**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

о ходе реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» за 2021 год.

Муниципальная программа Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» утверждена постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 13 ноября 2020 г. №1573( в редакции от 10 марта 2021 года № 378, от 25 августа 2021 года № 1382), (далее-Программа).

Ответственным исполнителем Программы является отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

**1. Конечные результаты реализации Программы, достигнутые за отчетный период, в том числе характеристика влияния основных результатов в решение задач подпрограмм и достижение целейПрограммы.**

К приоритетным направлениям реализации Программы относятся:

совершенствование механизмов управления имущественными объектами муниципальной собственности округа;

рационализация и оптимизация состава и структуры имущественных объектов муниципальной собственности округа;

регистрация права муниципальной собственности округа на имущественные объекты;

повышение экономического потенциала имущественных объектов муниципальной собственности округа;

обеспечение поступления в бюджет округа доходов от продажи и использования имущественных объектов муниципальной собственности округа.

Целью Программы с учетом изложенных приоритетных направлений в соответствующей сфере социально-экономического развития является:«Эффективное использование муниципального имущества округа».

Программа включает в себя 2 подпрограммы:

подпрограмма «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений»;

подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы «Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия».

В 2021 году проводилась целенаправленная работа по повышению эффективности управления муниципальной собственностью:

- арендаторам муниципального имущества, в том числе земельных участков было разослано 1321 уведомлений о размере арендной платы. Проведено 483 сверок взаимных расчетов по договорам аренды за пользование земельными участками;

-зарегистрировано право собственности на 84 объекта недвижимости и 8 земельных участков. Подано 165 заявлений о прекращении и регистрации прав муниципальных учреждений и предприятий при передаче недвижимого имущества.

За отчетный период отделом имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края (далее – отдел) осуществлялась приватизация объектов муниципальной собственности. В соответствии с планом приватизации муниципального имущества на 2021 год подлежало приватизации 8 нежилых зданий. В целях проведения приватизации подготовлено 8 отчетов независимых оценщиков о начальной стоимости приватизируемого имущества. Было подготовлено и проведено 12 процедур приватизации. В результате проведенной приватизации было продано 4 объектов недвижимости. В бюджет Петровского городского округа Ставропольского края поступило 5673,15 тыс. рублей.

Специалистами отдела производился непрерывный контроль за использованием имущества, за поступлением арендной платы, а также выявлением арендаторов просрочивших платежи по договорам аренды муниципального имущества и договорам аренды земельных участков. С арендаторами проводилась разъяснительная, а также претензионно-исковая работа, по взысканию задолженности и расторжению договоров аренды. Общая сумма задолженности по арендной плате по договорам аренды земельных участков составляет 4153,69 тыс. руб., в том числе по юридическим лицам – 1336,82 тыс. руб., индивидуальным предпринимателям – 178,22 тыс. руб., физическим лицам – 2638,65 тыс. руб. Объем задолженности по арендной плате, охваченный претензионной работой составляет 17975,61 тыс. руб., в том числе пени – 2663,09 тыс. руб. (по юридическим лицам – 10174,12 тыс. руб., в том числе пени – 901,70 тыс. руб., индивидуальным предпринимателям – 398,92 тыс. руб., в том числе пени – 28,07 тыс. руб., физическим лицам – 7402,12 тыс. руб., в том числе пени – 1733,32 тыс. руб.). Объем задолженности по арендной плате, охваченный исковой работой составляет 7800,69 тыс. руб., в том числе пени – 1072,84 тыс. руб. (по юридическим лицам – 7010,67 тыс.руб., в том числе пени – 949,74 тыс. руб., индивидуальным предпринимателям – 137,13 тыс. руб., в том числе пени – 8,75 тыс. руб., физическим лицам – 642,89 тыс. руб., в том числе пени – 114,35 тыс. руб.).

Сумма взысканной задолженности по арендной плате, в результате претензионной работы, составляет 3324,87 тыс. руб., в том числе пени 74,85 тыс. руб. (по юридическим лицам – 1973,39 тыс.руб., в том числе пени 51,47 тыс. руб., индивидуальным предпринимателям 239,99 тыс. руб., в том числе пени 16,83 тыс. руб., физическим лицам – 1111,49 тыс. руб., в том числе пени 6,55 тыс.руб.).

Сумма взысканной задолженности по арендной плате в результате исковой работы, составляет 5733,92 тыс. руб., в том числе пени 814,77 тыс. руб. (по юридическим лицам – 5614,39 тыс.руб., в том числе пени 812,89 тыс. руб., индивидуальным предпринимателям 25,94 тыс. руб., в том числе пени 1,88 тыс. руб., физическим лицам – 93,59 тыс. руб.

Всего за 2021 год Отделом проадминистрировано поступлений в бюджет Петровского городского округа в сумме 48389,63 тыс. рублей,в том числе за земельные участки находящихся в собственности Петровского городского округа Ставропольского края в сумме 13342,87 тыс. рублей.

**2. Перечень основных мероприятий и контрольных событий, выполненных и не выполненных в установленные сроки (с указанием причин такого невыполнения) и результатах реализации основных мероприятий в разрезе подпрограмм.**

Программой запланировано 5 основных мероприятий и 13 контрольных событий, все мероприятия и контрольные события выполнены.

Сведения о степени выполнения основных мероприятий подпрограмм Программы представлены в Приложении 1.

**3. Анализ рисков, повлиявших на ход реализации Программы, и фактических, вероятных последствий влияния рисков на основные параметры Программы (подпрограмм) .**

К рискам реализации Программы следует отнести поступление доходов от сдачи в аренду земельных участков, недвижимости. Благодаря проводимой претензионно-исковой работе с арендаторами план по доходам был выполнен.

Управление рисками реализации Программы осуществлялось путем:

более широкого вовлечения муниципальных учреждений Петровского городского округа Ставропольского края в процессы планирования и реализации мероприятий Программы;

мониторинга планируемых изменений законодательства Российской Федерации и законодательства Ставропольского края, внесения изменений в нормативные правовые акты администрации Петровского городского округа Ставропольского края, связанные с реализацией мероприятий Программы;

определения приоритетов для первоочередного финансирования мероприятий Программы;

подготовки предложений по корректировке Программы.

**4. Использование средств бюджета округаи иных средств на выполнение основных мероприятий подпрограмм Программы.**

Финансирование программы в 2021 году осуществлялось за счет средств бюджета Петровского городского округа.

В 2021 годупрограммой было предусмотрено 47 139,03 тыс. рублей.Уточненный план бюджетных ассигнований составил 50 315,23 тыс. рублей. Кассовое исполнение по итогам отчетного года составило 48 082,03 тыс. рублей или 95,56 процентов. Остались не израсходованы лимиты на покупку основных средств (автомобилей) по причине того, что аукцион на поставку автомобилей не состоялся, ввиду отсутствия заявок от поставщиков на участие.

Субсидия была освоена по заявке муниципального унитарного предприятия Петровского городского округа Ставропольского края «Торгбыт» о фактически необходимой сумме денежных средств на погашение кредиторской задолженности по уплате налогов и сборов и иных обязательных взносов. В результате чего образовалась экономия денежных средств в сумме 110 557,22 рублей. Отчет об использовании средств бюджета Петровского городского округа Ставропольского края на реализацию программы «Управление имуществом» за 2021 год, информация о расходах бюджета Петровского городского округа Ставропольского края, средств физических и юридических лиц на реализацию Программы за 2021 год представлены в Приложении 3; 4.

**5. Участие в реализации региональных и (или) муниципальных проектов по основным направлениям стратегического развития Российской Федерации, государственных программ Российской Федерации и Ставропольского края, федеральных целевых программ, ведомственных целевых программ и объемах привлеченных средств из федерального бюджета и бюджета Ставропольского края ( далее - федеральный бюджет, краевой бюджет) на их реализацию в отчетном году в сравнении с предыдущим годом.**

Финансирование программы в 2021 году осуществлялось за счет средств бюджета Петровского городского округа.Программой Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» не предусмотрено участие в реализации приоритетных проектов (программ) по основным направлениям стратегического развития Российской Федерации, государственных программ Российской Федерации и Ставропольского края, федеральных целевых программ, ведомственных целевых программ. Денежные средствана реализацию Программы из Федерального бюджета и бюджета Ставропольского края за 2021 год не привлекались.

**6. Достижении значений индикаторов достижения целей Программы и показателей решения задач подпрограмм.**

Программой предусмотрен 1 целевой индикатор достижения цели Программы и 4 показателя решения задачи подпрограммы. Значение целевого индикатора достижения цели Программы «Управление имуществом» перевыполнено, в связи с увеличением численности арендаторов земельных участков, а также в связи с проделанной претензионно-исковой работой и составило 159,50%. Сведения о достижении значений индикаторов достижения целей представлены в приложении 2.

**7. Результаты реализации правового регулирования**

В 2021 году изменения в программу вносились два раза:

- постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 10 марта 2021 г. № 378 "О внесении изменений в муниципальную программу Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом», утвержденную постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 13 ноября 2020 года № 1573" изменения были внесены в части объемов финансового обеспечения программы на 2021 год, в связи с добавлением соисполнителей Программы, в целях приведения в соответствие с решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 10.12.2020 № 104 «О бюджете Петровского городского округа Ставропольского края на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов».

- постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 25 августа 2021 г. № 1382 "О внесении изменений в муниципальную программу Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом», утвержденную постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 13 ноября 2020 года № 1573 (в редакции от 10 марта 2021 года № 378)" изменения были внесены в связи срешением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 20 мая 2021г. № 43 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 10 декабря 2020 года № 104 «О бюджете Петровского городского округа Ставропольского края на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 27 апреля 2021 года № 683 «Об утверждении сводного годового доклада о ходе реализации и об оценке эффективности муниципальных программ Петровского городского округа Ставропольского края за 2020 год», мониторинг хода реализации муниципальных программ за 1 квартал 2021 года.

Программа реализовывалась в соответствии с детальным планом графиком утвержденным распоряжениемотдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 декабря 2020 г. № 28 "Об утверждении детального плана-графика реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края "Управление имуществом" на 2021 год». В 2021 году изменения в детальный план график вносились два раза:

- распоряжением отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 16 апреля 2021 г.№ 6 "О внесении изменений в детальный план-график реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края "Управление имуществом" на 2021 год, утвержденный распоряжением отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 декабря 2020 года № 28".

- распоряжением отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 27 сентября 2021 г.№ 24 "О внесении изменений в детальный план-график реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края "Управление имуществом" на 2021 год, утвержденный распоряжением отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 декабря 2020 года № 28 (в редакции от 16 апреля 2021 года № 6)".

В рамках реализации Программы решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края № 142 от 16.12.2021 года утвержден план (программа) приватизации имущества находящегося в муниципальной собственности Петровского городского округа Ставропольского края на 2022 год.

**8. Предложения по дальнейшей реализации Программы (подпрограмм).**

В 2022 году будет продолжена реализация Программы «Управление имуществом», утвержденная постановлениемадминистрации Петровского городского округа Ставропольского края от 13 ноября 2020 г. № 1573 «Об утверждении муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом»( в редакции от 10 марта 2021 года № 378, от 25 августа 2021 года № 1382).Реализация программы будет направлена на постановку на кадастровый учет имущества округа, в том числе земельных участков. Заключение договоров по предоставлению имущества, в том числе земельных участков в аренду, в соответствии с нормами действующего законодательства, обеспечением прозрачности в сфере управления имуществом.

Начальник отдела имущественных

и земельных отношений администрации

Петровского муниципального района

Ставропольского края Н.А.Мишура

Приложение 1

к годовому отчету о ходе реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом»

СВЕДЕНИЯ

о степени выполнения основных мероприятий подпрограмм, мероприятий

и контрольных событий муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» за 2021

год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование основного мероприятия подпрограммы муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края | Плановый / фактический срок наступления контрольного события | Сведения о ходе реализации основного мероприятия, проблемы, возникшие в ходе выполнения основного мероприятия, контрольного события | | Результаты реализации [<15>](#P2513) |
| 1. | 2 | 3 | 4 | | 5 |
| Цель «Эффективное использование муниципального имущества округа» | | | | | |
| Подпрограмма «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений» | | | | | |
| Задача «Повышение качества управления муниципальным имуществом округа, в том числе земельными участками, находящимися в муниципальной собственности округа, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» | | | | | |
| 1. | Эффективное управление, распоряжение объектами недвижимого имущества, земельными участками и рациональное их использование. | Х | В рамках мероприятия проводилась постоянная работа с арендаторами муниципального имущества в том числе претензионно- исковая:  - было разослано 1321 уведомлений о размере арендной платы  - проведено 483 сверок взаимных расчетов по договорам аренды за пользование земельными участками. | | Мероприятие выполнено.  Объем просроченной дебиторской задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом, в том числе земельными участками, находящимися в муниципальной собственности округа, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена составил 0,00 тыс.рублей |
| 1.1 | Контрольное событие 1.  Арендная плата за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Петровского городского округа Ставропольского края, а так же земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, поступила в бюджет Петровского городского округа Ставропольского края | до 31.03.2021/ 11.01.2021 31.03.2021; до 30.06.2021/ 01.04.2021 30.06.2021;  до 30.09.2021/ 01.07.2021 30.09.2021;  до 30.12.2021/ 01.10.2021 30.12.2021. | Контрольное событие выполнено. Арендная плата поступила в бюджет Петровского городского округа Ставропольского края в сумме 48389,63 тыс. рублей,в том числе за земельные участки находящихся в собственности Петровского городского округа Ставропольского края в сумме 13342,87 тыс. рублей. | | Х |
| 1.2 | Контрольное событие 2.  Проведена сверка взаимных расчетов по договорам аренды муниципального имущества, в том числе земельных участков и разъяснительная работа, в том числе претензионно – исковая | до 30.12.2021г./ 11.01.2021 30.12.2021г. | Контрольное событие выполнено. Проведена сверка взаимных расчетов по договорам аренды муниципального имущества всего по 483 договорам, в том числе за пользование земельными участками – по 483 договорам. За 2021 год арендаторам муниципального имущества, в том числе земельных участков было направлено 1321 уведомлений по расчету арендной платы. Общая сумма задолженности по арендной плате по договорам аренды земельных участков составляет 4153,69 тыс. руб., в том числе по юридическим лицам – 1336,82 тыс. руб., индивидуальным предпринимателям – 178,22 тыс. руб., физическим лицам – 2638,65 тыс. руб. Объем задолженности по арендной плате, охваченный претензионной работой составляет 17975,61 тыс. руб., в том числе пени – 2663,09 тыс. руб. (по юридическим лицам – 10174,12 тыс. руб., в том числе пени – 901,70 тыс. руб., индивидуальным предпринимателям – 398,92 тыс. руб., в том числе пени – 28,07 тыс. руб., физическим лицам – 7402,12 тыс. руб., в том числе пени – 1733,32 тыс. руб.). Объем задолженности по арендной плате, охваченный исковой работой составляет 7800,69 тыс. руб., в том числе пени – 1072,84 тыс. руб. (по юридическим лицам – 7010,67 тыс.руб., в том числе пени – 949,74 тыс. руб., индивидуальным предпринимателям – 137,13 тыс. руб., в том числе пени – 8,75 тыс. руб., физическим лицам – 642,89 тыс. руб., в том числе пени – 114,35 тыс. руб.). Сумма взысканной задолженности по арендной плате, в результате претензионной работы, составляет 3324,87 тыс. руб., в том числе пени 74,85 тыс. руб. (по юридическим лицам – 1973,39 тыс.руб., в том числе пени 51,47 тыс. руб., индивидуальным предпринимателям 239,99 тыс. руб., в том числе пени 16,83 тыс. руб., физическим лицам – 1111,49 тыс. руб., в том числе пени 6,55 тыс.руб.).  Сумма взысканной задолженности по арендной плате в результате исковой работы, составляет 5733,92 тыс. руб., в том числе пени 814,77 тыс. руб. (по юридическим лицам – 5614,39 тыс.руб., в том числе пени 812,89 тыс. руб., индивидуальным предпринимателям 25,94 тыс. руб., в том числе пени 1,88 тыс. руб., физическим лицам – 93,59 тыс. руб.. | | Х |
| 2. | Постановка на кадастровый учет имущества, в том числе земельных участков | Х | В ходе реализации данного мероприятия в 2021 году было зарегистрировано право собственности на 84 объекта недвижимости и 8 земельных участков. Проведено межевание 21 земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.  Проведена оценочная экспертиза определение рыночной стоимости 6 объектов недвижимости. | | Мероприятие выполнено.  Объем просроченной дебиторской задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом, в том числе земельными участками, находящимися в муниципальной собственности округа, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена составил 0,00 тыс.рублей; |
| 2.1 | Контрольное событие 3.  Межевание земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Петровского городского округа Ставропольского края, а так же земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, произведено | до 30.12.2021г./  11.01.2021 30.12.2021г. | Контрольное событие выполнено. Проведено межевание 21 земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена на сумму 138,80 тыс. рублей согласно  заключенных договоров на межевание земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Петровского городского округа Ставропольского края с индивидуальным предпринимателем Барыленко И.В. (муниципальные контракты: № 29 от 01.02.2021; № 33 от 03.02.2021; № 37 от 05.02.2021; № 40 от 08.02.2021; № 45 от 10.02.2021;№ 49 от 12.02.2021; № 51 от 15.02.2021; № 54 от 16.02.2021; № 65 от 24.02.2021; №69 от 26.02.2021г; № 141 от 06.04.2021; № 143 от 07.04.2021; № 145 от 08.04.2021; № 236 от 07.06.2021; № 436 от 28.10.2021; № 438 от 28.10.2021; № 440 от 28.10.2021; № 442 от 28.10.2021г.  -индивидуальным предпринимателем Савченко Л.Ю. (муниципальный контракт № 19 от 02.02.2021; № 109 от 21.06.2021; № 110 от 26.06.2021г.) | | Х |
| 2.2 | Контрольное событие 4.  Имущество, в том числе земельные участки, находящееся в муниципальной собственности Петровского городского округа Ставропольского края, а так же земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, поставлено на кадастровый учет | до 30.12.2021г./  11.01.2021 30.12.2021г. | Контрольное событие выполнено. В 2021 году было зарегистрировано право собственности на 84 объекта недвижимости и 8 земельных участков. | | Х |
| 2.3 | Контрольное событие 5.  Определение рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, произведено | до 30.12.2021г./  11.01.2021 30.12.2021г. | Контрольное событие выполнено. Произведена оценочная экспертиза определения рыночной стоимости согласно заключенных договоров с организацией ООО «Деловой партнер»  6объектов недвижимости на сумму 18,0 тыс. рублей | | Х |
| 3. | Обеспечение приватизации и перепрофилирование объектов недвижимого муниципального имущества (передача неиспользуемых, пустующих объектов) | Х | В 4 квартале 2021 года был разработан план (программа) приватизации имущества находящегося в муниципальной собственности Петровского городского округа Ставропольского края, который был утвержден решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края № 142 от 16.12.2021 | | Мероприятие выполнено.  Выполнение плановых бюджетных назначений по получению доходов от приватизации муниципального имущества 100% |
| 3.1 | Контрольное событие 6.  План(программа) приватизации имущества находящегося в муниципальной собственности Петровского городского округа Ставропольского края предоставлен в Совет депутатов Петровского городского округа Ставропольского края | до 15.11.2021  16.12.2021г. | Контрольное событие выполнено. План (программа) приватизации имущества находящегося в муниципальной собственности Петровского городского округа на 2022 год  утвержден решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 16.12.2021 №142 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Петровского городского округа Ставропольского края на 2022 год» | | Х |
| 4 | Оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и восстановление платежеспособности муниципальных унитарных предприятий | Х | В ходе реализации данного мероприятия в 2021 году муниципальному унитарному предприятию Петровского городского округа Ставропольского края «Торгбыт» предоставлена субсидия на сумму кредиторской задолженности. | | Мероприятие выполнено. Доля погашенной просроченной кредиторской задолженности муниципальных унитарных предприятий составила 100% |
| 4.1 | Контрольное событие 7.  Предоставление субсидии муниципальному унитарному предприятию Петровского городского округа Ставропольского края «Торгбыт» для погашения просроченной кредиторской задолженности в целях обеспечения устойчивой работы, а также финансового оздоровления и предупреждения банкротства | до 30.12.2021г./  02.06.2021г. | Контрольное событие выполнено. Субсидия муниципальному унитарному предприятию Петровского городского округа Ставропольского края «Торгбыт» предоставлена 02.06.2021 г. В полном объеме | | Х |
| Подпрограмма 2 «Обеспечение реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия» | | | | | |
| 5. | Обеспечение реализации программы | Х | | Мероприятие направлено на обеспечение деятельности отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края и подведомственного учреждения муниципального казенного учреждения "Содержание и эксплуатация муниципального имущества»  Заработная плата сотрудникам отдела выплачена в полном объеме на сумму 4 142,05 тыс. рублей. За 2021 год было оплачено транспортного налога на сумму 0,57 тыс. рублей, приобретено товаров, работ и услуг на сумму 715,36 тыс. рублей. Заработная плата работникам МКУ «СЭМИ» выплачена в полном объеме на сумму 23 692,79 тыс.рублей, За 2021 год было оплачено налог на транспорт и налог на имущество в сумме 635,39 тыс. рублей, приобретено товаров, работ, услуг на сумму 6 086,53 тыс.рублей | Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда) составляет 0% |
| 5.1 | Контрольное событие 8.  Оплата труда сотрудникам отдела имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края (далее- отдел имущественных и земельных отношений) произведена. | 18.01.2021/18.01.2021;  03.02.2021/03.02.2021;  18.02.2021/18.02.2021;  03.03.2021/03.03.2021;  18.03.2021/18.03.2021;  03.04.2021/03.04.2021;  18.04.2021/17.04.2021;  30.04.2021/30.04.2021;  18.05.2021/18.05.2021;  03.06.2021/03.06.2021;  18.06.2021/18.06.2021;  02.07.2021/02.07.2021;  16.07.2021/16/07.2021;  03.08.2021/03.08.2021;  18.08.2021/18.08.2021;  03.09.2021/03.09.2021;  17.09.2021/17.09.2021;  01.10.2021/01.10.2021;  18.10.2021/18.10.2021;  03.11.2021/03.11.2021;  18.11.2021/18.11.2021;  03.12.2021/03.12.2021;  17.12.2021/17.12.2021;  28.12.2021/28.12.2021 | | Контрольное событие выполнено. Выплата заработной платы произведена в установленные сроки | Х |
| 5.2 | Контрольное событие 9.  Уплата налогов и сборов отделом имущественных и земельных отношений произведена | до 30.04.2021/30.04.2021;  до 30.07.2021/30.07.2021;  до 30.10.2021/30.10.2021;  до 30.12.2021/30.12.2021 | | Контрольное событие выполнено. Уплата платежей по транспортному налогу в сумме 571,00 рубль и НДС с продажи имущества в сумме 576108,00 рублейпроизведена согласно установленных сроков. | Х |
| 5.3 | Контрольное событие 10.  Оплата товаров, работ и услуг для обеспечения деятельности отдела имущественных отношений произведена: | до 31.03.2021/  11.01.2021 31.03.2021;  до 30.06.2021/  01.04.2021 30.06.2021;  до 30.09.2021/  01.07.2021 30.09.2021;  до 30.12.2021/  01.10.2021 30.12.2021 | | Контрольное событие выполнено.  -согласно договора № 9 от 27.01.2021 г. приобретены услуги по предрейсовому осмотру водителя;  - согласно муниципального контракта № ПЗ-552712 от 02.02.2021г, № ПЗ-778913 от 26.08.2021г. приобретен бензин;  - согласно муниципального контракта № 554787 от 08.02.2021 г. приобретен абонемент на лицензионное обслуживание программного продукта «Барс-имущество»;  - согласно договора  №5 от 11.03.2021 г.; № 17 от 12.04.2021г. № 59 от 18.11.2021 произведено техническое обслуживание автомобиля;  - согласно государственного контракта № 465 от 09.01.2021 г. приобретены услуги связи;  - согласно договора № 364 от 03.03.2021 г., № 1025 от 14.09.2021г. оплачены услуги за комплексное экологическое сопровождение;  - согласно договора № 26321051212287 от 12.05.2021г. оплачены неисключительные права использования СБИС;  -согласно договора № б/н от 16.07.2021г. приобретен бензин;  -согласно договора № 20/1 от 20.07.2021 г. № 24/1 от 24.12.2021г., № 22/1 от 22.12.2021г., № 17/1 от 17.12.2021г. приобретены канцелярские товары;  - согласно договора № 35 от 16.07.2021 г., № 76 от 21.12.2021г. № 68 ОТ 03.12.2021Г. приобретены запчасти для автомобиля  -согласно договора № ОТС-826531 от 21.12.2021г. приобретены основные средства(МФУ)  -согласно договора № 32608400 от 30.11.2021 г. услуги по страхованию на автомобиль  -согласно договора № 223 от 08.12.2021 г. приобретены запчасти для орг.техники | Х |
| 5.4 | Контрольное событие 11.  Оплата труда сотрудникам муниципального казенного учреждения «Содержание и эксплуатация муниципального имущества»(далее МКУ «СЭМИ») произведена. | 18.01.2021/18.01.2021;  03.02.2021/03.02.2021;  18.02.2021/18.02.2021;  03.03.2021/03.03.2021;  18.03.2021/18.03.2021;  03.04.2021/03.04.2021;  18.04.2021/17.04.2021;  30.04.2021/30.04.2021;  18.05.2021/18.05.2021;  03.06.2021/03.06.2021;  18.06.2021/18.06.2021;  02.07.2021/02.07.2021;  16.07.2021/16/07.2021;  03.08.2021/03.08.2021;  18.08.2021/18.08.2021;  03.09.2021/03.09.2021;  17.09.2021/17.09.2021;  01.10.2021/01.10.2021;  18.10.2021/18.10.2021;  03.11.2021/03.11.2021;  18.11.2021/18.11.2021;  03.12.2021/03.12.2021;  17.12.2021/17.12.2021;  28.12.2021/28.12.2021 | | Контрольное событие выполнено. Выплата заработной платы произведена в установленные сроки |  |
| 5.5 | Контрольное событие 12.  Уплата налогов и сборов МКУ «СЭМИ» произведена | до 30.04.2021/30.04.2021;  до 30.07.2021/30.07.2021;  до 30.10.2021/30.10.2021;  до 30.12.2021/30.12.2021 | | Контрольное событие выполнено. Уплата платежей по налогам за землю и налога на имущество произведена согласно установленных сроков. |  |
| 5.6 | Контрольное событие 13.  Оплата товаров, работ и услуг для обеспечения деятельности МКУ «СЭМИ»  произведена | до 31.03.2021/  11.01.2021 31.03.2021;  до 30.06.2021/  01.04.2021 30.06.2021;  до 30.09.2021/  01.07.2021 30.09.2021;  до 30.12.2021/  01.10.2021 30.12.2021. | | Контрольное событие выполнено.  Произведена оплата:  -согласно договора № 02/2021 от 24.02.2021 г. произведет тех. осмотр автомобилей;  - согласно муниципального контракта № 01211600005620000155 от 26.12.2020г., № 01216000056210000022 от 09.03.2021г., № 0121600005621000094 от 05.07.2021 г. приобретен бензин;  - согласно договора № 01/2021 от 11.02.2021 г.; №6 от 16.03.2021г. приобретены хозтовары;  - согласно договору № 8 от 16.03.2021 г. произведено техническое обслуживание автомобиля;  - согласно государственного контракта № 72 от 24.02.2021 г. приобретены услуги связи;  - согласно договор № Ю-20 от 18.06.2021 г., № Ю-21 от 23.06.2021г. произведены услуги по утилизации автотранспорта;  -согласно договора № 02-08-0596 от 20.05.2021г. вывоз ТБО;  -согласно муниципального контракта № 01216000056210000072 от 15.05.2021г,. № 84 от 14.09.2021г. приобретены автозапчасти;  - согласно муниципального контракта № 01216000056210000071 от 24.05.2021г. приобретены ГСМ;  -согласно муниципального контракта № 0121600005621000123 от 25.08.2021 г., № 0121600005621000124 от 25.08.2021г., № 0121600005621000125 от 25.08.2021г., № 0121600005621000126 от 25.08.2021г., № 0121600005621000127 от 25.08.2021г. приобретены инвентарь и хозяйственные товары для обеспечения муниципальных нужд;  -согласно муниципального контракта № 0121600005621000096 от 02.07.2021 г. произведен ремонт входной группы здания администрации;  -согласно договора № 407 от 01.07.2021г., № 417 от 02.08.2021г., № 421 от 06.08.2021 г., № 435 от 17.09.2021г. приобретены услуги по предрейсовому осмотру водителей;  -согласно муниципального контракта № 0121600005621000098 от 12.07.2021 г., приобретены огнетушители. |  |

Приложение 2

к годовому отчету о ходе реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом»

СВЕДЕНИЯ

о достижении значений индикаторов достижения целей

муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» и показателей решения задач подпрограммы Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Наименование целевого индикатора достижения цели Программы, показателя решения задачи подпрограммы Программы | Единица измерения | | Значение целевого индикатора достижения цели Программы, показателя решения задачи подпрограммы Программы | | | | | | | Обоснование отклонений значений индикатора достижения цели Программы (показателя решения задачи подпрограммы Программы) на конец отчетного года (при наличии) | |
| год, предшествующий отчетному | | | отчетный год | | | |
| план | фактическое значение на конец года | |  | | |
| 1 | | 2 | 3 | | 4 | | | 5 | 6 | | 7 | | |
| 1. Цель «Эффективное использование муниципального имущества округа» | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | Выполнение плановых назначений поступлений в бюджет округа доходов от использования недвижимого имущества, в том числе земельных участков, находящегося в муниципальной собственности округа, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | процент | | 146,87 | | | 100 | 159,50 | | Индикатор перевыполнен:  Отклонение фактического значения от планового объясняется:  1. Увеличением численности арендаторов земельных участков государственная собственность на которые не разграничена.  2. В результате проведенной претензионно - исковой работы, задолженности по арендной плате и неосновательному обогащению. | | |
| Подпрограмма «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений» | | | | | | | | | | | | | |
| Задача«Повышение качества управления муниципальным имуществом округа, в том числе земельными участками, находящимися в муниципальной собственности округа, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | Объем просроченной дебиторской задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом, в том числе земельными участками, находящимися в муниципальной собственности округа, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена. | тыс.руб. | | 9,74 | | | 8,31 | 0,00 | | Показатель достигнут:  1. Снижение уровня просроченной дебиторской задолженности объясняется результатом проведенной претензионно - исковой работы. | | |
| 3. | | Выполнение плановых бюджетных назначений по получению доходов от приватизации муниципального имущества | процент | | 100,00 | | | 100,00 | 100,00 | | Показатель выполнен. Плановых бюджетных назначений по получению доходов от приватизации муниципального имущества выполнены на 100 % | | |
| 4. | | Доля погашенной просроченной кредиторской задолженности муниципальных унитарных предприятий | процент | | - | | | 100,00 | 100,00 | | Показатель выполнен. Субсидия муниципальному унитарному предприятию Петровского городского округа Ставропольского края «Торгбыт» предоставлена | | |
| Подпрограмма «Обеспечение реализация муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края»Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия» | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда) | | | процент | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | Показатель выполнен.Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда) составила 0 % |

Приложение 3

к годовому отчету о ходе реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом»

ОТЧЕТ

об использовании средств бюджета Петровского городского округа Ставропольского края

на реализацию программы «Управление имуществом» за 2021 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование Программы, подпрограммы Программы, основного мероприятия подпрограммы Программы | Ответственный исполнитель, соисполнители Программы | Целевая статья расходов | | | | | Расходы за отчетный год  (тыс. рублей) | | |
| Програм-ма | Подпрограмма | Основное мероприятие | Направление расходов | сводная бюджетная роспись, план на  1 января 2021 г. | | сводная бюджетная роспись на  31 декабря 2021 года | кассовое исполнение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 9 | 10 |
| I | Муниципальная программа Петровского городского округа Ставропольского края "Управление имуществом", всего |  | 07 | 0 | 00 | 00000 | 44393,93 | | 50315,23 | 48082,03 |
|  |  | отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края; | 07 | 0 | 00 | 00000 | 5939,28 | | 7839,29 | 7693,20 |
|  |  | МКУ «Содержание и эксплуатация муниципального имущества» | 07 | 0 | 00 | 00000 | 38454,65 | | 42475,94 | 40388,83 |
| II | Подпрограмма 1 «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений», всего |  | 07 | 1 | 00 | 00000 | 100,00 | | 1209,70 | 1099,14 |
|  |  | отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края; | 07 | 1 | 00 | 00000 | 100,00 | | 1209,70 | 1099,14 |
|  | Основное мероприятие  1.1 «Постановка на кадастровый учет имущества, в том числе земельных участков» всего: |  | 07 | 1 | 01 | 00000 | 100,00 | | 209,70 | 209,70 |
|  |  | отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края; | 07 | 1 | 01 | 00000 | 100,00 | | 209,70 | 209,70 |
|  | Основное мероприятие  1.4 «Оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и восстановление платежеспособности муниципальных унитарных предприятий» всего: |  | 07 | 1 | 01 | 00000 | 0,00 | | 1000,00 | 889,44 |
|  |  | отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края; | 07 | 1 | 01 | 00000 | 0,00 | | 1000,00 | 889,44 |
| III | Подпрограмма 2 "Обеспечение реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» и общепрограмм  ные мероприятия", всего |  | 07 | 2 | 00 | 00000 | 44293,93 | | 49105,53 | 46982,89 |
|  |  | отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края | 07 | 2 | 00 | 00000 | 5839,28 | | 6629,59 | 6594,06 |
|  |  | МКУ «Содержание и эксплуатация муниципального имущества» | 07 | 2 | 00 | 00000 | 38454,65 | | 42475,94 | 40388,83 |
|  | Основное мероприятие 2.1 «Обеспечение реализации Программы»,  всего |  | 07 | 2 | 01 | 00000 | 44293,93 | | 49105,53 | 46982,89 |
|  |  | отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского | 07 | 2 | 01 | 00000 | 5839,28 | | 6629,59 | 6594,06 |
|  |  | МКУ «Содержание и эксплуатация муниципального имущества» | 07 | 2 | 01 | 00000 | 38454,65 | | 42475,94 | 40388,83 |

|  |
| --- |
| Приложение 4  к муниципальной программе Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» |

ИНФОМАЦИЯ

о расходах бюджета Петровского городского округа Ставропольского края, средств

физических и юридических лиц на реализацию Программы за 2021 год

тыс. рублей

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование Программы, подпрограммы Программы, основного мероприятия | Источники ресурсного обеспечения | Объемы финансового обеспечения по Программе | Исполнение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | **Муниципальная программа Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом»** | всего | **47 139,03** | **48 082,03** |
| бюджет округа, в т.ч. | **47 139,03** | **48 082,03** |
| средства краевого бюджета | **0,00** | **0,00** |
| средства бюджета округа в т.ч. предусмотренные : | 47 139,03 | 48 082,03 |
| отделу имущественных и земельных отношений | 7 102,21 | 7 693,20 |
| МКУ «Содержание и эксплуатация муниципального имущества» | 40 036,82 | 40 388,83 |
| налоговые расходы бюджета округа | 0,00 | 0,00 |
| средства участников Программы, в т.ч: | 0,00 | 0,00 |
| средства юридических лиц | 0,00 | 0,00 |
| средства индивидуальных предпринимателей, физических лиц | 0,00 | 0,00 |
| I | **Подпрограмма «Управление муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений»** | **всего** | **1 167,50** | **1 099,14** |
| **бюджет округа, в т.ч.** | **1 167,50** | **1 099,14** |
| ***средства краевого бюджета,*** | **0,00** | **0,00** |
| **в т.ч. предусмотренные**  отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| ***средства бюджета округа,*** | **1 167,50** | **1 099,14** |
| **в т.ч. предусмотренные**  отделу имущественных и земельных отношений | 1 167,50 | 1 099,14 |
|  | в том числе следующие основные мероприятия: |  |  |  |
| 1.1. | Эффективное управление, распоряжение объектами недвижимого имущества, земельными участками и рациональное их использование» | **всего** | **0,00** | **0,00** |
| **бюджет округа, в т.ч.** | **0,00** | **0,00** |
| ***средства краевого бюджета,*** | **0,00** | **0,00** |
| **в т.ч. предусмотренные** отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| ***средства бюджета округа,*** | **0,00** | **0,00** |
| **в т.ч. предусмотренные**  отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| МКУ «Содержание и эксплуатация муниципального имущества» |  |  |
| **средства других источников** | **0,00** | **0,00** |
| 1.2. | «Постановка на кадастровый учет имущества, в том числе земельных участков | **всего** | **167,50** | **209,70** |
| **бюджет округа, в т.ч.** | **167,50** | **209,70** |
| ***средства краевого бюджета,*** | **0,00** | **0,00** |
| **в т.ч. предусмотренные**  отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| ***средства бюджета округа*** | **167,50** | **209,70** |
| **в т.ч. предусмотренные**  отделу имущественных и земельных отношений | 167,50 | 209,70 |
| МКУ «Содержание и эксплуатация муниципального имущества» |  |  |
| 1.3. | «Обеспечение приватизации и перепрофилирование объектов недвижимого муниципального имущества (передача  неиспользуемых, пустующих объектов)» | **всего** | **0,00** | **0,00** |
| **бюджет округа, в т.ч.** | **0,00** | **0,00** |
| ***средства краевого бюджета,*** | **0,00** | **0,00** |
| **в т.ч. предусмотренные**  отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| ***средства бюджета округа*** | **0,00** | **0,00** |
| **в т.ч. предусмотренные**  отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и восстановление платежеспособности муниципальных унитарных предприятий | **всего** | 1 000,00 | 889,44 |
| **бюджет округа, в т.ч.** | 1 000,00 | 889,44 |
| ***средства краевого бюджета,*** | 0,00 | 0,00 |
| **в т.ч. предусмотренные**  отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| ***средства бюджета округа*** | 1 000,00 | 889,44 |
| **в т.ч. предусмотренные**  отделу имущественных и земельных отношений | 1 000,00 | 889,44 |
| 2. | **Подпрограмма «**Обеспечение реализации муниципальной программы Петровского городского округа Ставропольского края «Управление имуществом» и общепрограммныемероприятия» | **всего** | **45 971,53** | **46 982,89** |
| **бюджет округа, в т.ч.** | **45 971,53** | **46 982,89** |
| ***средства краевого бюджета,*** | **0,00** | **0,00** |
| ***т.ч. предусмотренные***  отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| ***средства бюджета округа,*** | **45 971,53** | **46 982,89** |
| ***в т.ч. предусмотренные***  отделу имущественных и земельных отношений | 5 934,71 | 6 594,06 |
| МКУ «Содержание и эксплуатация муниципального имущества» | 40 036,82 | 40 388,83 |
|  | в том числе следующие основные мероприятия |  |  |  |
| 2.1. | «Обеспечение деятельности по реализации муниципальной программы» | **всего** | **45 971,53** | **46 982,89** |
|  | | **бюджет округа, в т.ч.** | **45 971,53** | **46 982,89** |
| ***средства краевого бюджета,*** | **0,00** | **0,00** |
| ***в т.ч. предусмотренные***  отделу имущественных и земельных отношений | 0,00 | 0,00 |
| ***средства бюджета округа,*** | **45 971,53** | **46 982,89** |
| ***в т.ч. предусмотренные***  отделу имущественных и земельных отношений | 5 934,71 | 6 594,06 |
| МКУ «Содержание и эксплуатация муниципального имущества» | 40 036,82 | 40 388,83 |