

компетенцией.

40. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в подпункте «е» пункта 19 настоящего Положения, комиссия принимает одно из следующих решений:

а) признать наличие причинно-следственной связи между возникновением независимых от муниципального служащего обстоятельств и невозможностью соблюдения им требований к служебному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов;

б) признать отсутствие причинно-следственной связи между возникновением не зависящих от муниципального служащего обстоятельств и невозможностью соблюдения им требований к служебному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов.

41. По итогам рассмотрения вопросов, предусмотренных подпунктами «а», «б», «г», «д» и «е» пункта 19 настоящего Положения, и при наличии к тому оснований комиссия может принять иное решение, чем это предусмотрено пунктами 34 – 40 и 43 настоящего Положения. Основания и мотивы принятия такого решения должны быть отражены в протоколе заседания комиссии.

42. По итогам рассмотрения вопроса, предусмотренного подпунктом «в» пункта 19 настоящего Положения, комиссия принимает соответствующее решение.

43. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в подпункте «д» пункта 19 настоящего Положения, комиссия принимает одно из следующих решений:

а) дать гражданину согласие на замещение на условиях трудового договора должности в организации и (или) выполнение в данной организации работы (оказание данной организации услуги) в течение месяца стоимостью более 100 тыс. рублей на условиях гражданско-правового договора (гражданско-правовых договоров), если отдельные функции по государственно-му управлению этой организацией входили в его должностные (служебные) обязанности;

б) установить, что замещение гражданином на условиях трудового договора должности в организации и (или) выполнение в данной организации работы (оказание данной организации услуги) в течение месяца стоимостью более 100 тыс. рублей на условиях гражданско-правового договора (гражданско-правовых договоров) нарушают требования статьи 12 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции». В этом случае комиссия рекомендует главе Петровского муниципального округа Ставропольского края, руководителю органа администрации соответствующего проинформировать об указанных обстоятельствах органы прокуратуры Российской Федерации и уведолившую организацию.

44. Для исполнения решений комиссии могут быть подготовлены проекты постановлений и распоряжений администрации, приказов (распоряжений) руководителей соответствующих органов администрации, которые в установленном порядке представляются на рассмотрение соответственно главе Петровского муниципального округа Ставропольского края, руководителю органа администрации.

45. Решения комиссии по вопросам, указанным в пункте 19 настоящего Положения, принимаются тайным голосованием (если комиссия не примет иное решение) простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии.

46. Решения комиссии оформляются протоколами, которые подписывают члены комиссии, принимавшие участие в ее заседании. Решения комиссии, за исключением решения, принимаемого по итогам рассмотрения вопроса, указанного в абзаце втором подпункта «б» пункта 19 настоящего Положения, для главы Петровского муниципального округа Ставропольского края, руководителя органа администрации носят рекомендательный характер.

Решение, принимаемое по итогам рассмотрения вопроса, указанного в абзаце втором подпункта «б» пункта 19 настоящего Положения, носит обязательный характер.

47. В протоколе заседания комиссии указываются:

а) дата заседания комиссии, фамилии, имена, отчества членов комиссии и других лиц, присутствующих на заседании комиссии;

б) формулировка каждого из рассматриваемых на заседании комиссии вопросов с указанием фамилии, имени, отчества, должности муниципального служащего;

в) предъявляемые к муниципальному служащему претензии, материалы, на которых они основываются;

г) содержание пояснений муниципального служащего и других лиц по существу предъявляемых претензий;

д) фамилии, имена, отчества выступивших на заседании комиссии лиц и краткое изложение их выступлений;

е) источник информации, содержащей основания для проведения заседания комиссии, дата поступления информации в администрацию, орган администрации соответственно;

ж) другие сведения;

з) результаты голосования;

и) решение и обоснование его принятия.

48. Член комиссии, несогласный с ее решением, вправе в письменной форме изложить свое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания комиссии и с которым должен быть ознакомлен муниципальный служащий.

49. Копии протокола заседания комиссии в 7-дневный срок со дня заседания направляются главе Петровского муниципального округа Ставропольского края, руководителю органа администрации, полностью или в виде выписок из него муниципальному служащему, а также по решению комиссии иным заинтересованным лицам.

50. Выписка из протокола заседания комиссии, заверенная подписью председательствующего на комиссии и печатью администрации вручается гражданину, замещавшему должность муниципальной службы соответ-

ственно в администрации, органе администрации, в отношении которого рассматривался вопрос, указанный в абзаце втором подпункта «б» пункта 19 настоящего Положения, под роспись или направляется заказным письмом с уведомлением по адресу, указанному в обращении гражданина, не позднее рабочего дня, следующего за днем проведения соответствующего заседания комиссии.

51. Глава Петровского муниципального округа Ставропольского края, руководитель органа администрации соответственно обязан рассмотреть протокол заседания комиссии и вправе учесть в пределах своей компетенции содержащиеся в нем рекомендации при принятии решения о применении к муниципальному служащему мер ответственности, предусмотренных законодательством, а также по иным вопросам организации противодействия коррупции. О рассмотрении рекомендаций комиссии и принятом решении глава Петровского муниципального округа Ставропольского края, руководитель органа администрации в письменной форме уведомляет комиссию в месячный срок со дня поступления к нему протокола заседания комиссии. Решение главы Петровского муниципального округа Ставропольского края, руководителя органа администрации оглашается на ближайшем заседании комиссии и принимается к сведению без обсуждения.

52. Протокол комиссии утверждается главой Петровского муниципального округа Ставропольского края.

53. В случае установления комиссией признаков дисциплинарного проступка в действиях (бездействии) муниципального служащего информация об этом представляется соответственно главе Петровского муниципального округа Ставропольского края, руководителю органа администрации для решения вопроса о применении к муниципальному служащему мер ответственности, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации.

54. В случае установления комиссией факта совершения муниципальным служащим действия (факта бездействия), содержащего признаки административного правонарушения или состава преступления, председатель комиссии обязан передать информацию о совершении указанного действия (бездействия) и подтверждающие такой факт документы в правоохранительные органы в 3-дневный срок, а при необходимости - немедленно.

55. Копия протокола заседания комиссии или выписка из него приобщается к личному делу муниципального служащего, в отношении которого рассмотрен вопрос о соблюдении требований к служебному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов.

56. Организационно-техническое и документационное обеспечение деятельности комиссии, а также информирование членов комиссии о вопросах, включенных в повестку дня, о дате, времени и месте проведения заседания, ознакомление членов комиссии с материалами, представляемыми для обсуждения на заседании комиссии, осуществляются секретарем комиссии.

Заместитель главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Ю.В.Петрич

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

28 января 2025 г. г. Светлоград № 67
О внесении изменений в Положение о комиссии по профилактике правонарушений на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, утвержденное постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 06 марта 2024 г. № 368

Администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Положение о комиссии по профилактике правонарушений на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, утвержденное постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 06 марта 2024 г. № 368 «Об утверждении Положения о комиссии по профилактике правонарушений на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края», заменив в абзаце втором пункта 9 слово «квартал» словом «полугодие».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Сергееву Е.И.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в газете «Вестник Петровского муниципального округа».

Глава Петровского муниципального округа Ставропольского края Н.В.Конкина

Вестник Петровского муниципального округа

Газета Совета депутатов Петровского муниципального округа Ставропольского края
и администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края

РАСПОЯЖЕНИЕ ГЛАВЫ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 января 2025 г. г. Светлоград № 2-р

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 463 кв.м, с кадастровым номером 26:08:090410:15, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Советская, дом 26»

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 15 июня 2018 г. № 80 (с изменениями), проектом постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 463 кв.м, с кадастровым номером 26:08:090410:15, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Советская, дом 26»

1. Вынести на публичные слушания проект постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 463 кв.м, с кадастровым номером 26:08:090410:15, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Советская, дом 26» (далее – проект постановления).

2. Создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний по проекту постановления в составе согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

3. Назначить проведение публичных слушаний по проекту постановления на 04 февраля 2025 года на 14 часов 00 минут.

4. Определить место проведения публичных слушаний: первый этаж зал № 1 здания администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8.

5. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

6. Разместить оповещение о проведении публичных слушаний:

6.1. На информационном стенде, оборудованном в здании администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края на первом этаже, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8.

6.2. На официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Отделу планирования территорий и землеустройства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края:

7.1. Провести экспозицию проекта постановления и информационных материалов к нему;

7.2. Обеспечить участие в публичных слушаниях по проекту постановления заинтересованных лиц.

7.3. По результатам проведения публичных слушаний по проекту постановления подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний (далее – заключение) в срок до 06 февраля 2025 года.

7.4. Принять меры по опубликованию заключения в газете «Вестник Петровского муниципального округа» и размещению заключения на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Определить следующих участников публичных слушаний по проекту постановления:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок и объект капитального строительства;

- правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков,

прилегающих к земельному участку и правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

9. Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту постановления направлять в администрацию Петровского муниципального округа Ставропольского края, кабинеты №№ 317-318 на третьем этаже здания администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8.

10. Опубликовать настоящее распоряжение вместе с проектом постановления в газете «Вестник Петровского муниципального округа», разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Тесленко Г.А.

12. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского муниципального округа Ставропольского края Н.В.Конкина

Приложение 1
к распоряжению главы Петровского муниципального округа Ставропольского края от 23 января 2025 г. № 2-р

СОСТАВ

комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 463 кв.м, с кадастровым номером 26:08:090410:15, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Советская, дом 26»

Тесленко Геннадий Александрович	исполняющий обязанности заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, председатель комиссии начальник отдела планирования территорий и землеустройства – главный архитектор администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии ведущий специалист отдела планирования территорий
Русанова Галина Петровна	землеустройства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, секретарь комиссии
Юдина Екатерина Александровна	землеустройства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Панкова Галина Павловна	главный специалист отдела планирования территорий и землеустройства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края
Мишура Николай Александрович	начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края

Заместитель главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Ю.В.Петрич

Приложение 2
к распоряжению главы Петровского муниципального округа Ставропольского края от 23 января 2025 г. № 2-р

ОПОВЕЩЕНИЕ
о проведении публичных слушаний

На публичные слушания выносятся проект постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предо-

ставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 463 кв.м, с кадастровым номером 26:08:090410:15, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Советская, дом 26».

Организатор публичных слушаний: администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8, каб. 318.

Перечень информационных материалов: заключение общества с ограниченной ответственностью «Архпроектстрой» о возможности установления условно разрешенного вида земельного участка.

Экспозиция открыта с 24 января 2025 года по 04 февраля 2025 года.

Часы работы экспозиции: в рабочие дни с 09-00 часов до 12-00.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 14-00 часов, 04 февраля 2025 года на первом этаже зал № 1 здания администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8.

Время начала регистрации участников 13-30 часов 04 февраля 2025 года.

На экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний. В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Номера контактных телефонов 8 (865 47) 4-05-42 доб. 7726.

Почтовый адрес организатора публичных слушаний: 356530 Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8, каб. 317-318.

Электронный адрес организатора публичных слушаний: adm@petrgosk.ru.

Информационные материалы по проекту постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 463 кв.м, с кадастровым номером 26:08:090410:15, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Советская, дом 26» размещены на сайте <https://petrgosk.gosuslugi.ru/> в разделе архитектуры и градостроительства.

Заместитель главы администрации
Петровского муниципального округа
Ставропольского края
Ю.В.Петрич

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

г. Светлоград

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 463 кв.м, с кадастровым номером 26:08:090410:15, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Советская, дом 26

Рассмотрев заявление Григоровой Евгении Сергеевны от 13.01.2025 вх. № 10-29, от имени и в интересах которой действует Коцарева О.С. по доверенности от 13.09.2024 г., удостоверенной Былинкиной О.Е., нотариусом по Петровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края, Российской Федерации, зарегистрированной в реестре за № 26/12-н/26-2024-2-773, заключение общества с ограниченной ответственностью «Архпроектстрой» о возможности установления условно разрешенного вида земельного участка, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13.01.2025 №№ КУВИ-001/2025-7946117, КУВИ-001/2025-7946117, распоряжение главы Петровского муниципального округа Ставропольского края от 23 января 2025 г. № 2-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 463 кв.м, с кадастровым номером 26:08:090410:15, по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Советская, дом 26», опубликование в газете «Вестник Петровского муниципального округа» от _____ 2025 г. № _____, протокол публичных слушаний от _____ 2025 г., заключение о результатах публичных слушаний от _____ 2025 г., и в соответствии со ст. 5.1, ст. 37, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (с изменениями) (зона Ж-3), администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Григоровой Евгении Сергеевне разрешение на условно

разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов площадью 463 кв.м, с кадастровым номером 26:08:090410:15, адрес: Ставропольский край, Петровский район, с. Гофицкое, ул. Советская, дом 26, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, и считать действительным условно разрешенный вид использования – «общественное питание (код 4.6)».

2. Направить настоящее постановление в Управление Росреестра по Ставропольскому краю для внесения изменения в учетные данные о земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Тесленко Г.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского муниципального
округа Ставропольского края
Н.В.Конкина

РАСПОРЯЖЕНИЕ ГЛАВЫ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

28 января 2025 г.

г. Светлоград

№ 04-р

Об отклонении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319, и направлении его на доработку

В соответствии со статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 81 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 г. № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края», пунктом 28 части 1 статьи 50 Устава Петровского муниципального округа Ставропольского края, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 15 июня 2018 г. № 80 (с изменениями), распоряжением главы Петровского муниципального округа Ставропольского края от 21 ноября 2024 г. № 43-р «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319», распоряжением главы Петровского муниципального округа Ставропольского края от 16 декабря 2024 г. № 46-р «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319», учтявая протокол публичных слушаний от 14 января 2025 г., заключение о результатах публичных слушаний от 14 января 2025 г., рекомендации о результатах публичных слушаний от 20 января 2025 г., опубликования в газетах «Вестник Петровского муниципального округа» от 22 ноября 2024 г. № 53 (059), от 20 декабря 2024 г. № 59 (065), от 17 января 2025 г. № 02 (068), администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края

1. Отклонить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (далее - Проект) и направить его на доработку разработчику Проекта - администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края.

2. Администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края обеспечить доработку Проекта в срок до 03 февраля 2025 года.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Вестник Петровского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского муниципального
округа Ставропольского края
Н.В.Конкина

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

29 января 2025 г.

г. Светлоград

№ 86

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капи

45 дней со дня поступления соответствующего обращения или уведомления. Указанный срок может быть продлен, но не более чем на 30 дней.

25. Мотивированные заключения, предусмотренные пунктами 20, 22, 23 настоящего Положения, в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения или уведомления представляются председателю комиссии и должны содержать:

а) информацию, изложенную в обращении или уведомлении, указанных в абзацах втором и четвертом подпункта «б» и подпунктах «д» и «е» пункта 19 настоящего Положения;

б) информацию, полученную от территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации, государственных органов Ставропольского края, исполнительных органов Ставропольского края, органов местного самоуправления, предприятий, учреждений, организаций и общественных объединений на основании запросов;

в) мотивированный вывод по результатам предварительного рассмотрения обращений или уведомлений, указанных в абзацах втором и четвертом подпункта «б» и подпунктах «д» и «е» пункта 19 настоящего Положения, а также рекомендации принятия одного из решений в соответствии с пунктами 36, 38, 40, 43 настоящего Положения или иного решения.

26. Комиссия не рассматривает сообщения о преступлениях и административных правонарушениях, а также анонимные обращения, не проводит проверки по фактам нарушения служебной дисциплины.

27. Председатель комиссии при поступлении к нему информации, содержащей основания для проведения заседания комиссии (далее – информация):

а) в 10-дневный срок назначает дату заседания комиссии. При этом дата заседания комиссии не может быть назначена позднее 20 дней со дня поступления указанной информации, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 28, 29 настоящего Положения;

б) организует ознакомление муниципального служащего, в отношении которого комиссией рассматривается вопрос о соблюдении требований к служебному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов, его представителя, членов комиссии и других лиц, участвующих в заседании комиссии, с информацией, поступившей в аппарат администрации, орган администрации, и с результатами ее проверки;

в) рассматривает ходатайства о приглашении на заседание комиссии лиц, указанных в подпункте «б» пункта 15 настоящего Положения, принимает решение об их удовлетворении (об отказе в удовлетворении) и о рассмотрении (об отказе в рассмотрении) в ходе заседания комиссии дополнительных материалов.

28. Заседание комиссии по рассмотрению заявлений, указанных в абзаце третьем подпункта «б» пункта 19 настоящего Положения, проводится не позднее одного месяца со дня истечения срока, установленного для представления сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера.

29. Уведомления, указанные в подпункте «д» и «е» пункта 19 настоящего Положения, рассматриваются на очередном (плановом) заседании комиссии.

30. Заседание комиссии проводится, как правило, в присутствии муниципального служащего, руководителя муниципального учреждения, в отношении которых рассматривается вопрос о соблюдении требований к служебному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов, или гражданина, замещавшего должность муниципального служащего, или гражданина, замещавшего должность муниципальной службы, в аппарате администрации, органе администрации. О намерении лично присутствовать на заседании комиссии муниципальный служащий, руководитель муниципального учреждения или гражданин, замещавший должность муниципальной службы, указывают в обращении, заявлении или уведомлении, представляемых в соответствии с подпунктами «б» и «в» пункта 19 настоящего Положения.

31. Заседания комиссии могут проводиться в отсутствие муниципального служащего, руководителя муниципального учреждения или гражданина, замещавшего должность муниципальной службы, в случае:

а) если в обращении, заявлении или уведомлении, предусмотренных подпунктами «б» и «в» пункта 19 настоящего Положения, не содержится указания о намерении муниципального служащего, руководителя муниципального учреждения или гражданина, замещавшего должность муниципальной службы, лично присутствовать на заседании комиссии;

б) если муниципальный служащий, руководитель муниципального учреждения или гражданин, замещавший должность муниципальной службы, намеревающийся лично присутствовать на заседании комиссии и надлежащим образом извещенные о времени и месте его проведения, не явились на заседание комиссии.

32. На заседании комиссии заслушиваются пояснения муниципального служащего, руководителя муниципального учреждения или гражданина, замещавшего должность муниципальной службы (с их согласия) и иных лиц, рассматриваются материалы по существу вынесенных на данное заседание вопросов, а также дополнительные материалы.

33. Члены комиссии и лица, участвовавшие в ее заседании, не вправе разглашать сведения, ставшие им известными в ходе работы комиссии.

34. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в абзаце втором подпункта «а» пункта 19 настоящего Положения, комиссия принимает одно из следующих решений:

а) установить, что сведения, представленные муниципальным служащим в соответствии с подпунктом «1» пункта 1 Положения о проверке достоверности и полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение должности муниципальной службы в администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, и муниципальными служащими администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, и соблюдения муниципальными служащими администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края требований к служебному поведению, утвержденного администрацией, являются достоверными и полными;

б) установить, что сведения, представленные муниципальным служащим в соответствии с подпунктом «1» пункта 1 Положения, названного в под-

пункте «а» настоящего пункта, являются недостоверными и (или) неполными. В этом случае комиссия рекомендует главе Петровского муниципального округа Ставропольского края, либо руководителю органа администрации применить к муниципальному служащему конкретную меру ответственности.

35. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в абзаце третьем подпункта «а» пункта 19 настоящего Положения, комиссия принимает одно из следующих решений:

а) установить, что муниципальный служащий соблюдал требования к служебному поведению и (или) требования об урегулировании конфликта интересов;

б) установить, что муниципальный служащий не соблюдал требования к служебному поведению и (или) требования об урегулировании конфликта интересов. В этом случае комиссия рекомендует главе Петровского муниципального округа Ставропольского края, руководителю органа администрации соответственно, указать муниципальному служащему на недопустимость нарушения требований к служебному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов либо применить к муниципальному служащему конкретную меру ответственности.

36. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в абзаце втором подпункта «б» пункта 19 настоящего Положения, комиссия принимает одно из следующих решений:

а) дать гражданину согласие на замещение на условиях трудового договора должности в организации и (или) выполнение в данной организации работы (оказание данной организации услуги) в течение месяца стоимостью более 100 тыс. рублей на условиях гражданско-правового договора (гражданско-правовых договоров), если отдельные функции по муниципальному управлению этой организацией входили в его должностные (служебные) обязанности;

б) отказать гражданину в замещении на условиях трудового договора должности в организации и (или) выполнение в данной организации работы (оказание данной организации услуги) в течение месяца стоимостью более 100 тыс. рублей на условиях гражданско-правового договора (гражданско-правовых договоров), если отдельные функции по муниципальному управлению этой организацией входили в его должностные (служебные) обязанности, и мотивировать свой отказ.

37. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в абзаце третьем подпункта «б» пункта 19 настоящего Положения, комиссия принимает одно из следующих решений:

а) признать, что причина непредставления муниципальным служащим, руководителем муниципального учреждения сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей является объективной и уважительной;

б) признать, что причина непредставления муниципальным служащим, руководителем муниципального учреждения сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей не является уважительной. В этом случае комиссия рекомендует муниципальному служащему, руководителю муниципального учреждения принять меры по представлению указанных сведений;

в) признать, что причина непредставления муниципальным служащим, руководителем муниципального учреждения сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей необъективной и является способом уклонения от представления указанных сведений. В этом случае комиссия рекомендует соответственно главе Петровского муниципального округа Ставропольского края, руководителю органа администрации применить к муниципальному служащему, руководителю муниципального учреждения конкретную меру ответственности.

38. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в абзаце четвертом подпункта «б» пункта 19 настоящего Положения, комиссия принимает одно из следующих решений:

а) признать, что при исполнении муниципальным служащим должностных обязанностей конфликт интересов отсутствует;

б) признать, что при исполнении муниципальным служащим должностных обязанностей личная заинтересованность приводит или может привести к конфликту интересов. В этом случае комиссия рекомендует муниципальному служащему и (или) соответственно главе Петровского муниципального округа Ставропольского края, руководителю органа администрации принять меры по урегулированию конфликта интересов или по недопущению его возникновения;

в) признать, что муниципальный служащий не соблюдал требования об урегулировании конфликта интересов. В этом случае комиссия рекомендует главе Петровского муниципального округа Ставропольского края, руководителю органа администрации соответственно применить к муниципальному служащему конкретную меру ответственности.

39. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в подпункте «г» пункта 19 настоящего Положения, комиссия принимает одно из следующих решений:

а) признать, что сведения, представленные муниципальным служащим в соответствии с частью 1 статьи 3 Федерального закона от 03 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», являются достоверными и полными;

б) признать, что сведения, представленные муниципальным служащим в соответствии с частью 1 статьи 3 Федерального закона от 03 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», являются недостоверными и (или) неполными. В этом случае комиссия рекомендует главе Петровского муниципального округа Ставропольского края, руководителю органа администрации соответственно, применить к муниципальному служащему конкретную меру ответственности и (или) направить материалы, полученные в результате осуществления контроля за расходами, в органы прокуратуры и (или) иные государственные органы в соответствии с их

основаниям:

а) осуждение члена комиссии к наказанию по приговору суда, вступившему в законную силу, а также наличие не снятой или не погашенной в установленном законодательством Российской Федерации порядке судимости;

б) выход члена комиссии из гражданства Российской Федерации или приобретение гражданства другого государства;

в) неявка члена комиссии на заседание комиссии более 3-х раз без уважительных причин;

г) увольнение члена комиссии из научной и образовательной организации, которая рекомендовала его для включения в состав комиссии.

14. Исключение членов комиссии, являющихся представителями научных и образовательных организаций, также осуществляется по следующим основаниям:

а) письменное заявление члена комиссии об исключении его из состава комиссии;

б) смерть члена комиссии либо признание его безвестно отсутствующим или умершим решением суда, вступившим в законную силу;

в) решение главы Петровского муниципального округа Ставропольского края.

15. В заседаниях комиссии с правом совещательного голоса участвуют:

а) непосредственный руководитель муниципального служащего, в отношении которого комиссией рассматривается вопрос о соблюдении требований к служебному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов, и определяемые председателем комиссии два муниципальных служащих, замещающих в администрации и (или) органе администрации должности муниципальной службы, аналогичные должности, замещающей муниципальным служащим, в отношении которого комиссией рассматривается этот вопрос;

б) другие муниципальные служащие, замещающие должности муниципальной службы в аппарате администрации и (или) органе администрации; специалисты, которые могут дать пояснения по вопросам муниципальной службы и вопросам, рассматриваемым комиссией; должностные лица других органов местного самоуправления, органов исполнительной власти Ставропольского края, государственных органов Ставропольского края; представители заинтересованных организаций; представитель муниципальной служащего, в отношении которого комиссией рассматривается вопрос о соблюдении требований к служебному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов, - по решению председателя комиссии, принимаемому в каждом конкретном случае отдельно не менее чем за три дня до дня заседания комиссии на основании ходатайства муниципального служащего, в отношении которого комиссией рассматривается этот вопрос, или любого члена комиссии.

16. Заседание комиссии проводит председатель комиссии. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

17. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от общего числа членов комиссии. Проведение заседаний комиссии с участием только членов комиссии, замещающих должности муниципальной службы в администрации, а также без участия представителей научных и образовательных организаций, общественного совета недопустимо.

18. При возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности члена комиссии, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопроса, включенного в повестку дня заседания комиссии, он обязан до начала заседания заявить об этом. В таком случае соответствующий член комиссии не принимает участия в рассмотрении указанного вопроса.

19. Основаниями для проведения заседания комиссии являются:

а) представление главой Петровского муниципального округа Ставропольского края или руководителем органа администрации в соответствии с подпунктом 4 пункта 24 Положения о проверке достоверности и полноты сведений, предоставляемых гражданами, претендующими на замещение должности муниципальной службы в администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, и муниципальными служащими администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, и соблюдения муниципальными служащими требований к служебному поведению, утвержденного администрацией, материалов проверки, свидетельствующих:

о предоставлении муниципальным служащим недостоверных или неполных сведений, предусмотренных подпунктом «1» пункта 1 вышеуказанного Положения;

о несоблюдении муниципальным служащим требований к служебному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов;

б) поступившее в аппарат администрации, орган администрации: обращение гражданина, замещавшего в аппарате администрации или органе администрации должность муниципальной службы, включенную в перечень должностей, утвержденный правовым актом администрации (далее - гражданин, замещавший должность муниципальной службы), о даче согласия на замещение на условиях трудового договора должности в организации и (или) выполнение в данной организации работы (оказание данной организации услуги) в течение месяца стоимостью более 100 тыс. рублей на условиях гражданско-правового договора (гражданско-правовых договоров), если отдельные функции муниципального управления этой организацией входили в его должностные обязанности, до истечения двух лет со дня увольнения с муниципальной службы;

заявление муниципального служащего, руководителя муниципального учреждения о невозможности по объективным причинам представить сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;

уведомление муниципального служащего о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов;

в) представление главы Петровского муниципального округа Ставропольского края, руководителя органа администрации или любого

члена комиссии, касающееся обеспечения соблюдения муниципальным служащим требований к служебному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов либо осуществления в администрации, органе администрации мер по предупреждению коррупции;

г) представление главой Петровского муниципального округа Ставропольского края, руководителем органа администрации материалов проверки, свидетельствующих о представлении муниципальным служащим недостоверных или неполных сведений, предусмотренных частью 1 статьи 3 Федерального закона от 03 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам»;

д) поступившее в соответствии с частью 4 статьи 12 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и статьей 64¹ Трудового кодекса Российской Федерации в аппарат администрации, орган администрации уведомление организации о заключении с гражданином, замещавшим должность муниципальной службы в аппарате администрации, органе администрации, трудового или гражданско-правового договора на выполнение работ (оказание услуг), если отдельные функции муниципального управления данной организацией входили в его должностные обязанности, исполняемые во время замещения должности в администрации, органе администрации, при условии, что указанному гражданину комиссией ранее было отказано в замещении на условиях трудового договора должности в организации и (или) выполнение в данной организации работы (оказание данной организации услуги) в течение месяца стоимостью более 100 тыс. рублей на условиях гражданско-правового договора (гражданско-правовых договоров) или что вопрос о даче согласия на заключение такого трудового или гражданско-правового договора такому гражданину комиссией не рассматривался;

е) уведомление муниципального служащего о возникновении не зависящих от него обстоятельств, препятствующих соблюдению требований к служебному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов.

20. Обращение, указанное в абзаце втором подпункта «б» пункта 19 настоящего Положения, подается гражданином, замещавшим должность муниципальной службы, в аппарат администрации, в соответствующий орган администрации. В таком обращении указываются:

а) фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства гражданина;

б) замещаемые гражданином должности в течение последних двух лет до дня увольнения с муниципальной службы;

в) наименование, местонахождение организации, характер ее деятельности;

г) должностные обязанности, исполняемые гражданином во время замещения им должности муниципальной службы, функции по муниципальному управлению в отношении организации;

д) вид договора (трудовой, гражданско-правовой), предполагаемый срок его действия, сумма оплаты за выполнение (оказание) по договору работ (услуг).

Лицами, ответственными за работу по профилактике коррупционных и иных правонарушений в аппарате администрации и соответствующих органах администрации, осуществляется рассмотрение обращения, указанного в абзаце втором подпункта «б» пункта 19 настоящего Положения, по результатам которого подготавливается мотивированное заключение по существу такого обращения с учетом требований статьи 12 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

21. Обращение, указанное в абзаце втором подпункта «б» пункта 19 настоящего Положения, может быть подано муниципальным служащим, планирующим свое увольнение с муниципальной службы, и подлежит рассмотрению комиссией в соответствии с настоящим Положением.

22. Уведомление, указанное в подпункте «д» пункта 19 настоящего Положения, рассматривается в аппарате администрации, органе администрации лицами, ответственными за профилактику коррупционных и иных правонарушений, которые осуществляют подготовку мотивированного заключения о соблюдении гражданином, замещавшим должность муниципальной службы, с учетом требований статьи 12 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

23. Уведомления, указанные в абзаце четвертом подпункта «б» и подпункте «е» пункта 19 настоящего Положения, рассматриваются в аппарате администрации, органе администрации лицами, ответственными за профилактику коррупционных и иных правонарушений, которые осуществляют подготовку мотивированных заключений по результатам рассмотрения таких уведомлений.

24. При подготовке мотивированного заключения по результатам рассмотрения обращения, указанного в абзаце втором подпункта «б» пункта 19 настоящего Положения, или уведомлений, указанных в абзаце четвертом подпункта «б» и подпунктах «д» и «е» пункта 19 настоящего Положения, лица, ответственные за профилактику коррупционных и иных правонарушений, в аппарате администрации, органе администрации имеют право проводить собеседование с муниципальным служащим или гражданином, замещавшим должность муниципальной службы, представившим соответствующее обращение или уведомление, получать от них письменные пояснения, а глава Петровского муниципального округа Ставропольского края, руководитель органа администрации, может направлять в установленном порядке запросы в органы государственной власти Ставропольского края, органы местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края и заинтересованные организации, использовать государственную информационную систему в области противодействия коррупции «Посейдон», в том числе для направления запросов.

Обращение или уведомление, указанные в абзаце первом настоящего пункта, а также заключение и другие материалы в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения или уведомления представляются председателю комиссии. В случае направления запросов обращение или уведомление, указанные в настоящем абзаце, а также заключение и другие материалы представляются председателю комиссии в течение

тального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:042310:56, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, х. Солёное Озеро, ул. Курортная, № 51а

Рассмотрев заявление Борисенко Сергея Николаевича от 04.12.2024 вх. № 10-2668, от имени и в интересах которого действует Сигарева О.С. по доверенности от 26.04.2024 г., удостоверенной Кацай Е.С., нотариусом по Петровскому городскому нотариальному округу Ставропольского края, зарегистрированной в реестре за № 26/137-н/26-2024-1-1571, заключение общества с ограниченной ответственностью «Архпроектстрой» о возможности отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 06.12.2024 № КУВИ-001/2024-296740511, распоряжение администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 16 декабря 2024 г. № 47-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:042310:56, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, х. Солёное Озеро, ул. Курортная, № 51а», опубликования в газете «Вестник Петровского муниципального округа» от 18 декабря 2024 г. № 58 (064), от 24 января 2025 г. № 03 (069), протокол публичных слушаний от 14 января 2025 г., заключения о результатах публичных слушаний от 14 января 2025 г., рекомендации главе Петровского муниципального округа Ставропольского края о результатах публичных слушаний от 27.01.2025, и в соответствии со ст. 5.1, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (с изменениями) (зона Ж-3), администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении Борисенко Сергею Николаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка из земель населенных пунктов площадью 3000 кв.м, с кадастровым номером 26:08:042310:56, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, х. Солёное Озеро, ул. Курортная, № 51а, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, в связи с отсутствием неблагоприятных условий для застройки земельного участка, указанных в части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Тесленко Г.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского муниципального округа Ставропольского края
Н.В.Конкина

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

29 января 2025 г. г. Светлоград № 87

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040513:470, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Николаенко, з/у 28

Рассмотрев заявление Денщик Андрея Викторовича от 27.11.2024 вх. № 10-2640, заключение общества с ограниченной ответственностью «Архпроектстрой» о возможности отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.11.2024 №№ КУВИ-001/2024-288621120, КУВИ-001/2024-288621120, распоряжение администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 12 декабря 2024 г. № 45-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040513:470, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Николаенко, з/у 28», опубликования в газете «Вестник Петровского муниципального округа» от 18 декабря 2024 г. № 58 (064), от 24 января 2025 г. № 03 (069), протокол публичных слушаний от 14 января 2025 г., заключения о результатах публичных слушаний от 14 января 2025 г., рекомендации главе Петровского муниципального округа Ставропольского края о результатах публичных слушаний от 27.01.2025, и в соответствии со ст. 5.1, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской

Федерации, Правилами землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (с изменениями) (зона ОД), администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении Денщик Андрею Викторовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка из земель населенных пунктов площадью 575 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040513:470, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, г. Светлоград, ул. Николаенко, з/у 28, с видом разрешенного использования: магазины, в связи с отсутствием неблагоприятных условий для застройки земельного участка, указанных в части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Тесленко Г.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского муниципального округа Ставропольского края
Н.В.Конкина

РАСПОРЯЖЕНИЕ ГЛАВЫ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

28 января 2025 г. г. Светлоград № 03-р

О назначении публичных слушаний по проектам схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества

В соответствии со статьей 5.1, статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2.1 статьи 11.10, пунктом 13 статьи 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 15 июня 2018 г. № 80 (с изменениями), распоряжением администрации Петровского муниципального округа от 23 января 2025 г. № 23-р «О внесении изменений в дополнительные сведения реестра объектов недвижимости о назначении и наименовании объекта недвижимости с кадастровым номером 26:08:040927:80, присвоении адреса объектам адресации и начале действий по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества»

1. Создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний по проектам схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, согласно приложению 1.

2. Вынести на публичные слушания проекты схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества (далее – проекты схем расположения земельных участков), прилагаемые к оповещению, указанному в пункте 5 настоящего распоряжения.

3. Назначить проведение публичных слушаний по проектам схем расположения земельных участков на 17 февраля 2025 года на 09 часов 00 минут.

4. Определить место проведения публичных слушаний: первый этаж зал № 1 здания администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, по адресу: Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8.

5. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний по проектам схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества (далее – оповещение о проведении публичных слушаний по проектам схем расположения земельных участков), согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

6. Отделу планирования территорий и землеустройства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края:

6.1. Принять меры по опубликованию оповещения о проведении публичных слушаний по проектам схем расположения земельных участков в газете «Вестник Петровского муниципального округа» (далее – опубликование).

6.2. Разместить оповещение о проведении публичных слушаний по проектам схем расположения земельных участков не позднее семи дней после опубликования:

6.2.1. На информационном стенде, оборудованном в здании администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края на первом

этаже, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8.

6.2.2. На официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6.3. Провести экспозицию проектов схем расположения земельных участков.

6.4. По результатам проведения публичных слушаний по проектам схем расположения земельных участков подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний (далее – заключение) в срок до 21 февраля 2025 года.

6.5. Принять меры по опубликованию заключения в газете «Вестник Петровского муниципального округа» и размещению заключения на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6.6. Направить проекты схем расположения земельных участков, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний главе Петровского муниципального округа Ставропольского края для принятия одного из следующих решений:

- об утверждении схем расположения земельных участков;
- об отклонении проектов схем расположения земельных участков и о направлении их на доработку.

7. Определить следующих участников публичных слушаний по проектам схем расположения земельных участков:

- граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены проекты схем расположения земельных участков;
- правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, находящихся в границах территории элемента планировочной структуры улицы Матросова города Светлоград Петровского муниципального округа Ставропольского края.

8. Предложения и замечания участников публичных слушаний по проектам схем расположения земельных участков направлять в администрацию Петровского муниципального округа Ставропольского края, кабинеты №№ 317-318 на третьем этаже здания администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8.

9. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Вестник Петровского муниципального округа».

10. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Тесленко Г.А.

11. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского муниципального округа Ставропольского края
Н.В.Конкина

Приложение 1
к распоряжению главы Петровского
муниципального округа Ставропольского края
от 28 января 2025 г. № 3-р

СОСТАВ

комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проектам схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества

Тесленко Геннадий Александрович исполняющий обязанности заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, председатель комиссии

Русанова Галина Петровна начальник отдела планирования территорий и землеустройства – главный архитектор администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии

Ткаленко Анастасия Сергеевна ведущий специалист отдела планирования территорий и землеустройства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Панкова Галина Павловна главный специалист отдела планирования территорий и землеустройства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края

Мишура Николай Александрович начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края
Г.А.Тесленко

Приложение 2
к распоряжению главы Петровского
муниципального округа Ставропольского края от
28 января 2025 г. № 03-р

ОПОВЕЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний по проектам схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества

На публичные слушания выносятся проекты схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества (далее – проекты схем расположения земельных участков), согласно приложениям 1-11.

Организатор публичных слушаний: администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8, каб. 318.

Перечень информационных материалов: проекты схем расположения земельных участков.

Экспозиция открыта с 31 января 2025 года по 17 февраля 2025 года.

Часы работы экспозиции: в рабочие дни с 09-00 часов до 12-00.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 09-00 часов 17 февраля 2025 года на первом этаже зал № 1 здания администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, по адресу: Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8.

Время начала регистрации участников 08-30 часов 17 февраля 2025 года.

На экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний. В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемым проектам:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Номера контактных телефонов 8 (856 47) 4-05-42.
Почтовый адрес организатора публичных слушаний: 356530, Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8, каб. 317-318.

Электронный адрес организатора публичных слушаний: adm@petrgosk.ru. Информационные материалы по проектам схем расположения земельных участков размещены на сайте <https://petrgosk.gosuslugi.ru/> в разделе градостроительство.

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края
Г.А.Тесленко

Приложение 1

к оповещению о проведении публичных слушаний по проектам схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории		
Условный номер земельного участка	:ЗУ1 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)	
Площадь земельного участка 2759 м ² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
1	2	3
	507391,24	1382861,14
2	507367,97	1382892,40

осуществления деятельности _____
_____ по реализации _____ (назначение, специализация)

по адресу: ориентиру в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее - Схема), адрес места расположения:

_____ (№ _____ Схемы).

Администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края передает место размещения нестационарного торгового объекта в состоянии, соответствующем условиям договора и цели использования.

Глава Петровского муниципального округа Ставропольского края

М.П. _____ М.П. _____

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края
Г.А.Тесленко

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

24 января 2025 г. г. Светлоград № 48

О внесении изменений в Положение о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих аппарата администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края и органов администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края и урегулированию конфликта интересов, утвержденное постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 04 июня 2024 г. № 957

Администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Положение о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих аппарата администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края и органов администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края и урегулированию конфликта интересов, утвержденное постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 04 июня 2024 г. № 957 «Об утверждении Положения о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих аппарата администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края и органов администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края и урегулированию конфликта интересов» (в редакции от 15 октября 2024 г. № 1827), изложив его в прилагаемой редакции.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 15 октября 2024 г. № 1827 «О внесении изменений в Положение о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих аппарата администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края и органов администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края и урегулированию конфликта интересов, утвержденное постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 04 июня 2024 г. № 957».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Петрича Ю.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник Петровского муниципального округа».

Глава Петровского муниципального округа Ставропольского края
Н.В.Конкина

Утверждено постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 04 июня 2024 № 957 (в ред. от 24 января 2025 г. № 48)

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих аппарата администрации Петровского муниципаль-

ного округа Ставропольского края и органов администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края и урегулированию конфликта интересов

1. Настоящим Положением определяется порядок формирования и деятельности комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих аппарата администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края и органов администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края и урегулированию конфликта интересов (далее - комиссия, муниципальные служащие, аппарат администрации, органы администрации), образуемой в соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, актами Губернатора и Правительства Ставропольского края, настоящим Положением, а также актами администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края.

3. Основной задачей комиссии является содействие в:

- а) обеспечении соблюдения муниципальными служащими аппарата администрации и органов администрации ограничений и запретов, требований о предотвращении или урегулировании конфликта интересов, исполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», другими федеральными законами в целях противодействия коррупции (далее - требования к служебному поведению и (или) требования об урегулировании конфликта интересов);

б) осуществлении в аппарате администрации и органах администрации мер по предупреждению коррупции.

4. Комиссия рассматривает вопросы, связанные с соблюдением требований к служебному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов, в отношении муниципальных служащих аппарата администрации и органов администрации, руководителей муниципальных учреждений, функции и полномочия учредителя которых осуществляются администрацией Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – руководитель муниципального учреждения).

5. Комиссия образуется правовым актом администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее - администрация). Указанным актом утверждается состав комиссии.

6. В состав комиссии входят председатель комиссии, его заместитель, секретарь и члены комиссии. Все члены комиссии при принятии решений обладают равными правами.

7. В состав комиссии входят:

- а) первый заместитель главы администрации (председатель комиссии), заместитель главы администрации (заместитель председателя комиссии), специалист отдела по организационно-кадровым вопросам и профилактике коррупционных правонарушений администрации (секретарь комиссии), специалисты администрации, определяемые главой Петровского муниципального округа Ставропольского края;

б) представитель (представители) научных организаций и образовательных организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального образования, высшего образования и дополнительного профессионального образования в Ставропольском крае, деятельность которых связана с муниципальной службой или иными сферами, соответствующими вопросам, рассматриваемым на заседании комиссии (далее соответственно - представители научных и образовательных организаций, научные и образовательные организации);

в) представитель общественного совета Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее - общественный совет).

8. Глава Петровского муниципального округа Ставропольского края может принять решение о включении в состав комиссии представителя общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Петровского городского округа Ставропольского края или представителя иной общественной организации (далее - общественная организация ветеранов, иная общественная организация).

9. Лица, указанные в подпункте «б» и «в» пункта 7 и в пункте 8 настоящего Положения, включаются в состав комиссии в установленном порядке по согласованию с научными и образовательными организациями, общественным советом, общественной организацией ветеранов, иной общественной организацией, на основании запроса главы Петровского муниципального округа Ставропольского края. Согласование осуществляется в 10-дневный срок со дня получения запроса.

10. Число членов комиссии, не замещающих должности муниципальной службы в администрации, должно составлять не менее одной четверти от общего числа членов комиссии.

11. Состав комиссии формируется таким образом, чтобы исключить возможность возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые комиссией решения.

12. Исключение членов комиссии, являющихся муниципальными служащими, из состава комиссии осуществляется по следующим основаниям:

- а) письменное заявление члена комиссии об исключении его из состава комиссии;
- б) увольнение члена комиссии из органа местного самоуправления по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 02 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»;
- в) смерть (гибель) члена комиссии либо признание его безвестно отсутствующим или умершим решением суда, вступившим в законную силу;
- г) решение главы Петровского муниципального округа Ставропольского края.

13. Члены комиссии, являющиеся представителями научных и образовательных организаций, не могут быть включены в состав комиссии, а включенные подлежат исключению из состава комиссии по следующим

установления направляет Хозяйствующему субъекту заказное письмо с уведомлением о вручении об одностороннем отказе от договора на размещение НТО с указанием причин отказа.

Договор на размещение НТО считается расторгнутым с момента надлежащего уведомления Хозяйствующего субъекта об отказе от договора на размещение НТО. После чего Хозяйствующий субъект в течение 15 календарных дней обязан освободить и передать место для размещения НТО по акту приема-передачи, составляемому Администрацией округа.

3.1.4. В случае исключения места размещения Объекта из Схемы вследствие ее изменения по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ставропольского края, Положения о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, предоставить Хозяйствующему субъекту право на размещение Объекта на свободном месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов.

В этом случае Сторонами заключается договор о размещении на свободном месте на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого договора.

3.2. Хозяйствующий субъект имеет право:

3.2.1. Разместить Объект по месту расположения в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

3.2.2. В случае, предусмотренном п. п. «в» пункта 3.22 Положения о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, переместить Объект с места его размещения на свободное место, предусмотренное Схемой, без проведения торгов на право заключения договора о размещении Объекта до окончания срока действия настоящего договора.

3.3. Хозяйствующий субъект обязан:

3.3.1. Сохранять тип и специализацию, место расположения Объекта в течение установленного п. 1.3 договора периода размещения Объекта.

3.3.2. Соблюдать режим работы Объекта и дополнительные условия осуществления данного вида деятельности Объекта.

3.3.3. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего договора, требованиями федерального законодательства, муниципальными правовыми актами Петровского муниципального округа.

3.3.4. Обеспечивать сохранение эстетичного внешнего вида и оформления Объекта в течение всего срока действия настоящего договора.

3.3.5. Обеспечивать соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории, в том числе заключать на весь срок действия Объекта договор на вывоз твердых бытовых отходов со специализированной организацией.

3.3.6. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.3.7. Использовать объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.3.8. Не допускать загрязнение, захламление и складирование материалов на прилегающей территории места размещения Объекта.

3.3.9. Не допускать передачу прав по настоящему договору на размещение Объекта третьим лицам.

3.3.10. Своевременно освободить место размещения Объекта, привести место размещения Объекта в первоначальное состояние в течение 10 календарных дней со дня окончания срока действия договора, а также в случае досрочного одностороннего отказа от исполнения настоящего договора по инициативе Администрации округа в течение 15 календарных дней освободить и передать место размещения Объекта по акту приема-передачи, составляемому Администрацией округа.

3.3.11. В случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами (объектами по предоставлению услуг), обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным объектам.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

4.2. Стороны освобождаются от ответственности по договору, в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Изменение и прекращение договора

5.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. При этом не допускается изменение существенных условий договора:

1) основания заключения договора на размещение нестационарного объекта;

2) цена, за которую победитель аукциона (единственный участник аукциона) приобрел право на заключение договора на размещение нестационарного объекта;

3) адрес размещения, тип, специализация, период размещения нестационарного объекта;

4) ответственность Сторон.

5.2. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами.

5.3. Настоящий договор расторгается в случаях:

5.3.1. Прекращения осуществления деятельности юридическим лицом, являющимся стороной договора.

5.3.2. Ликвидации юридического лица, являющегося стороной договора, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

5.3.3. Прекращение деятельности физического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в качестве индивидуального предпринимателя или физического лица, являющегося самозанятым гражданином.

5.3.4. По решению суда в случае нарушения Хозяйствующим субъектом существенных условий договора на размещение нестационарного объекта.

5.3.5. По соглашению сторон договора.

5.3.6. В случае принятия администрацией округа следующих решений: о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение Объекта препятствует осуществлению указанных работ;

о использовании территории, занимаемой Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией иных элементов благоустройства;

о размещении объектов капитального строительства регионального и муниципального значения;

о заключении договора о развитии застроенных территорий в случае, если нахождение нестационарного объекта препятствует реализации указанного договора.

5.3.7. По другим основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, нормативно-правовыми актами Ставропольского края и муниципальными правовыми актами.

5.4. При наступлении случаев, указанных в подпункте 5.3.6 настоящего договора, Администрация округа направляет уведомление Хозяйствующему субъекту о досрочном прекращении договора не менее чем за три месяца до дня прекращения действия договора.

5.5. При отказе от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке Администрация округа направляет Хозяйствующему субъекту письменное уведомление об отказе от исполнения договора.

Хозяйствующий субъект считается уведомленным надлежащим образом в случаях: если Администрация округа располагает сведениями о получении Хозяйствующим субъектом направленного ему уведомления;

если Хозяйствующий субъект отказался от получения уведомления;

если уведомление направлено по последнему известному Администрации округа месту нахождения Хозяйствующего субъекта, не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, о чем орган связи проинформировал Администрацию округа.

6. Прочие условия

6.1. Все споры или разногласия, возникшие между Сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними.

6.2. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Хозяйствующий субъект дает согласие на осуществление по своему усмотрению Администрацией округа контроля исполнения Хозяйствующим субъектом условий настоящего договора.

6.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Хозяйствующего субъекта, второй у Администрации округа.

6.5. Все изменения и дополнения к договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.

7. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Table with 2 columns: Name of the organization (Администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края) and Full name (Ф.И.О. (наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, самозанятого гражданина)).

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ К ДОГОВОРУ

на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края

от «...» 20... г.

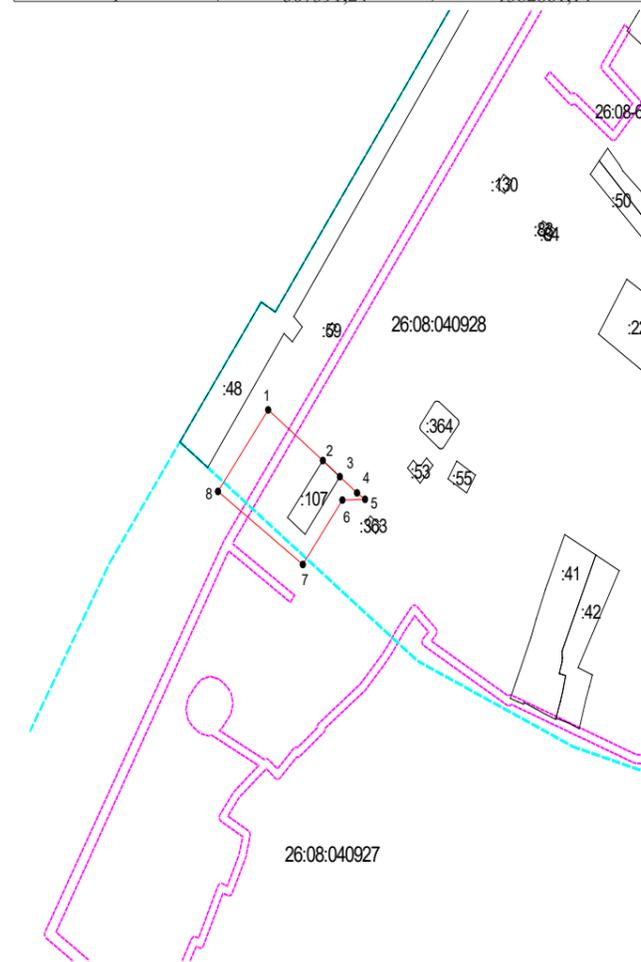
Администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Администрация округа», в лице

действующего на основании Положения, передает, а

(полное наименование Хозяйствующего субъекта) ИНН..., ОГРН..., КПП..., в лице (должность, Ф.И.О.)

..., принимает место размещения нестационарного торгового объекта площадью... кв. м для

Table with 3 columns: Point number (1-8), X coordinate, Y coordinate.



Система координат: МСК-26 от СК-95, зона 1 Масштаб 1:2000

Условные обозначения: - граница образуемого земельного участка, - граница учтенного земельного участка, - граница кадастрового квартала, - характеристическая точка границы земельного участка.

26:08-6.405 Охранная зона газораспределительной сети с газопроводами низкого, среднего и высокого давления с ГРП № 140

Система координат: МСК-26 от СК-95, зона 1 Масштаб 1:2000

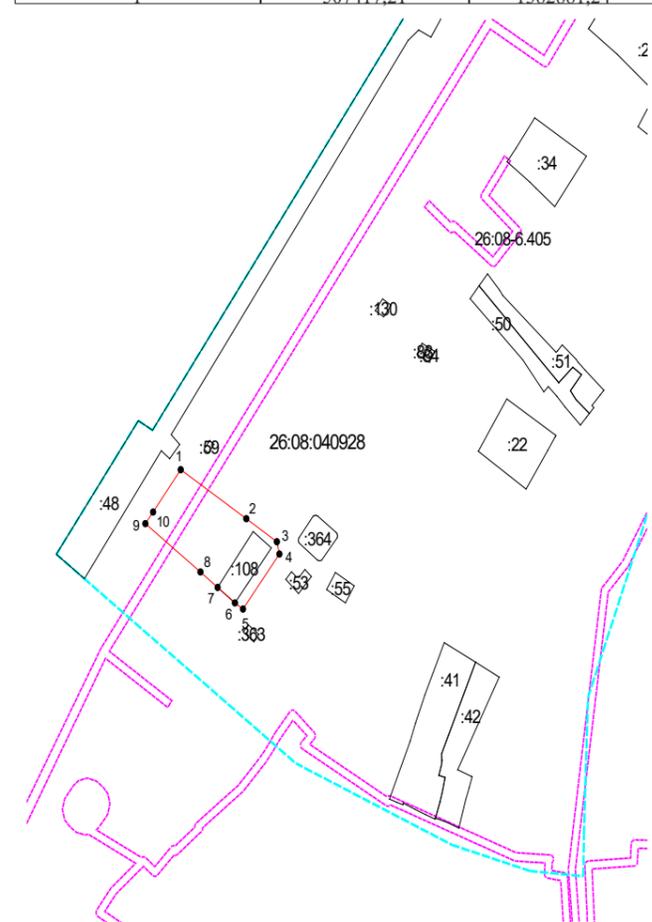
Условные обозначения: - граница образуемого земельного участка, - граница учтенного земельного участка, - граница кадастрового квартала, - характеристическая точка границы земельного участка. 26:08-6.405 Охранная зона газораспределительной сети с газопроводами низкого, среднего и высокого давления с ГРП № 140

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Table with 2 columns: Land parcel number (Условный номер земельного участка) and Area (Площадь земельного участка 2438 м²). Includes a note about project area calculation.

Table with 2 columns: Characteristic boundary point designation (Обозначение характерных точек границ) and Coordinates (Координаты, м). Note: (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

Table with 3 columns: Point number (1-10), X coordinate, Y coordinate.



Система координат: МСК-26 от СК-95, зона 1 Масштаб 1:2000

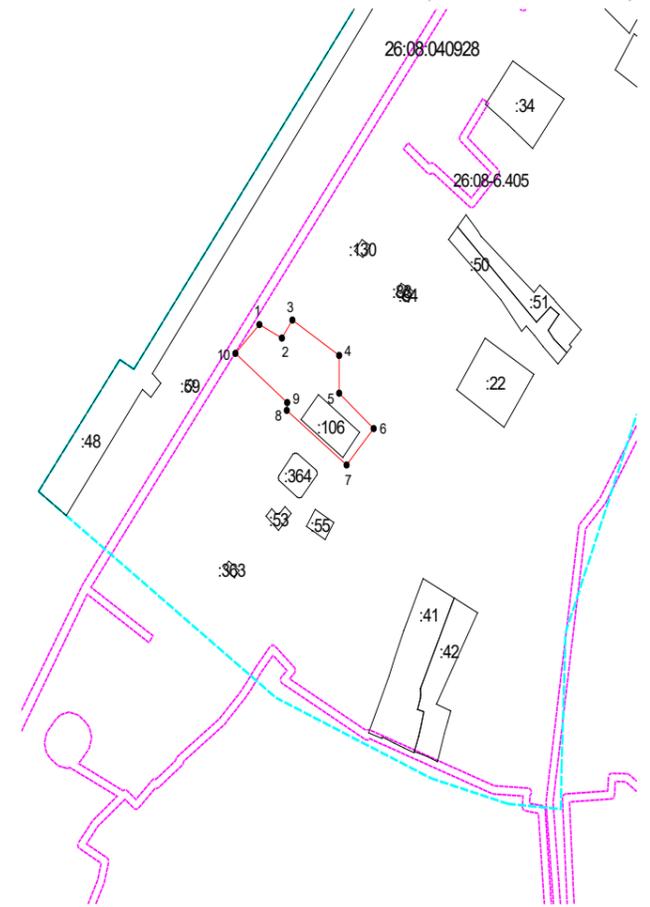
Условные обозначения: - граница образуемого земельного участка, - граница учтенного земельного участка, - граница кадастрового квартала, - характеристическая точка границы земельного участка. 26:08-6.405 Охранная зона газораспределительной сети с газопроводами низкого, среднего и высокого давления с ГРП № 140

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Приложение 3 к оповещению о проведении публичных слушаний по проектам схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	3У1		
Площадь земельного участка	2419 м ²		
Обозначение характерных точек границ	(указываются в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков) (указываются проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов). Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		
1	2	3	4
	507457.99	382937.00	
2	507451.39	382949.92	
3	507460.18	382955.88	
4	507442.91	382982.68	
5	507424.43	382982.63	
6	507407.23	383002.38	
7	507389.44	382986.97	
8	507419.87	382987.70	
9	507443.94	382937.30	
10	507457.99	382937.00	



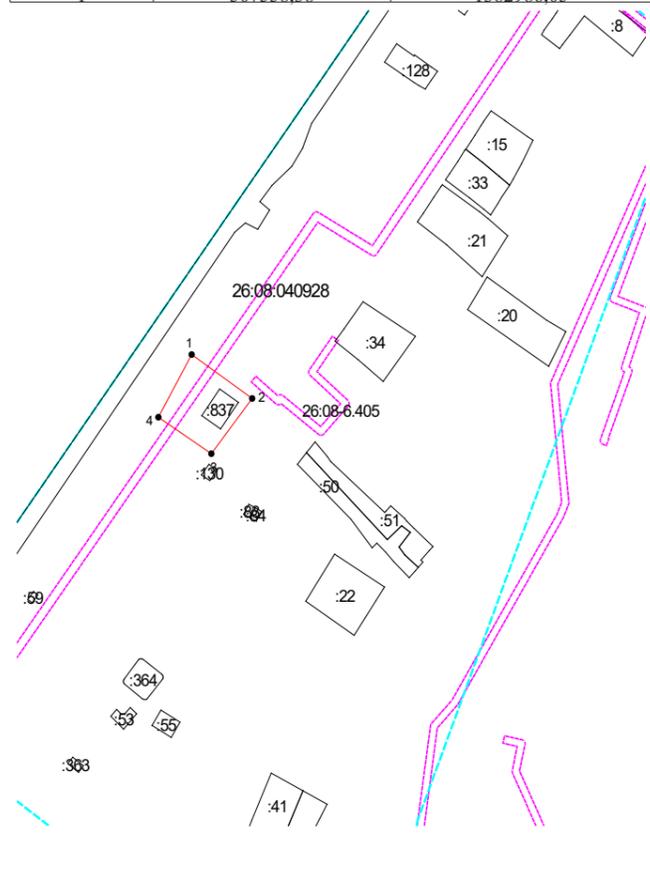
Система координат: МСК-26 от СК-95, зона I
Масштаб 1:2000

Условные обозначения:
 — граница образуемого земельного участка,
 — граница учтенного земельного участка,
 — граница кадастрового квартала,
 ● — характерная точка границы земельного участка.

Приложение 4
к оповещению о проведении публичных слушаний по проектам схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	3У1		
Площадь земельного участка	1450 м ²		
Обозначение характерных точек границ	(указываются в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков) (указываются проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов). Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		
1	2	3	4
	507558.38	382986.05	
2	507534.85	383019.96	
3	507505.26	382997.07	
4	507524.75	382967.46	
5	507558.38	382986.05	



Система координат: МСК-26 от СК-95, зона I
Масштаб 1:2000

Условные обозначения:
 — граница образуемого земельного участка,
 — граница учтенного земельного участка,
 — граница кадастрового квартала,
 ● — характерная точка границы земельного участка.
 26:08-6.405 Охранная зона газораспределительной сети с газопроводами низкого, среднего и высокого давления с ГРП № 140

Приложение 5
к оповещению о проведении публичных слушаний по проектам схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества

адресу: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, 2 этаж, кабинет № 209, 213 в двух экземплярах, один из которых остается в администрации муниципального округа, другой – у заявителя.

Заявки могут быть направлены в администрацию муниципального округа:

- посредством почтовой связи на бумажном носителе по адресу: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8;

- по электронной почте по адресу: torg@petrgosk.ru, подписанные электронно-цифровой подписью заявителя (ЭЦП).

11. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: в рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин по московскому времени 07 февраля 2025 г.;

окончание приема заявок на участие в аукционе: в рабочие дни с 08 час. 00 мин – 16 час. 00 мин. по московскому времени по 07 марта 2025 г.

Организатор аукциона регистрирует заявку на участие в аукционе в день ее поступления в журнале регистрации заявок на участие в аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов. Заявка и опись предоставляемых документов составляется в двух экземплярах, один из которых остается в администрации муниципального округа, другой – у заявителя.

Все листы Заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе должна содержать опись входящих в состав документов и быть подписана Участником, или лицом, уполномоченным таким Участником.

Соблюдение Участником указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав Заявки на участие в аукционе поданы от имени Участника, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в заявке на участие в аукционе документов и сведений.

Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или самозанятый гражданин, подавшие Заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку в любое время до дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

Прием документов прекращается не ранее чем за 5 календарных дней до дня проведения аукциона.

Один заявитель вправе подать только одну Заявку на участие в аукционе в отношении одного предмета аукциона (лота).

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

12. Размер задатка, порядок и срок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитов счета для перечисления задатка:

Сумма задатка для участия в аукционе определена в размере 50 процентов от начальной цены предмета аукциона и составляет:

- по лоту – 23760 (Двадцать три тысячи семьсот шестьдесят) рублей 00 коп.

Срок внесения задатка: не позднее 07 марта 2025 года.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток путем перечисления на расчетный счет заявителя в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

УФК по Ставропольскому краю (администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края)

Лицевой счет 05213D29550

ОКТМО 07546000

ИНН 2617014342

КПП 261701001

Расчетный счет 03232643075460002100, ЕКС 40102810345370000013

ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ// УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь БИК 010702101.

Назначение платежа: «Задаток на участие в аукционе на право размещения нестационарного торгового объекта по лоту № _____».

Задаток считается внесенным со дня зачисления денежных средств на счет организатора проведения аукциона.

13. Срок, в течение которого победитель аукциона обязан заключить договор на размещение НТО: не позднее 10 рабочих дней победитель аукциона (либо единственный участник аукциона) возвращает подписанный со своей стороны экземпляр договора на размещение НТО.

14. Проект договора на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края:

ДОГОВОР
на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края

«__» _____ 20__ г. _____ г. Светлоград

Администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Администрация округа», в лице _____

действующего на основании _____, с одной стороны, и _____

(юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, самозанятый гражданин) именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий субъект»,

зарегистрированный по адресу:

(индекс, край, город (село, и т.п.), улица, дом)
с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании _____ (основание для заключения договора)

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация округа предоставляет по акту приема-передачи Хозяйствующему субъекту право на размещение нестационарного торгового объекта - (далее - Объект) для осуществления _____ (вид деятельности)

по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее - Схема) _____ (место расположения объекта)

а Хозяйствующий субъект обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование Объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Ставропольского края и муниципальными правовыми актами Администрации округа.

1.2. Настоящий договор на размещение Объекта является подтверждением права Хозяйствующего субъекта на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов, и пунктом 1.1 настоящего договора.

1.3. Период размещения Объекта устанавливается с «__» _____ г. по «__» _____ г.

2. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

2.1. Плата за размещение Объекта устанавливается на основании независимой оценки, подготовленной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2.2. Плата за размещение объекта устанавливается и определена в размере _____ (_____) рублей в год.

2.3. Общая стоимость по договору составляет _____ рублей и рассчитана по формуле:

Задаток в размере _____ (_____) рублей, внесенный до даты рассмотрения заявки на участие в аукционе, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

2.4. Плата за размещение Объекта производится Хозяйствующим субъектом ежемесячно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Администрации округа, указанный в пункте 7 договора, не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

2.5. В назначении платежа необходимо указать: Оплата за размещение нестационарного торгового объекта по договору от «__» _____ 20__ г. № ___. Ф.И.О. плательщика.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация округа имеет право:

3.1.1. В любое время действия настоящего договора проверять соблюдение Хозяйствующим субъектом требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

3.1.2. Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Хозяйствующий субъект размещает Объект не в соответствии с его типом, специализацией, периодом размещения, схемой и иными условиями настоящего договора.

3.1.3. Отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке в следующих случаях:

- неисполнение лицом, с которым заключен договор на размещение НТО, обязательств по размещению (установке) НТО в соответствии с условиями и в сроки, установленные договором на размещение НТО;

- неисполнение лицом, с которым заключен договор на размещение НТО, обязательств по осуществлению в НТО торговой деятельности, предусмотренной договором на размещение НТО, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

- систематического (два и более раза подряд) невнесения лицом установленной платы по договору на размещение НТО в сроки, установленные договором на размещение НТО;

- использование по договору на размещение НТО с хозяйствующим субъектом места, определенного Схемой, если тип и (или) специализация НТО, не соответствует предусмотренным Схемой.

- прекращения осуществления деятельности юридическим лицом, являющимся стороной договора;

- ликвидации юридического лица, являющегося стороной договора, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

- прекращение деятельности физического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в качестве индивидуального предпринимателя или самозанятым гражданином.

Администрация округа, при наличии оснований, предусмотренных настоящим пунктом договора в течение 30 календарных дней со дня их

нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее - Схема), адрес места расположения:

_____ (№ _____ Схемы).

Администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края передает место размещения нестационарного торгового объекта в состоянии, соответствующем условиям договора и цели использования.

Глава Петровского
муниципального округа
Ставропольского края

М.П. _____ (М.П. _____)

Исполняющий обязанности
заместителя главы администрации
Петровского муниципального округа
Ставропольского края
Г.А.Тесленко

Утверждена
распоряжением администрации Петровского
муниципального округа Ставропольского края

Документация об аукционе
на право заключения договора на размещение нестационарного
торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории
Петровского муниципального округа Ставропольского края

г. Светлоград 2025 год

1. Извещение о проведении повторного открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении повторного открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края

Администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – администрация муниципального округа) в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, Схемой размещения нестационарных объектов по предоставлению услуг на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 03 июля 2024 г. № 1246 (в редакции от 01 октября 2024 г. № 1768) (далее – Положение, Схема), проводит повторно аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – аукцион). Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) (далее – НТО)

1. Организатор аукциона: отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка), юридический адрес: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, площадь 50 лет Октября, 8, 2 этаж, кабинет № 213, контактное лицо: Черскова Лариса Петровна, контактный телефон 8(86547) 4-26-60.

Функции по проведению аукциона осуществляет комиссия по подготовке и проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (далее – комиссия).

Извещение о проведении повторного аукциона размещается на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовывается в газете «Вестник Петровского муниципального округа».

2. Реквизиты решения о проведении повторного аукциона: Распоряжение от «29» января 2025 г. № 28-р «О проведении повторного открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края».

3. Место, дата, время и порядок проведения повторного аукциона: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50

лет Октября, 8, отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка, зал № 1, 1 этаж, 14 марта 2025 года, 14 часов 00 минут.

Со сведениями о порядке проведения аукциона можно ознакомиться на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://petrgosk.gosuslugi.ru/> в разделе «Экономика» «Развитие предпринимательства, торговли и потребительского рынка» или получить на бумажном носителе в отделе развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка при личном обращении с понедельника по пятницу с 08-00 часов до 17-00 часов по адресу: Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, площадь 50 лет Октября, 8, кабинет 209, 213.

4. Предмет аукциона (лот), в том числе местонахождение, тип (вид), целевое (функциональное) назначение, площадь места, предоставляемого для размещения НТО:

Предметом аукциона на право заключения договора на размещение НТО является свободное место для размещения НТО, указанное в Схеме:

Лот – торговый павильон, адрес места расположения: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г.Светлоград, в районе пл. Выставочная, 31 б, смешанная группа товаров, 1 место, площадь размещения 18 кв. м (№ 1.63 Схемы, далее лот).

5. Правила проведения аукциона: для участия в аукционе заявители (юридические лица, индивидуальные предприниматели, самозанятые граждане) лично или через своего представителя представляют в администрацию Петровского муниципального округа Ставропольского края, следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме, утвержденной постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 03 июля 2024 г. № 1246 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края» (в редакции от 01 октября 2024 г. № 1768), с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя или его представителя, представителя юридического лица, самозанятого гражданина или его представителя;

- документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя в случае подачи заявления представителем заявителя (в случае, если от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, предоставление указанного документа не требуется);

- справку о наличии личного подсобного хозяйства у физического лица, являющегося самозанятым гражданином, планирующего реализацию товаров собственного производства (плодово-овощная продукция; рассада (семена) овощей, цветов; живые цветы; саженцы декоративных и плодовых деревьев; бахчевые культуры), выданная в порядке, установленном соответствующим нормативным правовым актом Петровского муниципального округа (в соответствии с назначением (специализацией) нестационарного торгового объекта);

- нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель вправе предоставить по собственной инициативе следующие документы:

- справку о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход;

- выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) на дату подачи заявки.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе осуществляется комиссией. Комиссия рассматривает поступившие заявки на участие в аукционе в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока приема заявок.

Секретарь комиссии ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее одного рабочего дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона ведет аудиозапись процедуры аукциона. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

6. Срок действия договора на размещение НТО - 5 лет.

7. Начальная цена предмета аукциона в размере годовой платы установлена в соответствии с отчетами об оценке объектов оценки, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и составляет:

- по лоту - 47520 (Сорок семь тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 коп.

8. «Шаг аукциона» устанавливается в размере трех процентов от начальной цены предмета аукциона:

- по лоту - 1425 (Одна тысяча четыреста двадцать пять) рублей 60 коп.

9. Форма заявки на участие в аукционе утверждена постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 03 июля 2024 г. № 1246 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края» (в редакции от 01 октября 2024 г. № 1768).

10. Порядок приема заявок, адрес места приема заявок:

- заявка и пакет документов на участие в открытом аукционе предоставляются в письменной форме в администрацию муниципального округа по

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка:ЗУ1	(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)	
Площадь земельного участка 1429 м ²	(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
1	2	3
1	507586,90	383006,52
2	507564,17	383039,47
3	507534,85	383019,96
4	507558,38	382986,05
	507586,90	383006,52

Система координат: МСК-26 от СК-95, зона 1
Масштаб 1:2000

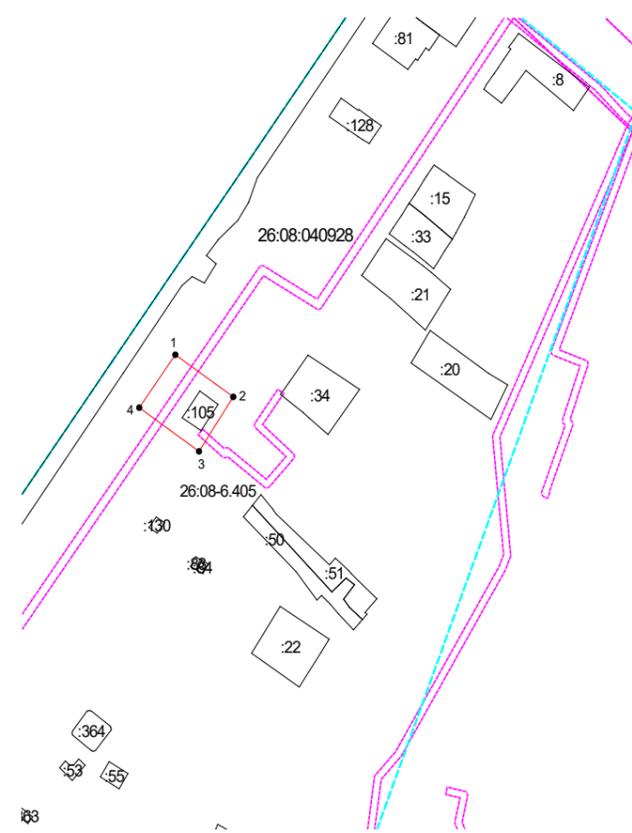
Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- – характерная точка границы земельного участка.

26:08-6.405 Охранная зона газораспределительной сети с газопроводами низкого, среднего и высокого давления с ГРП № 140

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка:ЗУ1	(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)	
Площадь земельного участка 1234 м ²	(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
1	2	3
1	507597,54	383014,08
2	507605,34	383044,14
3	507593,27	383060,87
4	507564,17	383039,47
5	507586,90	383006,52
6	507597,54	383014,08



Система координат: МСК-26 от СК-95, зона 1 Масштаб 1:2000
Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- – характерная точка границы земельного участка.

26:08-6.405 Охранная зона газораспределительной сети с газопроводами низкого, среднего и высокого давления с ГРП № 140

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка:ЗУ1	(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)	
Площадь земельного участка 2533 м ²	(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
1	2	3
1	507659,16	383056,53
2	507684,66	383071,25
3	507678,08	383081,23
4	507678,98	383095,50
5	507667,01	383097,79
6	507664,17	383095,97
7	507658,69	383103,70

Приложение 7
к оповещению о проведении публичных слушаний по проектам схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества

Приложение 6
к оповещению о проведении публичных слушаний по проектам схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества

10. Порядок приема заявок, адрес места приема заявок:
– заявка и пакет документов на участие в открытом аукционе представляются в письменной форме в администрацию муниципального округа по адресу: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, 2 этаж, кабинет № 209, 213 в двух экземплярах, один из которых остается в администрации муниципального округа, другой – у заявителя.

Заявки могут быть направлены в администрацию муниципального округа:

- посредством почтовой связи на бумажном носителе по адресу: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8;

- по электронной почте по адресу: torg@petrgosk.ru, подписанные электронно-цифровой подписью заявителя (ЭЦП).

11. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:
в рабочие дни с 08 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин по московскому времени с 07 февраля 2025 г.;

окончание приема заявок на участие в аукционе:
в рабочие дни с 08 час. 00 мин – 16 час. 00 мин. по московскому времени по 07 марта 2025 г.

Организатор аукциона регистрирует заявку на участие в аукционе в день ее поступления в журнале регистрации заявок на участие в аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов. Заявка и опись предоставляемых документов составляется в двух экземплярах, один из которых остается в администрации муниципального округа, другой – у заявителя.

Все листы Заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе должна содержать опись входящих в состав документов и быть подписана Участником, или лицом, уполномоченным таким Участником.

Соблюдение Участником указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав Заявки на участие в аукционе поданы от имени Участника, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в заявке на участие в аукционе документов и сведений.

Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или самозанятый гражданин, подавшие Заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку в любое время до дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

Прием документов прекращается не ранее чем за 5 календарных дней до дня проведения аукциона.

Один заявитель вправе подать только одну Заявку на участие в аукционе в отношении одного предмета аукциона (лота).

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

12. Размер задатка, порядок и срок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка:

Сумма задатка для участия в аукционе определена в размере 50 процентов от начальной цены предмета аукциона и составляет:

- по лоту – 23760 (Двадцать три тысячи семьсот шестьдесят) рублей 00 коп.

Срок внесения задатка: не позднее 07 марта 2025 г.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток путем перечисления на расчетный счет заявителя в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

УФК по Ставропольскому краю (администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края)

Лицевой счет 05213D29550

ОКТМО 07546000

ИНН 2617014342

КПП 261701001

Расчетный счет 03232643075460002100, ЕКС 40102810345370000013

ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ// УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь БИК 010702101.

Назначение платежа: «Задаток на участие в аукционе на право размещения нестационарного торгового объекта по лоту № _____».

Задаток считается внесенным со дня зачисления денежных средств на счет организатора проведения аукциона.

13. Срок, в течение которого победитель аукциона обязан заключить договор на размещение НТО: не позднее 10 рабочих дней победитель аукциона (либо единственный участник аукциона) возвращает подписанный со своей стороны экземпляр договора на размещение НТО.

14. Проект договора на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края:

ДОГОВОР

на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края

« _____ » _____ 20 _____ г. Светлоград

Администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Администрация округа», в лице _____

действующего на основании _____, с одной стороны, и _____,

(юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, самозанятый

гражданин) именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», зарегистрированный по адресу:

_____ (индекс, край, город (село, и т.п.), улица, дом)

с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании _____ (основание для заключения договора)

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация округа предоставляет по акту приема-передачи Хозяйствующему субъекту право на размещение нестационарного торгового объекта - (далее - Объект) для осуществления _____ (вид деятельности)

по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее - Схема)

_____ (место расположения объекта)

а Хозяйствующий субъект обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование Объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Ставропольского края и муниципальными правовыми актами Администрации округа.

1.2. Настоящий договор на размещение Объекта является подтверждением права Хозяйствующего субъекта на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов, и пунктом 1.1 настоящего договора.

1.3. Период размещения Объекта устанавливается с « _____ » _____ г. по « _____ » _____ г.

2. Плата за размещение объекта и порядок расчетов

2.1. Плата за размещение Объекта устанавливается на основании независимой оценки, подготовленной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2.2. Плата за размещение объекта устанавливается в размере _____ (_____) рублей в год.

2.3. Общая стоимость по договору составляет _____ рублей и рассчитана по формуле: _____

Задаток в размере _____ (_____) рублей, внесенный до даты рассмотрения заявки на участие в аукционе, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

2.4. Плата за размещение Объекта производится Хозяйствующим субъектом ежемесячно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Администрации округа, указанный в пункте 7 договора, не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

2.5. В назначении платежа необходимо указать: Оплата за размещение нестационарного торгового объекта по договору от « _____ » _____ 20 _____ г. № _____. Ф.И.О. плательщика.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация округа имеет право:

3.1.1. В любое время действия настоящего договора проверять соблюдение Хозяйствующим субъектом требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

3.1.2. Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Хозяйствующий субъект размещает Объект не в соответствии с его типом, специализацией, периодом размещения, схемой и иными условиями настоящего договора.

3.1.3. Отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке в следующих случаях:

- неисполнение лицом, с которым заключен договор на размещение НТО, обязательств по размещению (установке) НТО в соответствии с условиями и в сроки, установленные договором на размещение НТО;

- неисполнением лицом, с которым заключен договор на размещение НТО, обязательств по осуществлению в НТО торговой деятельности, предусмотренной договором на размещение НТО, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

- систематического (два и более раза подряд) невнесения лицом установленной платы по договору на размещение НТО в сроки, установленные договором на размещение НТО;

- использование по договору на размещение НТО с хозяйствующим субъектом места, определенного Схемой, если тип и (или) специализация НТО, не соответствует предусмотренным Схемой.

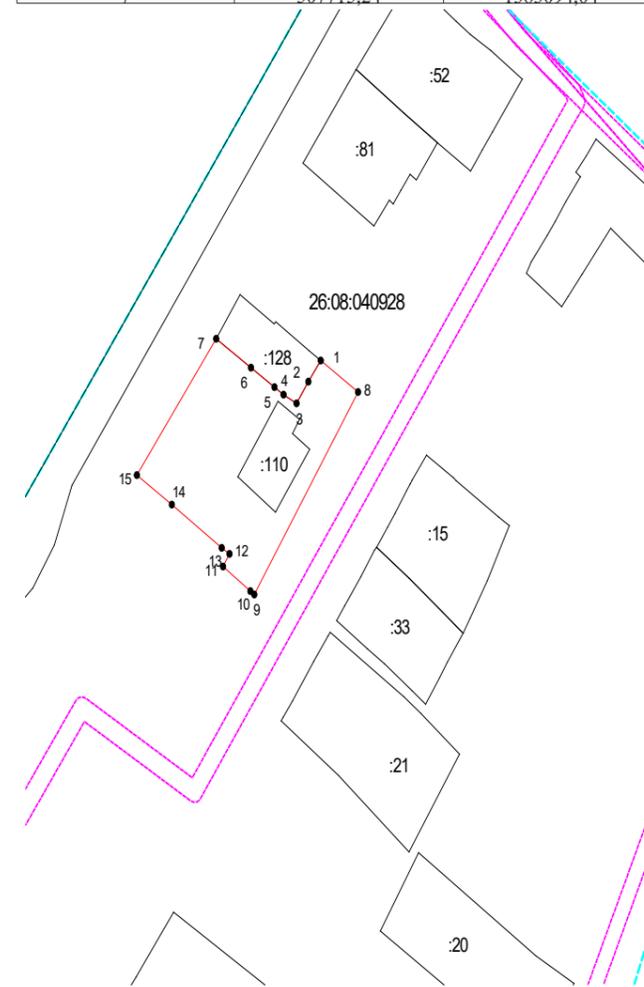
- прекращения осуществления деятельности юридическим лицом, являющимся стороной договора;

- ликвидации юридического лица, являющегося стороной договора, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

- прекращение деятельности физического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в качестве индивидуального предпринимателя или самозанятым гражданином.

Администрация округа, при наличии оснований, предусмотренных настоящим пунктом договора в течение 30 календарных дней со дня их установления направляет Хозяйствующему субъекту заказное письмо с уведомлением о вручении об одностороннем отказе от договора на размещение НТО с указанием причины отказа.

1	2	3
1	507700.75	383116.78
2	507705.62	383120.16
3	507710.37	383123.62
4	507703.31	383124.24
5	507657.92	383104.83
6	507658.69	383103.70
7	507664.17	383095.97
8	507667.01	383097.79
9	507678.08	383081.23
10	507684.66	383071.52
11	507715.24	383094.04



Система координат: МСК-26 от СК-95, зона 1
Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учетного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- – характерная точка границы земельного участка.

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

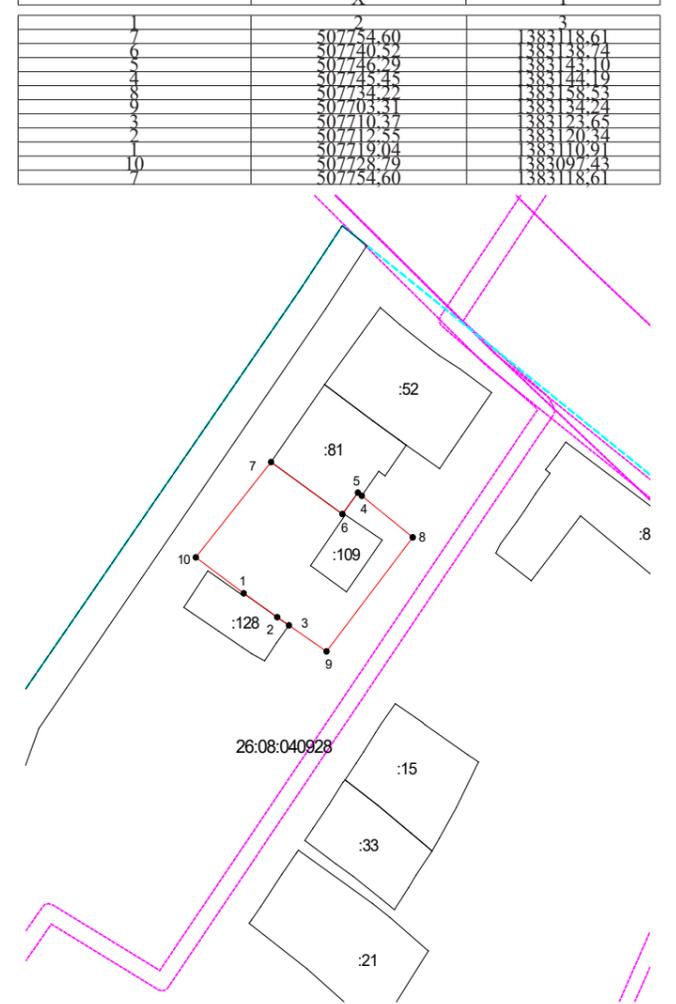
Условный номер земельного участка: 3У1

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 1614 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	507754.60	383118.61
2	507740.59	383128.74
3	507745.45	383121.19
4	507734.72	383128.53
5	507703.31	383124.24
6	507710.37	383123.62
7	507712.55	383120.34
8	507719.04	383110.91
9	507728.79	383097.43
10	507754.60	383118.61



Система координат: МСК-26 от СК-95, зона 1
Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учетного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- – характерная точка границы земельного участка.

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 3У1

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 1433 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

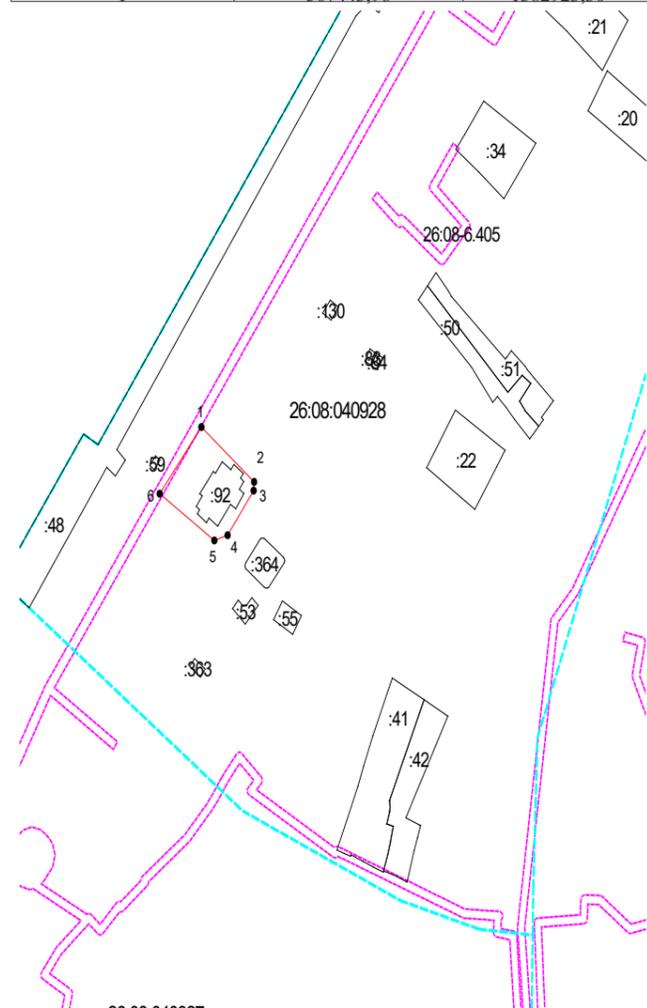
Приложение 10

к оповещению о проведении публичных слушаний по проектам схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества

Приложение 11

к оповещению о проведении публичных слушаний по проектам схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	507443,96	382923,30
2	507419,87	382923,30
3	507416,10	382937,70
4	507396,34	382938,10
5	507394,23	382930,65
6	507414,72	382999,90
7	507443,96	382923,30



Система координат: МСК-26 от СК-95, зона 1
Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учетного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.

26:08-6.405 Охранная зона газораспределительной сети с газопроводами низкого, среднего и высокого давления с ГРП № 140

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

29 января 2025 г.

г. Светлоград

№ 28-р

О проведении повторного открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009

г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, Схемой размещения нестационарных объектов по предоставлению услуг на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 03 июля 2024 г. № 1246 (в редакции от 01 октября 2024 г. № 1768), учитывая протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края от 10 января 2025 года

1. Провести 14 марта 2025 года повторно аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – аукцион).

Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края.

Срок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг): 5 лет.

2. Предметом аукциона является:

Лот – торговый павильон, адрес места расположения: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г.Светлоград, в районе пл. Выставочная, 31 б, смешанная группа товаров, 1 место, площадь размещения 18 кв.м (№ 1.63 Схемы, далее лот).

3. Считать организатором аукциона отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края.

4. Проведение аукциона поручить комиссии по подготовке и проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 09 июля 2024 г. № 1278 (редакции от 05 ноября 2024 г. № 1933, от 24 января 2025 г. № 43).

5. Критерием выбора победителя определить размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг), предложенный участниками аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг).

6. Установить начальную цену предмета аукциона в размере годовой платы, в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости права размещения нестационарного торгового объекта, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

- по лоту – 47520 (Сорок семь тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 коп.

7. Установить размер задатка для участия в аукционе – 50% от начальной цены. Соответственно размер задатка составит:

- по лоту – 23760 (Двадцать три тысячи семьсот шестьдесят) рублей 00 коп.

Установить, что задаток вносится претендентом в качестве обеспечения обязательства по заключению договора на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) в случае признания претендента победителем аукциона и засчитывается в счет платежа, причитающегося с претендента в оплату за право размещения нестационарного торгового объекта в этом же случае.

8. Порядок проведения аукциона устанавливается в соответствии с Положением о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края.

9. Установить, что для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя - индивидуального предпринимателя или его представителя, представителя юридического лица, самозанятого гражданина или его представителя;

- документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя в случае подачи заявления представителем заявителя (в случае, если от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, предоставление указанного документа не требуется);

- справку о наличии личного подсобного хозяйства у физического лица, являющегося самозанятым гражданином, планирующего реализацию товаров собственного производства (плодовоовощная продукция; рассада (семена) овощей, цветов; живые цветы; саженцы декоративных и плодовых деревьев; бахчевые культуры), выданная в порядке, установленном соответствующим нормативным правовым актом Петровского муниципального округа Ставропольского края;

- нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель вправе предоставить по собственной инициативе следующие документы:

- справку о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход;

- выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) на дату подачи заявки.

10. Утвердить прилагаемое извещение о проведении повторного открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края.

11. Утвердить прилагаемую документацию об аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края.

12. Отделу развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края:

12.1. Опубликовать извещение о проведении повторного открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края в газете «Вестник Петровского муниципального округа»;

12.2. Разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение о проведении повторного открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края и информацию о результатах аукциона.

13. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Сергееву Е.И.

14. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского муниципального округа Ставропольского края
Н.В.Конкина

Утверждено
распоряжением администрации Петровского
муниципального округа Ставропольского края

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении повторного открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края

Администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – администрация муниципального округа) в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, Схемой размещения нестационарных объектов по предоставлению услуг на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 03 июля 2024 г. № 1246 (в редакции от 01 октября 2024 г. № 1768) (далее – Положение, Схема), проводит повторно аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – аукцион). Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) (далее – НТО)

1. Организатор аукциона: отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка), юридический адрес: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, площадь 50 лет Октября, 8, 2 этаж, кабинет № 213, контактное лицо: Черцова Лариса Петровна, контактный телефон 8(86547) 4-26-60.

Функции по проведению аукциона осуществляет комиссия по подготовке и проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (далее – комиссия).

Извещение о проведении повторного аукциона размещается на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и публикуется в газете «Вестник Петровского муниципального округа».

2. Реквизиты решения о проведении повторного аукциона: Распоряжение от «29» января 2025 г. № 28-р «О проведении повторного открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на тер-

ритории Петровского муниципального округа Ставропольского края».

3. Место, дата, время и порядок проведения повторного аукциона: 356530, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, отдел развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка, зал № 1, 1 этаж, 14 марта 2025 года, 14 часов 00 минут.

Со сведениями о порядке проведения повторного аукциона можно ознакомиться на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://petrogsk.gosuslugi.ru/> в разделе «Экономика» «Развитие предпринимательства, торговли и потребительского рынка» или получить на бумажном носителе в отделе развития предпринимательства, торговли и потребительского рынка при личном обращении с понедельника по пятницу с 08-00 часов до 17-00 часов по адресу: Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, площадь 50 лет Октября, 8, кабинет 209, 213.

4. Предмет аукциона (лот), в том числе местонахождение, тип (вид), целевое (функциональное) назначение, площадь места, предоставляемого для размещения НТО:

Предметом аукциона на право заключения договора на размещение НТО является свободное место для размещения НТО, указанное в Схеме:

Лот – торговый павильон, адрес места расположения: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г.Светлоград, в районе пл. Выставочная, 31 б, смешанная группа товаров, 1 место, площадь размещения 18 кв. м (№ 1.63 Схемы, далее лот).

5. Правила проведения аукциона: для участия в аукционе заявители (юридические лица, индивидуальные предприниматели и самозанятые граждане) лично или через своего представителя представляют в администрацию Петровского муниципального округа Ставропольского края, следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме, утвержденной постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 03 июля 2024 г. № 1246 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края» (в редакции от 01 октября 2024 г. № 1768), с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя или его представителя, представителя юридического лица, самозанятого гражданина или его представителя;

- документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя в случае подачи заявления представителем заявителя (в случае, если от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, предоставление указанного документа не требуется);

- справку о наличии личного подсобного хозяйства у физического лица, являющегося самозанятым гражданином, планирующего реализацию товаров собственного производства (плодовоовощная продукция; рассада (семена) овощей, цветов; живые цветы; саженцы декоративных и плодовых деревьев; бахчевые культуры), выданная в порядке, установленном соответствующим нормативным правовым актом Петровского муниципального округа (в соответствии с назначением (специализацией) нестационарного торгового объекта);

- нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель вправе предоставить по собственной инициативе следующие документы:

- справку о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход;

- выписку из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) на дату подачи заявки.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе осуществляется комиссией. Комиссия рассматривает поступившие заявки на участие в аукционе в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока приема заявок.

Секретарь комиссии ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявители, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее одного рабочего дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона ведет аудиозапись процедуры аукциона. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

6. Срок действия договора на размещение НТО - 5 лет.

7. Начальная цена предмета аукциона в размере годовой платы установлена в соответствии с отчетами об оценке объектов оценки, подготовленными в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и составляет:

- по лоту – 47520 (Сорок семь тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 коп.

8. «Шаг аукциона» устанавливается в размере трех процентов от начальной цены предмета аукциона:

- по лоту – 1425 (Одна тысяча четыреста двадцать пять) рублей 60 коп.

9. Форма заявки на участие в аукционе утверждена постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 03 июля 2024 г. № 1246 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края» (в редакции от 01 октября 2024 г. № 1768).