



Утверждаю:  
Директор ГБСУСОН  
«Светлоградский ПНИ»  
Е.В. Валюженич  
Приказ 67-ОД от 15.04.2025г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.  
государственного бюджетного стационарного учреждения социального  
обслуживания населения «Светлоградский психоневрологический  
интернат»

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	356530, Ставропольский край Петровский район г. Светлоград, ул. Телеграфная, 81
2	Год образования учреждения	1970
3	Количество зданий	14
4	Общая площадь зданий (м.кв.)	3044,2
5	Теплоснабжающая организация	Ипатовский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»
6	Наличие подвала	Имеется
7	Наличие теплового пункта	Не имеется
8	Система отопления	закрыва
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	нет
11	Материал трубопроводов системы отопления	Металлические, пластик

2. Анализ прохождения трёх прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023 г.г.	182
	2023-2024 г.г.	182
	2024-2025 г.г.	183
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2022-2023 г.г.	0,9
	2023-2024 г.г.	2,2
	2024-2025 г.г.	4,5
3	Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учёта)	Гккал
	2022-2023 г.г.	752,9
	2023-2024 г.г.	577,482
	2024-2025 г.г.	597,537

4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
5	Случаи аварий/ дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
7	Количество случаев перерасчёта платы из-за снижения качества/ параметров услуги отопления	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Перечень мероприятий	срок выполнения
1	Проведение проверки технического состояния зданий	апрель-май
2	Проведение восстановительных и планово-предупредительных работ критических участков зданий и сооружений ведущих к значительным тепловым потерям.	июнь-июль
3	Подготовка организационно распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	май
4	Обучение с последующей аттестацией на допуск к работе по эксплуатации тепловых энергоустановок	июнь-июль
5	Ревизия отопительных приборов	май-июнь
6	Утепление здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка доводчиков на входных дверях; - утепление трубопроводов в пределах теплового пункта, проходящих по холодным помещениям	май-июнь
7	Промывка системы теплоснабжения	апрель-май
8	Гидравлическое испытание на прочность и плотность системы отопления	апрель-май
9	Подготовка и проведение периодической поверки тепловых счётчиков	июнь-июль

10	Запуск системы отопления после получения официального разрешения администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края	октябрь
----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Перечень документов	срок исполнения
1	Договор о техническом обслуживании узла учёта тепловой энергии	январь
2	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону на 2025-2026 годы	март-апрель
3	Приказ о создании и утверждении комиссии по подготовке учреждения к отопительному сезону	март-апрель
4	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	март-апрель
5	Должностная инструкция о назначении лица, ответственного за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	март-апрель
6	Инструкция по эксплуатации системы теплоснабжения здания (эксплуатационные режимы)	апрель-май
7	Протокол проверки знаний правил работы на объектах теплоснабжения	апрель
8	Акт повторного допуска в эксплуатацию узла учёта тепловой энергии	июнь
9	Акт промывки системы теплоснабжения	июнь
10	Паспорта теплотребляющих установок	май-июнь
11	Акты готовности учреждения к отопительному сезону на 2025-2026 годы (теплосетей, здания, помещений)	май-июнь
12	Акт сверки расчётов за поставленную тепловую энергию (справка об отсутствии задолженности)	июнь
13	Акт проверки готовности системы теплоснабжения здания на прочность и плотность к отопительному сезону	июль
14	Акт проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 г.г.	август