

Утверждаю

Временно исполняющий обязанности начальника
управления муниципального хозяйства
администрации Петровского муниципального
округа Ставропольского края



А.А.Брянцев

План
подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов Петровского муниципального округа
Ставропольского края

1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов 2022-2023 годов, 2023-2024 годов и 2024-2025 годов:

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 гг.	181
	2023-2024 гг.	182
	2024-2025 гг.	183
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, град. Цельсия	
	2022-2023 гг.	+ 0,9
	2023-2024 гг.	+ 2,2
	2024-2025 гг.	+ 4,5
3.	Случаи размораживания тепловых сетей котельных	
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
4.	Случаи перерывов в поставки теплоносителя, ед.	
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
5.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя на тепловых сетях котельных, ед.	

	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
6.	Обеспеченность энергоресурсами, %	
	2022-2023 гг.	100
	2023-2024 гг.	100
	2024-2025 гг.	100

2. Мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 годов по результатам анализа прохождения предыдущих отопительных периодов:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1.	Обеспечить подготовку к эксплуатации в отопительный период 2025-2026 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в порядке и сроки, установленные приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 г. N 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»	в период подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов	Управление муниципального хозяйства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края; отдел образования администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края; отдел культуры администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края; управляющие компании; Петровский участок Ипатовского филиала государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Крайтеплоэнерго» (далее - Петровский участок Ипатовского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»); Минераловодский территориальный участок Северо-Кавказской дирекции по тепловодоснабжению (далее - Минераловодский территориальный участок СК ДТВ);

			филиал государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» - производственно-техническое подразделение Светлоградское (далее – филиал ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» - ПТП Светлоградское) Общество с ограниченной ответственностью «Газпромэнерго» (далее – ООО «Газпромэнерго»)
2.	Принять меры по своевременному финансированию работ по подготовке объектов жилищно- коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в отопительный период 2025-2026 годов, созданию аварийного запаса материалов и сезонную заготовку топлива	в период подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов	Петровский участок Ипатовского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»; Минераловодский территориальный участок СК ДТВ; филиал ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» - ПТП Светлоградское; Светлоградские электрические сети филиала публичного акционерного общества «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго» (далее – СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго»); ООО «Газпромэнерго»; Петровские районные электрические сети Светлоградских электрических сетей филиала публичного акционерного общества «Россети Северный Кавказ» «Ставропольэнерго» (далее – ПРЭС СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» «Ставропольэнерго»); государственное унитарное предприятие Ставропольского края «Ставэлектросеть» (далее – ГУП СК «Ставэлектросеть»); акционерное общество «Светлоградгаз»
3.	Предусмотреть замену ветхих инженерных сетей (тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения)	в период подготовки к отопительному	Петровский участок Ипатовского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»; Минераловодский территориальный участок СК ДТВ;

		периоду 2025-2026 годов	филиал ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» - ПТП Светлоградское; ООО «Газпромэнерго»; СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго»; ПРЭС СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго»; ГУП СК «Ставэлектросеть»; акционерное общество «Светлоградрайгаз»; управляющие компании
4.	Обеспечить наличие резервного топлива на топливопотребляющих установках в объеме трехсуточного запаса	до 1 сентября 2025 года	Петровский участок Ипатовского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»; Минераловодский территориальный участок СК ДТВ; филиал ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» - ПТП Светлоградское; ООО «Газпромэнерго»; СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго»; ПРЭС СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго»; ГУП СК «Ставэлектросеть»; акционерное общество «Светлоградрайгаз»; управляющие компании
5.	Предоставить утвержденные температурные графики котельных, сетевых установок, центральных тепловых пунктов на отопительный период 2025-2026 годов	до 30 августа 2025 года	Петровский участок Ипатовского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»; Минераловодский территориальный участок СК ДТВ; филиал ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» - ПТП Светлоградское; ООО «Газпромэнерго»; управляющие компании

6.	Обеспечить своевременное заключение договоров на поставку в 2025-2026 годах топлива в целях обеспечения котельных жилищно-коммунального хозяйства Петровского муниципального округа Ставропольского края	до 30 августа 2025 года	Петровский участок Ипатовского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»; Минераловодский территориальный участок СК ДТВ; филиал ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» - ПТП Светлоградское; ООО «Газпромэнерго»
7.	Обеспечить постоянную готовность к работе резервных источников электроснабжения на объектах коммунальной и социальной сферы	постоянно	Петровский участок Ипатовского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»; Минераловодский территориальный участок СК ДТВ; филиал ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» - ПТП Светлоградское; ООО «Газпромэнерго»; СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго»; ПРЭС СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго»; ГУП СК «Ставэлектросеть»; акционерное общество «Светлоградрайгаз»; управляющие компании
8.	Обеспечить наличие неснижаемых запасов материально-технических ресурсов для устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства	с 1 июня 2025 года по 31 мая 2026 года	Петровский участок Ипатовского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»; Минераловодский территориальный участок СК ДТВ; филиал ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» - ПТП Светлоградское; ООО «Газпромэнерго»; СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго»; ПРЭС СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго»; ГУП СК «Ставэлектросеть»;

			акционерное общество «Светлоградрайгаз»; управляющие компании; Муниципальное казенное учреждение "Единая дежурно-диспетчерская служба и Аварийно-спасательное формирование Петровского муниципального округа Ставропольского края» (далее – МКУ «ЕДДС и АСФ»)
9.	Проводить совместные противоаварийные тренировки по взаимодействию жилищно-коммунальных и ресурсоснабжающих организаций на объектах с целью отработки внештатных ситуаций при полном или частичном прекращении тепло- и (или) электроснабжения	в течение 2025 года 1	МКУ «ЕДДС и АСФ»; Петровский участок Ипатовского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»; Минераловодский территориальный участок СК ДТВ; филиал ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» - ПТП Светлоградское; ООО «Газпромэнерго»; СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго»; ПРЭС СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» «Ставропольэнерго»; ГУП СК «Ставэлектросеть»; акционерное общество «Светлоградрайгаз»; управляющие компании
10.	Провести опрессовку и промывку наружных и внутридомовых инженерных сетей тепло- и водоснабжения с оформлением соответствующих актов, согласованных с теплоснабжающей организацией, с последующим представлением их в управление муниципального хозяйства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края	до 10 августа 2025 года	Петровский участок Ипатовского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»; Минераловодский территориальный участок СК ДТВ; филиал ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» - ПТП Светлоградское; ООО «Газпромэнерго»; управляющие компании; потребители тепловой энергии
11.	Предоставлять информацию о выполнении	еженедельно,	Петровский участок Ипатовского филиала ГУП СК

	планов мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, электроэнергетики и социальной сферы Петровского муниципального округа Ставропольского края к работе в отопительный период 2025- 2026 годов	июнь - ноябрь 2025 года	«Крайтеплоэнерго»; Минераловодский территориальный участок СК ДТВ; филиал ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» - ПТП Светлоградское; ООО «Газпромэнерго»; СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго»; ПРЭС СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго»; ГУП СК «Ставэлектросеть»; акционерное общество «Светлоградгаз»; управляющие компании
12	Организовать представление в Управление муниципального хозяйства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края: - оперативной информации об аварийных и чрезвычайных ситуациях на объектах жизнеобеспечения с целью организации помощи по их устранению; - с момента принятия решения о начале отопительного периода в 2025 году на территории округа	постоянно	Петровский участок Ипатовского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»; Минераловодский территориальный участок СК ДТВ; филиал ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» - ПТП Светлоградское; ООО «Газпромэнерго»; СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго»; ПРЭС СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго»; ГУП СК «Ставэлектросеть»; акционерное общество «Светлоградгаз»; управляющие компании
13	Принимать необходимые меры по укреплению платежной дисциплины потребителей жилищно- коммунальных услуг, по погашению задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы и воду в	постоянно	Управление муниципального хозяйства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края; отдел образования администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края;

	целях обеспечения стабильной работы организаций теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения и водоснабжения		отдел культуры администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края; Петровский участок Ипатовского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»; Минераловодский территориальный участок СК ДТВ; филиал ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» - ПТП Светлоградское; ООО «Газпромэнерго»; СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго»; ПРЭС СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» «Ставропольэнерго»; ГУП СК «Ставэлектросеть»; акционерное общество «Светлоградрайгаз»; управляющие компании
14	В целях обеспечения надлежащей эксплуатации внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования и безопасного использования газа населением предоставить в управление муниципального хозяйства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края акты о проверке дымовых и вентиляционных каналов жилых помещений в многоквартирных домах	июль- август 2025 года	управляющие компании; лица, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками , помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателем совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован

15	Направлять информацию о включении систем теплоснабжения объектов коммунально-бытового и социально культурного назначения города в управление муниципального хозяйства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края	постоянно	Управление муниципального хозяйства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края; отдел образования администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края; отдел культуры администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края; Петровский участок Ипатовского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»; Минераловодский территориальный участок СК ДТВ; филиал ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» - ПТП Светлоградское; ООО «Газпромэнерго»; СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго»; ПРЭС СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго»; ГУП СК «Ставэлектросеть»; акционерное общество «Светлоградрайгаз»; управляющие компании
16	Принимать необходимые меры по укреплению платежной дисциплины потребителей жилищно- коммунальных услуг, по погашению задолженности за потребленные топливно- энергетические ресурсы и воду в целях обеспечения стабильной работы организаций теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения и водоснабжения	постоянно	Управление муниципального хозяйства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края; отдел образования администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края; отдел культуры администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края; Петровский участок Ипатовского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»; Минераловодский территориальный участок СК ДТВ;

			филиал ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» - «Северный» - ПТП Светлоградское; ООО «Газпромэнерго»; СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго»; ПРЭС СЭС филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Ставропольэнерго»; ГУП СК «Ставэлектросеть»; акционерное общество «Светлоградрайгаз»; управляющие компании
17	Оценить обеспечение готовности объектов теплоснабжения, жилищно-коммунального хозяйства и электроэнергетики, многоквартирных жилых домов и объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов:		Управление муниципального хозяйства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края; отдел образования администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края; отдел культуры администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края; Петровский участок Ипатовского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»; управляющие компании
17.1	Для объектов теплоснабжения	до 10 сентября 2025 года	
17.2	Для объектов жилищно-коммунального хозяйства и электроэнергетики	до 25 октября 2025 года	
17.3	Для многоквартирных жилых домов и объектов социальной сферы	до 10 сентября 2025 года	
18	Обеспечить оформление паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов и актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов	до 15 сентября 2025 года для управляющих компаний, до 1 ноября 2025 года для теплоснабжающих организаций,	Управление муниципального хозяйства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края;

		до 20 ноября 2025 года для муниципального образования	
--	--	--	--