|  |  |
| --- | --- |
|  | **УТВЕРЖДАЮ**Председатель Контрольно-счетной палаты Петровского муниципального округа Ставропольского края04 декабря 2024 годаКлочкова Н.А. |

**ОТЧЕТ**

**о результатах экспертно-аналитического мероприятия**

«Оценка эффективности осуществления мероприятий по учету, управлению имуществом, находящимся в собственности Петровского муниципального округа Ставропольского края».

**1. Основание для проведения экспертно-аналитического мероприятия:**

- пункт 13 плана работы Контрольно-счетной палаты Петровского муниципального округа Ставропольского края на 2024 год, распоряжение председателя Контрольно-счетной палаты Петровского муниципального округа Ставропольского края от 22.11.2024 г. № 9.

**2. Предмет экспертно-аналитического мероприятия:**

- реестр объектов муниципальной собственности;

- перечень муниципального имущества Петровского муниципального округа Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

- Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Петровского муниципального округа Ставропольского края;

- отчет об исполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Петровского муниципального округа Ставропольского края;

- иные документы и материалы, относящиеся к экспертно-аналитической деятельности.

**3. Объект (объекты) экспертно-аналитического мероприятия:**

- Отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края.

**4. Исследуемый период:**

2024 год.

**5. Срок проведения экспертно-аналитического мероприятия:**

с 25 ноября 2024 г. по 04 декабря 2024 г.

**6. Цель (цели) экспертно-аналитического мероприятия:**

- проанализировать и оценить эффективность осуществления мероприятий по учету, управлению имуществом, находящимся в собственности Петровского муниципального округа;

- проанализировать и оценить полноту и достоверность размещаемой информации в сети «Интернет» о муниципальном имуществе.

**7. Краткая характеристика исследуемой сферы формирования и использования государственных средств и деятельности объектов экспертно-аналитического мероприятия:**

Отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее - Отдел) является органом администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, обладающим правами юридического лица, и осуществляющим деятельность по реализации вопросов местного значения муниципального округа по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в собственности Петровского муниципального округа Ставропольского края.

**8. По результатам экспертно-аналитического мероприятия установлено следующее:**

1. Реестр муниципального имущества Петровского муниципального округа Ставропольского края (далее – реестр муниципального имущества) предоставлен в бумажном и электронном виде по состоянию на 27.11.2024 г. В электронном виде, согласно предоставленной информации Отделом, ведется с использованием программного продукта «БАРС-Имущество».

Перечень муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее- перечень) утвержден постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 09 июля 2019 г. № 1443 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (в редакции от 15 апреля 2022 г. № 581). Перечень ведется на бумажном и электронном носителях. Перечень подлежит ежегодному дополнению муниципальным имуществом в срок до 01 ноября текущего года. Согласно Протокола заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края от 01.11.2024 г. №2 данный перечень признан актуальным по состоянию на 01.11.2024 г.

Отдел осуществляет разработку прогнозного плана (программы) приватизации объектов муниципальной собственности на очередной финансовый год. Решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 23 марта 2018 г. № 23 «Об утверждении положения о приватизации муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края» (в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW077&n=152036&dst=100006) совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 23.08.2019 N 58) утверждено положение о приватизации. Администрация муниципального округа ежегодно до 15 ноября одновременно с проектом бюджета Петровского муниципального округа Ставропольского края вносит проект Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на рассмотрение совета муниципального округа на очередной финансовый год. Ежегодно, не позднее 1 апреля, представляется в совет муниципального округа отчет о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества за прошедший год.

2. Информация о муниципальном имуществе размещена на сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в разделе – Общество - Направление деятельности – Земля и имущество <https://petrovskij-r07.gosweb.gosuslugi.ru/obschestvo/napravleniya-deyatelnosti/zemlya-i-imuschestvo/> :

- Сведения об объектах муниципального имущества, учтенных в реестре муниципального имущества Петровского муниципального округа Ставропольского края, размещаемых в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с требованиями распоряжения Правительства Российской Федерации от 30.11.2023 г. №3439-р размещены на сайте <https://petrovskij-r07.gosweb.gosuslugi.ru/obschestvo/napravleniya-deyatelnosti/zemlya-i-imuschestvo/svedeniya-ob-obektah-munitsipalnogo-imuschestva/svedeniya-ob-obektah-munitsipalnogo-imuschestva-uchtennyh-v-rees_7443.html> , сведения актуальны на 03.12.2024 г. и соответствуют предоставленному реестру муниципального имущества;

- перечень размещен на сайте <https://petrgosk.gosuslugi.ru/obschestvo/napravleniya-deyatelnosti/zemlya-i-imuschestvo/informatsiya-ob-obektah/>, последние изменения на сайте опубликованы 06.03.2024г. и соответствуют актуальному перечню. Следует отметить, что в перечне в порядковом номере 20 в наименовании адреса допущена орфографическая ошибка в слове «Колосов», в связи с тем, что в реестре числится «Колосок»;

- прогнозный план (программа) приватизации объектов муниципальной собственности на 2024 год с изменениями размещены на сайте <https://petrovskij-r07.gosweb.gosuslugi.ru/obschestvo/napravleniya-deyatelnosti/zemlya-i-imuschestvo/ob-usloviyah-privatizatsii-munitsipalnogo-imuschestva/> , данные актуальны на 11.11.2024 г. и размещенная информация соответствует всем изменениям, а так же на сайте ГИСТорги <https://torgi.gov.ru/new/public/privatization-plans/view/65e1d63a217742082762d587>, вносимые изменения: <https://torgi.gov.ru/new/public/privatization-plans/view/65e1d63a217742082762d587>, <https://torgi.gov.ru/new/public/privatization-plans/view/6731a244b2da9e35fc770054> ;

- отчет об исполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края за 2023 год размещен на сайте [https://petrovskij-r07.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/struktura-munitsipalnogo-obrazovaniya/sovet-deputatov-1/resheniya-soveta-deputatov/resheniya-2024-god/resheniya-2024-god\_5931.html опубликованы 05.03.2024](https://petrovskij-r07.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/struktura-munitsipalnogo-obrazovaniya/sovet-deputatov-1/resheniya-soveta-deputatov/resheniya-2024-god/resheniya-2024-god_5931.html%20%D0%BE%D0%BF%D1%83%D0%B1%D0%BB%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D0%BD%D1%8B%2005.03.2024) г., данные соответствуют утвержденному отчету;

- на сайте размещается иная информация о муниципальном имуществе, например: извещения о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок; информирование о возможности предоставления земельного участка из земель населенных пунктов в аренду; информационные сообщения о продаже муниципального имущества и др.

**9. Выводы:**

Контрольно-счетная палата Петровского муниципального округа Ставропольского края рекомендует относиться ответственно к ведению реестра муниципального имущества. С целью актуализации сведений в реестре муниципального имущества и контроля за сохранностью муниципального имущества периодически проводить сверку с централизованной бухгалтерией, проводить инвентаризацию реестра муниципального имущества. С целью определения точного местоположения уточнить адреса земельных участков с общими формулировками, например: «край Ставропольский, р-н Петровский, г. Светлоград», «Ставропольский край, р-н Петровский, г. Светлоград, садовое товарищество «Колосок»» и др.

**10. Предложения:**

1. Направить отчет о результатах экспертно-аналитического мероприятия «Оценка эффективности осуществления мероприятий по учету, управлению имуществом, находящимся в собственности Петровского муниципального округа Ставропольского края»:

- Председателю Совета депутатов Петровского муниципального округа Ставропольского края - Лагунову В.О.

|  |  |
| --- | --- |
| Инспектор Контрольно-счетной палаты Петровского муниципального округа Ставропольского края | Меркулова Ю.С. |