

программы Петровского муниципального округа Ставропольского края «Развитие образования» и общепрограммные мероприятия муниципальной программы Петровского муниципального округа Ставропольского края «Развитие образования» позицию «Объемы и источники финансового обеспечения подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Объем финансового обеспечения подпрограммы составит - 124363,74 тыс. рублей всего, в том числе по источникам финансового обеспечения:

краевой бюджет - 0,00 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2021 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2022 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2023 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2024 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2025 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2026 году - 0,00 тыс. рублей;

бюджет округа - 124363,74 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2021 году - 19608,80 тыс. рублей;
в 2022 году - 21269,17 тыс. рублей;
в 2023 году - 21455,88 тыс. рублей;
в 2024 году - 21376,39 тыс. рублей;
в 2025 году - 20275,59 тыс. рублей;
в 2026 году - 20377,91 тыс. рублей;

налоговые расходы бюджета округа - 0,00 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2021 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2022 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2023 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2024 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2025 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2026 году - 0,00 тыс. рублей;

средства участников подпрограммы - 0,00 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2021 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2022 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2023 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2024 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2025 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2026 году - 0,00 тыс. рублей;

Заместитель главы администрации
Петровского муниципального округа
Ставропольского края
Ю.В.Петрич

Приложение 1

к Изменениям, которые вносятся в муниципальную программу Петровского муниципального округа Ставропольского края «Развитие образования»

«Приложение 1
к муниципальной программе Петровского муниципального округа Ставропольского края «Развитие образования»

СВЕДЕНИЯ

об индикаторах достижения целей Программы и показателях решения задач подпрограмм Программы и их значениях

№ п/п	Наименование индикатора достижения цели Программы и показателя решения задачи подпрограммы Программы	Единица измерения	Значения индикатора достижения цели программы и показателя решения задачи подпрограммы Программы по годам								
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Цель 1 «Создание в системе дошкольного, общего и дополнительного образования округа равных возможностей получения доступного и качественного воспитания, образования и позитивной социализации детей»											
1	Доля детей в возрасте 1 – 6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные организации, в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет	%	3,30	3,30	3,20	2,30	2,30	0,74	0,74	0,74	
2	Доля школьников, обучающихся по федеральным государственным образовательным стандартам общего образования, в общей численности школьников	%	92,00	96,00	100,00	-	-	-	-	-	
3	Доля школьников, обучающихся по обновленным федеральным государственным образовательным стандартам общего образования, в общей численности школьников	%	-	-	-	53,00	73,00	100,00	100,00	100,00	
4	Доля детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей этой возрастной группы	%	78,10	78,20	78,30	78,00	78,70	79,47	79,50	80,00	
5	Количество внедренных моделей обеспечения доступности дополнительного образования для детей из сельской местности	ед.	-	-	-	-	5	7	7	-	
6	Количество разработанных и внедренных разноуровневых (ознакомительный, базовый, продвинутый уровень) программ дополнительного образования по разным направленностям	ед.	-	-	-	-	1	2	3	-	
7	Доля разработанных и внедренных дистанционных программ курсов, модулей от общего количества программ дополнительного образования детей	%	-	-	-	-	1,50	2,75	4,00	-	
8	Количество разработанных и внедренных программ дополнительного образования в сетевой форме по разным направленностям	ед.	-	-	-	-	1	2	5	-	
9	Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов, осваивающих дополнительные общеобразовательные программы, в том числе с использованием дистанционных технологий	%	-	-	-	-	5,70	8,70	12,00	-	
10	Количество протокольных решений муниципальной межведомственной рабочей группы	ед.	-	-	-	-	4	4	4	-	
11	Количество зональных значимых мероприятий для детей в возрасте от 5 до 18 лет	ед.	-	-	-	-	1	1	1	-	
12	Доля детей, охваченных системой персонализированного финансирования дополнительного образования детей	%	-	-	-	-	25,00	25,40	25,60	-	
13	Количество организаций реального сектора экономики, привлеченных к реализации дополнительных общеобразовательных программ	ед.	-	-	-	-	1	1	2	-	
14	Доля организаций негосударственного сектора, реализующих дополнительные общеобразовательные программы, в общем количестве организаций в сфере дополнительного образования детей	%	-	-	-	-	3,00	3,50	4,00	-	
15	Доля негосударственного сектора, включенного в систему персонализированного финансирования дополнительного образования детей	%	-	-	-	-	0,00	0,50	0,75	-	

Продолжение публикации постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 06.11.2024г. № 1946 в следующем номере газеты «Вестник Петровского муниципального округа».

Вестник Петровского муниципального округа

Газета Совета депутатов Петровского муниципального округа Ставропольского края
и администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

06 ноября 2024 г.

г. Светлоград

№ 506-р

О проведении повторного открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 03 июля 2024 г. № 1246, учитывая протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края от 18 сентября 2024 г.

1. Провести 12 декабря 2024 года повторно аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – аукцион).

Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края.

Срок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг): 5 лет.

2. Предметом аукциона является:

Лот - торговый павильон, адрес места расположения: Ставропольский край, Петровский район, с. Благодатное, ул. Советская, 18, кадастровый номер земельного участка 26:08:020613:86, 1 место, площадь размещения 8 кв. м (№ 2.3 Схемы, далее лот).

3. Считать организатором аукциона отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края.

4. Проведение аукциона поручить комиссии по подготовке и проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 09 июля 2024 г. № 1278 (в редакции от 05 ноября 2024 г. № 1933).

5. Критерием выбора победителя определить размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), предложенный участниками аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг).

6. Установить начальную цену предмета аукциона в размере годовой платы, в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости права размещения нестационарного торгового объекта, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

- по лоту – 5262 (Пять тысяч двести шестьдесят два) рубля 72 коп.

7. Установить размер задатка для участия в аукционе – 50% от начальной цены. Соответственно размер задатка составит:

- по лоту - 2631 (Две тысячи шестьсот тридцать один) рубль 36 коп.

Установить, что задаток вносится претендентом в качестве обеспечения обязательства по заключению договора на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) в случае признания претендента победителем аукциона и засчитывается в счет платежа, причитающегося с претендента в оплату за право размещения

нестационарного торгового объекта в этом же случае.

8. Порядок проведения аукциона устанавливается в соответствии с Положением о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края.

9. Установить, что для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя - индивидуального предпринимателя или его представителя, представителя юридического лица, самозанятого гражданина или его представителя;

- документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя в случае подачи заявления представителем заявителя (в случае, если от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, предоставление указанного документа не требуется);

- справку о наличии личного подсобного хозяйства у физического лица, являющегося самозанятым гражданином, планирующего реализацию товаров собственного производства (плодово-овощная продукция; рассада (семена) овощей, цветов; живые цветы; саженцы декоративных и плодовых деревьев; бахчевые культуры), выданная в порядке, установленном соответствующим нормативным правовым актом Петровского муниципального округа Ставропольского края;

- нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка. Заявитель вправе предоставить по собственной инициативе следующие документы:

- справку о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход;

- выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) на дату подачи заявки.

10. Утвердить прилагаемое извещение о проведении повторного открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края.

11. Утвердить прилагаемую документацию об аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края.

12. Отделу развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края:

12.1. Опубликовать извещение о проведении повторного открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края в газете «Вестник Петровского муниципального округа»;

12.2. Разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение о проведении повторного открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края и информацию о результатах аукциона.

13. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Сергееву Е.И.

14. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского муниципального округа Ставропольского края
Н.В.Конкина

Утверждено распоряжением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении повторного открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края

Администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – администрация муниципального округа) в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, Схемой размещения нестационарных объектов по предоставлению услуг на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 03 июля 2024 г. № 1246 (далее – Положение, Схема), проводит повторно аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – аукцион). Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) (далее – НТО).

1. Организатор аукциона: отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка), юридический адрес: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, площадь 50 лет Октября, 8, 2 этаж, кабинет № 213, контактное лицо: Черскова Лариса Петровна, контактный телефон 8(86547) 4-26-60.

Функции по проведению аукциона осуществляет комиссия по подготовке и проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (далее – комиссия).

Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовывается в газете «Вестник Петровского муниципального округа».

2. Реквизиты решения о проведении аукциона: Распоряжение от « » 2024 г. № ___-р «О проведении повторного открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края».

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона: 356530, Ставропольский край, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка, зал № 1, 1 этаж, 12 декабря 2024 года, 15 часов 00 минут.

Со сведениями о порядке проведения повторного аукциона можно ознакомиться на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://petrogsk.gosuslugi.ru/> в разделе «Экономика» «Развитие предпринимательства, торговли и потребительского рынка» или получить на бумажном носителе в отделе развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка при личном обращении с понедельника по пятницу с 08-00 часов до 17-00 часов по адресу: Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, площадь 50 лет Октября, 8, кабинет 209, 213.

4. Предмет аукциона (лот), в том числе местонахождение, тип (вид), целевое (функциональное) назначение, площадь места, предоставляемого для размещения НТО:

Предметом аукциона на право заключения договора на размещение НТО является свободное место для размещения НТО, указанное в Схеме:

Лот - торговый павильон, адрес места расположения: Ставропольский край, Петровский район, с. Благодатное, ул. Советская, 18, кадастровый номер земельного участка 26:08:020613:86, 1 место, площадь размещения 8 кв. м (№ 2.3 Схемы, далее лот).

5. Правила проведения аукциона: для участия в аукционе заявители (юридические лица, индивидуальные предприниматели и самозанятые граждане) лично или через своего представителя представляют в администрацию Петровского муниципального округа Ставропольского края, следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме, утвержденной постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 03 июля 2024 г. № 1246 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края», с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя или его представителя, представителя юридического лица, самозанятого гражданина или его представителя;

- документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя в случае подачи заявления представителем заявителя (в случае, если от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, предоставление указанного документа не требуется);

- справку о наличии личного подсобного хозяйства у физического лица, являющегося самозанятым гражданином, планирующего реализацию товаров собственного производства (плодовоовощная продукция; рассада (семена) овощей, цветов; живые цветы; саженцы декоративных и плодовых деревьев; бахчевые культуры), выданная в порядке, установленном соответствующим нормативным правовым актом Петровского муниципального округа (в соответствии с назначением (специализацией) нестационарного торгового объекта);

- нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель вправе предоставить по собственной инициативе следующие документы:

- справку о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход;

- выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) на дату подачи заявки.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе осуществляется комиссией. Комиссия рассматривает поступившие заявки на участие в аукционе в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока приема заявок.

Секретарь комиссии ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее одного рабочего дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона ведет аудиозапись процедуры аукциона. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

6. Срок действия договора на размещение НТО - 5 лет.

7. Начальная цена предмета аукциона в размере годовой платы установлена в соответствии с отчетами об оценке объектов оценки, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и составляет:

- по лоту - 5262 (Пять тысяч двести шестьдесят два) рубля 72 коп.

8. «Шаг аукциона» устанавливается в размере трех процентов от начальной цены предмета аукциона:

- по лоту - 157 (Сто пятьдесят семь) рублей 88 коп.

9. Форма заявки на участие в аукционе утверждена постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 03 июля 2024 г. № 1246 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края».

10. Порядок приема заявок, адрес места приема заявок:

- заявка и пакет документов на участие в открытом аукционе предоставляются в письменной форме в администрацию муниципального округа по адресу: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, 2 этаж, кабинет № 209, 213 в двух экземплярах, один из которых остается в администрации муниципального округа, другой – у заявителя.

Заявки могут быть направлены в администрацию муниципального округа:

- посредством почтовой связи на бумажном носителе по адресу: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8;

- по электронной почте по адресу: torg@petrogsk.ru., подписанные электронно-цифровой подписью заявителя (ЭЦП).

11. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: в рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин по московскому времени с 08 ноября 2024 г.;

окончание приема заявок на участие в аукционе: в рабочие дни с 08 час. 00 мин – 17 час. 00 мин. по московскому времени по 06 декабря 2024 г.

Организатор аукциона регистрирует заявку на участие в аукционе в день ее поступления в журнале регистрации заявок на участие в аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов. Заявка и опись предоставляемых документов составляется в двух экземплярах, один из которых остается в администрации муниципального округа, другой – у заявителя.

Все листы Заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе должна содержать опись входящих в состав документов и быть подписана Участником, или лицом, уполномоченным таким Участником.

Соблюдение Участником указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав Заявки на участие в аукционе поданы от имени Участника, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в заявке на участие в аукционе документов и сведений.

Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или самозанятый гражданин, подавшие Заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку в любое время до дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе. Прием документов прекращается не ранее чем за 5 календарных дней до дня проведения аукциона.

Один заявитель вправе подать только одну Заявку на участие в аукционе в отношении одного предмета аукциона (лота).

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема

6. В приложении 5 «Подпрограмма «Развитие дошкольного образования» муниципальной программы Петровского муниципального округа Ставропольского края «Развитие образования» (далее – подпрограмма) к Программе:

6.1. В паспорте подпрограммы:

6.1.1. Позицию «Объемы и источники финансового обеспечения подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансового обеспечения подпрограммы составит 2543014,83 тыс. рублей всего, в том числе по источникам финансового обеспечения:

краевой бюджет - 1026554,92 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2021 году - 152509,31 тыс. рублей;
в 2022 году - 164109,20 тыс. рублей;
в 2023 году - 174405,83 тыс. рублей;
в 2024 году - 188350,04 тыс. рублей;
в 2025 году - 173590,27 тыс. рублей;
в 2026 году - 173590,27 тыс. рублей;

бюджет округа - 1516385,61 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2021 году - 222824,73 тыс. рублей;
в 2022 году - 235397,99 тыс. рублей;
в 2023 году - 256406,24 тыс. рублей;
в 2024 году - 269066,03 тыс. рублей;
в 2025 году - 264381,09 тыс. рублей;
в 2026 году - 268309,53 тыс. рублей;

налоговые расходы бюджета округа - 0,00 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2021 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2022 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2023 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2024 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2025 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2026 году - 0,00 тыс. рублей;

средства участников подпрограммы - 74,30 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2021 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2022 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2023 году - 74,30 тыс. рублей;
в 2024 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2025 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2026 году - 0,00 тыс. рублей;

6.1.2. В позиции «Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы» абзац второй изложить в следующей редакции:

«доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, составит 14,30 % в 2026 году»;

6.2. В разделе «Характеристика основных мероприятий подпрограммы» подпрограммы абзац восьмой пункта 2 изложить в следующей редакции: «Непосредственный результат реализации основного мероприятия подпрограммы: доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, составит 14,30 % к 2026 году»;

7. В приложении 6 «Подпрограмма «Развитие общего образования» муниципальной программы Петровского муниципального округа Ставропольского края «Развитие образования» (далее – подпрограмма) к Программе:

7.1. В паспорте подпрограммы:

7.1.1. Позицию «Объемы и источники финансового обеспечения подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансового обеспечения подпрограммы составит 3699732,31 тыс. рублей всего, в том числе по источникам финансового обеспечения:

краевой бюджет - 2454069,97 тыс. рублей, в том числе по годам:
в 2021 году - 407610,58 тыс. рублей;
в 2022 году - 393541,90 тыс. рублей;
в 2023 году - 402137,51 тыс. рублей;
в 2024 году - 442530,14 тыс. рублей;
в 2025 году - 380637,63 тыс. рублей;
в 2026 году - 427612,21 тыс. рублей;

бюджет округа - 1245532,79 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2021 году - 180255,12 тыс. рублей;
в 2022 году - 183566,39 тыс. рублей;
в 2023 году - 211113,24 тыс. рублей;
в 2024 году - 253947,92 тыс. рублей;
в 2025 году - 206007,01 тыс. рублей;
в 2026 году - 210643,11 тыс. рублей;

налоговые расходы бюджета округа - 0,00 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2021 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2022 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2023 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2024 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2025 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2026 году - 0,00 тыс. рублей;

средства участников подпрограммы - 129,55 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2021 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2022 году - 129,55 тыс. рублей;
в 2023 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2024 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2025 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2026 году - 0,00 тыс. рублей».

7.1.2. В позиции «Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы»:

7.1.2.1. В абзаце шестом слова «до 78,95% в 2026 году» заменить словами «до 73,70% к 2026 году»;

7.1.2.2. В абзаце девятом слова «не менее 3 единиц в 2025 году» заменить словами «не менее 2 единиц в 2024 году».

7.2. В разделе «Характеристика основных мероприятий подпрограммы» подпрограммы:

7.2.1. В пункте 3:

7.2.1.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«3. Реализация мероприятий по модернизации школьных систем образования»;

7.2.1.2. В абзаце седьмом слова «до 78,95% в 2026 году» заменить словами «до 73,70% в 2026 году».

7.2.2. В абзаце двенадцатом пункта 5 слова «не менее 3 единиц в 2025 году» заменить словами «не менее 2 единиц в 2024 году».

8. В паспорте подпрограммы «Развитие дополнительного образования» муниципальной программы Петровского муниципального округа Ставропольского края «Развитие образования» позицию «Объемы и источники финансового обеспечения подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Объем финансового обеспечения подпрограммы составит 256547,76 тыс. рублей всего, в том числе по источникам финансового обеспечения:

краевой бюджет - 1007,68 тыс. рублей, в том числе по годам:
в 2021 году - 182,67 тыс. рублей;
в 2022 году - 161,76 тыс. рублей;
в 2023 году - 177,20 тыс. рублей;
в 2024 году - 158,73 тыс. рублей;
в 2025 году - 163,66 тыс. рублей;
в 2026 году - 163,66 тыс. рублей;

бюджет округа - 255540,08 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2021 году - 36709,83 тыс. рублей;
в 2022 году - 37821,69 тыс. рублей;
в 2023 году - 42284,14 тыс. рублей;
в 2024 году - 48005,32 тыс. рублей;
в 2025 году - 45267,39 тыс. рублей;
в 2026 году - 45451,71 тыс. рублей;

налоговые расходы бюджета округа - 0,00 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2021 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2022 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2023 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2024 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2025 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2026 году - 0,00 тыс. рублей;

средства участников подпрограммы - 0,00 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2021 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2022 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2023 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2024 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2025 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2026 году - 0,00 тыс. рублей».

9. В паспорте подпрограммы «Организация летнего отдыха и занятости несовершеннолетних» муниципальной программы Петровского муниципального округа Ставропольского края «Развитие образования» позицию «Объемы и источники финансового обеспечения подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Объем финансового обеспечения подпрограммы составит 49564,94 тыс. рублей всего, в том числе по источникам финансового обеспечения:

краевой бюджет - 18337,03 тыс. рублей, в том числе по годам:
в 2021 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2022 году - 4504,04 тыс. рублей;
в 2023 году - 3543,81 тыс. рублей;
в 2024 году - 3548,00 тыс. рублей;
в 2025 году - 3370,59 тыс. рублей;
в 2026 году - 3370,59 тыс. рублей;

бюджет округа - 31227,91 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2021 году - 7826,33 тыс. рублей;
в 2022 году - 5364,98 тыс. рублей;
в 2023 году - 4234,01 тыс. рублей;
в 2024 году - 4984,18 тыс. рублей;
в 2025 году - 4403,12 тыс. рублей;
в 2026 году - 4415,29 тыс. рублей;

налоговые расходы бюджета округа - 0,00 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2021 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2022 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2023 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2024 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2025 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2026 году - 0,00 тыс. рублей;

средства участников подпрограммы - 0,00 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2021 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2022 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2023 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2024 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2025 году - 0,00 тыс. рублей;
в 2026 году - 0,00 тыс. рублей».

10. В паспорте подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной

Харченко Татьяна Владимировна – ведущий специалист отдела назначения социальной помощи и поддержки населения управления труда и социальной защиты населения администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края

Заместитель главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края
Ю.В.Петрич

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

06 ноября 2024 г. г. Светлоград № 1946

О внесении изменений в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 13 ноября 2020 г. № 1570 «Об утверждении муниципальной программы Петровского муниципального округа Ставропольского края «Развитие образования»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 11 апреля 2018 г. № 528 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Петровского муниципального округа Ставропольского края» (в редакции от 10 января 2024 г. № 03, от 07 мая 2024 г. № 778), решением Совета депутатов Петровского муниципального округа Ставропольского края от 01 августа 2024 года № 72 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Петровского муниципального округа Ставропольского края от 14 декабря 2023 г. № 124 «О бюджете Петровского муниципального округа Ставропольского края на 2024 и плановый период 2025 и 2026 годов», постановлением администрации Петровского муниципального округа от 23 апреля 2024 г. № 701 «Об утверждении сводного годового доклада о ходе реализации и об оценке эффективности муниципальных программ Петровского городского округа Ставропольского края за 2023 год», администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 13 ноября 2020 г. № 1570 «Об утверждении муниципальной программы Петровского муниципального округа Ставропольского края «Развитие образования» (в редакции от 29 марта 2024 г. № 526).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой и возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Сергееву Е.И.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление «О внесении изменений в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 13 ноября 2020 г. № 1570 «Об утверждении муниципальной программы Петровского муниципального округа Ставропольского края «Развитие образования» вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник Петровского муниципального округа».

Глава Петровского муниципального округа Ставропольского края
Н.В.Конкина

Утверждены постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 06 ноября 2024 г. № 1946

Изменения, которые вносятся в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 13 ноября 2020 г. № 1570 «Об утверждении муниципальной программы Петровского муниципального округа Ставропольского края «Развитие образования»

1. В преамбуле слова «распоряжением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 апреля 2018 г. № 206-р «Об утверждении Методических указаний по разработке и реализации муниципальных программ Петровского муниципального округа Ставропольского края» (в редакции от 15 января 2024 г. № 05-р)» исключить.

2. В муниципальной программе Петровского муниципального округа Ставропольского края «Развитие образования»:

2.1. В паспорте муниципальной программы Петровского муниципального

округа Ставропольского края «Развитие образования» (далее – Программа):

2.1.1. Позицию «Объемы и источники финансового обеспечения Программы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансового обеспечения Программы»	объем финансового обеспечения Программы составит 6673223,59 тыс. рублей, в том числе по источникам финансового обеспечения:
	бюджет Ставропольского края (далее - краевой бюджет) – 3499969,61 тыс. рублей, в том числе по годам:
	2021 год - 560302,56 тыс. рублей;
	2022 год - 562316,90 тыс. рублей;
	2023 год - 580264,35 тыс. рублей;
	2024 год - 634586,91 тыс. рублей;
	2025 год - 557762,15 тыс. рублей;
	2026 год - 604736,74 тыс. рублей;
	бюджет Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – бюджет округа) – 3173050,13 тыс. рублей, в том числе по годам:
	2021 год - 467224,81 тыс. рублей;
	2022 год - 483420,22 тыс. рублей;
	2023 год - 535493,51 тыс. рублей;
	2024 год - 597379,84 тыс. рублей;
	2025 год - 540334,20 тыс. рублей;
	2026 год - 549197,55 тыс. рублей;
налоговые расходы бюджета округа – 0,00 тыс. рублей, в том числе по годам:	
2021 год - 0,00 тыс. рублей;	
2022 год - 0,00 тыс. рублей;	
2023 год - 0,00 тыс. рублей;	
2024 год - 0,00 тыс. рублей;	
2025 год - 0,00 тыс. рублей;	
2026 год - 0,00 тыс. рублей;	
2021 год - 0,00 тыс. рублей;	
2022 год - 129,55 тыс. рублей;	
2023 год - 74,30 тыс. рублей;	
2024 год - 0,00 тыс. рублей;	
2025 год - 0,00 тыс. рублей;	
2026 год - 0,00 тыс. рублей.»	

2.1.2. В позиции «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы»:

2.1.2.1. В абзаце первом слова «до 0,90 % в 2026 году» заменить словами «до 0,74 % в 2026 году»;

2.1.2.2. В абзаце третьем слова «до 92,00 % к 2026 году» заменить словами «до 100,00 % к 2026 году».

2.1.2.3. В разделе «Приоритеты и цели реализуемой в Петровском муниципальном округе Ставропольского края муниципальной политики в соответствующей сфере социально-экономического развития Петровского муниципального округа Ставропольского края» абзац второй изложить в следующей редакции:

«Программа сформирована исходя из целей социально-экономического развития Петровского муниципального округа Ставропольского края и показателей их достижения в соответствии со стратегией социально-экономического развития Петровского муниципального округа Ставропольского края, утвержденной решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 14 декабря 2018 года № 196 «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Петровского муниципального округа Ставропольского края до 2035 года» (с изменениями), с основными направлениями социально-экономического развития Ставропольского края, основными направлениями стратегического развития Российской Федерации, в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки», Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федеральным законом от 05 декабря 2017 года № 392-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам совершенствования проведения независимой оценки качества условий оказания услуг организациями в сфере культуры, охраны здоровья, образования, социального обслуживания и федеральными учреждениями медико-социальной экспертизы» (с изменениями и дополнениями), нормативными правовыми актами Ставропольского края в области образования, постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 11 апреля 2018 года № 528 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Петровского муниципального округа Ставропольского края» (с изменениями), иными правовыми актами округа.»

3. Приложение 1 «Сведения об индикаторах достижения целей Программы и показателях решения задач подпрограмм Программы и их значениях» к Программе изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящим Изменениям.

4. В приложении 2 «Перечень основных мероприятий подпрограмм Программы» к Программе графу 2 пункта 6 изложить в следующей редакции: «Реализация мероприятий по модернизации школьных систем образования».

5. Приложение 3 «Объемы и источники финансового обеспечения Программы» к Программе изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящим Изменениям.

заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

12. Размер задатка, порядок и срок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитов счета для перечисления задатка:

Сумма задатка для участия в аукционе определена в размере 50 процентов от начальной цены предмета аукциона и составляет:

- по лоту - 2631 (Две тысячи шестьсот тридцать один) рубль 36 коп.

Срок внесения задатка: не позднее 06 декабря 2024 г.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток путем перечисления на расчетный счет заявителя в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:
УФК по Ставропольскому краю (администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края)

Лицевой счет 05213D29550

ОКТМО 07546000

ИНН 2617014342

КПП 261701001

Расчетный счет 03232643075460002100, ЕКС 40102810345370000013

ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ// УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь БИК 010702101.

Назначение платежа: «Задаток на участие в аукционе на право размещения нестационарного торгового объекта по лоту № _____».

Задаток считается внесенным со дня зачисления денежных средств на счет организатора проведения аукциона.

13. Срок, в течение которого победитель аукциона обязан заключить договор на размещение НТО: не позднее 10 рабочих дней победитель аукциона (либо единственный участник аукциона) возвращает подписанный со своей стороны экземпляр договора на размещение НТО.

14. Проект договора на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края:

ДОГОВОР

на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края

«__» _____ 20__ г. г. Светлоград

Администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Администрация округа», в лице _____

действующего на основании _____, с одной стороны, и _____,

(юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, самозанятый гражданин) именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», зарегистрированный по адресу: _____

(индекс, край, город (село, и т.п.), улица, дом)

с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании _____

(основание для заключения договора)

2.2. Плата за размещение объекта устанавливается и определена в размере _____ (_____) рублей в год.

2.3. Общая стоимость по договору составляет _____ рублей и рассчитана по формуле: _____

Задаток в размере _____ (_____) рублей, внесенный до даты рассмотрения заявки на участие в аукционе, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

2.4. Плата за размещение Объекта производится Хозяйствующим субъектом ежемесячно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Администрации округа, указанный в пункте 7 договора, не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

2.5. В назначении платежа необходимо указать: Оплата за размещение нестационарного торгового объекта по договору от «__» _____ 20__ г. № ___. Ф.И.О. плательщика.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

06 ноября 2024 г. г. Светлоград № 1943

О внесении изменений в Порядок разработки и утверждения бюджетного прогноза Петровского муниципального округа Ставропольского края на долгосрочный период, утвержденный постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 06 марта 2024 г. № 369

В соответствии со статьей 170.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок разработки и утверждения бюджетного прогноза Петровского муниципального округа Ставропольского края на долгосрочный период, утвержденный постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 06 марта 2024 г. № 369 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения бюджетного прогноза Петровского муниципального округа Ставропольского края на долгосрочный период».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник Петровского муниципального округа».

Глава Петровского муниципального округа Ставропольского края
Н.В.Конкина

Утверждены
постановлением администрации Петровского
муниципального округа Ставропольского края
от 06 ноября 2024 г. № 1943

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Порядок разработки и утверждения бюджетного прогноза Петровского муниципального округа Ставропольского края на долгосрочный период

1. Пункт 6 дополнить подпунктом «7» следующего содержания:
«7) показатели финансового обеспечения национальных проектов, реализуемых на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, на период их действия по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.»

2. Дополнить приложением 3 следующего содержания:

«Приложение 3
к Порядку разработки и утверждения бюджетного
прогноза Петровского муниципального округа
Ставропольского края на долгосрочный период

Форма

Показатели
финансового обеспечения национальных проектов, реализуемых на
территории Петровского муниципального округа Ставропольского края
на период их действия

(млн. рублей)

Показатель	отчетный год	текущий год	очередной год (n)	первый год планового периода (n + 1)	второй год планового периода (n + 2)	n + 3	n + 4	n + 5
Расходы бюджета Петровского муниципального округа Ставропольского края, всего из них:								
расходы на реализацию национальных проектов, реализуемых на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, всего								
в том числе:								
национальный проект 1								
национальный проект 2								
национальный проект n								

Заместитель главы администрации
Петровского муниципального округа
Ставропольского края
Ю.В.Петрич

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

06 ноября 2024 г. г. Светлоград № 1944

О Порядке назначения на должность начальника финансового управления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с частью 5 статьи 52 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 19 декабря 2019 г. № 238н «О квалификационных требованиях, предъявляемых к руководителю финансового органа муниципального образования», Законом Ставропольского края от 11 мая 2022 г. № 36-кз «О порядке участия министерства финансов Ставропольского края в проведении проверки соответствия кандидатов на замещение должности руководителя финансового органа муниципального округа, городского округа Ставропольского края квалификационным требованиям, предъявляемым к руководителю финансового органа муниципального образования», пунктом 2 постановления Правительства Ставропольского края от 21 июня 2012 г. № 200-п «О Порядке назначения на должность министра финансов Ставропольского края» администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок назначения на должность начальника финансового управления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края.

2. Признать утратившими силу постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края:

от 20 декабря 2018 года № 2270 «О Порядке назначения на должность руководителя финансового органа администрации Петровского городского округа Ставропольского края»;

от 18 мая 2021 года № 751 «О внесении изменений в Порядок назначения на должность руководителя финансового органа администрации Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденный постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 20 декабря 2018 г. № 2270».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Сергееву Е.И., заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Петрича Ю.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник Петровского муниципального округа».

Глава Петровского муниципального округа Ставропольского края
Н.В.Конкина

Утвержден
постановлением администрации Петровского
муниципального округа Ставропольского края от 06
ноября 2024 г. № 1944

Порядок

назначения на должность начальника финансового управления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру назначения на должность начальника финансового управления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – начальник финансового управления).

2. Гражданин, претендующий на замещение должности начальника финансового управления (далее – кандидат), должен соответствовать квалификационным требованиям, предъявляемым к руководителю финансового органа муниципального образования, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 19 декабря 2019 г. № 238н «О квалификационных требованиях, предъявляемых к руководителю финансового органа муниципального образования» (далее - квалификационные требования).

3. Кандидат представляет главе Петровского муниципального округа Ставропольского края следующие документы:

1) личное заявление на имя главы Петровского муниципального округа Ставропольского края о назначении на должность начальника финансового управления;

2) анкета кандидата по форме, утверждаемой министерством финансов Ставропольского края;

3) копия паспорта гражданина Российской Федерации, копии свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния;

4) копии документов кандидата об образовании, о квалификации и (или) об ученой степени, необходимых в соответствии с квалификационными требованиями;

5) заверенная в установленном законодательством Российской Федерации порядке копия трудовой книжки кандидата, и (или) сведения о трудовой деятельности кандидата, оформленные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, и (или) иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность кандидата;

6) копии документов воинского учета (для граждан, пребывающих в за-

объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении повторного открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края

Администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – администрация муниципального округа) в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135 – ФЗ «О защите конкуренции», Положением о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, Схемой размещения нестационарных объектов по предоставлению услуг на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 03 июля 2024 г. № 1246 (далее – Положение, Схема), проводит аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – аукцион). Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) (далее – НТО).

1. Организатор аукциона: отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка), юридический адрес: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, площадь 50 лет Октября, 8, 2 этаж, кабинет № 213, контактное лицо: Черскова Лариса Петровна, контактный телефон 8(86547) 4-26-60.

Функции по проведению аукциона осуществляет комиссия по подготовке и проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (далее – комиссия).

Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовывается в газете «Вестник Петровского муниципального округа».

2. Реквизиты решения о проведении аукциона: Распоряжение от «__» _____ 2024 г. № ___-р «О проведении повторного открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края».

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка, зал № 1, 1 этаж, 12 декабря 2024 года, 15 часов 00 минут.

Со сведениями о порядке проведения аукциона можно ознакомиться на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://petrgosk.gosuslugi.ru/> в разделе «Экономика» «Развитие предпринимательства, торговли и потребительского рынка» или получить на бумажном носителе в отделе развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка при личном обращении с понедельника по пятницу с 08-00 часов до 17-00 часов по адресу: Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, площадь 50 лет Октября, 8, кабинет 209, 213.

4. Предмет аукциона (лот), в том числе местонахождение, тип (вид), целевое (функциональное) назначение, площадь места, предоставляемого для размещения НТО:

Предметом аукциона на право заключения договора на размещение НТО является свободное место для размещения НТО, указанное в Схеме:

Лот - торговый павильон, адрес места расположения: Ставропольский край, Петровский район, с. Благодатное, ул. Советская, 18, кадастровый номер земельного участка 26:08:020613:86, 1 место, площадь размещения 8 кв. м (№ 2.3 Схемы, далее лот).

5. Правила проведения аукциона: для участия в аукционе заявители (юридические лица, индивидуальные предприниматели, самозанятые граждане) лично или через своего представителя представляют в администрацию Петровского муниципального округа Ставропольского края, следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме, утвержденной постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 03 июля 2024 г. № 1246 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края», с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя или его представителя, представителя юридического лица, самозанятого гражданина или его представителя;

- документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя в случае подачи заявления представителем заявителя (в случае, если от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, предоставление указанного документа не требуется);

- справку о наличии личного подсобного хозяйства у физического лица, являющегося самозанятым гражданином, планирующего реализацию то-

варов собственного производства (плодоовощная продукция; рассада (семена) овощей, цветов; живые цветы; саженцы декоративных и плодовых деревьев; бахчевые культуры), выданная в порядке, установленном соответствующим нормативным правовым актом Петровского муниципального округа (в соответствии с назначением (специализацией) нестационарного торгового объекта);

- нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель вправе предоставить по собственной инициативе следующие документы:

- справку о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход;

- выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) на дату подачи заявки.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе осуществляется комиссией. Комиссия рассматривает поступившие заявки на участие в аукционе в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока приема заявок.

Секретарь комиссии ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее одного рабочего дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона ведет аудиозапись процедуры аукциона. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

6. Срок действия договора на размещение НТО - 5 лет.

7. Начальная цена предмета аукциона в размере годовой платы установлена в соответствии с отчетами об оценке объектов оценки, подготовленными в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и составляет:

- по лоту – 5262 (Пять тысяч двести шестьдесят два) рубля 72 коп.

8. «Шаг аукциона» устанавливается в размере трех процентов от начальной цены предмета аукциона:

- по лоту - 157 (Сто пятьдесят семь) рублей 88 коп.

9. Форма заявки на участие в аукционе утверждена постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 03 июля 2024 г. № 1246 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края».

10. Порядок приема заявок, адрес места приема заявок:

– заявка и пакет документов на участие в открытом аукционе предоставляются в письменной форме в администрацию муниципального округа по адресу: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, 2 этаж, кабинет № 209, 213 в двух экземплярах, один из которых остается в администрации муниципального округа, другой – у заявителя.

Заявки могут быть направлены в администрацию муниципального округа:

- посредством почтовой связи на бумажном носителе по адресу: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8;

- по электронной почте по адресу: torg@petrgosk.ru, подписанные электронно-цифровой подписью заявителя (ЭЦП).

11. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: в рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин по московскому времени 08 ноября 2024 г.;

окончание приема заявок на участие в аукционе:

в рабочие дни с 08 час. 00 мин – 17 час. 00 мин. по московскому времени по 06 декабря 2024 г.

Организатор аукциона регистрирует заявку на участие в аукционе в день ее поступления в журнале регистрации заявок на участие в аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов. Заявка и опись предоставляемых документов составляется в двух экземплярах, один из которых остается в администрации муниципального округа, другой – у заявителя.

Все листы Заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе должна содержать опись входящих в состав документов и быть подписана Участником, или лицом, уполномоченным таким Участником.

Соблюдение Участником указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав Заявки на участие в аукционе поданы от имени Участника, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в заявке на участие в аукционе документов и сведений.

Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или самозанятый гражданин, подавшие Заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку в любое время до дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе. Прием документов прекращается не ранее чем за 5 календарных дней до дня проведения аукциона.

Один заявитель вправе подать только одну Заявку на участие в аукционе в отношении одного предмета аукциона (лота).

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

12. Размер задатка, порядок и срок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка:

Сумма задатка для участия в аукционе определена в размере 50 процентов от начальной цены предмета аукциона и составляет:
- по лоту - 2631 (Две тысячи шестьсот тридцать один) рубль 36 коп.

Срок внесения задатка: не позднее 06 декабря 2024 года.
Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток путем перечисления на расчетный счет заявителя в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:
УФК по Ставропольскому краю (администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края)
Лицевой счет 05213D29550
ОКТМО 07546000
ИНН 2617014342
КПП 261701001

Расчетный счет 03232643075460002100, ЕКС 40102810345370000013
ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ// УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь БИК 010702101.

Назначение платежа: «Задаток на участие в аукционе на право размещения нестационарного торгового объекта по лоту № _____».

Задаток считается внесенным со дня зачисления денежных средств на счет организатора проведения аукциона.

13. Срок, в течение которого победитель аукциона обязан заключить договор на размещение НТО: «не позднее 10 рабочих дней победитель аукциона (либо единственный участник аукциона) возвращает подписанный со своей стороны экземпляр договора на размещение НТО».

14. Проект договора на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края:

ДОГОВОР

на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края

« ____ » _____ 20 ____ г. г. Светлоград

Администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Администрация округа», в лице _____

_____ действующего на основании _____, с одной стороны, и _____

(юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, самозанятый гражданин) именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», зарегистрированный по адресу: _____

(индекс, край, город (село, и т.п.), улица, дом)

с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании _____

(основание для заключения договора)

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация округа предоставляет по акту приема-передачи Хозяйствующему субъекту право на размещение нестационарного торгового объекта - (далее - Объект) для осуществления _____

(вид деятельности)

по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее - Схема) _____

(место расположения объекта)

а Хозяйствующий субъект обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование Объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Ставропольского края и муниципальными правовыми актами Администрации округа.

1.2. Настоящий договор на размещение Объекта является подтверждением права Хозяйствующего субъекта на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов, и пунктом 1.1 настоящего договора.

1.3. Период размещения Объекта устанавливается с « ____ » _____ г. по « ____ » _____ г.

2. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

2.1. Плата за размещение Объекта устанавливается на основании независимой оценки, подготовленной в соответствии с Федеральным

законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2.2. Плата за размещение объекта устанавливается и определена в размере _____ (_____) рублей в год.

2.3. Общая стоимость по договору составляет _____ рублей и рассчитана по формуле: _____ (_____) _____

Задаток в размере _____ (_____) рублей, внесенный до даты рассмотрения заявки на участие в аукционе, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

2.4. Плата за размещение Объекта производится Хозяйствующим субъектом ежемесячно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Администрации округа, указанный в пункте 7 договора, не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

2.5. В назначении платежа необходимо указать: Оплата за размещение нестационарного торгового объекта по договору от « ____ » _____ 20 ____ г. № ____ Ф.И.О. плательщика.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация округа имеет право:
3.1.1. В любое время действия настоящего договора проверять соблюдение Хозяйствующим субъектом требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

3.1.2. Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Хозяйствующий субъект размещает Объект не в соответствии с его типом, специализацией, периодом размещения, схемой и иными условиями настоящего договора.

3.1.3. Отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке в следующих случаях:

- неисполнение лицом, с которым заключен договор на размещение НТО, обязательств по размещению (установке) НТО в соответствии с условиями и в сроки, установленные договором на размещение НТО;

- неисполнением лицом, с которым заключен договор на размещение НТО, обязательств по осуществлению в НТО торговой деятельности, предусмотренной договором на размещение НТО, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

- систематического (два и более раза подряд) невнесения лицом установленной платы по договору на размещение НТО в сроки, установленные договором на размещение НТО;

- использование по договору на размещение НТО с хозяйствующим субъектом места, определенного Схемой, если тип и (или) специализация НТО, не соответствует предусмотренным Схемой.

- прекращении осуществления деятельности юридическим лицом, являющимся стороной договора;

- ликвидации юридического лица, являющегося стороной договора, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

- прекращение деятельности физического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в качестве индивидуального предпринимателя или самозанятым гражданином.

Администрация округа, при наличии оснований, предусмотренных настоящим пунктом договора в течение 30 календарных дней со дня их установления направляет Хозяйствующему субъекту заказное письмо с уведомлением о вручении об одностороннем отказе от договора на размещение НТО с указанием причины отказа.

Договор на размещение НТО считается расторгнутым с момента надлежащего уведомления Хозяйствующего субъекта об отказе от договора на размещение НТО. После чего Хозяйствующий субъект в течение 15 календарных дней обязан освободить и передать место для размещения НТО по акту приема-передачи, составляемому Администрацией округа.

3.1.4. В случае исключения места размещения Объекта из Схемы вследствие ее изменения по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ставропольского края, Положения о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, предоставить Хозяйствующему субъекту право на размещение Объекта на свободном месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов.

В этом случае Сторонами заключается договор о размещении на свободном месте на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого договора.

3.2. Хозяйствующий субъект имеет право:

3.2.1. Разместить Объект по месту расположения в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

3.2.2. В случае, предусмотренном п. п. «в» пункта 3.22 Положения о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, переместить Объект с места его размещения на свободное место, предусмотренное Схемой, без проведения торгов на право заключения договора о размещении Объекта до окончания срока действия настоящего договора.

3.3. Хозяйствующий субъект обязан:

3.3.1. Сохранять тип и специализацию, место расположения Объекта в течение установленного п. 1.3 договора периода размещения Объекта.

3.3.2. Соблюдать режим работы Объекта и дополнительные условия осуществления данного вида деятельности Объекта.

3.3.3. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего договора, требованиями федерального законодательства, муниципальными правовыми актами Петровского муниципального округа.

3.3.4. Обеспечивать сохранение эстетичного внешнего вида и оформления Объекта в течение всего срока действия настоящего договора.

3.3.5. Обеспечивать соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории, в том числе заключать на весь срок действия Объекта договор на вывоз твердых бытовых отходов со специализированной

Русанова Галина Петровна

Ткаленко Анастасия Сергеевна

Юдина Екатерина Александровна

Мишура Николай Александрович

Заместитель главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края

Члены комиссии:
ведущий специалист отдела планирования территории и землеустройства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края
начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края

Заместитель главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края
Ю.В.Петрич

Приложение 2

к распоряжению главы Петровского муниципального округа Ставропольского края

ОПОВЕЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний по проекту схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории площадью 1628 кв.м, с условным номером 26:08:041001:3У1, на котором расположены многоквартирный дом с кадастровым номером 26:08:041001:62, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. Выставочная, д. 6, и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества

На публичные слушания выносятся проект схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории площадью 1628 кв.м, с условным номером 26:08:041001:3У1, на котором расположены многоквартирный дом с кадастровым номером 26:08:041001:62, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. Выставочная, д. 6, и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества (далее - проект схемы расположения земельного участка), согласно приложению.

Организатор публичных слушаний: администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8, каб. 318.

Перечень информационных материалов: проект схемы расположения земельного участка.

Экспозиция открыта с 08 ноября 2024 года по 12 ноября 2024 года.

Часы работы экспозиции: в рабочие дни с 09:00 часов до 12:00.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 14:00 часов 12 ноября 2024 года в кабинете № 318 здания администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края на третьем этаже, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8.

Время начала регистрации участников 13-30 часов 12 ноября 2024 года.

На экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний. В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Номера контактных телефонов 8 (856 47) 4-05-42.

Почтовый адрес организатора публичных слушаний: 356530, Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8, каб. 317-318.

Электронный адрес организатора публичных слушаний: adm@petrgosk.ru. Информационные материалы по проекту схемы расположения земельного участка, размещены на сайте <https://petrgosk.gosuslugi.ru/> в разделе градостроительство.

Заместитель главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края

Ю.В.Петрич

Приложение к оповещению о проведении публичных слушаний по проекту схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории площадью 1628 кв.м, с условным номером 26:08:041001:3У1, на котором расположены многоквартирный дом с кадастровым

номером 26:08:041001:62, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. Выставочная, д. 6, и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :3У1 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 1628 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

	X	Y
1	509331.52	386284.56
2	509329.10	386291.59
3	509339.74	386295.70
4	509343.15	386297.71
5	509326.16	386331.49
6	509296.51	386317.58
7	509301.08	386306.40
8	509296.49	386304.28
9	509305.58	386275.60
10	509307.39	386274.29
1	509331.52	386284.56

Система координат: МСК-26 от СК-95, зона 1
Масштаб 1:1000 Условные обозначения:

— граница образуемого земельного участка,
— граница учтенного земельного участка,
— граница кадастрового квартала,
● — характерная точка границы земельного участка.

----- 26:08-6.302 Охранная зона газораспределительной сети с газопроводами низкого, среднего и высокого давления с ШРП № 21

Система координат: МСК-26 от СК-95, зона 1
Масштаб 1:1000 Условные обозначения:

— граница образуемого земельного участка,
— граница учтенного земельного участка,
— граница кадастрового квартала,
● — характерная точка границы земельного участка.

----- 26:08-6.302 Охранная зона газораспределительной сети с газопроводами низкого, среднего и высокого давления с ШРП № 21

Приложение к оповещению о проведении публичных слушаний по проекту схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории площадью 1628 кв.м, с условным номером 26:08:041001:3У1, на котором расположены многоквартирный дом с кадастровым номером 26:08:041001:62, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. Выставочная, д. 6, и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :3У1 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 1628 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

	X	Y
1	509331.52	386284.56
2	509329.10	386291.59
3	509339.74	386295.70
4	509343.15	386297.71
5	509326.16	386331.49
6	509296.51	386317.58
7	509301.08	386306.40
8	509296.49	386304.28
9	509305.58	386275.60
10	509307.39	386274.29
1	509331.52	386284.56

Система координат: МСК-26 от СК-95, зона 1
Масштаб 1:1000 Условные обозначения:

— граница образуемого земельного участка,
— граница учтенного земельного участка,
— граница кадастрового квартала,
● — характерная точка границы земельного участка.

----- 26:08-6.302 Охранная зона газораспределительной сети с газопроводами низкого, среднего и высокого давления с ШРП № 21

Приложение к оповещению о проведении публичных слушаний по проекту схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории площадью 1628 кв.м, с условным номером 26:08:041001:3У1, на котором расположены многоквартирный дом с кадастровым номером 26:08:041001:62, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. Выставочная, д. 6, и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :3У1 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 1628 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

	X	Y
1	509331.52	386284.56
2	509329.10	386291.59
3	509339.74	386295.70
4	509343.15	386297.71
5	509326.16	386331.49
6	509296.51	386317.58
7	509301.08	386306.40
8	509296.49	386304.28
9	509305.58	386275.60
10	509307.39	386274.29
1	509331.52	386284.56

Система координат: МСК-26 от СК-95, зона 1
Масштаб 1:1000 Условные обозначения:

— граница образуемого земельного участка,
— граница учтенного земельного участка,
— граница кадастрового квартала,
● — характерная точка границы земельного участка.

----- 26:08-6.302 Охранная зона газораспределительной сети с газопроводами низкого, среднего и высокого давления с ШРП № 21

Приложение к оповещению о проведении публичных слушаний по проекту схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории площадью 1628 кв.м, с условным номером 26:08:041001:3У1, на котором расположены многоквартирный дом с кадастровым номером 26:08:041001:62, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. Выставочная, д. 6, и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :3У1 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 1628 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

	X	Y
1	509331.52	386284.56
2	509329.10	386291.59
3	509339.74	386295.70
4	509343.15	386297.71
5	509326.16	386331.49
6	5092	

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, Схемой размещения нестационарных объектов по предоставлению услуг на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 03 июля 2024 г. № 1246, на основании отчета об оценке объекта от 11 октября 2024 г. № 0216

1. Провести 12 декабря 2024 года аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – аукцион).

Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края.

Срок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг): 5 лет.

2. Предметом аукциона является:

Лот – торговый павильон, адрес места расположения: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Комсомольская, кадастровый номер земельного участка 26:08:040514:289, продовольственные товары, 1 место, площадь размещения 6 кв. м (№ 1.13 Схемы, далее лот).

3. Считать организатором аукциона отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края.

4. Проведение аукциона поручить комиссии по подготовке и проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 09 июля 2024 г. № 1278 (редакции от 05 ноября 2024 г. № 1933).

5. Критерием выбора победителя определить размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), предложенный участниками аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг).

6. Установить начальную цену предмета аукциона в размере годовой платы, в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости права размещения нестационарного торгового объекта, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

- по лоту – 43200 (Сорок три тысячи двести) рублей 00 коп.

7. Установить размер задатка для участия в аукционе – 50% от начальной цены. Соответственно размер задатка составит:

- по лоту – 21600 (Двадцать одна тысяча шестьсот) рублей 00 коп.

Установить, что задаток вносится претендентом в качестве обеспечения обязательства по заключению договора на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) в случае признания претендента победителем аукциона и засчитывается в счет платежа, причитающегося с претендента в оплату за право размещения нестационарного торгового объекта в этом же случае.

8. Порядок проведения аукциона устанавливается в соответствии с Положением о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края.

9. Установить, что для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя - индивидуального предпринимателя или его представителя, представителя юридического лица, самозанятого гражданина или его представителя;

- документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя в случае подачи заявления представителем заявителя (в случае, если от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, предоставление указанного документа не требуется);

- справку о наличии личного подсобного хозяйства у физического лица, являющегося самозанятым гражданином, планирующего реализацию товаров собственного производства (плодоовощная продукция; рассада (семена) овощей, цветов; живые цветы; саженцы декоративных и плодовых деревьев; бахчевые культуры), выданная в порядке, установленном соответствующим нормативным правовым актом Петровского муниципального округа Ставропольского края;

- нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель вправе предоставить по собственной инициативе следующие документы:

- справку о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход;

- выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) на дату подачи заявки.

10. Утвердить прилагаемое извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края.

11. Утвердить прилагаемую документацию об аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края.

12. Отделу развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края:

12.1. Опубликовать извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края в газете «Вестник Петровского муниципального округа»;

12.2. Разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края и информацию о результатах аукциона.

13. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Сергееву Е.И.

14. Настоящее распоряжение «О проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края» вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского муниципального округа Ставропольского края
Н.В.Конкина

Утверждено
распоряжением администрации Петровского
муниципального округа Ставропольского края

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края

Администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – администрация муниципального округа) в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, Схемой размещения нестационарных объектов по предоставлению услуг на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 03 июля 2024 г. № 1246 (далее – Положение, Схема), проводит аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – аукцион). Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) (далее – НТО).

1 Организатор аукциона: отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка), юридический адрес: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, площадь 50 лет Октября, 8, 2 этаж, кабинет № 213, контактное лицо: Черкова Лариса Петровна, контактный телефон 8(86547) 4-26-60.

Функции по проведению аукциона осуществляет комиссия по подготовке и проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (далее – комиссия).

Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовывается в газете «Вестник Петровского муниципального округа».

2. Реквизиты решения о проведении аукциона: Распоряжение от «__» _____ 2024 г. № ____-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта

из земель населенных пунктов площадью 1200 кв.м, с кадастровым номером 26:08:070812:28, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Петровский район, п. Рогатая Балка, ул. Красная, 30, кв. 1, с 3,00 метров до 0,00 метров,

что не соответствует требованиям и условиям, при которых правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Рекомендации организатора публичных слушаний:

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 46 Устава Петровского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 07 сентября 2023г. № 86, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 15.06.2018 № 80, публичные слушания проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Возражения граждан являются средством реализации предоставленных им законом прав при принятии градостроительных решений.

В связи с не предоставлением в комиссию информации о неблагоприятных условиях для застройки земельного участка п. Рогатая Балка, ул. Красная, 30/2, которые препятствуют соблюдению требований градостроительных регламентов территориальной зоны жилой малоэтажной застройки с возможностью ведения ЛПХ (Ж-3), установленной Правилами землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (с изменениями), а также поступившими во время проведения публичных слушаний возражениями граждан по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, комиссией принято решение об отказе в одобрении проекта постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:070812:29, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, п. Рогатая Балка, ул. Красная, 30/2».

Председатель комиссии _____ Г.А.Тесленко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Светлоград «14» октября 2024 года

по проекту постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 393 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040618:42, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Пушкина, дом 90»

Организатор публичных слушаний: администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края.

Публичные слушания назначены распоряжением главы Петровского муниципального округа Ставропольского края от 26 сентября 2024 г. № 39-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 393 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040618:42, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Пушкина, дом 90» (далее - распоряжение от 26 сентября 2024 г. № 39-р).

Количество участников публичных слушаний: 4 члена комиссии по организации и проведению публичных слушаний, созданной на основании распоряжения от 26 сентября 2024 г. № 39-р (далее – комиссия), 4 гражданина.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: протокол от 14 октября 2024 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

В период размещения проекта постановления, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в комиссию поступило письменное возражение от 09.10.2024 вх. № 10-2224 по вопросу выдачи разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, направленные правообладателем земельного участка, имеющего общие границы с земельным участком из земель населенных пунктов площадью 393 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040618:42, местоположение:

установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Пушкина, дом 90, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство (далее – земельный участок по адресу: город Светлоград, ул. Пушкина, 90), которому административной округом было направлено сообщение о поступлении заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, в порядке, установленном ч. 4 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс).

Возражения от гражданина, имеющего общие границы с земельным участком по адресу: город Светлоград, ул. Пушкина, 90 направлены в связи с нарушением предельного минимального размера земельного участка, установленного местными нормативами градостроительного проектирования Петровского городского округа Ставропольского края, размещением объекта, который оказывает вредное воздействие на человека, а также наличием на земельном участке жилого дома, принадлежащего гражданам на праве общей долевой собственности.

При проведении собрания участниками публичных слушаний:

- поступило предложение жителей города Светлограда об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: город Светлоград, ул. Пушкина, 90.

- поступило предложение представителя собственника земельного участка по адресу: город Светлоград, ул. Пушкина, 90 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка по адресу: город Светлоград, ул. Пушкина, 90.

Рекомендации организатора публичных слушаний:

В соответствии со ст. 5.1, ст. 39 Градостроительного кодекса, Уставом Петровского городского округа Ставропольского края, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 15.06.2018 № 80, публичные слушания проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Возражения граждан являются средством реализации предоставленных им законом прав при принятии градостроительных решений.

В связи с поступившими в период размещения проекта постановления, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и во время проведения публичных слушаний возражениями граждан по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины (код 4.4)», комиссией принято решение об отказе в одобрении проекта постановления администрации Петровского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 393 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040618:42, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Пушкина, дом 90».

Председатель комиссии _____ Г.А.Тесленко

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

07 ноября 2024 г. г. Светлоград № 1951

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 393 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040618:42, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Пушкина, дом 90

Рассмотрев заявление Шамоевой Ирины Джасиковны от 11.09.2024 вх. № 10-2069, от имени и в интересах которой действует Арчебасова Ю.С. по доверенности от 13.09.2022 г., удостоверенной Былинкиной О.Е., нотариусом по Петровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края, зарегистрированной в реестре за № 26/12-н/2-2022-2-1903, проектную документацию «Благоустройство прилегающей территории к магазину по Пушкина, 90 в г. Светлоград», подготовленную обществом с ограниченной ответственностью «Архпроектстрой», выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 24.09.2024 № КУВИ-001/2024-237420218, КУВИ-001/2024-237420218, распоряжение главы Петровского муниципального округа Ставропольского края от 26 сентября 2024 г. № 39-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 393 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040618:42, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Пушкина, дом 90», опубликованное в газете «Вестник Петровского муниципального округа» от 27 сентября 2024 г. № 44 (050), протокол публичных слушаний от 14 октября 2024 г., заключение о результатах публичных слушаний от 14 октября 2024 г., рекомендации главе Петровского муниципального округа Ставропольского края о результатах публичных слушаний от 01 ноября 2024 г., и в соответствии со ст. 5.1, ст. 37, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земель-

пунктов площадью 2378 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040705:379, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, город Светлоград, улица Пушкина, земельный участок 205, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства и считать действительным виды разрешенного использования земельного участка – «Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)», «Блокированная жилая застройка (код 2.3)», «Здравоохранение (код 3.4)», «Общественное питание (код 4.6)», «Магазины» (код 4.4)».

2. Направить настоящее постановление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ставропольскому краю для внесения изменения в учетные данные о земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Ковтуна В.Б.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского муниципального округа Ставропольского края
Н.В.Конкина

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

26 августа 2024 г.

г. Светлоград

№ 1559

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 832 кв.м, с условным номером 26:08:040515:3У1, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, ул. Почтовая, 3/у 13а

Рассмотрев заявление Черниговской Ирины Александровны от 25.07.2024 вх. № 10-1666, заключение о возможности установления условно разрешенного вида земельного участка, подготовленное обществом с ограниченной ответственностью «Архпроектстрой», постановление администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 23 июля 2024 г. № 1362 «О предварительном согласовании предоставления Черниговской Ирине Александровне в аренду земельного участка площадью 832 кв.м, с условным номером 26:08:040515:3У1, для ведения огородничества, и утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», распоряжение главы Петровского муниципального округа Ставропольского края от 08 августа 2024 г. № 32-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 832 кв.м, с условным номером 26:08:040515:3У1, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, ул. Почтовая, 3/у 13а», опубликование в газете «Вестник Петровского муниципального округа» от 09 августа 2024 г. № 37 (043), протокол публичных слушаний от 20 августа 2024 г., заключение о результатах публичных слушаний от 20 августа 2024 г., и в соответствии с пп. 3 п. 10.1 ст. 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (с изменениями) (зона ОД), администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Черниговской Ирине Александровне разрешение на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества (код 13.1)» земельного участка из земель населенных пунктов площадью 832 кв.м, с условным номером 26:08:040515:3У1, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, ул. Почтовая, 3/у 13а, подлежащего образованию на основании схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, утвержденной постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 23 июля 2024 г. № 1362 «О предварительном согласовании предоставления Черниговской Ирине Александровне в аренду земельного участка площадью 832 кв.м, с условным номером 26:08:040515:3У1, для ведения огородничества, и утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Ковтуна В.Б.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского муниципального округа Ставропольского края
Н.В.Конкина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

г. Светлоград

«14» октября 2024 года

по проекту постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:070812:29, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, п. Рогатая Балка, ул. Красная, 30/2»

Организатор публичных слушаний: администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края.

Публичные слушания назначены: распоряжение главы Петровского муниципального округа Ставропольского края от 26 сентября 2024 г. № 40-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:070812:29, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, п. Рогатая Балка, ул. Красная, 30/2» (далее - распоряжение от 26 сентября 2024 г. № 40-р).

Количество участников публичных слушаний: 4 члена комиссии по организации и проведению публичных слушаний, созданной на основании распоряжения от 26 сентября 2024 г. № 40-р (далее - комиссия), 3 гражданина.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: протокол от 14 октября 2024 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

Во время проведения собрания участников публичных слушаний от иных граждан не поступили.

Во время проведения собрания участников публичных слушаний от правообладателей объекта капитального строительства - помещения квартиры площадью 50,1 кв.м, с кадастровым номером 26:08:070812:161, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, п. Рогатая Балка, ул. Красная, 30, кв. 1, расположенной в жилом здании площадью 50,1 кв.м, с кадастровым номером 26:08:070812:113, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, п. Рогатая Балка, ул. Красная, 30/1 на смежном земельном участке с 26:08:070812:28, поступили возражения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, для земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1300 кв.м, с кадастровым номером 26:08:070812:29, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, п. Рогатая Балка, ул. Красная, 30/2, с видом разрешенного использования: Блокированные жилые дома в 1-3 этажа с придомовыми участками с возможностью содержания домашнего скота и птицы (далее – земельный участок по адресу: п. Рогатая Балка, ул. Красная, 30/2).

Возражения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от правообладателей объекта капитального строительства, расположенного на смежном земельном участке направлены в связи с несогласием на уменьшение минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения здания, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, по следующим основаниям:

- жилой дом блокированной застройки состоит из двух блоков, сведения об одном из которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости как «помещение квартир»;

- жилой дом блокированной застройки требует капитального ремонта, в том числе общей стены и крыши, до проведения которого проводить работы по реконструкции путем пристройки к блоку жилого дома блокированной застройки, расположенному на земельном участке по адресу: п. Рогатая Балка, ул. Красная, 30/2 недопустимо.

Кроме указанного комиссией установлено, что заключение о возможности отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (далее - отклонение от предельных параметров), подготовленное обществом с ограниченной ответственностью «Архпроектстрой» не содержит информации:

- о несоответствии размера земельного участка минимальным размерам земельного участка, установленным градостроительным регламентом территориальной зоны;

- о несоответствии конфигурации, инженерно-геологических или иных характеристиках земельного участка, которые неблагоприятны для его застройки;

- о соблюдении требований технических регламентов при уменьшении минимального отступа при реконструкции объекта недвижимости «Блок жилого дома блокированной застройки» от границы с земельным участком

(объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края».

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка, зал № 1, 1 этаж, 12 декабря 2024 года, 14 часов 00 минут.

Со сведениями о порядке проведения аукциона можно ознакомиться на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://petrgosk.gosuslugi.ru/> в разделе «Экономика» «Развитие предпринимательства, торговли и потребительского рынка» или получить на бумажном носителе в отделе развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка при личном обращении с понедельника по пятницу с 08-00 часов до 17-00 часов по адресу: Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, площадь 50 лет Октября, 8, кабинет 209, 213.

4. Предмет аукциона (лот), в том числе местонахождение, тип (вид), целевое (функциональное) назначение, площадь места, предоставляемого для размещения НТО:

Предметом аукциона на право заключения договора на размещение НТО является свободное место для размещения НТО, указанное в Схеме:

Лот – торговый павильон, адрес места расположения: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Комсомольская, кадастровый номер земельного участка 26:08:040514:289, продовольственные товары, 1 место, площадь размещения 6 кв. м (№ 1.13 Схемы, далее лот).

5. Правила проведения аукциона: для участия в аукционе заявители (юридические лица, индивидуальные предприниматели и самозанятые граждане) лично или через своего представителя представляют в администрацию Петровского муниципального округа Ставропольского края, следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме, утвержденной постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 03 июля 2024 г. № 1246 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края», с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя или его представителя, представителя юридического лица, самозанятого гражданина или его представителя;

- документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя в случае подачи заявления представителем заявителя (в случае, если от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, предоставление указанного документа не требуется);

- справку о наличии личного подсобного хозяйства у физического лица, являющегося самозанятым гражданином, планирующего реализацию товаров собственного производства (плодоовощная продукция; рассада (семена) овощей, цветов; живые цветы; саженцы декоративных и плодовых деревьев; бахчевые культуры), выданная в порядке, установленном соответствующим нормативным правовым актом Петровского муниципального округа (в соответствии с назначением (специализацией) нестационарного торгового объекта);

- нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель вправе предоставить по собственной инициативе следующие документы:

- справку о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход;

- выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) на дату подачи заявки.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе осуществляется комиссией. Комиссия рассматривает поступившие заявки на участие в аукционе в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока приема заявок.

Секретарь комиссии ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее одного рабочего дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона ведет аудиозапись процедуры аукциона. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

6. Срок действия договора на размещение НТО - 5 лет.

7. Начальная цена предмета аукциона в размере годовой платы установлена в соответствии с отчетами об оценке объектов оценки, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и составляет:

- по лоту – 43200 (Сорок три тысячи двести) рублей 00 коп.

8. «Шаг аукциона» устанавливается в размере трех процентов от начальной цены предмета аукциона:

- по лоту – 1296 (Одна тысяча двести девяносто шесть) рублей 00 коп.

9. Форма заявки на участие в аукционе утверждена постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 03 июля 2024 г. № 1246 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края».

10. Порядок приема заявок, адрес места приема заявок:

– заявка и пакет документов на участие в открытом аукционе предоставляются в письменной форме в администрацию муниципального округа по адресу: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, 2 этаж, кабинет № 209, 213 в двух экземплярах, один из которых остается в администрации муниципального округа, другой – у заявителя.

Заявки могут быть направлены в администрацию муниципального округа:

- посредством почтовой связи на бумажном носителе по адресу: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8;

- по электронной почте по адресу: torg@petrgosk.ru., подписанные электронно-цифровой подписью заявителя (ЭЦП).

11. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: в рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин по московскому времени с 08 ноября 2024 г.;

окончание приема заявок на участие в аукционе:

в рабочие дни с 08 час. 00 мин – 17 час. 00 мин. по московскому времени по 06 декабря 2024 г.

Организатор аукциона регистрирует заявку на участие в аукционе в день ее поступления в журнале регистрации заявок на участие в аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов. Заявка и опись предоставляемых документов составляется в двух экземплярах, один из которых остается в администрации муниципального округа, другой – у заявителя.

Все листы Заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе должна содержать опись входящих в состав документов и быть подписана Участником, или лицом, уполномоченным таким Участником.

Соблюдение Участником указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав Заявки на участие в аукционе поданы от имени Участника, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в заявке на участие в аукционе документов и сведений.

Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или самозанятый гражданин, подавшие Заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку в любое время до дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе. Прием документов прекращается не ранее чем за 5 календарных дней до дня проведения аукциона.

Один заявитель вправе подать только одну Заявку на участие в аукционе в отношении одного предмета аукциона (лота).

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

12. Размер задатка, порядок и срок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитов счета для перечисления задатка:

Сумма задатка для участия в аукционе определена в размере 50 процентов от начальной цены предмета аукциона и составляет:

- по лоту – 21600 (Двадцать одна тысяча шестьсот) рублей 00 коп.

Срок внесения задатка: не позднее 06 декабря 2024 г.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток путем перечисления на расчетный счет заявителя в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

УФК по Ставропольскому краю (администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края)

Лицевой счет 05213D29550

ОКТМО 07546000

ИНН 2617014342

КПП 261701001

Расчетный счет 03232643075460002100, ЕКС 40102810345370000013

ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ// УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь БИК 010702101.

Назначение платежа: «Задаток на участие в аукционе на право размещения нестационарного торгового объекта по лоту № _____».

Задаток считается внесенным со дня зачисления денежных средств на счет организатора проведения аукциона.

13. Срок, в течение которого победитель аукциона обязан заключить договор на размещение НТО: не позднее 10 рабочих дней победителю аукциона (либо единственный участник аукциона) возвращает подписанный со своей стороны экземпляр договора на размещение НТО.

14. Проект договора на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края:

ДОГОВОР

на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края

«__» _____ 20__ г.

г. Светлоград

Администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Администрация округа»), в лице _____

действующего на основании _____, с одной стороны, и _____,

(юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, самозанятый гражданин) именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», зарегистрированный по адресу:

_____ (индекс, край, город (село, и т.п.), улица, дом)

с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании _____ (основание для заключения договора)

_____ заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация округа предоставляет по акту приема-передачи Хозяйствующему субъекту право на размещение нестационарного торгового объекта - (далее - Объект) для осуществления _____ (вид деятельности)

_____ по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее - Схема)

_____ (место расположения объекта)

а Хозяйствующий субъект обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование Объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Ставропольского края и муниципальными правовыми актами Администрации округа.

1.2. Настоящий договор на размещение Объекта является подтверждением права Хозяйствующего субъекта на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов, и пунктом 1.1 настоящего договора.

1.3. Период размещения Объекта устанавливается с «___» _____ г. по «___» _____ г.

2. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

2.1. Плата за размещение Объекта устанавливается на основании независимой оценки, подготовленной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2.2. Плата за размещение объекта устанавливается и определена в размере _____ (_____) рублей в год.

2.3. Общая стоимость по договору составляет _____ рублей и рассчитана по формуле: _____

Задаток в размере _____ (_____) рублей, внесенный до даты рассмотрения заявки на участие в аукционе, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

2.4. Плата за размещение объекта производится Хозяйствующим субъектом ежемесячно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Администрации округа, указанный в пункте 7 договора, не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

2.5. В назначении платежа необходимо указать: Оплата за размещение нестационарного торгового объекта по договору от «___» _____ 20 ___ г. № ___. Ф.И.О. плательщика.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация округа имеет право:

3.1.1. В любое время действия настоящего договора проверять соблюдение Хозяйствующим субъектом требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

3.1.2. Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Хозяйствующий субъект размещает Объект не в соответствии с его типом, специализацией, периодом размещения, схемой и иными условиями настоящего договора.

3.1.3. Отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке в следующих случаях:

- неисполнение лицом, с которым заключен договор на размещение НТО, обязательств по размещению (установке) НТО в соответствии с условиями и в сроки, установленные договором на размещение НТО;

- неисполнением лицом, с которым заключен договор на размещение НТО, обязательств по осуществлению в НТО торговой деятельности, предусмотренной договором на размещение НТО, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

- систематического (два и более раза подряд) невнесения лицом установленной платы по договору на размещение НТО в сроки, установленные договором на размещение НТО;

- использование по договору на размещение НТО с хозяйствующим субъектом места, определенного Схемой, если тип и (или) специализация НТО, не соответствует предусмотренным Схемой.

- прекращения осуществления деятельности юридическим лицом, являющимся стороной договора;

- ликвидации юридического лица, являющегося стороной договора, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

- прекращение деятельности физического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в качестве индивидуального предпринимателя или самозанятым гражданином.

Администрация округа, при наличии оснований, предусмотренных настоящим пунктом договора в течение 30 календарных дней со дня их установления направляет Хозяйствующему субъекту заказное письмо с уведомлением о вручении об одностороннем отказе от договора на размещение НТО с указанием причины отказа.

Договор на размещение НТО считается расторгнутым с момента надлежащего уведомления Хозяйствующего субъекта об отказе от договора на размещение НТО. После чего Хозяйствующий субъект в течение 15 календарных дней обязан освободить и передать место для размещения НТО по акту приема-передачи, составляемому Администрацией округа.

3.1.4. В случае исключения места размещения Объекта из Схемы вследствие ее изменения по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ставропольского края, Положения о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, предоставить Хозяйствующему субъекту право на размещение Объекта на свободном месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов.

В этом случае Сторонами заключается договор о размещении на свободном месте на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого договора.

3.2. Хозяйствующий субъект имеет право:

3.2.1. Разместить Объект по месту расположения в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

3.2.2. В случае, предусмотренном п. п. «в» пункта 3.22 Положения о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, переместить Объект с места его размещения на свободное место, предусмотренное Схемой, без проведения торгов на право заключения договора о размещении Объекта до окончания срока действия настоящего договора.

3.3. Хозяйствующий субъект обязан:

3.3.1. Сохранять тип и специализацию, место расположения Объекта в течение установленного п. 1.3 договора периода размещения Объекта.

3.3.2. Соблюдать режим работы Объекта и дополнительные условия осуществления данного вида деятельности Объекта.

3.3.3. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего договора, требованиями федерального законодательства, муниципальными правовыми актами Петровского муниципального округа.

3.3.4. Обеспечивать сохранение эстетичного внешнего вида и оформления Объекта в течение всего срока действия настоящего договора.

3.3.5. Обеспечивать соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории, в том числе заключать на весь срок действия Объекта договор на вывоз твердых бытовых отходов со специализированной организацией.

3.3.6. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.3.7. Использовать объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.3.8. Не допускать загрязнение, захламление и складирование материалов на прилегающей территории места размещения Объекта.

3.3.9. Не допускать передачу прав по настоящему договору на размещение Объекта третьим лицам.

3.3.10. Своевременно освободить место размещения Объекта, привести место размещения Объекта в первоначальное состояние в течение 10 календарных дней со дня окончания срока действия договора, а также в случае досрочного одностороннего отказа от исполнения настоящего договора по инициативе Администрации округа в течение 15 календарных дней освободить и передать место размещения Объекта по акту приема-передачи, составляемому Администрацией округа.

3.3.11. В случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами (объектами по предоставлению услуг), обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным объектам.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

4.2. Стороны освобождаются от обязательств по договору, в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Изменение и прекращение договора

5.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. При этом не допускается изменение существенных условий договора:

1) основания заключения договора на размещение нестационарного объекта;

2) цена, за которую победитель аукциона (единственный участник аукциона) приобрел право на заключение договора на размещение нестационарного объекта;

3) адрес размещения, тип, специализация, период размещения нестационарного объекта;

4) ответственность Сторон.

5.2. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами.

5.3. Настоящий договор расторгается в случаях:

5.3.1. Прекращения осуществления деятельности юридическим лицом, являющимся стороной договора.

5.3.2. Ликвидации юридического лица, являющегося стороной договора, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

5.3.3. Прекращение деятельности физического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в качестве индивидуального предпринимателя или физического лица, являющегося самозанятым гражданином.

5.3.4. По решению суда в случае нарушения Хозяйствующим субъектом существенных условий договора на размещение нестационарного объекта.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

24 июля 2024 г.

г. Светлоград

№ 1406

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040410:350, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, ул. Зеленая, з/у 90а

Рассмотрев заявление Герасименко Валентины Петровны от 26.06.2024 вх. № 10-1364, заключение о возможности отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, подготовленное обществом с ограниченной ответственностью «Архпроектстрой», выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 27.06.2024 № КУВИ-001/2024-169379737, распоряжение главы Петровского муниципального округа Ставропольского края от 10 июля 2024 г. № 25-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040410:350, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, ул. Зеленая, з/у 90а», опубликование в газете «Вестник Петровского муниципального округа» от 12 июля 2024 г. № 32 (038), протокол публичных слушаний от 23 июля 2024 г., и в соответствии со ст. 5.1, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (с изменениями) (зона Ж-1), администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Герасименко Валентине Петровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка из земель населенных пунктов площадью 625 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040410:350, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, ул. Зеленая, з/у 90а, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство (далее – земельный участок):

- уменьшение минимального отступа при строительстве объекта недвижимости «Жилой дом» от границы с земельным участком из земель населенных пунктов площадью 400 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040410:129, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Виноградная, 103а, с 3,00 метров до 1,00 метров;

- уменьшение минимального отступа при строительстве объекта недвижимости «Жилой дом» от границы с земельным участком из земель населенных пунктов площадью 791 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040410:345, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Зеленая, 90, с 3,00 метров до 1,00 метров;

- уменьшение минимального отступа при строительстве объекта недвижимости «Жилой дом» от границы с земельным участком из земель населенных пунктов по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Зеленая, 99, с 3,00 метров до 1,00 метров.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Ковтуна В.Б.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского муниципального округа Ставропольского края
Н.В.Конкина

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

19 августа 2024 г.

г. Светлоград

№ 1525

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1970 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040705:377, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, улица Пушкина, з/у 203а

Рассмотрев заявление Отамас Виктора Сергеевича от 18.07.2024 вх. № 10-1601, заключение общества с ограниченной ответственностью «Архпроектстрой» о возможности установления условно разрешенного вида земельного участка, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 23.07.2024 № КУВИ-001/2024-189113917, распоряжение главы Петровского муниципального округа Ставропольского края от 31 июля 2024 г. № 31-р «О назначении публичных

слушаний по проекту постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1970 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040705:377, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, улица Пушкина, з/у 203а», опубликование в газете «Вестник Петровского муниципального округа» от 02 августа 2024 г. № 36 (042), протокол публичных слушаний от 12 августа 2024 г., заключение о результатах публичных слушаний от 12 августа 2024 г., и в соответствии со ст. 5.1, ст. 37, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (с изменения) (зона Ж-1), администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Отамас Виктору Сергеевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1970 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040705:377, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, улица Пушкина, з/у 203а, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, ведение огородничества и считать действительными виды разрешенного использования земельного участка – «Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)», «Блокированная жилая застройка (код 2.3)», «Здравоохранение (код 3.4)», «Общественное питание (код 4.6)», «Магазины» (код 4.4)».

2. Направить настоящее постановление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ставропольскому краю для внесения изменения в учетные данные о земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Ковтуна В.Б.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского муниципального округа Ставропольского края
Н.В.Конкина

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

19 августа 2024

г. Светлоград

№ 1526

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 2378 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040705:379, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, город Светлоград, улица Пушкина, земельный участок 205

Рассмотрев заявление Отамас Виктора Сергеевича от 18.07.2024 вх. № 10-1600, заключение общества с ограниченной ответственностью «Архпроектстрой» о возможности установления условно разрешенного вида земельного участка, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 23.07.2024 № КУВИ-001/2024-189113917, распоряжение главы Петровского муниципального округа Ставропольского края от 31 июля 2024 г. № 30-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 2378 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040705:379, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, город Светлоград, улица Пушкина, земельный участок 205», опубликование в газете «Вестник Петровского муниципального округа» от 02 августа 2024 г. № 36 (042), протокол публичных слушаний от 12 августа 2024 г., заключение о результатах публичных слушаний от 12 августа 2024 г., и в соответствии со ст. 5.1, ст. 37, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (с изменения) (зона Ж-1), администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Отамас Виктору Сергеевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных

