



**ПРОКУРАТУРА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ПРОКУРАТУРА ПЕТРОВСКОГО РАЙОНА**

ПРОКУРОР РАЗЪЯСНЯЕТ

Концессионные соглашения

Концессионные соглашения – особый вид договоров, при заключении и исполнении которых происходит передача государственного или муниципального имущества частному инвестору с целью его реконструкции и дальнейшей эксплуатации. Заключение таких соглашений – это способ инвестировать в экономику государства или муниципалитета с целью поддержания его жизненно важных функций: дороги, здравоохранение, образование и т.д. Концессионное соглашение – это особый вид договора, при котором инвестор обязуется возвести либо реконструировать объект инфраструктуры, находящийся в государственной/муниципальной собственности, и в дальнейшем эксплуатировать его за плату в соответствии с его назначением.

Со стороны инвестора может выступать любая коммерческая организация либо индивидуальный предприниматель. Как строительство, так и реконструкция недвижимости требует длительного времени, ввиду чего соглашения заключаются на долгий срок.

Концессионер может выбрать любой перспективный для реализации в регионе объект строительства, определенный в Федеральном законе от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Заключение концессионного соглашения для инвестора имеет ряд преимуществ, таких как долгосрочное возвратное вложение инвестиций, взаимодействие с государством/муниципалитетом на основе долгосрочного соглашения, реализация проекта с участием государства, возможность получения частичного финансирования проекта за счет средств бюджета, разделение рисков с публичной стороной, получение дополнительных гарантий, в том числе получение минимального гарантированного дохода.

В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» федеральные органы исполнительной власти, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления в соответствии со своими полномочиями каждый год до 1 февраля текущего календарного года утверждают перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.

С перечнем объектов Петровского муниципального округа Ставропольского края, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, Вы имеете возможность ознакомиться в Администрации Петровского муниципального округа.

Заместитель прокурора района

О.С. Масленникова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00BD69A90D1E7BFE7638E645CC7C2B5A0A
Владелец Масленникова Ольга Сергеевна
Действителен с 19.07.2024 по 12.10.2025