**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

о ходе реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» за 2022 год.

Муниципальная программа Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» утверждена постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 13 ноября 2020 г. №1573( в редакции от 10 марта 2021 года № 378, от 25 августа 2021 года № 1382, от 16 марта 2022 года № 364), (далее - Программа).

Ответственным исполнителем Программы является отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

**1. Конечные результаты реализации Программы, достигнутые за отчетный период, в том числе характеристика влияния основных результатов в решение задач подпрограмм и достижение целейПрограммы.**

К приоритетным направлениям реализации Программы относятся:

совершенствование механизмов управления имущественными объектами муниципальной собственности округа;

рационализация и оптимизация состава и структуры имущественных объектов муниципальной собственности округа;

регистрация права муниципальной собственности округа на имущественные объекты;

повышение экономического потенциала имущественных объектов муниципальной собственности округа;

обеспечение поступления в бюджет округа доходов от продажи и использования имущественных объектов муниципальной собственности округа.

Целью Программы с учетом изложенных приоритетных направлений в соответствующей сфере социально-экономического развития является: «Эффективное использование муниципального имущества округа».

Программа включает в себя 2 подпрограммы:

подпрограмма «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений»;

подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы «Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия».

В 2022 году проводилась целенаправленная работа по повышению эффективности управления муниципальной собственностью:

- арендаторам муниципального имущества, в том числе земельных участков было разослано 1625 уведомлений о размере арендной платы. Проведено 504 сверок взаимных расчетов по договорам аренды за пользование земельными участками;

-зарегистрировано право собственности на 46 объектов недвижимости и 9 земельных участков.

За отчетный период отделом имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края (далее – отдел) осуществлялась приватизация объектов муниципальной собственности. В соответствии с планом приватизации муниципального имущества на 2022 год подлежало приватизации 9 объектов муниципальной собственности. В целях проведения приватизации подготовлено 9 отчетов независимых оценщиков о начальной стоимости приватизируемого имущества. Было подготовлено и проведено 15 процедур приватизации. В результате проведенной приватизации был продан 1 объект недвижимости. В бюджет Петровского городского округа Ставропольского края поступило 1523,92 тыс. рублей.

Специалистами отдела производился непрерывный контроль за использованием имущества, за поступлением арендной платы, а также выявлением арендаторов просрочивших платежи по договорам аренды муниципального имущества и договорам аренды земельных участков. С арендаторами проводилась разъяснительная, а также претензионно-исковая работа, по взысканию задолженности и расторжению договоров аренды.

По состоянию на 30.12.2022 г. общее количество арендаторов земельных участков, имеющих задолженность по арендной плате составляет 206 должников на сумму 8331,75 тыс.руб., из которых 4298,29 тыс.руб. это задолженность ООО «Агробизнесресурс» (задолженность отработана полностью – направлены претензии и иски в суд).

За 2022 год арендаторам и пользователям земельных участков было направлено 277 претензий. Кроме этого велась работа по взысканию неосновательного обогащения. Из общего числа претензий составлено 43 расчетов неосновательного обогащения. Сумма реально взысканной задолженности по арендной плате, в результате претензионной работы, составляет 1422,02 тыс. руб., в том числе пени 114,75 тыс. руб.

В рамках исковой работы по взысканию арендной платы за земельные участки было направлено 128 исковых заявлений. Из общего числа исков 32 иска направлено по взысканию неосновательного обогащения на сумму 3517,86 тыс. руб., в том числе проценты за пользование чужими денежными средствами на сумму 367,11 тыс. руб. Сумма реально взысканной задолженности по арендной плате в результате исковой работы, составляет 4874,81 тыс. руб., в том числе пени 600,71 тыс. руб.

В результате проведенной работы в 2022 году в бюджет Петровского городского округа Ставропольского края поступили доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков за земельные участки категории земель населенных пунктов в сумме 24031,40 тыс.рублей.

Всего за 2022 год Отделом проадминистрировано поступлений в бюджет Петровского городского округа в сумме 40286,43 тыс. рублей, в том числе за земельные участки находящихся в собственности Петровского городского округа Ставропольского края в сумме 8531,90 тыс. рублей.

**2. Перечень основных мероприятий и контрольных событий, выполненных и не выполненных в установленные сроки (с указанием причин такого невыполнения) и результатах реализации основных мероприятий в разрезе подпрограмм.**

Программой запланировано 4 основных мероприятий и 12 контрольных событий, все мероприятия и контрольные события выполнены.

Сведения о степени выполнения основных мероприятий подпрограмм Программы представлены в Приложении 1.

**3. Анализ рисков, повлиявших на ход реализации Программы, и фактических, вероятных последствий влияния рисков на основные параметры Программы (подпрограмм) .**

К рискам реализации Программы следует отнести поступление доходов от сдачи в аренду земельных участков, недвижимости. Благодаря проводимой претензионно-исковой работе с арендаторами план по доходам был выполнен.

Управление рисками реализации Программы осуществлялось путем:

более широкого вовлечения муниципальных учреждений Петровского городского округа Ставропольского края в процессы планирования и реализации мероприятий Программы;

мониторинга планируемых изменений законодательства Российской Федерации и законодательства Ставропольского края, внесения изменений в нормативные правовые акты администрации Петровского городского округа Ставропольского края, связанные с реализацией мероприятий Программы;

определения приоритетов для первоочередного финансирования мероприятий Программы;

подготовки предложений по корректировке Программы.

**4. Использование средств бюджета округаи иных средств на выполнение основных мероприятий подпрограмм Программы.**

Финансирование программы в 2022 году осуществлялось за счет средств бюджета Петровского городского округа.

В 2022 году программой было предусмотрено 46 791,15 тыс. рублей.Уточненный план бюджетных ассигнований составил 53 501,30 тыс. рублей. Кассовое исполнение по итогам отчетного года составило 52 526,13 тыс. рублей или 98,18 процента.

Отчет об использовании средств бюджета Петровского городского округа Ставропольского края на реализацию программы «Управление имуществом» за 2022 год, информация о расходах бюджета Петровского городского округа Ставропольского края, средств физических и юридических лиц на реализацию Программы за 2022 год представлены в Приложении 3; 4.

**5. Участие в реализации региональных и (или) муниципальных проектов по основным направлениям стратегического развития Российской Федерации, государственных программ Российской Федерации и Ставропольского края, федеральных целевых программ, ведомственных целевых программ и объемах привлеченных средств из федерального бюджета и бюджета Ставропольского края ( далее - федеральный бюджет, краевой бюджет) на их реализацию в отчетном году в сравнении с предыдущим годом.**

Финансирование программы в 2022 году осуществлялось за счет средств бюджета Петровского городского округа.Программой Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» не предусмотрено участие в реализации приоритетных проектов (программ) по основным направлениям стратегического развития Российской Федерации, государственных программ Российской Федерации и Ставропольского края, федеральных целевых программ, ведомственных целевых программ. Денежные средствана реализацию Программы из Федерального бюджета и бюджета Ставропольского края за 2022 год не привлекались.

**6. Достижении значений индикаторов достижения целей Программы и показателей решения задач подпрограмм.**

Программой предусмотрен 1 целевой индикатор достижения цели Программы и 3 показателя решения задачи подпрограммы. Значение целевого индикатора достижения цели Программы «Управление имуществом» перевыполнено, в связи с увеличением численности арендаторов земельных участков, а также в связи с проделанной претензионно - исковой работой и составило 115,76%. Сведения о достижении значений индикаторов достижения целей представлены в приложении 2.

**7. Результаты реализации правового регулирования**

В 2022 году изменения в программу вносились один раза:

- постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 16 марта 2022 г. № 364 «О внесении изменений в муниципальную программу Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом», утвержденную постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 13 ноября 2020 года № 1573» изменения были внесены в части объемов финансового обеспечения программы на 2022 год, в целях приведения в соответствие с решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 16.12.2021 № 139 «О бюджете Петровского городского округа Ставропольского края на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов».

Программа реализовывалась в соответствии с детальным планом графиком утвержденным распоряжением отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 15 декабря 2021 г. № 30 «Об утверждении детального плана-графика реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края "Управление имуществом» на 2022 год». В 2022 году изменения в детальный план график вносились один раза:

- распоряжением отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 16 сентября 2022 г. № 28/1 «О внесении изменений в детальный план-график реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края "Управление имуществом» на 2022 год, утвержденный распоряжением отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 15 декабря 2021 года № 30".

В рамках реализации Программы решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края № 18 от 24.11.2022 года утвержден план (программа) приватизации имущества находящегося в муниципальной собственности Петровского городского округа Ставропольского края на 2023 год.

**8. Предложения по дальнейшей реализации Программы (подпрограмм).**

В 2022 году будет продолжена реализация Программы «Управление имуществом», утвержденная постановлениемадминистрации Петровского городского округа Ставропольского края от 13 ноября 2020 г. № 1573 «Об утверждении муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом»( в редакции от 10 марта 2021 года № 378, от 25 августа 2021 года № 1382, от 16 марта 2022 г. № 364). Реализация программы будет направлена на постановку на кадастровый учет имущества округа, в том числе земельных участков. Заключение договоров по предоставлению имущества, в том числе земельных участков в аренду, в соответствии с нормами действующего законодательства, обеспечением прозрачности в сфере управления имуществом.

Начальник отдела имущественных

и земельных отношений администрации

Петровского городского округа

Ставропольского края Н.А.Мишура

Приложение 1

к годовому отчету о ходе реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом»

СВЕДЕНИЯ

о степени выполнения основных мероприятий подпрограмм, мероприятий

и контрольных событий муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» за 2022

год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование основного мероприятия подпрограммы муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края | Плановый / фактический срок наступления контрольного события | Сведения о ходе реализации основного мероприятия, проблемы, возникшие в ходе выполнения основного мероприятия, контрольного события | | Результаты реализации [<15>](#P2513) |
| 1. | 2 | 3 | 4 | | 5 |
| Цель «Эффективное использование муниципального имущества округа» | | | | | |
| Подпрограмма «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений» | | | | | |
| Задача «Повышение качества управления муниципальным имуществом округа, в том числе земельными участками, находящимися в муниципальной собственности округа, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» | | | | | |
| 1. | Эффективное управление, распоряжение объектами недвижимого имущества, земельными участками и рациональное их использование. | Х | В рамках мероприятия проводилась постоянная работа с арендаторами муниципального имущества в том числе претензионно- исковая:  - было разослано 1625 уведомлений о размере арендной платы  - проведено 504 сверок взаимных расчетов по договорам аренды за пользование земельными участками. | | Мероприятие выполнено.  Объем просроченной дебиторской задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом, в том числе земельными участками, находящимися в муниципальной собственности округа, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена составил 0,00 тыс.рублей |
| 1.1 | Контрольное событие 1.  Арендная плата за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Петровского городского округа Ставропольского края, а так же земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, поступила в бюджет Петровского городского округа Ставропольского края | до 31.03.2022 г./  с 10.01.2022 г. по 31.03.2022 г.;  до 30.06.2022 г./  с 01.04.2022 г. по 30.06.2022 г.;  до 30.09.2022 г./  с 01.07.2022 г. по 30.09.2022 г.;  до 30.12.2022 г./  с 01.10.2022 г. по 30.12.2022 г. | Контрольное событие выполнено. Арендная плата поступила в бюджет Петровского городского округа Ставропольского края в сумме 40286,43 тыс. рублей,в том числе за земельные участки находящихся в собственности Петровского городского округа Ставропольского края в сумме 8531,90 тыс. рублей. | | Х |
| 1.2 | Контрольное событие 2.  Проведена сверка взаимных расчетов по договорам аренды муниципального имущества, в том числе земельных участков и разъяснительная работа, в том числе претензионно – исковая | до 30.12.2022г./  с 10.01.2022 г. по 30.12.2022г. | Контрольное событие выполнено. Проведена сверка взаимных расчетов по договорам аренды муниципального имущества всего по 504 договорам, в том числе за пользование земельными участками – по 504 договорам. За 2022 год арендаторам муниципального имущества, в том числе земельных участков было направлено 1625 уведомлений по расчету арендной платы. По состоянию на 30.12.2022 г. общее количество арендаторов земельных участков, имеющих задолженность по арендной плате составляет 206 должников на сумму 8331,75 тыс.руб., из которых 4298,29 руб. это задолженность ООО «Агробизнесресурс» (задолженность отработана полностью – направлены претензии и иски в суд).  За 2022 год арендаторам и пользователям земельных участков было направлено 277 претензий. Кроме этого велась работа по взысканию неосновательного обогащения. Из общего числа претензий составлено 43 расчетов неосновательного обогащения. Сумма реально взысканной задолженности по арендной плате, в результате претензионной работы, составляет 1422,02 тыс. руб., в том числе пени 114,75 тыс. руб.  В рамках исковой работы по взысканию арендной платы за земельные участки было направлено 128 исковых заявлений. Из общего числа исков 32 иска направлено по взысканию неосновательного обогащения на сумму 3517,86 тыс. руб., в том числе проценты за пользование чужими денежными средствами на сумму 367,11 тыс. руб. Сумма реально взысканной задолженности по арендной плате в результате исковой работы, составляет 4874,81 тыс. руб., в том числе пени 600,71 тыс. руб. | | Х |
| 2. | Постановка на кадастровый учет имущества, в том числе земельных участков | Х | В ходе реализации данного мероприятия в 2022 году было зарегистрировано право собственности на 46 объекта недвижимости и 9 земельных участков. Проведено межевание 9 земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.  Проведена оценочная экспертиза определение рыночной стоимости 14 объектов недвижимости. | | Мероприятие выполнено.  Объем просроченной дебиторской задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом, в том числе земельными участками, находящимися в муниципальной собственности округа, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена составил 0,00 тыс.рублей; |
| 2.1 | Контрольное событие 3.  Межевание земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Петровского городского округа Ставропольского края, а так же земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, произведено | до 30.12.2022г./  с 10.01.2022 г. по  30.12.2022г. | Контрольное событие выполнено. Проведено межевание 9 земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена на сумму 73,20 тыс. рублей согласно  заключенных договоров на межевание земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Петровского городского округа Ставропольского края с индивидуальным предпринимателем Барыленко И.В. (муниципальные контракты: № 321 от 13.09.2022; № 319 от 09.09.2022; № 318 от 07.09.2022; № 396 от 01.11.2022; № 397 от 03.11.2022; № 400 от 04.11.2022; № 401 от 04.11.2022; № 433 от 05.12.2022; № 435 от 06.12.2022. | | Х |
| 2.2 | Контрольное событие 4.  Имущество, в том числе земельные участки, находящееся в муниципальной собственности Петровского городского округа Ставропольского края, а так же земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, поставлено на кадастровый учет | до 30.12.2022г./  с 10.01.2022 г. по 30.12.2022г. | Контрольное событие выполнено. В 2022 году было зарегистрировано право собственности на 46 объекта недвижимости и 9 земельных участков. | | Х |
| 2.3 | Контрольное событие 5.  Определение рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, произведено | до 30.12.2022г./  с 10.01.2022 г. по 30.12.2022г. | Контрольное событие выполнено. Произведена оценочная экспертиза определения рыночной стоимости согласно заключенных договоров с организацией ООО «Деловой партнер»  14 объектов недвижимости на сумму 94,00 тыс. рублей | | Х |
| 3. | Обеспечение приватизации и перепрофилирование объектов недвижимого муниципального имущества (передача неиспользуемых, пустующих объектов) | Х | В 4 квартале 2022 года был разработан план (программа) приватизации имущества находящегося в муниципальной собственности Петровского городского округа Ставропольского края, который был утвержден решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края № 18 от 24.11.2022 года. Подготовлено и проведено 15 процедур приватизации. В результате проведенной приватизации был продан 1 объект недвижимости. В бюджет Петровского городского округа Ставропольского края поступило 1523,92 тыс. рублей. | | Мероприятие выполнено.  Выполнение плановых бюджетных назначений по получению доходов от приватизации муниципального имущества 100% |
| 3.1 | Контрольное событие 6.  План(программа) приватизации имущества находящегося в муниципальной собственности Петровского городского округа Ставропольского края предоставлен в Совет депутатов Петровского городского округа Ставропольского края | до 15.11.2022 г./  24.11.2022г. | Контрольное событие выполнено. План (программа) приватизации имущества находящегося в муниципальной собственности Петровского городского округа на 2022 год  утвержден решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 24.11.2022 г. №18 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края на 2023 год» | | Х |
|  | Оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и восстановление платежеспособности муниципальных унитарных предприятий |  | В ходе реализации данного мероприятия в 2022 году муниципальному унитарному предприятию Петровского городского округа Ставропольского края «Торгбыт» предоставлена субсидия на сумму кредиторской задолженности. | |  |
| Подпрограмма 2 «Обеспечение реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия» | | | | | |
| 4. | Обеспечение реализации Программы | Х | | Мероприятие направлено на обеспечение деятельности отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края и подведомственного учреждения муниципального казенного учреждения "Содержание и эксплуатация муниципального имущества»  Заработная плата сотрудникам отдела выплачена в полном объеме на сумму 4 582,63 тыс. рублей. За 2022 год было оплачено транспортного налога на сумму 0,57 тыс. рублей, приобретено товаров, работ и услуг на сумму 473,75 тыс. рублей. Заработная плата работникам МКУ «СЭМИ» выплачена в полном объеме на сумму 26 881,88 тыс.рублей, За 2022 год было оплачено налог на транспорт и налог на имущество в сумме 475,09 тыс. рублей, приобретено товаров, работ, услуг на сумму 9 767,57 тыс.рублей | Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда) составляет 0% |
| 4.1 | Контрольное событие 7.  Оплата труда сотрудникам отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края (далее- отдел имущественных и земельных отношений) произведена. | 18.01.2022/18.01.2022;  03.02.2022/03.02.2022;  18.02.2022/18.02.2022;  03.03.2022/03.03.2022;  18.03.2022/18.03.2022;  01.04.2022/01.04.2022;  18.04.2022/18.04.2022;  29.04.2022/29.04.2022;  18.05.2022/18.05.2022;  03.06.2022/03.06.2022;  17.06.2022/17.06.2022;  01.07.2022/01.07.2022;  18.07.2022/18.07.2022;  03.08.2022/03.08.2022;  18.08.2022/18.08.2022;  02.09.2022/02.09.2022;  16.09.2022/16.09.2022;  03.10.2022/03.10.2022;  18.10.2022/18.10.2022;  03.11.2022/03.11.2022;  18.11.2022/18.11.2022;  02.12.2022/02.12.2022;  16.12.2022/16.12.2022;  28.12.2022/28.12.2022 | | Контрольное событие выполнено. Выплата заработной платы произведена в установленные сроки | Х |
| 4.2 | Контрольное событие 8.  Уплата налогов и сборов отделом имущественных и земельных отношений произведена | до 29.04.2022/29.04.2022;  до 29.07.2022/29.07.2022;  до 31.10.2022/31.10.2022;  до 30.12.2022/30.12.2022 | | Контрольное событие выполнено. Уплата платежей по транспортному налогу в сумме 571,00 рубль произведена согласно установленных сроков. | Х |
| 4.3 | Контрольное событие 9.  Оплата товаров, работ и услуг для обеспечения деятельности отдела имущественных отношений произведена: | до 31.03.2021/  с 10.01.2022 по 31.03.2022;  до 30.06.2022/  с 01.04.2022 по 30.06.2022;  до 30.09.2022/  с 01.07.2022 по 30.09.2022;  до 30.12.2022/  с 01.10.2022 по 30.12.2022 | | Контрольное событие выполнено.  -согласно договора № 08-22 от 13.01.2022 г. приобретены услуги по предрейсовому осмотру водителя;  - согласно муниципального контракта № ОТС-689472 от 09.02.2022г. приобретен бензин;  - согласно муниципального контракта № 42/22-ЛП от 02.02.2022 г. приобретен абонемент на лицензионное обслуживание программного продукта «Барс-имущество»;  - согласно договора № 3 от 02.02.2022 г.; № 13 от 22.02.2022г., № 17 от 07.04.2022 г., № 31 от 18.07.2022 г., № 32 от 19.07.2022 г., № 63 от 28.11.2022 г., № 64 от 09.12.2022 г. произведено техническое обслуживание и ремонт автомобиля;  - согласно государственного контракта № 465 от 10.01.2022 г. приобретены услуги связи;  - согласно договора № 412 от 10.03.2022 г., № 711 от 04.10.2022 г. оплачены услуги за комплексное экологическое сопровождение;  -согласно договора № б/н от 14.01.2022 г, № б/н от 27.06.2022 г., № б/н от 03.08.2022 г., № б/н от 31.08.2022 г, № б/н от 30.09.2022 г., № б/н 30.11.2022 г. приобретен бензин;  -согласно договора № 29/1 от 29.03.2022 г., № 12/1 от 12.07.2022 г., № 06/1 от 06.12.2022 г. приобретены канцелярские товары;  -согласно договора № 37/06/22 от 29.06.22г., № 34/06/22 от 28.06.2022 г., № 32/06/22 от 27.06.2022 г., № 31/06/22 от 24.06.2022г., № 30/06/22 от 23.06.2022 г., № 29/06/22 от 22.06.2022 г., № 28/06/22 от 21.06.2022 г., № 26/06/22 от 20.06.2022 г., № 10/08/22 от 11.08.2022 г., № 11/08/22 от 12.08.2022 г., № 12/08/20 от 15.08.2022 г., № 30/09/22 от 10.09.2022 г., № 26/11/22 от 08.11.2022 г., № 27/11/22 от 08.11.2022 г. проведена оценка объектов недвижимости;  -согласно муниципального контракта № 321 от 13.09.2022г., № 319 от 09.09.2022 г., № 318 от 07.09.2022 г., № 396 от 01.11.2022 г., № 397 от 03.11.2022 г., № 400 от 04.11.2022 г., № 401 от 04.11.2022 г., № 433 от 05.12.2022 г., № 435 от 06.12.2022 г., № 402 от 07.11.2022 г., № 404 от 07.11.2022 г., № 406 от 09.11.2022 г., № 445 от 12.12.2022 г., № 431 от 30.11.2022 г. выполнены кадастровые работы для обеспечения муниципальных нужд;  -согласно договора № 46 от 24.08.2022 приобретены запчасти для автомобиля;  - согласно договора № 5343921809 от 15.12.2022 г. выполнены услуги по страхованию автомобиля;  -согласно договора № 82 от 23.12.2022 г. приобретено основное средство (МФУ);  -согласно договора № 105 от 09.12.2022 г., № 106 от 09.12.2022 г., № 113 от 21.12.2022 г. приобретены запчасти для автомобиля Лада Гранта. | Х |
| 4.4 | Контрольное событие 10.  Оплата труда сотрудникам муниципального казенного учреждения «Содержание и эксплуатация муниципального имущества»(далее МКУ «СЭМИ») произведена. | 18.01.2022/18.01.2022;  03.02.2022/03.02.2022;  18.02.2022/18.02.2022;  03.03.2022/03.03.2022;  18.03.2022/18.03.2022;  01.04.2022/01.04.2022;  18.04.2022/18.04.2022;  29.04.2022/29.04.2022;  18.05.2022/18.05.2022;  03.06.2022/03.06.2022;  17.06.2022/17.06.2022;  01.07.2022/01.07.2022;  18.07.2022/18.07.2022;  03.08.2022/03.08.2022;  18.08.2022/18.08.2022;  02.09.2022/02.09.2022;  16.09.2022/16.09.2022;  03.10.2022/03.10.2022;  18.10.2022/18.10.2022;  03.11.2022/03.11.2022;  18.11.2022/18.11.2022;  02.12.2022/02.12.2022;  16.12.2022/16.12.2022;  28.12.2022/28.12.2022 | | Контрольное событие выполнено. Выплата заработной платы произведена в установленные сроки |  |
| 4.5 | Контрольное событие 11.  Уплата налогов и сборов МКУ «СЭМИ» произведена | до 29.04.2022/29.04.2022;  до 29.07.2022/29.07.2022;  до 31.10.2022/31.10.2022;  до 30.12.2022/30.12.2022 | | Контрольное событие выполнено. Уплата платежей по налогам за землю и налога на имущество произведена согласно установленных сроков. |  |
| 4.6 | Контрольное событие 12.  Оплата товаров, работ и услуг для обеспечения деятельности МКУ «СЭМИ»  произведена | до 31.03.2022/  с 10.01.2022 по 31.03.2022;  до 30.06.2022/  с 01.04.2022 по 30.06.2022;  до 30.09.2022/  с 01.07.2022 по 30.09.2022;  до 30.12.2021/  с 01.10.2022 по 30.12.2022. | | Контрольное событие выполнено.  Произведена оплата:  Произведена оплата:  -согласно договора № 10/221 от 08.02.2022 г. произведет тех. осмотр автомобилей;  - согласно договора № 101 от 10.01.2022г., приобретены услуги по охране путем реагирования на сообщения о срабатывании охранной, охранно – пожарной сигнализации;  - согласно договора № 3161003226 от 10.01.2022 г. приобретены услуги по техническому обслуживанию комплекса технических средств охраны на объектах;  - согласно договору № 688649 от 07.02.2022 г. приобретены услуги по охране путем реагирования на сообщения о срабатывании охранной сигнализации;  - согласно государственного контракта № 72 от 28.01.2022 г. приобретены услуги связи;  - согласно договора № СТЮ-0267 от 17.01.2022 ,. приобретены услуги связи с предоставление доступа к сети передачи данных (интернет);  -согласно договора № 79 от 01.02.2022г., № б/н от 23.06.2022г., № 719058 от 29.04.2022г. ОСАГО;  -согласно договора № 12 от 04.03.2022г., № 893321 от 25.05.2022 г., № 22 от 05.04.2022 г., № 23 от 06.04.2022 г., № б/н от 18.05.2022 г., № 38 от 03.06.2022 г., № 54 от 03.06.2022 г., № 52 от 01.06.2022 г., № 012160000056220000045 от 11.05.2022г. приобретены автозапчасти;  - согласно муниципального контракта № 0121600005621000216 от 28.12.2021г., № 0121600005622000074 от 21.06.2022г приобретены ГСМ;  - согласно договора № 20-013 ОТ 02.02.2022г., № 20-083 от 02.06.2022 г. приобретена офисная бумага;  - согласно муниципального контракта № 352 от 10.01.2022 г. На поставку электрической энергии;  - согласно договора № 463 от 01.01.2022г., № 473 от 01.03.2022г., № 478 от 02.04.2022г., № 478 от 17.04.2022г., № 481 от 19.04.2022г., № 484 от 07.05.2022г., № 489 от 07.05.2022г., № 492 от 15.06.2022г. приобретены услуги по предрейсовому медицинскому осмотру водителей;  - согласно муниципального контракта № 708/1-к/22 от 14.03.2022 г., Питьевое водоснабжение и водоотведение.  - согласно муниципального контракта № 012160000056220000067 от 14.06.2022 г. приобретен автомобиль Лада Гранта.,  - согласно муниципального контракта № 01216000005622000024 от 04.04.2022 г. приобретены услуги по ремонту автомобилей.  - согласно договора № 903609 от 21.06.2022 г., № 902906 от 21.06.2022 г. приобретены хозтовары.  -согласно договора №28 от 01.07.2022г. выполнение работ по ремонту.  -согласно договора №30 от 05.07.2022г. приобретение резиновых ковриков для автомобиля Лада Гранта  -согласно договора № 98 от 13.07.2022г., Заправка и ремонт картриджей  -согласно договора № 51 от 20.07.2022г., № 74 от 19.09.2022г., приобретены журналы, путевые листы.  -согласно договора № 496 от 01.07.2022г.,№ 498 от 09.07.2022г., приобретены услуги по предрейсовому медицинскому осмотру водителей;  - согласно договора № 18/2022 от 01.08.2022г , № 28/2022 от 29.08.2022г., № 29/2022 от 31.08.2022г., произведен тех. осмотр автомобилей  - согласно договора № 0222-163 от 11.08.2022г.. приобретены услуги по страхованию опасного объекта.  - согласно договора № 501 от 01.08.2022г., № 503 от 19.08.2022г.,№ 507 от 01.09.2022г., приобретены услуги по предрейсовому медицинскому осмотру водителей;  - согласно договора № 48 от 06.09.2022г., приобретены автозапчасти;  - согласно договора № 112 от 19.09.2022г.,приобретен водонагреватель,  - согласно договора №12 от 08.09.2022г., приобретена услуга по установке бытового счетчика.  - согласно договора № 1 от 23.09.2022г., приобретены транспортные услуги по перевозке мобилизованных граждан.  - согласно договора № О-27 от 29.08.2022г., приобретение услуги обследования технического состояния транспортных средств.  - согласно контракта № ТЭ – 105 от 29.08.2022г., приобретение услуги по экспертизе технического состояния оборудования.  - согласно муниципального контракта № 755363 от 29.08.2022г., приобретение услуги по проведению периодических медицинских осмотров работников.  - согласно муниципального контракта № 0121600005622000101 от 04.08.2022г., приобретены услуги по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств.  - согласно муниципального контракта № 0121600005622000135 от 06.09.2022г., № 0121600005622000138 от 19.09.2022г., приобретены ГСМ.  - согласно договора № 50/1 от 05.10.2022г., № 50/2 от 05.10.2022 г. приобретена офисная бумага и канцелярские товары ;  - согласно договора № 1 от 03.10.2022г , приобретены услуги по ремонту системы отопления;  - согласно договора № 581-3 от 12.10.2022г, приобретены услуги по поверке корректора и поверке измерительного комплекса;  - согласно договора №54 КБ от 13.10.2022г., приобретены услуги по периодическому обследованию дымоходов;  - согласно договора №1 от 19.10.2022г., приобретены эмаль, кисть, растворитель, сетевой фильтр;  - согласно договора № EI-0000651736 от 20.10.2022г., № EI-0000727770 от 02.12.2022г., ОСАГО;  - согласно договора № ПЗ-14/10 от 14.10.2022г., приобретено обмундирование для мобилизованных граждан;  - согласно договора № 82 от 07.11.2022г., № 86 от 06.12.2022г., № 87 от 07.12.2022г., приобретены запчасти для автомобилей;  - согласно договора № 163 от 07.11.2022г., на заправку и ремонт картриджей;  - согласно договора № 71 от 17.11.2022г., № 84 от 05.12.2022г., приобретены запчасти для автомобилей;  - согласно договора № 52/2022 от 03.11.2022г., произведен тех. осмотр автомобилей;  - согласно договора № 73 от 30.11.2022г., приобретение услуги по установке бытового счетчика пл.50лет Октября,8;  - согласно договора № 581-4 от 05.12.2022г., приобретение услуги по поверке корректор и поверке измерительного комплекса;  - согласно договора № 511 от 01.10.2022г., № 517 от 01.11.2022г.,№ 519 от 01.12.2022г., приобретены услуги по предрейсовому медицинскому осмотру водителей;  - согласно договора № У-188 от 28.11.2022г.,№ П-17 от 30.11.2022г., № Ю-48 от 28.11.2022г., оказание услуг по вывозу и утилизации списанного имущества ;  - согласно договора № 1 от 16.12.2022г., приобретена емкость для воды;  - согласно договора № 65 от 16.12.2022г., выполнены работы по ремонту автотранспорта;  - согласно муниципального контракта № 0121600005622000168 от 28.11.2022г., приобретен автомобиль Лада Гранта. |  |

Приложение 2

к годовому отчету о ходе реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом»

СВЕДЕНИЯ

о достижении значений индикаторов достижения целей

муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» и показателей решения задач подпрограммы Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Наименование целевого индикатора достижения цели Программы, показателя решения задачи подпрограммы Программы | Единица измерения | | Значение целевого индикатора достижения цели Программы, показателя решения задачи подпрограммы Программы | | | | | | Обоснование отклонений значений индикатора достижения цели Программы (показателя решения задачи подпрограммы Программы) на конец отчетного года (при наличии) | |
| год, предшествующий отчетному | | | отчетный год | | |
| план | фактическое значение на конец года | |
| 1 | | 2 | 3 | | 4 | | | 5 | 6 | | 7 | |
| 1. Цель «Эффективное использование муниципального имущества округа» | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | Выполнение плановых назначений поступлений в бюджет округа доходов от использования недвижимого имущества, в том числе земельных участков, находящегося в муниципальной собственности округа, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | процент | | 159,50 | | | 100 | 115,76 | | Индикатор перевыполнен:  Отклонение фактического значения от планового объясняется:  1. Увеличением численности арендаторов земельных участков государственная собственность на которые не разграничена.  2. В результате проведенной претензионно - исковой работы, задолженности по арендной плате и неосновательному обогащению. | |
| Подпрограмма «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений» | | | | | | | | | | | | |
| Задача«Повышение качества управления муниципальным имуществом округа, в том числе земельными участками, находящимися в муниципальной собственности округа, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | Объем просроченной дебиторской задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом, в том числе земельными участками, находящимися в муниципальной собственности округа, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена. | тыс.руб. | | 0,00 | | | 8,30 | 0,00 | | Показатель достигнут:  1. Снижение уровня просроченной дебиторской задолженности объясняется результатом проведенной претензионно - исковой работы. | |
| 3. | | Выполнение плановых бюджетных назначений по получению доходов от приватизации муниципального имущества | процент | | 100,00 | | | 100,00 | 100,00 | | Показатель выполнен. Плановых бюджетных назначений по получению доходов от приватизации муниципального имущества выполнены на 100 % | |
| Подпрограмма «Обеспечение реализация муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края»Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия» | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда) | | | процент | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | Показатель выполнен.Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда) составила 0 % |

Приложение 3

к годовому отчету о ходе реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом»

ОТЧЕТ

об использовании средств бюджета Петровского городского округа Ставропольского края

на реализацию программы «Управление имуществом» за 2022 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование Программы, подпрограммы Программы, основного мероприятия подпрограммы Программы | Ответственный исполнитель, соисполнители Программы | Целевая статья расходов | | | | Расходы за отчетный год  (тыс. рублей) | | |
| Програм-ма | Подпрограмма | Основное мероприятие | Направление расходов | сводная бюджетная роспись, план на  1 января 2022 г. | сводная бюджетная роспись на  31 декабря 2022 года | кассовое исполнение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| I | Муниципальная программа Петровского городского округа Ставропольского края "Управление имуществом", всего |  | 07 | 0 | 00 | 00000 | 46791,15 | 53501,30 | 52526,13 |
|  |  | отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края; | 07 | 0 | 00 | 00000 | 6114,62 | 7368,55 | 7336,85 |
|  |  | МКУ «Содержание и эксплуатация муниципального имущества» | 07 | 0 | 00 | 00000 | 40676,53 | 46132,75 | 45189,28 |
| II | Подпрограмма 1 «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений», всего |  | 07 | 1 | 00 | 00000 | 100,00 | 773,30 | 761,30 |
|  |  | отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края; | 07 | 1 | 00 | 00000 | 100,00 | 773,30 | 761,30 |
|  | Основное мероприятие  1.1 «Постановка на кадастровый учет имущества, в том числе земельных участков» всего: |  | 07 | 1 | 01 | 00000 | 100,00 | 202,5 | 202,5 |
|  |  | отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края; | 07 | 1 | 01 | 00000 | 100,00 | 202,5 | 202,5 |
|  | Основное мероприятие  1.4 «Оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и восстановление платежеспособности муниципальных унитарных предприятий» всего: |  | 07 | 1 | 01 | 00000 | 0,00 | 570,80 | 558,80 |
|  |  | отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края; | 07 | 1 | 01 | 00000 | 0,00 | 570,80 | 558,80 |
| III | Подпрограмма 2 "Обеспечение реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» и общепрограмм  ные мероприятия", всего |  | 07 | 2 | 00 | 00000 | 46691,15 | 52728,00 | 51764,83 |
|  |  | отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края | 07 | 2 | 00 | 00000 | 6014,62 | 6595,25 | 6575,55 |
|  |  | МКУ «Содержание и эксплуатация муниципального имущества» | 07 | 2 | 00 | 00000 | 40676,53 | 46132,75 | 45189,28 |
|  | Основное мероприятие 2.1 «Обеспечение реализации Программы»,  всего |  | 07 | 2 | 01 | 00000 | 46691,15 | 52728,00 | 51764,83 |
|  |  | отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского | 07 | 2 | 01 | 00000 | 6014,62 | 6595,25 | 6575,55 |
|  |  | МКУ «Содержание и эксплуатация муниципального имущества» | 07 | 2 | 01 | 00000 | 40676,53 | 46132,75 | 45189,28 |

|  |
| --- |
| Приложение 4  к муниципальной программе Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» |

ИНФОМАЦИЯ

о расходах бюджета Петровского городского округа Ставропольского края, средств

физических и юридических лиц на реализацию Программы за 2022 год

тыс. рублей

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование Программы, подпрограммы Программы, основного мероприятия | Источники ресурсного обеспечения | Объемы финансового обеспечения по Программе | Исполнение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Муниципальная программа Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом»** | всего | **46 791,15** | **52 526,13** |
| бюджет округа, в т.ч. | **46 791,15** | **52 526,13** |
| средства краевого бюджета | **0,00** | **0,00** |
| средства бюджета округа в т.ч. предусмотренные : | 46 791,15 | 52 526,13 |
| отделу имущественных и земельных отношений | 6 114,62 | 7 336,85 |
| МКУ «Содержание и эксплуатация муниципального имущества» | 40 676,53 | 45 189,28 |
| налоговые расходы бюджета округа | 0,00 | 0,00 |
| средства участников Программы, в т.ч: | 0,00 | 0,00 |
| средства юридических лиц | 0,00 | 0,00 |
| средства индивидуальных предпринимателей, физических лиц | 0,00 | 0,00 |
| I | **Подпрограмма «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений»** | **всего** | **100,00** | **761,30** |
| **бюджет округа, в т.ч.** | **100,00** | **761,30** |
| ***средства краевого бюджета,*** | **0,00** | **0,00** |
| **в т.ч. предусмотренные**  отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| ***средства бюджета округа,*** | **100,00** | **761,30** |
| **в т.ч. предусмотренные**  отделу имущественных и земельных отношений | 100,00 | 761,30 |
|  | в том числе следующие основные мероприятия: |  |  |  |
| 1.1. | Эффективное управление, распоряжение объектами недвижимого имущества, земельными участками и рациональное их использование» | **всего** | **0,00** | **0,00** |
| **бюджет округа, в т.ч.** | **0,00** | **0,00** |
| ***средства краевого бюджета,*** | **0,00** | **0,00** |
| **в т.ч. предусмотренные** отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| ***средства бюджета округа,*** | **0,00** | **0,00** |
| **в т.ч. предусмотренные**  отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| МКУ «Содержание и эксплуатация муниципального имущества» |  |  |
| **средства других источников** | **0,00** | **0,00** |
| 1.2. | «Постановка на кадастровый учет имущества, в том числе земельных участков | **всего** | **100,00** | **202,50** |
| **бюджет округа, в т.ч.** | **100,00** | **202,50** |
| ***средства краевого бюджета,*** | **0,00** | **0,00** |
| **в т.ч. предусмотренные**  отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| ***средства бюджета округа*** | **100,00** | **202,50** |
| **в т.ч. предусмотренные**  отделу имущественных и земельных отношений | 100,00 | 202,50 |
| МКУ «Содержание и эксплуатация муниципального имущества» |  |  |
| 1.3. | «Обеспечение приватизации и перепрофилирование объектов недвижимого муниципального имущества (передача  неиспользуемых, пустующих объектов)» | **всего** | **0,00** | **0,00** |
| **бюджет округа, в т.ч.** | **0,00** | **0,00** |
| ***средства краевого бюджета,*** | **0,00** | **0,00** |
| **в т.ч. предусмотренные**  отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| ***средства бюджета округа*** | **0,00** | **0,00** |
| **в т.ч. предусмотренные**  отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и восстановление платежеспособности муниципальных унитарных предприятий | **всего** | 0,00 | 558,80 |
| **бюджет округа, в т.ч.** | 0,00 | 558,80 |
| ***средства краевого бюджета,*** | 0,00 | 0,00 |
| **в т.ч. предусмотренные**  отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| ***средства бюджета округа*** | 0,00 | 558,80 |
| **в т.ч. предусмотренные**  отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 558,80 |
| 2. | **Подпрограмма «**Обеспечение реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия» | **всего** | **46 691,15** | **51 764,83** |
| **бюджет округа, в т.ч.** | **46 691,15** | **51 764,83** |
| ***средства краевого бюджета,*** | **0,00** | **0,00** |
| ***т.ч. предусмотренные***  отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| ***средства бюджета округа,*** | **46 691,15** | **51 764,83** |
| ***в т.ч. предусмотренные***  отделу имущественных и земельных отношений | 6 014,62 | 6 575,55 |
| МКУ «Содержание и эксплуатация муниципального имущества» | 40 676,53 | 45 189,28 |
|  | в том числе следующие основные мероприятия |  |  |  |
| 2.1. | «Обеспечение реализации программы» | **всего** | **46 691,15** | **51 764,83** |
|  | | **бюджет округа, в т.ч.** | **46 691,15** | **51 764,83** |
| ***средства краевого бюджета,*** | **0,00** | **0,00** |
| ***в т.ч. предусмотренные***  отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| ***средства бюджета округа,*** | **46 691,15** | **51 764,83** |
| ***в т.ч. предусмотренные***  отделу имущественных и земельных отношений | 6 014,62 | 6 575,55 |
| МКУ «Содержание и эксплуатация муниципального имущества» | 40 676,53 | 45 189,28 |