозяйства Петровского муниципального округа Ставропольского края в осенне-зимний период 2023-2024 года и в целях обеспечения скоординированной работы и контроля подготовки жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры Петровского муниципального округа Ставропольского края в осенне-зимний период 2024-2025 года администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять к сведению информацию управления муниципального хозяйства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края об итогах работы предприятий жилищно-коммунального хозяйства Петровского муниципального округа Ставропольского края в осенне-зимний период 2023-2024 года и задачах по подготовке к работе в осенне-зимний период 2024-2025 года.

2. Отметить своевременную подготовку объектов жилищно-коммунального хозяйства Петровского муниципального округа Ставропольского края и стабильное обеспечение работы систем жизнеобеспечения населения в осенне-зимний период 2023-2024 года.

3. Довести до сведения предприятий жилищно-коммунального хозяйства задания по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Петровского муниципального округа Ставропольского края к работе в осенне-зимний период 2024-2025 года согласно приложению 1.

4. Управлению муниципального хозяйства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края:

4.1. Организовать работу по своевременной подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2024-2025 года;

4.2. Начиная с 01 июля 2024 года по 01 ноября 2024 года, ежемесячно предоставлять в министерство жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края отчет по форме № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утверждённой постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27 февраля 2006 года № 7;

4.3. Организовать проверку готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=17CAD3914683B94533CE98F0D8BE3AE883C81C933BE435FAF1B6FFCD81CB0A9F48393EF9AFBDC54160a4J) оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

5. Рекомендовать руководителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства Петровского муниципального округа Ставропольского края:

5.1. Принять к исполнению задания по подготовке жилищно – коммунального хозяйства Петровского муниципального округа Ставропольского края к работе в осенне – зимний период 2024-2025 года и завершить намеченные работы к началу отопительного сезона 2024-2025 года;

5.2. Начиная с 01 июля 2024 года по 01 ноября 2024 года, ежемесячно предоставлять в управление муниципального хозяйства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края отчёт о выполнении задания по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Петровского муниципального округа Ставропольского края к работе в осенне-зимний период 2024-2025 года;

5.3. Включить в производственные и инвестиционные программы мероприятия по замене и реконструкции объектов с наибольшими показателями износа и аварийности;

5.4. Разработать планы организационно – технических мероприятий по повышению надежности снабжения потребителей коммунальными услугами и снижению аварийности на объектах и сетях коммунального назначения.

6. Отделу образования администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, отделу культуры администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края обеспечить своевременную:

6.1. Подготовку муниципальных учреждений культуры, образования к работе в осенне-зимний период 2024 - 2025 годов;

6.2. Оплату текущих платежей и ликвидацию имеющихся задолженностей за потребленные коммунальные услуги, предоставленные муниципальным организациям бюджетной сферы;

6.3. Готовность потребителей тепловой энергии из числа муниципальных учреждений к проведению проверки оценки готовности к отопительному периоду.

7. Образовать рабочую группу по оперативному руководству и контролю за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства Петровского муниципального округа Ставропольского края к работе в осенне-зимний период 2024-2025 года в составе согласно приложению 2.

8. Признать утратившим силу постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 27 июня 2023 года   
№ 975 «Об итогах работы предприятий жилищно-коммунального хозяйства Петровского городского округа Ставропольского края в осенне-зимний период 2022-2023 года и задачах по подготовке к работе в осенне-зимний период 2023-2024 года».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Бабыкина А.И.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского

муниципального округа

Ставропольского края Н.В.Конкина

Проект постановления вносит первый заместитель главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | А.И.Бабыкин |

Визируют:

Начальник правового отдела администрации

Петровского муниципального округа

Ставропольского края О.А.Нехаенко

Начальник отдела по организационно -

кадровым вопросам и профилактике

коррупционных правонарушений

администрации Петровского

муниципального округа

Ставропольского края С.Н.Кулькина

Управляющий делами администрации

Петровского муниципального округа

Ставропольского края Ю.В.Петрич

Проект постановления подготовлен управлением муниципального хозяйства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края  
 А.А.Брянцев

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 |
|  | к постановлению администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края |
|  | от 25 июня 2024 г. № 1090 |

ЗАДАНИЯ

по подготовке жилищно - коммунального хозяйства Петровского муниципального округа Ставропольского края к работе в осенне-зимний период 2024-2025 года

I.Жилищное хозяйство

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование района, города | Подготовка жилых домов | | | | | |
| Всего | | в том числе | | | |
| с централизованным отоплением | | с индивидуальным отоплением | |
| единиц | тыс. кв.м | единиц | тыс. кв.м | единиц | тыс. кв.м |
| Петровский муниципальный округ | 77 | 120,97 | 63 | 107,87 | 14 | 13,10 |

II.Теплоэнергетическое хозяйство

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова  ние района, города | Подготовка котельных  (единиц) | | Подготовка тепловых сетей (км) | | Ремонт котельных  (единиц) | | Ветхие тепловые сети (км) | | Замена ветхих тепловых сетей  (км) | | Подготовка центральных тепловых пунктов (единиц) | |
| Петровский муниципаль-ный округ | Всего | в том числе находя щихся в муници пальной собствен ности | Всего | в том числе находя щихся в муници пальной собствен ности | Всего | в том числе находя щихся в муници пальной собствен ности | Всего | в том числе находя щиеся в муници пальной собствен ности | Всего | в том числе находя щихся в муници пальной собствен ности | Всего | в том числе находя щихся в муници пальной собствен ности |
|  | 30 | 0 | 19,26 | 0 | 7 | 0 | 6,96 | 0 | 0,17 | 0 | 0 | 0 |

III. Водопроводно-канализационное хозяйство

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование района, города | Подготовка очистных сооружений  водопровода | | Подготовка водопровод ных сетей (км.) | Замена ветхих водопровод ных сетей (км.) | Подготовка очистных сооружений  канализации | | Подготовка канализационных сетей (км) | Замена канализационных сетей (км) | Подготовка насосных станций водопровода  (ед.) | Подготовка насосных станций канализации (ед.) |
| Петровский муниципаль-ный округ | Ед. | Тыс. куб.м. в сутки | Всего | Всего | Ед. | Тыс. куб.м. в сутки | Всего | Всего | Всего | Всего |
| 1 | 32 | 952,13 | 6,23 | 1 | 10,00 | 29,06 | 0 | 15 | 4 |

IV. Электрохозяйство

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование района, города | Электролиний всего | Подготовка электролинии  (км.) | | Подготовка трансформаторных подстанций | | Ветхие электрические сети (км.) | | Замена ветхих электрических сетей | |
| Петровский муниципальный округ | Всего | В том числе  находящихся в муниципальной собственности | Всего | В том числе  находящихся в муниципальной собственности | Всего | В том числе  находящихся в муниципальной собственности | Всего | В том числе  находящихся в муниципальной собственности |
| 2 567,346 | 507,244 | - | 158 | - | 1 095,24 | - | 3,993 | - |

V. Прочие объекты

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование района, города | Специальные машины для механизированной уборки, ед. | | Улично-дорожная сеть  (тыс.кв.м) | | Подготовка мостовых сооружений, ед. | | Подготовка гидротехнических сооружений, ед. | | Подготовка газопроводов, км | | Подготовка транспортных и пешеходных тон  нелей, ед. | |
| Петровский муниципаль-ный округ | Всего | В том числе в муници пальной собствен ности | Всего | В том числе в муници пальной собствен ности | Всего | В том числе в муници пальной собствен ности | Всего | В том числе в муници пальной собствен ности | Всего | В том числе в муници пальной собствен ности | Всего | В том числе в муници пальной собствен ности |
| 11 | 11 | 4231,36 | 4231,36 | 41 | 41 | 56 | 11 | 1210,0 | 0,00 | - | - |

VI. Финансовые средства муниципальных образований и предприятий ЖКХ,

для подготовки к осеннее зимнему периоду 2024-2025 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование района, города | Финансовые средства муниципальных образований  (тыс. руб.) | | | | Финансовые средства предприятий (тыс. руб.) | | | |
| Петровский муниципаль-ный округ | Всего | В том числе | | | Всего | В том числе | | |
| для формирования аварийного запаса материально - технических ресурсов | на строительство объектов ЖКХ | на капитальный ремонт, текущий ремонт, модернизацию объектов ЖКХ | для формирования аварийного запаса материально -технических ресурсов | на строительство объектов ЖКХ | на капитальный ремонт, текущий ремонт, модернизацию объектов ЖКХ |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 939,91 | 489,91 | 0 | 9 450,00 |

Управляющий делами администрации

Петровского муниципального округа

Ставропольского края Ю.В.Петрич

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 |
|  | к постановлению администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края |
|  | от 25 июня 2024 г. № 1090 |

СОСТАВ

рабочей группы по оперативному руководству и контролю за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства Петровского муниципального округа Ставропольского края к работе в осенне-зимний период 2024-2025 года

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Бабыкин Александр  Иванович | первый заместитель главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, руководитель рабочей группы | |
| Брянцев Александр Александрович | временно исполняющий обязанности начальника управления муниципального хозяйства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, заместитель руководителя рабочей группы | |
| Дружбина Марина  Викторовна | ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства управления муниципального хозяйства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, секретарь рабочей группы | |
| Члены рабочей группы: | | |
| Бардин Роман Владимирович | | директор муниципального бюджетного учреждения «Коммунальное хозяйство» |
| Берест Александр Николаевич | | директор филиала государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Ставэлектросеть» (по согласованию) |
| Бут Марина  Алексеевна | | начальник отдела культуры администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края |
| Ефименков Константин Сергеевич | | начальник Петровского участка Ипатовского филиала государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Крайтеплоэнерго» (по согласованию) |
| Зубцов Анатолий Николаевич | | начальник Светлоградских электрических сетей филиала публичного акционерного общества «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго» (по согласованию) |
| Калашников Владимир Михайлович | | начальник участка Общество с ограниченной ответственностью «Ставропольская управляющая компания» в городе Светлограде (по согласованию) |
| Ковтунов Сергей Иванович | | директор филиала государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» (по согласованию) |
| Михайлюк Алексей Николаевич | | исполнительный директор акционерного общества «Светлоградрайгаз» (по согласованию) |
| Писаренко Геннадий Николаевич | | государственный инспектор межрегионального отдела государственного энергетического надзора Кавказского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию) |
| Светлицкий Михаил Александрович | | начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства управления муниципального хозяйства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края |
| Чирков Евгений Иванович | | начальник Петровских районных электрических сетей Светлоградских электрических сетей филиала публичного акционерного общества «Россети Северный Кавказ» «Ставропольэнерго» (по согласованию) |
| Шамухин Александр Валентинович | | управляющая организация индивидуальный предприниматель Шамухин А.В. (по согласованию) |
| Шевченко Наталья  Анатольевна | | начальник отдела образования администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края |

Управляющий делами администрации

Петровского муниципального округа

Ставропольского края Ю.В.Петрич

СПИСОК

лиц, приглашённых на заседание администрации

Петровского муниципального округа Ставропольского края

25 июня 2024 г. г. Светлоград

*По вопросу:* Об итогах работы предприятий жилищно-коммунального хозяйства Петровского муниципального округа в осенне-зимний период 2023-2024 годах и задачах по подготовке к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годах

***Докладчик:***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Брянцев Александр Александрович | | временно исполняющий обязанности начальника управления муниципального хозяйства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края | |
| ***Выступающие:*** | |  | |
| Кузьмин Павел  Павлович | | главный инженер Государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» | |
| Ефименков Константин Сергеевич | | начальника Петровского участка Ипатовского филиала государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Крайтеплоэнерго» | |
| Беседин Дмитрий  Александрович | | исполняющий обязанности главного инженера АО «Светлоградрайгаз» |

***Приглашённые:***

|  |  |
| --- | --- |
| Алейникова Светлана Ивановна | начальник территориального отдела в селе Просянка управления по делам территорий администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края |
| Бардин Роман  Владимирович | директор муниципального бюджетного учреждения «Коммунальное хозяйство» |
| Белик Людмила Михайловна | начальник территориального отдела в поселке Рогатая Балка управления по делам территорий администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края |
| Берест Александр Николаевич | директор филиала государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Ставэлектросеть» |
| Бронникова Светлана  Васильевна | начальник территориального отдела в селе Сухая Буйвола управления по делам территорий администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края |
| Дьяконова Оксана Викторовна | начальник территориального отдела в селе Константиновское управления по делам территорий администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края |
| Зубцов Анатолий Николаевич | начальник Светлоградских электрических сетей филиала публичного акционерного общества «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго» |
| Калашников Владимир Михайлович | начальник участка Общество с ограниченной ответственностью «Ставропольская управляющая компания» в городе Светлограде |
| Костина Наталья Николаевна | начальник территориального отдела в селе Донская Балка управления по делам территорий администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края |
| Костянская Валентина Ивановна | начальник территориального отдела в селе Николина Балка управления по делам территорий администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края |
| Маловичко Сергей Викторович | начальник территориального отдела в поселке Прикалаусский управления по делам территорий администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края |
| Пичугин Александр Николаевич | начальник территориального отдела в селе Высоцкое управления по делам территорий администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края |
| Пунев Евгений  Иванович | начальник управления по делам территорий администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края |
| Сабля Евгений Анатольевич | начальник территориального отдела в селе Благодатное управления по делам территорий администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края |
| Савченко Сергей Васильевич | начальник территориального отдела в селе Шведино управления по делам территорий администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края |
| Уваров Сергей  Николаевич | начальник территориального отдела в селе Гофицкое управления по делам территорий администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края |
| Чирков Евгений Иванович | начальник Петровских районных электрических сетей Светлоградских электрических сетей филиала публичного акционерного общества «Россети Северный Кавказ» «Ставропольэнерго» |
| Чернобай Сергей Васильевич | начальник территориального отдела в селе Шангала управления по делам территорий администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края |
| Шамухин Александр Валентинович | управляющая организация индивидуальный предприниматель Шамухин А.В. |

Управляющий делами администрации

Петровского муниципального округа

Ставропольского края Ю.В.Петрич

ИНФОРМАЦИЯ

Об итогах работы предприятий жилищно-коммунального хозяйства Петровского муниципального округа Ставропольского края в осенне-зимний период 2023-2024 года и задачах по подготовке к работе в осенне-зимний период 2024-2025 года

В целях подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов было принято постановление администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 27 июня 2023 года № 975. Данным постановлением были определены основные мероприятия, установлены сроки выполнения работ и назначены ответственные за исполнение лица. Создана рабочая группа, систематически занимающаяся вопросами подготовки жилищно-коммунального комплекса округа к осенне-зимнему периоду.

Запуск тепла был произведен своевременно. Появляющиеся сбои в работе объектов жизнеобеспечения устранялись в нормативные сроки, что способствовало сокращению количества жалоб населения на качество жилищно-коммунальных услуг.

На подготовку жилищно-коммунального хозяйства округа к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов израсходовано 13 522,349 тыс. рублей.

А на 2024-2025 годы запланировано финансовых средств предприятий –   
9 939,91 тыс. рублей.

В настоящее время обстановка по подготовке к осенне-зимнему периоду в Петровском муниципальном округе имеет следующие показатели:

1. Жилищное хозяйство

На обслуживании управляющих компаний и организаций, осуществляющих текущее содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории округа, находится   
77 жилых многоквартирных домов, общей площадью 120,97 тыс. м2. В настоящее время проведена подготовка к предстоящему отопительному периоду: выполнен ремонт системы отопления с заменой труб, ремонт запорной арматуры на сетях горячего и холодного водоснабжения, замена задвижек на системе теплоснабжения многоквартирных домов, ремонт кровли, изоляция труб в местах ее повреждения, ремонт и утепление дверей в подвалах, на чердаках, в многоквартирных домах проведены гидравлические испытания системы отопления, проверка состояния дымоходов, ремонты отмосток фундаментов и утепление температурных швов.

Особое внимание управляющих компаний должно быть нацелено на своевременное получение паспортов готовности к отопительному периоду 2024-2025 года. В полном объеме должны быть проведены гидравлические испытания и промывка общедомовых систем теплоснабжения, а также проверка состояния дымовых и вентиляционных каналов.

2. Водоснабжение и канализация

Филиалом государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» производственно-техническое подразделение Светлоградское в 2023 году по плану капитального и текущего ремонтов выполнено работ на сумму 2 702,7 тыс.руб. Произведена заменена 2,018 км ветхих водопроводных сетей в т.ч.:

- замена сборного водовода, проходящего от родников «Лушников-1», «Лушников-2», «Лушников-3» на х. Соленое Озеро и пос. Рогатая Балка протяженностью 500 м на сумму 484,103 тыс. руб;

- замена участка водопровода от каптажа «Большой Камень» в   
с. Гофицкое протяженностью 830 м на сумму 815,116 тыс. руб;

- замена участка водопровода по ул. Советской в с. Гофицкое протяженностью 48 м на сумму 23,780 тыс.руб;

- замена участка водопровода по ул. Пролетарской в г. Светлограде протяженностью 140 м на сумму 55,582 тыс.руб;

- замена участка водопровода по ул. Красноармейской в с. Сухая Буйвола протяженностью 500 м на сумму 256,832 тыс.руб.

К осенне-зимнему периоду 2024 - 2025 года филиалом ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» производственно-техническое подразделение Светлоградское планируется к подготовке 952,127 километра сетей водоснабжения (смазка и ремонт задвижек, ремонт колодцев, замена уплотнительных соединений на арматуре и т.д.), 29,055 километра сетей канализации. Запланированы работы по замене 6,23 км. ветхих водопроводных сетей, по подготовке насосных станций водопровода (15 шт., выполнена замена насосных агрегатов, смазка и ремонт насосов, задвижек, замена уплотнительных соединений на насосах и арматуре), подготовлены 4 станции очистных сооружений канализации производительностью 10 тыс./м3 в сутки (проведена ревизия запорной арматуры и насосов). Также в планах ремонт водопроводных колодцев, канализационных колодцев, ревизия пожарных гидрантов, ревизия и ремонт запорной арматуры; проведение ревизии ограждений санитарных зон источников водоснабжения, приобретение запасы необходимых реагентов и обеззараживающих средств, для соблюдения технологии в водоподготовке и водоочистке. Произведена очистки каптажных водозаборов, канализационных колодцев, промывка и дезинфекция резервуаров чистой воды и разводящих сетей.

3. Теплоснабжение

Подготовка теплоэнергетического комплекса к работе в осенне-зимний период 2023-2024 года осуществлена Петровским участком Ипатовского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго» и Минераловодским территориальным участком Северо - Кавказской дирекции по тепловодоснабжению, а также филиалом ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» ПТП Светлоградское.

В рамках подготовки котельных к работе в ОЗП 2023 - 2024 гг. Петровского участка Ипатовского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго» проведены работы по капитальному ремонту по плану на общую сумму 236,771 тыс.руб.

Согласно плану проведения профилактического ремонта выполнены следующие работы:

1. На котельной № 31-01, расположенной по ул. Пушкина, 2, в период   
с 19 июня по 02 июля 2023 года выполнены работы по замене участков тепловых сетей, протяженностью 62 м.

2. На котельной № 31-02, расположенной по ул. Транспортная, 25 а, выполнен капитальный ремонт котлоагрегата (Универсал-5).

3. На котельной № 31-08, расположенной по ул. Коминтерна, 13, выполнен капитальный ремонт котлоагрегата (КВА-0,4).

4. На котельной № 31-11, расположенной по ул. Калинина, 67 а, выполнены работы по замене участков тепловых сетей, протяженностью 128 м, а также выполнен капитальный ремонт водонагревателя.

5. На котельной № 31-16, расположенной по пл. Выставочная, 44 а,   
в период с 31 июля по 13 августа 2023 года выполнены работы по замене участков тепловых сетей, протяженностью 150,6 м.

К работе в осенне-зимний период 2024-2025 года указанными предприятиями подготавливаются 24 котельные, 21,05 километра тепловых сетей.

В настоящее время все объекты социальной сферы, а так же жилой фонд, находящиеся на обслуживании Петровским участком Ипатовского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго» и Минераловодским территориальным участком Северо - Кавказской дирекции по тепловодоснабжению, филиала ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» ПТП Светлоградское, проводят работы для получения паспортов готовности к отопительному периоду в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утверждёнными приказом Минэнерго России от 12.03.2013 года   
№ 103.

4. Газоснабжение

План мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2023-2024 года АО «Светлоградрайгаз» выполнен в полном объеме. Выполнены следующие виды работ:

1. Обследование приборным методом контроля плотности и качества изоляции подземных газопроводов - 128,05 км газопроводов.

2. Текущий ремонт газовых колодцев и запорной арматуры - 1211 шт.

3. Окрашено надземных газопроводов - 20,75 км газопроводов.

4. Текущий ремонт ГРП - 77 шт, ШРП - 154 шт.

5. Диагностирование подземных газопроводов - 37,78 км.

6. Окрашено корпусов станций катодной защиты - 50 шт.

7. Подготовлено 949,57 километров газопроводов.

Аварийных ситуаций и инцидентов не зарегистрировано.

По плану мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2024-2025 года АО «Светлоградрайгаз» запланировано к подготовке 1 201,9 километров газопроводов. Запланировано выполнение следующих видов работ: диагностирование подземных газопроводов (25,982 км), обследование приборным методом контроля плотности и качества изоляции подземных газопроводов (80,282 км), покраска газопроводов (53 км), техническое обслуживание газовых колодцев и запорной арматуры (1215 шт), текущий ремонт ГРП и ШРП (385 шт). Штат аварийно-диспетчерской службы укомплектован.

5. Электроснабжение

Подачу электроэнергии на Петровский район осуществляют два предприятия: на г. Светлоград – филиал ГУП СК «Ставэлектросеть»   
г. Светлоград; на села района – Петровские районные электрические сети публичного акционерного общества «МРСК Северного Кавказа – «Ставропольэнерго».

План мероприятий по обеспечению безаварийной работы электрического хозяйства в осенне-зимний период 2023-2024 года предприятиями выполнен на 100%.

Филиалом ГУП СК «Ставэлектросеть» г. Светлоград в соответствии с планом подготовки к ОЗП 2023-2024 года, заменено 3,052 км. ветхих сетей электроснабжения, подготовлено 158 трансформаторных подстанций, 503,852 км. электрических сетей, в том числе 457,832 км воздушных и 46,02 км. кабельных. Произведен капитальный ремонт воздушных линий электропередач по ул. Калинина - 0,234 км, по ул. Лесная - 0,88 км, по   
ул. Садовая - 0,290 км, по ул. Кузнечная - 0,543 км, по ул. Набережная и   
ул. Красногвардейская - 0,603 км, на сумму 788,439 тыс. руб.

В 2023 году указанными предприятиями произведена подготовка 507,24 км. электрических сетей, 223 трансформаторных подстанций, замена 9,50 км. ветхих электрических сетей.

В осенне-зимний период 2024-2025 года основными задачами при подготовке к ОЗП являются выполнение плановых работ, направленных на повышение надежности электросетей, улучшение качества поставляемой электроэнергии, снижение технических потерь.

В соответствии с планом ОЗП 2024-2025 года на 25.06.2024 года филиалом ГУП СК «Ставэлектросеть» заменено линий электропередачи 21,89 % от общего числа подлежащих замене. В том числе произведена замена неизолированных проводов на провод СИП, замена вводов, замена деревянных опор. Подготовлено трансформаторных подстанций 25,32 % от общего числа.

Проведен спил аварийных деревьев, расположенных в участках охранной зоны линий электропередач.

На складе филиала имеется аварийный запас материалов.

Филиал обеспечен исправной техникой, в том числе 3 автоподъемника, 1 автокран, 1 бур.

За время прохождения ОЗП не было аварийных отключений, затрагивающих социально значимые объекты.

Предприятие работает в штатном режиме, схема сетей не имеет отклонений, выполнение намеченных работ идет в плановом режиме.

6. Заключительные положения

Вопросы обеспечения устойчивой работы жилищно-коммунального комплекса в зимний период находятся на постоянном контроле в управлении муниципального хозяйства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края. Мы продолжаем практику, позволяющую улучшить взаимопонимание и взаимодействие всех топливно-энергетических и коммунальных служб между собой и органом местного самоуправления в период подготовки и проведения ОЗП 2024-2025 года.

Управление муниципального хозяйства Петровского муниципального округа Ставропольского края, подходит со всей серьёзностью и ответственностью к проведению проверки готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к предстоящему отопительному периоду. В комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительном периоде 2024-2025 года будут включены представители межрегионального отдела государственного энергетического надзора Кавказского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по согласованию.

Как правило, большинство нештатных ситуаций можно избежать, если профилактика проведена должным образом. Последние время мы входили в осенне-зимний период без срывов, и это общая заслуга – всех коммунальных предприятий округа, и муниципальной власти, и самих жителей. Только с таким подходом мы можем обеспечить население Петровского муниципального округа стабильным теплом, наладить бесперебойное энергоснабжение и водоснабжение.

|  |  |
| --- | --- |
| Временно исполняющий обязанности начальника управления муниципального хозяйства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края | А.А.Брянцев |