



Общество с ограниченной ответственностью «Газпром энерго»
(ООО «Газпром энерго»)

Северо-Кавказский филиал

ПРИКАЗ

«03» 04 2025 г.

№ 75

Об утверждении Планов подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в целях поэтапной подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Планы подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. Северо-Кавказского филиала ООО «Газпром энерго» (далее - Планы) по Изобильненскому муниципальному округу Ставропольского края приложения № 1, по Красногвардейскому муниципальному округу Ставропольского края приложения № 2, по муниципальному образованию Каневской район Краснодарского края приложение № 3, по Петровскому муниципальному округу Ставропольского края приложение № 4, по Благодарненскому муниципальному округу Ставропольского края приложение № 5, по муниципальному образованию г.Ставрополь Ставропольского края приложение № 6 к настоящему приказу.

2. Главному инженеру Черникову К.П. организовать, а ответственным лицам, указанных в приложениях, приступить с 15.04.2025 к подготовке к отопительному периоду 2025-2026 гг. согласно утвержденных Планов.

3. Секретарю Шальневой Я.А.:

3.1. Не позднее 2 рабочих дней со дня утверждения планов копии утверждённых планов направить в Техническое управление ООО «Газпром энерго».

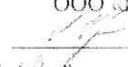
3.2. В течение 5 рабочих дней со дня утверждения, копии планов направить в соответствующий орган местного самоуправления.

3.3. Ознакомить ответственных за выполнение мероприятий Планов с настоящим приказом под подпись.

Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор филиала

Приложение № 4
к приказу от 09.04.2025 № 83

СОГЛАСОВАНО
Главный инженер
Северо-Кавказского филиала
ООО «Газпром энерго»
 К.П. Черников
« 09 » « 04 » 2025 г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.
Северо-Кавказского филиала ООО «Газпром энерго» в Петровском муниципальном округе
Ставропольского края

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Документ	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Отметка о выполнении
I.	Выполнение требований, установленных частью 5 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении».	Общие требования			
I.1.	Обеспечить функционирование экс...	пп. 9.3.1-9.3.8 п. 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду			

1.1.1.	тационной, диспетчерской и аварийных служб:	Наличие выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающую наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Кулагина М.Н. Ефремов А.И. Власов Н.В.	до 31.07.2025	
1.1.2.		Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения.	Не требуется		
1.1.3.		Наличие положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	Ефремов А.И.	до 31.07.2025	
1.1.4.		Наличие организационно-распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО).	Власов Н.В. Солнышкин Д.В.	до 31.07.2025	
1.1.5.		Наличие эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций, разработанных в соответствии с п. 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (пп. 9.3.5 п. 9 Правил)	Басев А.В.	до 31.07.2025	
1.1.6.		Наличие удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии	Басев А.В. Штепин Д.А.	до 15.09.2025	

	удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей			
1.1.7.	Наличие документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	Баев А.В. Солнышкин Д.В.	до 15.09.2025	
1.1.8.	Наличие организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) установленные п. 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (пп. 9.3.8 п. 9 Правил)	Власов Н.В. Солнышкин Д.В.	до 31.07.2025	
1.1.9.	Наличие утвержденных инструкций по охране труда и утвержденного Порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	Власов Н.В. Штепин Д.А.	до 31.07.2025	

1.1.10		Наличие утвержденных в соответствии с п. 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с п. 236 Правил промышленной безопасности, программ противопожарных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противопожарных тренировок (пп. 9.3.10 п. 9 Правил)	Баев А.В.	до 31.07.2025	
1.2.	Проводить наладку принадлежащих на праве собственности и пользовании тепловых сетей (пп. 2 ч. 4 ст. 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пп. 3 ч. 4 ст. 20 Федерального закона о теплоснабжении).	Документы, предусмотренные пп. 9.3.11 и 9.3.22 Правил	Общие требования		
1.2.1.		Наличие разработанных и утвержденных и установленном порядке температурных графиков гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период	Москвитин Д.А.	до 31.07.2025	
1.2.2.		Наличие технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты	Мастепаненко И.В.	до 29.08.2025	

1.2.3.	Осуществлять проверку готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии	Проведение проверки технической готовности теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов или иных потребительских кооперативов, лиц с которыми в соответствии с ч.1 ст.164 ЖК РФ собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта	Баев А.В.	до 10.08.2025	
1.3.	Обеспечивать качество теплоносителей (п. 4 ч 4 ст. 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Наличие утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей	Баев А.В. Барановский В.Г.	до 31.07.2025	
1.4.	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (п. 5 ч 4 ст. 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Наличие актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, Результаты поверки приборов и средств измерений,	Горбачева О.А. Москвитин Д.А.	до 29.08.2025	

		входящих в состав узла учета и подлежащих поверке			
1.5.	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (п.6 ч 4 ст. 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Наличие разработанного нормативно-технического документа об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки	Власов Н.В. Каландина Ю.В. Басв А.В.	до 15.09.2025	
1.6.		Документы, предусмотренные пп. 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.23 - 9.3.29, п. 9 Правил	Общие требования		
1.6.1.	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (п. 7 ч 4 ст. 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Наличие паспортов паровых и (или) вологрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической	Басв А.В. Солнышкин Д.В. Москвитин Д.А.	до 15.09.2025	

	документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) и заключениях проведения технического диагностирования (не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования			
1.6.2.	Наличие актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	Баев А.В. Кириченко А.В. Толмачев А.С.	до 15.09.2025	
1.6.3.	Наличие актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	Баев А.В. Кириченко А.В.	до 15.09.2025	
1.6.4.	Наличие актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения	Баев А.В. Кириченко А.В.	до 15.09.2025	

	испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей			
1.6.5.	Наличие актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	Баев А.В. Кириченко А.В.	до 15.09.2025	
1.6.6.	Наличие документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	Баев А.В. Кириченко А.В.	до 15.09.2025	
1.6.7.	Наличие актов о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов	Баев А.В. Кириченко А.В.	до 15.09.2025	
1.6.8.	Наличие актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	Островский Д.В.	до 15.09.2025	
1.6.9.	Наличие договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме	Мастепаненко И.В. Овчаренко А.В.	до 29.08.2025	

	не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии			
1.6.10	Наличие утвержденного перечня запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ; оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н	Михнев Р.Ф.	до 15.09.2025	
1.6.11	Наличие лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном	Солнышкин Д.В.	до 29.08.2025	

		объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации			
1.7.	Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (п. 8 ч 4 ст. 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Наличие разрешения на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации)	Солнышкин Д.В. Москвитин Д.А. Власов Н.В.	до 29.08.2025	
1.8.	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (п. 9 ч 4 ст. 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Наличие утвержденного (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)	Баев А.В. Кириченко А.В.	до 29.08.2025	

2.	<p>Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных п. 2 ч 1 ст. 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым п. 2 ст. 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений</p>	<p>Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований п. 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7. Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и п. 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизованной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных п.2 ч 1 ст. 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым п 2 ст. 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (пп. 9.2. п.9 Правил)</p>	<p>Власов Н.В. Солнышкин Д.В. Штепин Д.А. Толмачев А.С. Баев А.В. Москвитин Д.А.</p>	<p>до 28.08.2025</p>	
----	--	---	--	--------------------------	--

	<p>требований п. 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и п. 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (пп. 9.2 п. 9 Правил)</p>				
3.	<p>Выполнить ремонт/строительство тепловых сетей согласно Плана ремонта на 2025 г. и Инвестиционной программы</p>	<p>Акты выполненных работ</p>	<p>Власов Н.В. Каландина Ю.В. Москвитин Д.А.</p>	<p>до 15.09.2025</p>	
4.	<p>Провести экспертизы промышленной безопасности и технического диагностирования оборудования котельных и</p>	<p>Заключения экспертизы промышленной безопасности, заключения технического диагностирования</p>	<p>Солнышкин Д.В.</p>	<p>Согласно графика ЭПБ и ТД</p>	

	тепловых сетей согласно утвержденного графика.				
5.	Подготовка электрооборудования, тепловой автоматики и системы диспетчеризации котельных и ЦТП	Акты готовности котельных и ЦТП	Власов Н.В. Каландина Ю.В. Басв А.В. мастера участков теплоснабжения	до 29.08.2025	

По результатам анализа прохождения отопительных периодов в 2023-2024 гг. с целью поддержания эксплуатационного состояния сетей предусмотрены следующие технические мероприятия:

**План ремонта
внутрикотельного оборудования и тепловых сетей Северо-Кавказского филиала ООО «Газпром энерго» в
Петровском муниципальном округе Ставропольского края**

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Протяженность (л.м.)	Срок выполнения	Наименование объектов потребителей теплоснабжения или горячее водоснабжение которых ограничено вследствие проведения ремонта
1	Котельная-НО и ВО котлов	3	2-3 квартал	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
2	Котельная-замена сетевого насоса № 3	1	2-3 квартал	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
3	Котельная-ремонт бака аккумулятора (резервной ёмкости запаса воды)	2	2-3 квартал	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
4	Котельная-ремонт подрывных клапанов на котлах	3	2-3 квартал	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
5	Котельная-чистка горелок БИГ-2х8	3	2-3 квартал	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
6	Котельная-ГИ испытания котлов	3	2-3 квартал	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
7	Котельная-изоляция трубопровода внутри котельной	1	2-3 квартал	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
8	Котельная-промывка внутренней системы теплоснабжения	1	2-3 квартал	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
9	Котельная-ремонт механизма электрического однооборотного (МЭО)	3	2-3 квартал	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет
10	Обмуровка внутренней поверхности котлов	3	2-3 квартал	Ограничений подачи теплоносителя по потребителям нет