Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 22 мая 2024 г. | г. Светлоград | № 233-р |

Об утверждении Методики оценки эффективности использования средств бюджета Петровского муниципального округа Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения

В соответствии со [статьей 14](consultantplus://offline/ref=42284853478D02AAA1890C41C2987C41CF21F0B5A575D388C9E202B0198A977FEEE7161047F50747843853CF52F23E3732F7D9AD75CC44C1g3Q6I) Федерального закона от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 23 апреля 2024 г. № 698 «Об утверждении [Порядка](#P47) проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Петровского муниципального округа Ставропольского края, на предмет эффективности использования средств бюджета Петровского муниципального округа Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения»

1. Утвердить прилагаемую [Методику](#P648) оценки эффективности использования средств бюджета Петровского муниципального округа Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения.

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания

Глава Петровского

муниципального округа

Ставропольского края Н.В.Конкина

Проект распоряжения вносит первый заместитель главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края

А.И.Бабыкин

Визируют:

Начальник финансового

управления администрации

Петровского муниципального

округа Ставропольского края Е.С.Меркулова

Начальник правового отдела

администрации Петровского

муниципального округа

Ставропольского края О.А.Нехаенко

Начальника отдела по организационно –

кадровым вопросам и профилактике

коррупционных правонарушений

администрации Петровского

муниципального округа

Ставропольского края С.Н.Кулькина

Управляющий делами администрации

Петровского муниципального округа

Ставропольского края Ю.В.Петрич

Проект распоряжения подготовлен отделом стратегического планирования и инвестиций администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Л.В.Кириленко

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утвержден |
|  | распоряжением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края |
|  | от\_22 мая 2024 г. № 233-р\_\_\_\_\_ |

Методика

оценки эффективности использования средств бюджета Петровского муниципального округа Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения

I. Общие положения

1. В Методике оценки эффективности использования средств бюджета Петровского муниципального округа Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения (далее - Методика) и приложениях к Методике используются следующие термины и сокращения:

1) округ – Петровский муниципальный округ Ставропольского края;

2) бюджет округа – бюджет Петровского муниципального округа Ставропольского края;

3) краевой бюджет – бюджет Ставропольского края;

4) оценка эффективности - оценка эффективности использования средств бюджета округа, направляемых на капитальные вложения;

5) инвестиционный проект - инвестиционные проекты, предусматривающие строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества и (или) осуществление иных инвестиций в основной капитал, финансовое обеспечение которых полностью или частично осуществляется за счет средств бюджета округа на предмет эффективности использования средств бюджета округа, направляемых на капитальные вложения;

6) МАИП – муниципальная адресная инвестиционная программа;

7) интегральная оценка - интегральная оценка эффективности использования средств бюджета округа, направляемых на капитальные вложения;

8) качественные критерии, количественные критерии - качественные и количественные критерии оценки эффективности использования средств бюджета округа, направляемых на капитальные вложения;

9) паспорт инвестиционного проекта - паспорт инвестиционного проекта, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета округа, предоставляемого для проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета округа, направляемых на капитальные вложения;

10) обоснование экономической целесообразности - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений;

11) Таблица 1 - [Таблица 1](consultantplus://offline/ref=14EC8585602B7A2B231F7DAD9805DA4D053BA85C42A8453CC09B82A266960DABD1F289F599ECD0225E40F1805E481D357C047FB1A4CEFCEABE88E126EBkAI). Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям, предусмотренная формой «Расчет интегральной оценки» Приложения 1 к настоящей Методике;

12) объект капитального строительства - объект капитального строительства (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, и (или) техническое перевооружение;

13) муниципальные программы - муниципальные программы Петровского муниципального округа Ставропольского края;

14) муниципальные проекты - муниципальные проекты Петровского муниципального округа Ставропольского края;

15) реконструкция - реконструкция, в том числе с элементами реставрации, и (или) техническое перевооружение;

16) заявитель - ответственные исполнители муниципальных программ - в отношении инвестиционных проектов, планируемых к реализации в рамках муниципальных программ и (или) главными распорядителями средств бюджета округа - в отношении инвестиционных проектов, не планируемых к реализации в рамках муниципальных программ;

17) муниципальная собственность - муниципальная собственность Петровского муниципального округа Ставропольского края;

18) отделы и органы администрации - отделы и органы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края;

19) органы местного самоуправления округа - органы местного самоуправления Петровского муниципального округа Ставропольского края;

20) выписка из решения и (или) гарантийное письмо - выписка из решения Совета депутатов Петровского муниципального округа Ставропольского края о бюджете Петровского муниципального округа Ставропольского края, подтверждающая выделение в текущем финансовом году бюджетных инвестиций из бюджета округа на капитальные вложения в объект капитального строительства и (или) на приобретение объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность, или гарантийное письмо финансового управления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, содержащее обязательство финансового управления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края по включению в решение Совета депутатов Петровского муниципального округа Ставропольского края о бюджете Петровского муниципального округа Ставропольского края на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период) средств бюджета округа, направляемых на капитальные вложения в объект капитального строительства и (или) на приобретение объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность;

21) юридические лица - юридическое лицо, не являющееся бюджетным учреждением Петровского муниципального округа Ставропольского края и муниципальным унитарным предприятиям Петровского муниципального округа Ставропольского края;

22) собственность юридических лиц - объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, и (или) на приобретение ими объектов недвижимого имущества;

23) проекты-аналоги - аналогичные инвестиционные проекты;

24) РФ - Российская Федерация;

25) ПД - проектная документация на объект капитального строительства;

26) заключение государственной экспертизы ПД - положительное заключение государственной экспертизы в сфере строительства проектной документации;

27) заключение государственной экспертизы достоверности сметной стоимости - положительное заключение государственной экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

28) заключение государственной экспертизы инженерных изысканий - положительное заключение государственной экспертизы в сфере строительства результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации;

29) типовая проектная документация - типовая проектная документация на объект капитального строительства, аналогичный по назначению и проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство;

30) задание на проектирование - задание на архитектурно-строительное проектирование объекта капитального строительства;

31) обоснование инвестиций, заключение на обоснование инвестиций - обоснование инвестиций и заключение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций для объектов капитального строительства;

32) Таблица 2 - [Таблица 2](consultantplus://offline/ref=14EC8585602B7A2B231F7DAD9805DA4D053BA85C42A8453CC09B82A266960DABD1F289F599ECD0225E40F0845E481D357C047FB1A4CEFCEABE88E126EBkAI). Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям, предусмотренная формой «Расчет интегральной оценки» Приложения 1 к настоящей Методике;

33) объекты-аналоги - аналогичные объекты недвижимого имущества;

34) Порядок - [Порядок](consultantplus://offline/ref=14EC8585602B7A2B231F7DAD9805DA4D053BA85C41A1463CC29982A266960DABD1F289F599ECD0225E40F38659481D357C047FB1A4CEFCEABE88E126EBkAI) проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Петровского муниципального округа Ставропольского края, на предмет эффективности использования средств бюджета Петровского муниципального округа Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения, утвержденный постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края;

2. Настоящая Методика предназначена для оценки эффективности использования капитальных вложений в целях реализации инвестиционных проектов на стадии формирования и (или) реализации МАИП на соответствующий финансовый год и плановый период и (или) осуществления иных инвестиций в основной капитал.

3. Оценка эффективности осуществляется на основе интегральной оценки, а также качественных и количественных критериев, путем определения балла оценки по каждому из указанных критериев.

4. Настоящая Методика устанавливает общие требования к расчету интегральной оценки, а также расчет оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев.

II. Оценка эффективности на основе качественных критериев

и определение баллов оценки качественных критериев

5. Оценка эффективности на основе качественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

, где:

Ч1 - оценка эффективности на основе качественных критериев;

 - знак суммирования;

К1 - общее количество качественных критериев;

б1i - балл оценки i-го качественного критерия;

К1НП - количество качественных критериев, не применимых к проверяемому инвестиционному проекту.

6. Перечень качественных критериев и требования к определению баллов их оценки:

6.1. Критерий - наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественных показателей (количественного показателя) результатов его реализации (допустимый балл оценки 1,0; 0,0).

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если в паспорте инвестиционного проекта и обосновании экономической целесообразности:

1) четкая формулировка цели инвестиционного проекта;

2) наименования и значения количественных показателей (количественного показателя) прямых (непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта;

3) наименования и значения количественных показателей (количественного показателя) конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта;

Для обоснования балла оценки качественного критерия в Таблице 1 указываются вышеуказанные показатели.

Прямые (непосредственные) результаты реализации инвестиционного проекта - мощность объекта капитального строительства, мощность приобретаемого объекта недвижимого имущества.

Конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта - эффект для потребителей, населения, получаемый от товаров, работ или услуг, производимых (или предоставляемых) после реализации инвестиционного проекта. Например, обеспечение устойчивого функционирования автомобильных дорог общего пользования местного значения (далее - местные автомобильные дороги), увеличение протяженности местных автомобильных дорог, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям; снижение уровня загрязнения окружающей среды; повышение уровня обеспеченности населения услугами образования и другие.

Рекомендуемые показатели, характеризующие прямые (непосредственные) результаты реализации инвестиционного проекта и конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта в зависимости от вида деятельности и типа инвестиционных проектов, приведены в Приложении 2 и [3](consultantplus://offline/ref=58655B0AB76594E973CDED9365737955FB3ED55504B215F24BE2E7BD31C5D751446836FBC292F277A92D2469749B82CC69384B10B217CC1F9AC9BF31t4J8N) соответственно к настоящей Методике.

Перечень количественных показателей, приведенный в Приложении 3 к настоящей Методике, не является исчерпывающим. С учетом специфики инвестиционного проекта могут быть определены иные количественные показатели, характеризующие конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта.

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае его несоответствия данному критерию.

6.2. Критерий - соответствие цели инвестиционного проекта приоритетным направлениям социально-экономического развития округа, определенным стратегией социально-экономического развития округа. (допустимый балл оценки 1,0; 0,0).

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, если цель инвестиционного проекта соответствует приоритетным направлениям и целям соответствующей муниципальной программы, основному направлению, целям и задачам стратегии социально-экономического развития округа.

В случае, если инвестиционный проект планируется реализовать для выполнения мероприятий, определенных правовыми актами органов местного самоуправления округа, цель инвестиционного проекта должна соответствовать основному направлению, целям и задачам стратегии социально-экономического развития округа.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в Таблице 1 указываются формулировки приоритетных направлений и цели и задачи вышеуказанных документов, со ссылкой на соответствующие документы.

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае его несоответствия данному критерию.

6.3. Критерий - соответствие цели инвестиционного проекта целям и задачам муниципальных проектов (в случаях если реализация инвестиционного проекта планируется в рамках муниципального проекта) и (или) муниципальных программ (в случаях если реализация инвестиционного проекта планируется в рамках муниципальной программы) (допустимый балл оценки 1,0, 0,0, критерий не применим).

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, если цель инвестиционного проекта соответствует одному (одной) из приоритетов (целей) в указанных документах. Для обоснования оценки заявитель приводит формулировку приоритета и цели со ссылкой на соответствующий документ.

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае его несоответствия данному критерию.

Критерий не применим, если инвестиционный проект не включен ни в муниципальный проект, ни в муниципальную программу.

6.4. Критерий - комплексный подход к решению конкретной проблемы в рамках реализации инвестиционного проекта во взаимосвязи с мероприятиями соответствующей муниципальной программы (допустимый балл оценки 1,0; критерий не применим).

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае соответствия его цели задачам программного мероприятия соответствующей муниципальной программы.

Заявитель указывает наименование соответствующей муниципальной программы и реквизиты документа об ее утверждении, а также наименование программного мероприятия, выполнение которого обеспечит осуществление инвестиционного проекта.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в Таблице 1 указываются вышеуказанные показатели.

Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, реализация которых планируется вне рамок муниципальных программ.

6.5. Критерий - необходимость строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства и (или) необходимость приобретения объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующими отделами и органами администрации полномочий в установленных сферах ведения (допустимый балл оценки 1,0; 0,0).

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту в случае обоснования невозможности надлежащего осуществления отделами и органами администрации полномочий в установленных сферах ведения, без:

1) строительства объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта;

2) реконструкции объекта капитального строительства (с документальным подтверждением необходимости осуществления мероприятий по их реализации: указание степени изношенности конструкций, обоснование необходимости замены действующего и (или) приобретения нового оборудования);

3) приобретения объекта недвижимого имущества (в том числе с обоснованием необходимости приобретения объекта недвижимого имущества и невозможности строительства (реконструкции) объекта капитального строительства).

В случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность проверка инвестиционного проекта осуществляется с учетом информации отдела имущественных и земельных отношении администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края об отсутствии в казне округа объекта недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретается, и обоснования нецелесообразности или невозможности получения отделами и органами администрации, такого объекта во владение и пользование по договору аренды.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в Таблице 1 указывается обоснование необходимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства или необходимости приобретения объекта недвижимого имущества в связи с осуществлением соответствующими отделами и органами администрации полномочий в установленных сферах ведения.

Например, в зависимости от специфики инвестиционного проекта, указывается несоответствие качества окружающей среды, социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры, производимых (предоставляемых) потребителям товаров, работ, услуг нормативам (стандартам) или статистическим показателям в крае, в случае отсутствия соответствующих нормативов (стандартов), до реализации инвестиционного проекта.

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае его несоответствия данному критерию.

6.6. Критерий - отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг) в сфере, в которой планируется реализовать инвестиционный проект (допустимый балл оценки 1,0; 0,0).

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту в случае, если:

1) в рамках инвестиционного проекта предполагается выполнение одного из условий:

производство продукции (работ и услуг), не имеющих мировых и отечественных аналогов;

производство импортозамещающей продукции (работ и услуг);

производство продукции (работ и услуг), спрос на которую (которые) с учетом производства замещающей продукции (работ и услуг) удовлетворяется не в полном объеме;

2) качество окружающей среды не соответствует нормативам (стандартам) (в отношении объектов капитального строительства природоохранного назначения);

3) техническое состояние социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры не соответствует нормативам (стандартам) (в отношении объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции);

4) осуществление полномочий отделами и органами администрации невозможно (нецелесообразно) без реализации инвестиционного проекта.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в Таблице 1 в зависимости от специфики инвестиционного проекта указываются объемы производства, основные характеристики аналогичной продукции (работ и услуг) (в том числе мощность и загруженность существующей социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры), наименование и месторасположение производителя замещающей продукции (работ и услуг) или состояние окружающей среды, техническое состояние соответствующей инфраструктуры до реализации инвестиционного проекта и сравнение указанных показателей с нормативами (стандартами) или обоснование невозможности (нецелесообразности) надлежащего осуществления полномочий отделами и органами администрации без реализации инвестиционного проекта.

6.7. Критерий - обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета округа (допустимый балл оценки 1,0; 0,0).

Балл, равный 1,0, присваивается в случае, если финансирование инвестиционного проекта полностью или частично осуществляется за счет средств бюджета округа, предусмотренных соответствующей муниципальной программой, по инвестиционным проектам, реализуемым на основании решений органов местного самоуправления округа, реализуемых в рамках непрограммных направлений деятельности, а также при:

1) наличии документального подтверждения каждого участника реализации инвестиционного проекта об осуществлении финансирования (софинансирования) инвестиционного проекта с указанием объема и сроков финансирования (софинансирования);

2) соответствия предполагаемого объема и сроков софинансирования проекта в представленных документах объему и срокам софинансирования, предусмотренных паспортом инвестиционного проекта.

6.8. Критерий - наличие муниципальных программ (муниципальных нормативных правовых актов), реализуемых за счет средств местных бюджетов, источником финансового обеспечения которых являются, в том числе средства краевого бюджета, предусматривающих строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства муниципальной собственности и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность в рамках реализации инвестиционного проекта (допустимый балл оценки 1,0; 0,0, критерий не применим).

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае наличия:

1) муниципальной программы (муниципального нормативного правового акта);

2) программного мероприятия в муниципальной программе;

3) документального подтверждения обязательства (выписка из решения и (или) гарантийное письмо по финансированию инвестиционного проекта за счет средств бюджета округа в объеме и в сроки, предусмотренные паспортом инвестиционного проекта.

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае его несоответствия данному критерию.

Критерий не применим в отношении объектов, находящихся в собственности юридических лиц или приобретаемых объектов в собственность юридических лиц.

6.9. Критерий - целесообразность использования (приобретения) при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования (допустимый балл оценки 1,0; 0,0, критерий не применим).

В отношении объектов капитального строительства проверка инвестиционных проектов по указанному качественному критерию осуществляется путем сравнения инвестиционных проектов не менее чем с двумя проектами-аналогами.

В качестве проекта-аналога должен использоваться инвестиционный проект, реализуемый (или реализованный) без использования (приобретения) строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования, или проект-аналог, доля дорогостоящих материалов в общей стоимости строительно-монтажных работ и (или) доля дорогостоящих машин и оборудования в общей стоимости машин и оборудования которого не превышает значения соответствующих показателей по рассматриваемому инвестиционному проекту.

При выборе проекта-аналога должно обеспечиваться максимальное совпадение характеристик объекта капитального строительства, создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства, созданного в соответствии с проектом-аналогом, по функциональному назначению, проектной мощности и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям.

Для проведения проверки на соответствие указанному качественному критерию необходимо представить документально подтвержденные сведения о проектах-аналогах, реализуемых (реализованных) в крае или РФ, по форме, согласно Приложению 4 к настоящей Методике.

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если:

1) обоснована необходимость использования (приобретения) дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования;

2) отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к проектируемой мощности объекта капитального строительства не более чем на 5 процентов превышает значение соответствующего показателя по проектам-аналогам;

Для обоснования балла оценки качественного критерия в Таблице 1 указывается краткое вышеуказанное обоснование, а также сравнение соответствующих показателей по инвестиционному проекту и проектам-аналогам.

В отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если обоснована необходимость предполагаемого приобретения объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования. Для обоснования балла оценки качественного критерия в Таблице 1 приводится вышеуказанное обоснование.

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае его несоответствия данному критерию.

Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым строительство (реконструкция) объектов капитального строительства планируется без использования (приобретения) дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования, а также не предполагается приобретение объектов недвижимого имущества, строительство которых было осуществлено без использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования.

Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством РФ является обязательной.

6.10. Критерий - наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и положительного заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, в отношении объектов капитального строительства, указанных в подпунктах «1», «3», «4» пункта 3 Порядка, в случае если проведение такой государственной экспертизы в соответствии с законодательством РФ является обязательным, за исключением инвестиционных проектов, по которым в МАИП предусматриваются средства бюджета округа на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, либо средства бюджета округа на условиях софинансирования на реализацию инвестиционных проектов, проектная документация по которым будет разработана без использования средств бюджета округа (допустимый балл оценки 1,0; 0,0, критерий не применим).

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту в случае, если:

1) представлены заверенные копии положительного заключения государственной экспертизы ПД и положительного заключения государственной экспертизы инженерных изысканий на объекты капитального строительства, в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством РФ является обязательным (в отношении инвестиционных проектов, по которым ПД разработана и утверждена застройщиком (заказчиком);

2) представлена заверенная копия государственной экспертизы достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства, если проведение государственной экспертизы на объекты капитального строительства, в соответствии с законодательством РФ не является обязательным (при наличии);

3) обосновано отсутствие рисков удорожания сметной стоимости инвестиционного проекта или обоснованы причины их возникновения и предпринятые меры по недопущению их возникновения.

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае его несоответствия данному критерию.

Критерий не применим в отношении:

1) инвестиционных проектов, по которым отсутствует государственная экспертиза результатов инженерных изысканий и государственная экспертиза ПД, установленные частью 2 статьи 8 Градостроительного кодекса РФ (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством РФ является обязательным).

Подтверждением является утвержденное задание на проектирование объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта;

2) приобретаемых объектов недвижимого имущества.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в Таблице 1 расчета интегральной оценки указываются:

1) реквизиты государственной экспертизы ПД и государственной экспертизы инженерных изысканий; а также реквизиты государственной экспертизы достоверности сметной стоимости (при наличии);

2) номер подпункта и пункта статьи 49 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с которым государственные экспертизы на объект капитального строительства не проводятся;

3) информация об оценке рисков удорожания сметной стоимости инвестиционного проекта и предпринятые меры по недопущению их возникновения.

6.11. Критерий - обоснование невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации на объект капитального строительства, аналогичный по назначению и проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство (допустимый балл оценки 1,0; 0,0, критерий не применим).

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если обоснована невозможность или нецелесообразность применения типовой проектной документации, в случаях, установленных статьей 48.2 Градостроительного кодекса РФ (в том числе, если отсутствует типовая проектная документация, соответствующая характеристикам предлагаемого к реализации инвестиционного проекта).

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае его несоответствия данному критерию.

Для обоснования балла оценки качественного критерия в Таблице 1 приводятся вышеуказанные обоснования.

Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых планируется:

1) приобретение объектов недвижимого имущества;

2) реконструкция объектов капитального строительства;

3) строительство объектов капитального строительства, по которым ПД подготовлена на основании типовой проектной документации или будет подготовлена на основании типовой проектной документации, установленной постановлением Правительства РФ от 12 ноября 2016 г. № 1159 «О критериях экономической эффективности проектной документации»;

4) строительство объектов капитального строительства, по которым ПД подготовлена, или подготовка которой будет осуществляться до начала применения соответствующего укрупненного норматива цены строительства, утвержденного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ в соответствии со статьей 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) подготовка обоснования инвестиций, для которых в соответствии с законодательством РФ является обязательной.

Для обоснования балла оценки качественного критерия «критерий не применим» в Таблице 1 отражается вышеуказанная информация.

6.12. Критерий - соответствие задания на архитектурно-строительное проектирование объекта капитального строительства обоснованию инвестиций для объектов капитального строительства и заключению технологического и ценового аудита обоснования инвестиций - в отношении объектов капитального строительства, по которым подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством РФ является обязательной (допустимый балл оценки 1,0; 0,0; критерий не применим).

Балл, равный 1,0, присваивается в случае, если задание на проектирование соответствует обоснованию инвестиций и заключению обоснования инвестиций.

Для проведения проверки на соответствие указанному критерию заявитель представляет:

копию утвержденного задания на проектирование объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта;

письмо, подписанное руководителем заявителя (уполномоченным руководителем должностным лицом), подтверждающее соответствие утвержденного задания на проектирование обоснованию инвестиций и заключению обоснования инвестиций и содержать следующую информацию:

наименование объекта капитального строительства, место размещения и мощность (прирост мощности), подлежащая вводу в эксплуатацию, данные, должны соответствовать аналогичным данным, указанным в утвержденном задании на проектирование и в заключении обоснования инвестиций.

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае его несоответствия данному критерию.

Критерий не применим в отношении:

приобретения объекта недвижимого имущества;

объекта капитального строительства подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством РФ не является обязательной.

7. Значения баллов оценки по каждому из качественных критериев приведены в Таблице 1.

8. Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям (оценка эффективности на основе качественных критериев Ч1 рассчитанная в соответствии с пунктом 5 настоящей Методики, составляет не менее 60 процентов), подлежат дальнейшей проверке на соответствие количественным критериям.

III. Оценка эффективности на основе количественных критериев

и определение баллов оценки и весовых коэффициентов

количественных критериев

9. Оценка эффективности на основе количественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

, где:

Ч2 - оценка эффективности на основе количественных критериев;

К2 - общее число количественных критериев;

 - знак суммирования;

б2i - балл оценки i-го количественного критерия;

Pi - весовой коэффициент i-го количественного критерия, в процентах.

Сумма весовых коэффициентов по всем количественным критериям составляет 100 процентов.

10. Перечень количественных критериев и требования к определению баллов их оценки:

10.1. Критерий - значения количественных показателей (значение количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта (допустимый балл оценки 1,0; 0,0).

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если в паспорте инвестиционного проекта и обосновании экономической целесообразности указаны:

1) наименования и значения количественных показателей (количественного показателя) прямых (непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта согласно пункту 13 паспорта инвестиционного проекта;

2) наименование и значение не менее одного количественного показателя, характеризующего конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта согласно пункту 14 паспорта инвестиционного проекта.

Для обоснования балла оценки количественного критерия в [Таблице 2](consultantplus://offline/ref=17EECAA976AC4B96F46B08DC35395C8A6CCA5BBCA3D9EA6A2ABCC269ED7F0F945D7B20977607C5D79872BBAB40C1F695EFFDE37EE9FFD8A1BFB33B97KBVBG) указываются вышеуказанные показатели.

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если в паспорте инвестиционного проекта и обосновании экономической целесообразности, отсутствуют вышеуказанные показатели.

10.2. Критерий - отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) предполагаемой (предельной) стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (значению количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта (допустимый балл оценки 1,0; 0,5; 0,0; критерий не применим).

В отношении объектов капитального строительства проверка инвестиционных проектов по указанному количественному критерию осуществляется путем сравнения сметной стоимости инвестиционного проекта с проектами-аналогами, выбор которых осуществляется в соответствии с [абзацем первым пункта 10](consultantplus://offline/ref=17EECAA976AC4B96F46B08DC35395C8A6CCA5BBCA0D0E96A28BEC269ED7F0F945D7B20977607C5D79872B9AC48C1F695EFFDE37EE9FFD8A1BFB33B97KBVBG) Порядка.

В отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества проверка инвестиционных проектов по указанному количественному критерию осуществляется путем определения рыночной стоимости объектов-аналогов, выбор которых осуществляется в соответствии с [абзацами вторым](consultantplus://offline/ref=17EECAA976AC4B96F46B08DC35395C8A6CCA5BBCA0D0E96A28BEC269ED7F0F945D7B20977607C5D79872B8AD47C1F695EFFDE37EE9FFD8A1BFB33B97KBVBG) - [девятым пункта 10](consultantplus://offline/ref=17EECAA976AC4B96F46B08DC35395C8A6CCA5BBCA0D0E96A28BEC269ED7F0F945D7B20977607C5D79872B8AE42C1F695EFFDE37EE9FFD8A1BFB33B97KBVBG) Порядка.

Приведение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) стоимости объекта недвижимого имущества по проектам-аналогам к единому уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разработанных Минэкономразвития РФ в составе сценарных условий и основных параметров прогноза социально-экономического развития РФ и доведенных до субъектов РФ, после одобрения Правительством РФ.

Для обоснования балла оценки количественного критерия в [Таблице 2](consultantplus://offline/ref=17EECAA976AC4B96F46B08DC35395C8A6CCA5BBCA3D9EA6A2ABCC269ED7F0F945D7B20977607C5D79872BBAB40C1F695EFFDE37EE9FFD8A1BFB33B97KBVBG) указывается сравнение показателей отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) предполагаемой (предельной) стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (значению количественного показателя) прямых (непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта, по подготавливаемому инвестиционному проекту и проектам-аналогам, объектам-аналогам.

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, если:

1) значение отношения, указанного в [абзаце пятом](#Par21) настоящего пункта, по инвестиционному проекту превышает аналогичные значения (аналогичное значение) показателей (показателя) по проектам-аналогам, объектам-аналогам не более чем на 2 процента;

2) имеется обоснование отсутствия проектов-аналогов (в отношении объектов капитального строительства, по которым не имеется проектов-аналогов).

Балл, равный 0,5, присваивается инвестиционному проекту, в случае если значение отношения, указанного в [абзаце пятом](#Par21) настоящего пункта, по инвестиционному проекту превышает значения соответствующих показателей по проектам-аналогам, объектам-аналогам более чем на 2 процента, но не более чем на 7 процентов.

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если значение отношения, указанного в [абзаце пятом](#Par21) настоящего пункта, по инвестиционному проекту превышает значения соответствующих показателей по проектам-аналогам, объектам-аналогам более чем на 7 процентов, хотя бы по одному количественному показателю;

Сметная стоимость объекта капитального строительства в рамках реализации инвестиционного проекта указывается в ценах года получения положительного заключения государственной экспертизы ПД, предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства и предполагаемая (предельная) стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества указывается в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (с указанием года ее определения).

Критерий не применим в отношении объектов капитального строительства подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством РФ является обязательной.

10.3. Критерий - оценка вклада инвестиционного проекта в достижение целей и задач муниципального проекта и (или) муниципальной программы (в случае реализации инвестиционного проекта в рамках муниципального проекта и (или) муниципальной программы) (допустимый балл оценки 1,0; 0,0; критерий не применим).

Проверка по данному критерию инвестиционного проекта осуществляется путем оценки вклада инвестиционного проекта в достижение целевых показателей и (или) целевых индикаторов и показателей муниципального проекта и (или) муниципальной программы (подпрограммы).

Для обоснования оценки количественного критерия в Таблице 2 указывается сравнение показателей индикаторов целевого показателя и (или) целевых индикаторов и показателей муниципального проекта и (или) муниципальной программы (подпрограммы) с указанием наименования и количественного значения со ссылкой на соответствующий документ.

Балл, равный 1, присваивается проекту:

если вклад инвестиционного проекта рассчитывается в соответствии с [абзацем 3](#Par31) настоящего пункта и дает положительное значение;

если отсутствует количественное значение индикатора (показателя) оценка вклада обосновывается в соответствии с целями и задачами муниципального проекта и (или) муниципальной программы, достигнутыми при реализации инвестиционного проекта.

Критерий не применим в отношении инвестиционного проекта, не включенного в муниципальный проект и (или) муниципальную программу.

10.4. Критерий - наличие потребителей продукции (услуг), производимой (оказываемых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения, проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества (допустимый балл оценки 1,0; 0,5; 0,0).

Для обоснования балла оценки количественного критерия в [Таблице 2](consultantplus://offline/ref=17EECAA976AC4B96F46B08DC35395C8A6CCA5BBCA3D9EA6A2ABCC269ED7F0F945D7B20977607C5D79872BBAB40C1F695EFFDE37EE9FFD8A1BFB33B97KBVBG) приводится обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), производимую (оказываемые) в результате реализации инвестиционного проекта и сравнение спроса (потребности) на продукцию (услуги) с проектной мощностью создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта. Кроме того, приводится численность населения округа, а также численность населения - потребителей продукции (услуг), производимой (оказываемых) в результате реализации инвестиционного проекта.

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, если:

1) проектная мощность (планируемый объем производства продукции или оказания услуг) создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта соответствует (или менее) спросу (потребности) в данной продукции (услугах);

2) позволит соблюсти нормативные требования к качеству окружающей среды, приведет к положительным демографическим сдвигам, получению максимального социального эффекта от улучшения состояния окружающей среды, существующей или вновь создаваемой инфраструктуры (в отношении объектов капитального строительства природоохранного назначения, транспортной инфраструктуры, коммунальной инфраструктуры).

Балл, равный 0,5, присваивается инвестиционному проекту, если:

1) спрос (потребность) в данной продукции (услугах, мероприятиях) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта в размере менее 100 процентов, но не ниже 75 процентов проектной мощности;

2) состояние окружающей среды, инфраструктуры менее 100 процентов, но не ниже 75 процентов нормативных значений (в отношении объектов капитального строительства природоохранного назначения, транспортной инфраструктуры, коммунальной инфраструктуры).

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, если:

1) спрос (потребность) в данной продукции (услугах, мероприятиях) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта в размере менее 75 процентов проектной мощности;

2) состояние окружающей среды, инфраструктуры менее 75 процентов нормативных значений (в отношении объектов капитального строительства природоохранного назначения, транспортной инфраструктуры, коммунальной инфраструктуры).

Спрос (потребность) в продукции (услугах) определяется на момент ввода в эксплуатацию создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства или приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта с учетом уже созданных и создаваемых мощностей в данной сфере деятельности.

10.5. Критерий - отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) в рамках реализации инвестиционного проекта к мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд края (допустимый балл оценки 1,0; 0,5; 0,0).

Для обоснования балла оценки количественного критерия в [Таблице 2](consultantplus://offline/ref=17EECAA976AC4B96F46B08DC35395C8A6CCA5BBCA3D9EA6A2ABCC269ED7F0F945D7B20977607C5D79872BBAB40C1F695EFFDE37EE9FFD8A1BFB33B97KBVBG) приводится сравнение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества и мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд (нормативной потребности в продукции (услугах).

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, если:

1) отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества к мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд, не превышает 100 процентов;

2) реализация инвестиционного проекта приведет к росту производства продукции (оказания услуг), получению максимального экономического эффекта от улучшения состояния окружающей среды, состояния существующей или вновь создаваемой инфраструктуры (в отношении объектов капитального строительства природоохранного назначения, транспортной инфраструктуры, коммунальной инфраструктуры).

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, если:

1) вышеуказанный показатель превышает 100 процентов;

2) реализация инвестиционного проекта приведет к перепроизводству продукции (оказанию услуг), снижению количества потребителей существующей или вновь создаваемой инфраструктуры, получению экономического эффекта ниже максимального от улучшения состояния окружающей среды.

10.6. Критерий - обеспечение создаваемого объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта (допустимый балл оценки 1,0; 0,5; 0,0; критерий не применим).

Для обоснования балла оценки количественного критерия в [Таблице 2](consultantplus://offline/ref=17EECAA976AC4B96F46B08DC35395C8A6CCA5BBCA3D9EA6A2ABCC269ED7F0F945D7B20977607C5D79872BBAB40C1F695EFFDE37EE9FFD8A1BFB33B97KBVBG) приводится обоснование планируемого обеспечения, создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества инженерной и транспортной инфраструктурой, приводится расчет средневзвешенного уровня обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой.

Балл, равный 1,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если:

1) на площадке, отводимой под предлагаемое строительство объекта капитального строительства (для функционирования приобретаемого объекта недвижимого имущества), уже имеются все виды инженерной и транспортной инфраструктуры в необходимых объемах;

2) в силу функционального назначения (например, берегоукрепительные работы) предполагаемого объекта капитального строительства инженерная и транспортная инфраструктура не требуется.

Балл, равный 0,5, присваивается инвестиционному проекту, в случае если средневзвешенный уровень обеспеченности планируемого объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества инженерной и транспортной инфраструктурой, составляет не менее 75 процентов от требуемого объема, и инвестиционным проектом предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах.

Балл равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае если вышеуказанный показатель менее 75 процентов от требуемого объема, и инвестиционным проектом не предусмотрены затраты на обеспечение создаваемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах.

Критерий не применим в отношении объектов капитального строительства подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством РФ является обязательной.

Средневзвешенный уровень обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой рассчитывается по формуле:

, где:

И - средневзвешенный уровень обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой;

 - знак суммирования;

ui - уровень обеспеченности i-м видом инженерной и транспортной инфраструктуры (энергоснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, телефонная связь, объекты транспортной инфраструктуры) в процентах;

n - количество видов необходимой инженерной и транспортной инфраструктуры.

10.7. Критерий - учет выводов технологического и ценового аудита обоснования инвестиций о возможности оптимизации выбранных основных архитектурно-художественных, технологических, конструктивных и объемно-планировочных, инженерно-технических и иных решений, основного технологического оборудования, а также планируемых к применению строительных и отделочных материалов, сокращения сроков и этапов - в отношении объектов капитального строительства, по которым подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством РФ является обязательной (допустимый балл оценки 1,0; 0,0; критерий не применим).

Балл, равный 1,0, присваивается, если выводы заключения обоснования инвестиций учтены.

Для проведения проверки на соответствие указанному критерию заявитель представляет:

копию утвержденного задания на проектирование объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта;

письмо, подписанное руководителем заявителя (уполномоченным им на подписание должностным лицом), подтверждающее учет в рамках утвержденного задания на проектирование выводов технологического и ценового аудита обоснования инвестиций о возможности оптимизации выбранных основных архитектурно-художественных, технологических, конструктивных и объемно-планировочных, инженерно-технических и иных решений, основного технологического оборудования, а также планируемых к применению строительных и отделочных материалов, сокращения сроков и этапов строительства, стоимости строительства в целом и отдельных этапов. Наименование объекта капитального строительства, место размещения объекта капитального строительства и мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу в эксплуатацию, указанные в данном письме, должны соответствовать аналогичным данным, указанным в утвержденном задании на проектирование и в заключении технологического и ценового аудита обоснования инвестиций.

Балл, равный 0,0, присваивается инвестиционному проекту, в случае его несоответствия данному критерию.

Критерий не применим в отношении:

объектов недвижимого имущества;

объектов капитального строительства подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством РФ является обязательной.

11. [Значения](consultantplus://offline/ref=17EECAA976AC4B96F46B08DC35395C8A6CCA5BBCA3D9EA6A2ABCC269ED7F0F945D7B20977607C5D79872BBA144C1F695EFFDE37EE9FFD8A1BFB33B97KBVBG) весовых коэффициентов количественных критериев в зависимости от типа инвестиционного проекта приведены в Приложении 2 к настоящей Методике.

12. Возможные значения баллов оценки по каждому из количественных критериев приведены в [Таблице 2](consultantplus://offline/ref=17EECAA976AC4B96F46B08DC35395C8A6CCA5BBCA3D9EA6A2ABCC269ED7F0F945D7B20977607C5D79872BBAB40C1F695EFFDE37EE9FFD8A1BFB33B97KBVBG).

13. Инвестиционные проекты, прошедшие проверку на основе качественных и количественных критериев, подлежат дальнейшей проверке на основе интегральной оценки.

IV. Расчет интегральной оценки

14. Интегральная оценка определяется как средневзвешенная сумма оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев по следующей формуле:

ЭИНТ = Ч1 x 0,2 + Ч2 x 0,8, где:

ЭИНТ - интегральная оценка;

Ч1 - оценка эффективности на основе качественных критериев;

Ч2 - оценка эффективности на основе количественных критериев;

0,2 и 0,8 - весовые коэффициенты оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев соответственно.

Расчет интегральной оценки приведен в [Таблице 3](consultantplus://offline/ref=F4E2C80F011B0DA873D336F8D1AF1C561EB9E933D028071909620A81F584D78448B1D40908A8970546E0E9ECBE3907301E4274FC42ACE8544821641Dd9c9G) расчета интегральной оценки.

15. При осуществлении оценки эффективности предельное (минимальное) значение интегральной оценки устанавливается равным 70 процентам. Соответствие или превышение значения интегральной оценки установленному предельному (минимальному) числовому значению интегральной оценки свидетельствует об эффективности инвестиционного проекта и целесообразности его финансирования полностью или частично за счет средств бюджета округа.

Управляющий делами администрации

Петровского муниципального округа

Ставропольского края Ю.В.Петрич

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 |
|  | к Методике оценки эффективности использования средств бюджета Петровского муниципального округа Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения |

Расчет интегральной оценки

Наименование инвестиционного проекта (по паспорту инвестиционного проекта) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма реализации инвестиционного проекта строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и (или) техническое перевооружение объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тип (по направлению инвестиций) проекта (по приложению 2 к настоящей Методике) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование качественного критерия | Допустимый  балл оценки | Балл оценки (б1i) (или критерий неприменим) | Обоснование балла оценки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественных показателей (количественного показателя) результатов его реализации | 1,0;  0,0 |  | цель и задачи инвестиционного проекта согласно пункту 2 паспорта инвестиционного проекта и пункту 2 обоснования экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений;  наименования и значения количественных показателей (количественного показателя) прямых (непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта согласно пункту 13 паспорта инвестиционного проекта;  наименования и значения количественных показателей (количественного показателя) конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта согласно пункту 14 паспорта инвестиционного проекта |
| 2. | Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетным направлениям социально-экономического развития округа, определенным стратегией социально-экономического развития округа | 1,0;  0,0 |  | в отношении инвестиционного проекта, реализация которого планируется в рамках муниципальных программ:  - формулировки основного направления, задачи и цели социально-экономического развития округа, определенные стратегией социально-экономического развития округа, на решение которых направлена реализация инвестиционного проекта, со ссылкой на документ основание;  - формулировка основного направления, задачи и цели муниципальной программы, в рамках которой планируется реализация инвестиционного проекта, со ссылкой на документ основание;  - в отношении инвестиционного проекта, реализация которого не планируется в рамках муниципальных программ, - формулировки основного направления, задачи и цели социально-экономического развития округа, определенные стратегией социально-экономического развития округа, или наименования мероприятий, определенных правовыми актами органов местного самоуправления округа, на выполнение которых направлена реализация инвестиционного проекта, со ссылкой на документ основание |
| 3. | Соответствие цели инвестиционного проекта целям и задачам муниципальных проектов (в случаях если реализация инвестиционного проекта планируется в рамках муниципального проекта) и (или) муниципальных программ (в случаях если реализация инвестиционного проекта планируется в рамках муниципальной программы) | 1,0;  0,0;  критерий не применим, если инвестиционный проект не включен ни в муниципальный проект, ни в муниципальную программу |  | приводятся формулировка приоритета и цели, а также наименование и реквизиты документа, цель и задача, которого соответствует цели реализации инвестиционного проекта |
| 4. | Комплексный подход к решению конкретной проблемы в рамках реализации инвестиционного проекта во взаимосвязи с мероприятиями соответствующей муниципальной программы | 1,0;  0,0;  критерий не применим в отношении инвестиционного проекта, реализация которого планируется вне рамок муниципальных программ |  | наименование соответствующей муниципальной программы (муниципального нормативного правового акта), дата и номер документа об ее (его) утверждении;  наименование программного мероприятия муниципальной программы (муниципального нормативного правового акта), выполнение которого обеспечит реализация предлагаемого инвестиционного проекта |
| 5. | Необходимость строительства (реконструкции) объекта капитального строительства и (или) необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках реализации инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующими отделами и органами администрации полномочий в установленных сферах ведения | 1,0;  0,0 |  | обоснование необходимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства или необходимости приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в связи с осуществлением соответствующими отделами и органами администрации полномочий в установленных сферах ведения согласно сведениям, указанным в обосновании экономической целесообразности |
| 6. | Отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг) в сфере, в которой планируется реализовать инвестиционный проект | 1,0;  0,0 |  | обоснование отсутствия в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг) в сфере, в которой планируется реализовать инвестиционный проект согласно сведениям, указанным в обосновании экономической целесообразности, в том числе:  объемы производства, основные характеристики аналогичной продукции (работ и услуг) (в том числе мощность и загруженность существующей социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры), наименование и месторасположение производителя замещающей продукции (работ и услуг) до реализации инвестиционного проекта и сравнение указанных показателей с нормативами (стандартами) (в зависимости от специфики инвестиционного проекта);  состояние окружающей среды до реализации инвестиционного проекта и сравнение указанных показателей с нормативами (стандартами) (в зависимости от специфики инвестиционного проекта);  техническое состояние социальной, инженерной, транспортной инфраструктуры до реализации инвестиционного проекта и сравнение показателей с нормативами (стандартами) (в зависимости от специфики инвестиционного проекта);  обоснование невозможности (нецелесообразности) надлежащего осуществления полномочий отделами и органами без реализации инвестиционного проекта |
| 7. | Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета округа | 1,0;  0,0; |  | альтернативная форма реализации инвестиционного проекта;  наименование муниципальной программы, в рамках достижения целей которой планируется реализовывать инвестиционный проект;  реквизиты решения органов местного самоуправления, в том числе по объектам, реализуемых в рамках непрограммных направлений деятельности;  объемы и сроки финансирования согласно пункту 12 паспорта инвестиционного проекта;  обоснование необходимости привлечения средств бюджета округа |
| 8. | Наличие муниципальных программ (муниципальных нормативных правовых актов), реализуемых за счет средств бюджета округа, источником финансового обеспечения которых являются, в том числе средства краевого бюджета, предусматривающих строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства муниципальной собственности и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность в рамках реализации инвестиционного проекта | 1,0;  0,0;  критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, относящихся к собственности юридических лиц |  | наименование муниципальной программы (муниципального нормативного правового акта), в рамках которой (в соответствии с которым) планируется реализация инвестиционного проекта, соответствующее наименование программного мероприятия муниципальной программы, выполнение которого обеспечит осуществление инвестиционного проекта;  реквизиты документов, подтверждающих финансирование за счет средств бюджета округа с указанием объемов капитальных вложений и сроков их реализации в соответствии с пунктом 12 паспорта инвестиционного проекта (выписка из решения и (или) гарантийное письмо) |
| 9. | Целесообразность использования (приобретения) при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования | 1,0;  0,0;  критерий не применим в отношении:  - инвестиционных проектов, не использующим дорогостоящие строительные материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящие машины и оборудование;  - инвестиционных проектов, по которым подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством РФ является обязательной |  | в отношении объекта капитального строительства в случае наличия проектов-аналогов:  краткое обоснование необходимости использования (приобретения) дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования;  сравнение соответствующих показателей по инвестиционному проекту и проектам-аналогам:  отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к проектируемой мощности объекта капитального строительства;  в случае отсутствия проекта-аналога - обоснование необходимости использования (приобретения) дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования;  в отношении приобретаемого объекта недвижимого имущества - обоснование необходимости предполагаемого приобретения объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования |
| 10. | Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и положительного заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, в отношении объектов капитального строительства, указанных в подпунктах «1», «3», «4» пункта 3 Порядка, в случае если проведение такой государственной экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, за исключением инвестиционных проектов, по которым в МАИП предусматриваются средства бюджета округа на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, либо средства бюджета округа на условиях софинансирования на реализацию инвестиционных проектов, проектная документация по которым будет разработана без использования средств бюджета округа | 1,0;  0,0;  критерий не применим |  | реквизиты заключения государственной экспертизы ПД и заключения государственной экспертизы инженерных изысканий, а также реквизиты заключения государственной экспертизы достоверности сметной стоимости (при наличии);  подпункта и пункта [статьи 49](consultantplus://offline/ref=AD160AE3D46F36BD5916CC4CB061E7C34151C80ADA83D6EE90C8627C9AD4E9D95BF42ECEF058D58EF25D7C5BACCDB7864DF5672E6723mEmFG) Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с которым государственные экспертизы на объект капитального строительства не проводятся;  информация об оценке рисков удорожания сметной стоимости инвестиционного проекта и предпринятые меры по недопущению их возникновения;  критерий не применим в отношении:  инвестиционного проекта, по которым отсутствует заключение государственной экспертизы ПД и государственная экспертиза результатов инженерных изысканий, установленная [частью 2 статьи 8](consultantplus://offline/ref=AD160AE3D46F36BD5916CC4CB061E7C34151C80ADA83D6EE90C8627C9AD4E9D95BF42ECCF259DC82A3076C5FE598BD984AE279257923EC6EmEmFG) Градостроительного кодекса РФ (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством РФ является обязательным);  приобретаемого объекта недвижимого имущества |
| 11. | Обоснование невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации на объект капитального строительства, аналогичный по назначению и проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство | 1,0;  0,0;  критерий не применим в отношении инвестиционных проектов:  приобретение объектов недвижимого имущества;  реконструкция объектов капитального строительства;  строительство объектов капитального строительства, по которым ПД подготовлена (или будет подготовлена) на основании типовой проектной документации;  строительство объектов капитального строительства, по которым ПД подготовлена (или подготовка которой будет осуществляться) до начала применения соответствующего укрупненного норматива цены строительства, утвержденного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ в соответствии со [статьей 8.3](consultantplus://offline/ref=AD160AE3D46F36BD5916CC4CB061E7C34151C80ADA83D6EE90C8627C9AD4E9D95BF42ECCF258D48DA0076C5FE598BD984AE279257923EC6EmEmFG) Градостроительного кодекса Российской Федерации;  объектов капитального строительства, подготовка обоснования инвестиций для которых в соответствии с законодательством РФ, является обязательной |  | обоснование нецелесообразности и невозможности применения типовой проектной документации в случаях, установленных [статьей 48.2](consultantplus://offline/ref=AD160AE3D46F36BD5916CC4CB061E7C34151C80ADA83D6EE90C8627C9AD4E9D95BF42ECEF551DF8EF25D7C5BACCDB7864DF5672E6723mEmFG) Градостроительного кодекса РФ;  в случае если критерий не применим в связи с использованием типовой проектной документации повторного использования - указываются ее реквизиты;  в случае если критерий не применим в связи с тем, что подготовка обоснования инвестиций для конкретного объекта капитального строительства, в соответствии с законодательством РФ является обязательной - реквизиты утвержденного заключения обоснования инвестиций |
| 12. | Соответствие задания на архитектурно-строительное проектирование объекта капитального строительства обоснованию инвестиций для объектов капитального строительства и заключению технологического и ценового аудита обоснования инвестиций - в отношении объектов капитального строительства, по которым подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной | 0,1;  0,0;  критерий не применим в отношении инвестиционных проектов:  объектов недвижимого имущества;  объектов капитального строительства, для которых подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством РФ не является обязательной |  | реквизиты утвержденного обоснования инвестиций;  реквизиты заключения обоснования инвестиций;  копия утвержденного задания на проектирование;  письмо, подписанное руководителем заявителя (уполномоченным руководителем должностным лицом), подтверждающее соответствие утвержденного задания на проектирование обоснованию инвестиций и заключению обоснования инвестиций;  в случае если подготовка обоснования инвестиций для конкретного объекта капитального строительства, в соответствии с законодательством РФ не является обязательной - ссылка на соответствующий правовой акт законодательства РФ (подпункт, пункт, статья, номер, дата и наименование документа) |
|  | K1 = 12 | К1НП = |  |  |
|  | Оценка эффективности на основе качественных критериев - Ч1 |  | | |

Таблица 2. Оценка соответствия инвестиционного проекта

количественным критериям

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование количественного критерия | Допустимые баллы оценки | Балл оценки  б2i | Весовой коэффициент критерия  Pi | Средневзвешенный балл  б2i x Pi, % | Обоснование балла оценки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Значения количественных показателей (значение количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта | 1,0;  0,0 |  |  |  | наименования и значения количественных показателей (количественного показателя) прямых (непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта (мощность объекта капитального строительства, или объекта недвижимого имущества) согласно пункту 13 паспорта инвестиционного проекта;  наименование и значение не менее одного количественного показателя, характеризующего конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта согласно пункту 14 паспорта инвестиционного проекта |
| 2. | Отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) предполагаемой (предельной) стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (значению количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта | 1,0;  0,5;  0,0;  критерий не применим в отношении объектов капитального строительства, для которых подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством РФ является обязательной |  |  |  | указывается сравнение показателей отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) предполагаемой (предельной) стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (значению количественного показателя) прямых (непосредственных) результатов реализации инвестиционного проекта, по подготавливаемому инвестиционному проекту и проектам-аналогам, объектам-аналогам;  обоснование отсутствия проектов-аналогов (в отношении объекта капитального строительства, по которому не имеется проектов-аналогов;  в случае если критерий не применим в отношении объекта капитального строительства подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством РФ является обязательной - указываются реквизиты утвержденного заключения обоснования инвестиций |
| 3. | Оценка вклада инвестиционного проекта в достижение целей и задач муниципального проекта и (или) муниципальной программы (в случае реализации инвестиционного проекта в рамках муниципального проекта и (или) муниципальной программы) | 1,0;  0,0;  критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, не включенных в региональный проект и (или) государственную программу края |  |  |  | формулировка целевых показателей и (или) целевых индикаторов и показателей муниципального проекта и (или) муниципальной программы (подпрограммы) с указанием наименования и количественного значения со ссылкой на соответствующий документ;  обоснование определения значения целевого показателя и (или) целевого индикатора муниципального проекта и (или) муниципальной программы (подпрограммы), которого он достигнет в случае реализации инвестиционного проекта;  если отсутствует количественное значение индикатора (показателя) оценка вклада обосновывается в соответствии с целями и задачами муниципального проекта и (или) муниципальной программы, достигнутыми при реализации инвестиционного проекта |
| 4. | Наличие потребителей продукции (услуг), производимой (оказываемых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества | 1,0;  0,5;  0,0 |  |  |  | обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), производимую (оказываемые) в результате реализации инвестиционного проекта;  сравнение спроса (потребности) на продукцию (услуги) с проектной мощностью создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта;  численность населения округа, а также численность населения - потребителей продукции (услуг), производимой (оказываемых) в результате реализации инвестиционного проекта |
| 5. | Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) в рамках реализации инвестиционного проекта к мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд | 1,0;  0,0 |  |  |  | приводится сравнение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества и мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для) муниципальных нужд (нормативной потребности в продукции (услугах) сравнение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества и мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд (нормативной потребности в продукции (услугах) |
| 6. | Обеспечение создаваемого объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта | 1,0;  0,5;  0,0 |  |  |  | приводится обоснование планируемого обеспечения, создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества инженерной и транспортной инфраструктурой, приводится расчет средневзвешенного уровня обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой;  расчет средневзвешенного уровня обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой по формуле, указанной в пункте 10.6 Методики |
| 7 | Учет выводов технологического и ценового аудита обоснования инвестиций о возможности оптимизации выбранных основных архитектурно-художественных, технологических, конструктивных и объемно-планировочных, инженерно-технических и иных решений, основного технологического оборудования, а также планируемых к применению строительных и отделочных материалов, сокращения сроков и этапов строительства, стоимости строительства в целом и отдельных этапов - в отношении объектов капитального строительства, по которым подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством РФ является обязательной | 1,0;  0,0;  критерий не применим в отношении:  объектов недвижимого имущества;  объектов капитального строительства, для которых подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством РФ не является обязательной |  |  |  | копию утвержденного задания на проектирование, создаваемого в рамках инвестиционного проекта;  письмо, подписанное руководителем заявителя (уполномоченным им на подписание должностным лицом), подтверждающее учет в рамках утвержденного задания на проектирование выводов технологического и ценового аудита обоснования инвестиций о возможности оптимизации выбранных основных архитектурно-художественных, технологических, конструктивных и объемно-планировочных, инженерно-технических и иных решений, основного технологического оборудования, а также планируемых к применению строительных и отделочных материалов, сокращения сроков и этапов строительства, стоимости строительства в целом и отдельных этапов. Наименование объекта капитального строительства, место размещения объекта капитального строительства и мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу в эксплуатацию, указанные в данном письме, должны соответствовать аналогичным данным, указанным в утвержденном задании на проектирование и в заключении технологического и ценового аудита обоснования инвестиций;  в случае если подготовка обоснования инвестиций для конкретного объекта капитального строительства, в соответствии с законодательством РФ не является обязательной - ссылка на соответствующий правовой акт законодательства РФ (подпункт, пункт, статья, номер, дата и наименование документа) |
|  | Оценка эффективности на основе количественных критериев - Ч2 |  | | | | |

Таблица 3. Расчет интегральной оценки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатель | Оценка эффективности | Весовой коэффициент |
| Оценка эффективности на основе качественных критериев - Ч1 |  | 0,2 |
| Оценка эффективности на основе количественных критериев - Ч2 |  | 0,8 |
| Интегральная оценка - Эинт | Эинт = Ч1 x 0,2 + Ч2 x 0,8 | 1,0 |

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия, Имя, Отчество)

Контактный номер телефона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

--------------------------------

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 |
|  | к Методике оценки эффективности использования средств бюджета Петровского муниципального округа Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения |

Значение весовых коэффициентов количественных критериев

в процентах

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Критерий | Строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, и (или) техническое перевооружение объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества | | | | | | | | | | | |
| Для объектов капитального строительства в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края подготовка обоснования инвестиций для такого объекта не является обязательной и в случае приобретения объектов недвижимого имущества | | | | | | Для объектов капитального строительства в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края подготовка обоснования инвестиций для такого объекта является обязательной <consultantplus://offline/ref=BBEED14102BC0D01A636149B90D0DD9B5807AE0CF2674FF6941A27DC3E9F2F339045B12A047FDDC7D4AB41EC20443C0F95B317232794B2F43B6092C7NFd6L> | | | | | |
| Строительство, реконструкция объектов капитального строительства | | Реконструкция, техническое перевооружение объектов капитального строительства | | Приобретение объектов недвижимого имущества | | Строительство, реконструкция объектов капитального строительства | | Реконструкция, техническое перевооружение объектов капитального строительства | | Приобретение объектов недвижимого имущества | |
| образования, культуры, физической культуры и спорта, административных и иных зданий | природоохранного назначения, транспортной инфраструктуры, коммунальной инфраструктуры и иные | образования, культуры, физической культуры и спорта, административных и иных зданий | природоохранного назначения, транс портной инфраструктуры, коммунальной инфраструктуры и иные | образования, культуры, физической культуры и спорта, административных и иных зданий | природоохранного назначения, транс портной инфраструктуры, коммунальной инфраструктуры и иные | культуры, физической культуры и спорта, административных и иных зданий | природоохранного назначения, транспортной инфраструктуры, коммунальной инфраструктуры и иные | образования, культуры, физической культуры и спорта, административных и иных зданий | природоохранного назначения, транс портной инфраструктуры, коммунальной инфраструктуры и иные | образования, культуры, физической культуры и спорта, административных и иных зданий | природоохранного назначения, транспортной инфраструктуры, коммунальной инфраструктуры и иные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | Значения количественных показателей (значение количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 2 | Отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) предполагаемой (предельной) стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (значению количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта | 20 | 1 | 20 | 1 | 20 | 1 | - | - | - | - | - | - |
| 3 | Оценка вклада инвестиционного проекта в достижение целей и задач муниципального проекта или муниципальной программы (в случае реализации инвестиционного проекта в рамках муниципального проекта или муниципальной программы) | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 4 | Наличие потребителей продукции (услуг), производимой (оказываемых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения, проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества | 30 | 50 | 30 | 50 | 30 | 50 | 25 | 30 | 25 | 30 | 25 | 30 |
| 5 | Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) в рамках реализации инвестиционного проекта к мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд | 18 | 14 | 18 | 14 | 18 | 14 | 15 | 25 | 15 | 25 | 15 | 25 |
| 6 | Обеспечение создаваемого объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта | 17 | 20 | 17 | 20 | 17 | 20 | - | - | - | - | - | - |
| 7 | Учет выводов технологического и ценового аудита обоснования инвестиций о возможности оптимизации выбранных основных архитектурно-художественных, технологических, конструктивных и объемно-планировочных, инженерно-технических и иных решений, основного технологического оборудования, а также планируемых к применению строительных и отделочных материалов, сокращения сроков и этапов строительства, стоимости строительства в целом и отдельных этапов | - | - | - | - | - | - | 45 | 30 | 45 | 30 | 45 | 30 |
|  | Итого | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 3 |
|  | к Методике оценки эффективности использования средств бюджета Петровского муниципального округа Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения |

Рекомендуемые количественные показатели,

характеризующие цель и результаты реализации инвестиционного проекта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объект капитального строительства, объект недвижимого имущества (далее - объекты) | Количественный показатель | |
| характеризующий прямые (непосредственные) результаты реализации инвестиционного проекта | характеризующий конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Объекты социальной инфраструктуры | | |
| 1.1. | Образовательные организации | | |
| 1.1.1. | Общеобразовательные организации | мощность объекта - количество мест; общая площадь здания, м2;  строительный объем, м3 | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы);  увеличение количества обучающихся, занимающихся в I смену в образовательных организациях округа после реализации инвестиционного проекта (человек);  увеличение удельного веса обучающихся, занимающихся в I смену в образовательных организациях округа в общем количестве обучающихся в образовательных организациях округа, после реализации инвестиционного проекта (процентов);  обеспечение односменного режима обучения;  снижение доли зданий образовательных организаций с износом 50 процентов и выше в общем количестве образовательных организациях округа после реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение доли обучающихся, занимающихся физической культурой и спортом в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности, во внеурочное время, после реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение доли зданий общеобразовательных организаций, находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ) в округе, после реализации инвестиционного проекта (процентов) |
| 1.1.2. | Дошкольные образовательные организации | мощность объекта - количество мест; общая площадь здания, м2;  строительный объем, м3 | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы);  увеличение обеспеченности детей в округе (в расчете на 100 детей) местами в дошкольных образовательных организациях после реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение доли детей в возрасте от 1 года до 7 лет, охваченных различными формами дошкольного образования в округе, в общей численности детей дошкольного возраста в округе, после реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение численности воспитанников дошкольных образовательных организаций округе после реализации инвестиционного проекта (человек и процентов);  увеличение количества мест в дошкольных образовательных организациях (в расчете на 1 тыс. детей в возрасте от 0 до 7 лет) в округе после реализации инвестиционного проекта (единиц и процентов);  увеличение доступности дошкольного образования (отношение численности детей в возрасте от 3 лет до 7 лет, которым предоставлена возможность получать услуги дошкольного образования, к численности детей в возрасте от 3 лет до 7 лет, скорректированной на численность детей в возрасте от 5 лет до 7 лет, обучающихся в общеобразовательных организациях) в округе после реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение доли зданий дошкольных образовательных организаций в округе, находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ), после реализации инвестиционного проекта (процентов) |
| 1.1.3. | Дома детского творчества | мощность объекта - количество мест;  общая площадь здания, м2;  строительный объем, м3 | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы);  увеличение обеспеченности детей в округе (в расчете на 100 детей) местами в домах детского творчества, после реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение количества детей в округе, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях, от общего числа детей в округе, после реализации инвестиционного проекта (человек и процентов);  увеличение доли зданий муниципальных учреждений дополнительного образования, находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ) в округе, после реализации инвестиционного проекта (процентов) |
| 1.2.1. | Клубы или учреждения клубного типа с помещениями для досуга (далее - учреждения культуры) | мощность объекта - количество мест, количество посетителей в день;  общая площадь здания, м2;  строительный объем, м3 | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы);  увеличение обеспеченности населения в округе (в расчете на 1 тыс. человек населения) местами в учреждениях культуры после реализации инвестиционного проекта (процентов);  повышение уровня удовлетворенности населения в округе качеством предоставления услуг в области культуры;  увеличение количества участников культурно-досуговых формирований в учреждениях культуры округа после реализации инвестиционного проекта (человек и процентов);  увеличение доли детей в округе, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях, от общей численности детей в округе, после реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение посещаемости культурно-досуговых мероприятий, проводимых учреждениями культуры (в расчете на 1 тыс. человек населения в год) в округе, после реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение доли зданий учреждений культуры в округе, находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ), после реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение количества культурно-досуговых мероприятий на одно учреждение культуры, после реализации инвестиционного проекта (единиц и процентов);  увеличение количества культурно-досуговых мероприятий в округе, адаптированных для лиц с ограниченными возможностями, после реализации инвестиционного проекта (единицы и процентов) |
| 1.2.2. | Библиотеки | мощность объекта - количество единиц библиотечного фонда;  общая площадь здания, м2;  строительный объем, м3 | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы);  увеличение количества экземпляров библиотечного фонда библиотек (на 1 пользователя) в округе после реализации инвестиционного проекта (единицы, процентов);  увеличение доли библиографических записей в электронных каталогах библиотек в округе после реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение доли населения в округе, являющихся пользователями общедоступных библиотек, по отношению к общей численности населения в округе, после реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение доли зданий библиотек, находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ), после реализации инвестиционного проекта (процентов) |
| 1.2.3. | Музеи | мощность объекта - количество мест, количество посетителей в день;  общая площадь здания, м2;  строительный объем, м3 | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы);  увеличение обеспеченности населения округа (в расчете на 100 тыс. человек населения) музеями, после реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение количества экспозиций (выставок), в том числе научно-просветительских и краеведческих мероприятий, массовых общественно значимых акций, в округе после реализации инвестиционного проекта (единицы и процентов);  увеличение посещаемости экспозиций (выставок), проводимых музеями (в расчете на 1 тыс. человек населения в год) в округе, после реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение доли зданий музеев, находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ) в округе, после реализации инвестиционного проекта (процентов) |
| 1.3. | Объекты физической культуры и спорта (стадионы, спортивные центры, плавательные бассейны и другие спортивные сооружения) | мощность объекта - пропускная способность спортивных сооружений, количество мест;  общая площадь здания, м2;  строительный объем, м3;  иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, (единицы);  увеличение обеспеченности населения округа объектами физической культуры и спорта после реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение доли населения в округе, занимающихся физической культурой и спортом, после реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение доли инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в округе, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общем количестве инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в округе, после реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение доли объектов физической культуры и спорта, находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ) в округе, в общей их численности, после реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение численности населения в округе, занимающихся спортом, после реализации инвестиционного проекта (человек и процентов);  увеличение численности детей в округе, занимающихся спортом, после реализации инвестиционного проекта (человек и процентов) |
| 1.6. | Объекты туризма | мощность - протяженность, км;  общая площадь здания, м2;  строительный объем, м3 | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы);  увеличение доли объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в удовлетворительном состоянии (не требующих противоаварийных и восстановительных работ), от общего количества объектов культурного наследия, после реализации инвестиционного проекта (процентов) |
| 2. | Общественные здания и жилые помещения | | |
| 2.1. | Жилые дома | мощность - количество квартир;  общая площадь здания, м2;  полезная жилая площадь объекта, м2;  строительный объем, м3 | сокращение количества очередников, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий в округе, к количеству очередников в округе до реализации инвестиционного проекта (в том числе в отношении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей) (единицы, процентов) |
| 2.2. | Административные здания | мощность -  общая площадь здания, м2;  полезная и служебная площадь  объекта, м2;  строительный объем, м3 | обеспечение комфортных условий труда работников (м2 площади здания (общей, полезной, служебной) на 1 работника);  увеличение количества государственных и муниципальных услуг, по которым организован процесс их предоставления по принципу «одного окна» в многофункциональных центрах (единицы) |
| 3. | Объекты коммунальной инфраструктуры и объекты природоохранного назначения | | |
| 3.1. | Очистные сооружения (для защиты водных ресурсов и воздушного бассейна от бытовых техногенных загрязнений) | мощность объекта - объем переработки очищаемого ресурса, м3 (тонн) в сутки (год) | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы);  сокращение концентрации вредных веществ в сбросах (выбросах), к их концентрации до реализации инвестиционного проекта (процентов);  соответствие концентрации вредных веществ в сбросах (выбросах) предельно допустимой концентрации (процентов);  уменьшение количества технологического оборудования с превышенным сроком эксплуатации (единицы и процентов);  увеличение коэффициента полезного действия используемого оборудования к его уровню до начала реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение доли оборудования, соответствующего присоединенной нагрузке к его уровню до начала реализации инвестиционного проекта (процентов);  сравнение мощности существующей коммунальной инфраструктуры с требуемой мощностью |
| 3.2. | Объекты водоснабжения, водоотведения, тепло-, газо- и электроснабжения | мощность объекта в соответствующих натуральных единицах измерения | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы);  увеличение количества населенных пунктов, имеющих водопровод и канализацию, после реализации инвестиционного проекта (единицы);  увеличение доли населения округа, обеспеченного питьевой водой, отвечающей обязательным требованиям безопасности, в общей численности населения округа, после реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение протяженности сетей и мощности объектов водоснабжения в округе после реализации инвестиционного проекта (км и процентов);  увеличение протяженности сетей и мощности объектов коммунальной инфраструктуры в округе после реализации инвестиционного проекта (км и процентов);  увеличение уровня газификации округа к уровню газификации до начала реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение доли населения, обеспеченного соответствующими коммунальными ресурсами, соответствующими нормативному уровню качества, по отношению к уровню до начала реализации инвестиционного проекта (процентов);  снижение количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов по отношению к уровню аварийности до начала реализации инвестиционного проекта (исключение составляют чрезвычайные ситуации природного характера) (единицы и процентов);  доведение до нормативного уровня технологических потерь, возникающих при транспортировке по сетям коммунальных ресурсов, по отношению к уровню технологических потерь до начала реализации инвестиционного проекта (процентов);  уровень физического износа основных фондов к уровню до начала и после реализации инвестиционного проекта (процентов);  доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и правилам, по отношению к их уровню до начала и после реализации инвестиционного проекта (процентов);  уменьшение количества технологического оборудования с превышенным сроком эксплуатации по отношению к их уровню до начала реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение коэффициента полезного действия используемого оборудования к его уровню до начала реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение доли оборудования, соответствующего присоединенной нагрузке, к его уровню до начала реализации инвестиционного проекта (процентов) |
| 3.3. | Береговые сооружения для защиты от наводнений, противооползневые сооружения | мощность объекта - протяженность, км;  иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения | общая площадь защищаемой от наводнения (оползня) береговой зоны (тыс. м2);  численность населения, проживающего на подверженных негативному воздействию вод территориях, защищаемых в результате реализации инвестиционного проекта (человек);  предотвращенный в результате реализации инвестиционного проекта экономический ущерб (по данным экономического ущерба от планируемого наводнения, оползня и т.п.) и (или) социальный эффект (млн рублей);  доля населения, проживающего на подверженных негативному воздействию вод территориях, защищаемого в результате реализации инвестиционного проекта, предусматривающего повышение защищенности от негативного воздействия вод, в общем количестве населения края, проживающего на таких территориях (процентов);  доля протяженности участков русел рек в крае, на которых в результате реализации инвестиционного проекта будут осуществлены работы по оптимизации их пропускной способности, в общей протяженности участков русел рек в крае, нуждающихся в увеличении их пропускной способности (процентов);  доля планируемых к строительству (реконструкции) сооружений инженерной защиты и берегоукрепления в общей потребности в таких сооружениях (процентов) |
| 3.4. | Объекты по переработке и захоронению токсичных промышленных отходов (далее - ТПО) | мощность объекта - объем переработки очищаемого ресурса, м3 (тонн) в сутки (год) | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы);  срок безопасного хранения захороненных ТПО (лет);  увеличение доли ТПО, захороненных с соблюдением требований, установленных законодательством, к общему количеству (объему) ТПО, производимых на территории округа, до реализации инвестиционного проекта (процентов);  количество ликвидированных мест несанкционированного размещения ТПО в сравнении с существующей потребностью и нормативными требованиями (единицы);  описание получаемого в результате реализации инвестиционного проекта экономического и (или) социального эффекта |
| 3.5. | Сортировка, переработка и утилизация твердых бытовых отходов (далее - ТБО) | мощность объекта - объем переработки твердых бытовых отходов, м3 (тонн) в сутки (год) | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы);  закрытие существующих свалок ТБО, общая площадь рекультивируемых земель (гектары);  доля ТБО, перерабатываемых с соблюдением требований, установленных законодательством РФ, к общему количеству (объему) ТБО, производимых на территории округа (процентов);  количество ликвидированных мест несанкционированного размещения ТБО в сравнении с существующей потребностью и нормативными требованиями (единицы);  описание получаемого в результате реализации инвестиционного проекта экономического и (или) социального эффекта |
| 4. | Объекты инфраструктуры инновационной системы | | |
| 4.1. | Инфраструктура коммерциализации инноваций (особые экономические зоны, технопарки, инновационно-технологические центры, бизнес-инкубаторы и другое) | общая площадь объекта, м2;  иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы);  увеличение доли инновационно-активных организаций, осуществляющих технологические инновации, в общем числе организаций (процентов);  повышение доли инновационной продукции в общем объеме выпускаемой продукции (процентов) |
| 5. | Строительство (реконструкция) объектов транспортной инфраструктуры | | |
| 5.1. | Пути сообщения общего пользования | | |
| 5.1.1. | Автомобильные дороги с твердым покрытием | мощность объекта - эксплуатационная длина автомобильной дороги, км;  иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения | количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (единицы);  увеличение объема грузооборота транспорта общего пользования после реализации инвестиционного проекта (тонно-км в год и процентов);  увеличение объема пассажирооборота, автобусного и другого транспорта после реализации инвестиционного проекта (пассажиро-км в год и процентов);  сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути после реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение доли населенных пунктов края, связанных дорогами с твердым покрытием с сетью путей сообщения общего пользования, после реализации инвестиционного проекта (процентов);  увеличение протяженности реконструированных и построенных на территории края участков автомобильных дорог общего пользования местного значения, после реализации инвестиционного проекта (км и процентов);  сокращение протяженности участков автомобильных дорог с показателем качества меньше нормативного после реализации инвестиционного проекта (км и процентов);  сокращение протяженности участков автомобильных дорог с показателем качества меньше предельно допустимого после реализации инвестиционного проекта (км и процентов);  увеличение пропускной способности автомобильной дороги после реализации инвестиционного проекта (процентов);  снижение аварийности и сокращение социально-экономических потерь от дорожно-транспортных происшествий после реализации инвестиционного проекта (процентов) |
| 5.2 | Мосты, тоннели | общая площадь объекта, м2;  эксплуатационная длина объекта, км, пог. м;  иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения | увеличение объема грузооборота транспорта общего пользования после реализации инвестиционного проекта (тонно-км в год и процентов);  увеличение объема пассажирооборота, автобусного и другого транспорта после реализации инвестиционного проекта (пассажиро-км в год и процентов);  сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути после реализации инвестиционного проекта (процентов) |