Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

ГЛАВЫ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 16 декабря 2024 г. | г. Светлоград | № 46-р |

О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319

В соответствии со статьей 5.1, статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 8 Закона Ставропольского края от 18 июня 2012 г. № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края», пунктом 28 части 1 статьи 50 Устава Петровского муниципального округа Ставропольского края, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 15 июня 2018 г. № 80 (с изменениями), распоряжением главы Петровского муниципального округа Ставропольского края от 21 ноября 2024 г. № 43-р «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319», учитывая опубликование в газете «Вестник Петровского муниципального округа» от 22 ноября 2024 г. № 53 (059)

1. Вынести на публичные слушания проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (в редакции от 20 декабря 2022 г. № 2106, от 05 июня 2023 г. № 834, от 11 октября 2023 г. № 1643) (далее – проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки).

2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на 14 января 2025 года на 16 часов 00 минут.

3. Определить место проведения публичных слушаний: первый этаж зал № 1 здания администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8.

4. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (в редакции от 20 декабря 2022 г. № 2106, от 05 июня 2023 г. № 834, от 11 октября 2023 г. № 1643) (далее – оповещение о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки), согласно приложению.

5. Отделу планирования территорий и землеустройства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края:

5.1. Принять меры по опубликованию оповещения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки в газете «Вестник Петровского муниципального округа» (далее – опубликование).

5.2. Разместить оповещение о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки и проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки не позднее семи дней после опубликования:

5.2.1. На информационном стенде, оборудованном в здании администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края на первом этаже, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8.

5.2.2. На официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.3. Провести экспозицию проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки.

5.4. Обеспечить совместно с управлением по делам территории администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края участие в публичных слушаниях по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки заинтересованных лиц.

5.5. По результатам проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний (далее – заключение) в срок до 17 января 2025 года.

5.6. Принять меры по опубликованию заключения в газете «Вестник Петровского муниципального округа» и размещению заключения на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.7. Направить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний главе Петровского муниципального округа Ставропольского края в срок до 20 января 2025 года для принятия одного из следующих решений:

- об утверждении изменений, которые вносятся в Правила землепользования и застройки;

- об отклонении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

6. Определить следующих участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки:

- граждане, постоянно проживающие на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края;

- правообладатели находящихся в границах Петровского муниципального округа Ставропольского края земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

7. Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки направлять в администрацию Петровского муниципального округа Ставропольского края, кабинеты №№ 317-318 на третьем этаже здания администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8.

8. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Вестник Петровского муниципального округа».

9. Настоящее распоряжение «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319» вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского

муниципального округа

Ставропольского края Н.В.Конкина

Проект распоряжения вносит исполняющий обязанности заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края

Г.А.Тесленко

Визируют:

Начальник управления по делам

территорий администрации

Петровского муниципального округа

Ставропольского края Е.И.Пунев

Начальник отдела имущественных и

земельных отношений администрации

Петровского муниципального округа

Ставропольского края Н.А.Мишура

Начальник правового отдела администрации

Петровского муниципального округа

Ставропольского края О.А.Нехаенко

Заместитель начальника отдела по

организационно - кадровым вопросам

и профилактике коррупционных

правонарушений администрации

Петровского муниципального

округа Ставропольского края Н.В.Федорян

Заместитель главы администрации

Петровского муниципального округа

Ставропольского края Ю.В.Петрич

Проект распоряжения подготовлен отделом планирования территорий и землеустройства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края

Г.П.Русанова

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение |
|  | к распоряжению главы Петровского муниципального округа  Ставропольского края  от 16 декабря 2024 г. № 46-р |
|  |  |

ОПОВЕЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края

от 18 августа 2022 г. № 1319 (в редакции от 20 декабря 2022 г. № 2106, от 05 июня 2023 г. № 834, от 11 октября 2023 г. № 1643)

На публичные слушания выносится проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (в редакции от 20 декабря 2022 г. № 2106, от 05 июня 2023 г. № 834, от 11 октября 2023 г. № 1643) (далее - проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки).

Организатор публичных слушаний: администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8, каб. 318.

Перечень информационных материалов:

Проект изменений, которые вносятся в Правила землепользования и застройки.

Экспозиция открыта с 20 декабря 2024 года по 14 января 2025 года.

Часы работы экспозиции: в рабочие дни с 09-00 часов до 12-00.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 16-00 часов 14 января 2025 года на первом этаже в зале № 1 здания администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8.

Время начала регистрации участников 15-30 часов 14 января 2025 года.

На экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний. В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Номера контактных телефонов 8 (856 47) 4-05-42.

Почтовый адрес организатора публичных слушаний: 356530, Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8, каб. 317-318.

Электронный адрес организатора публичных слушаний: adm@petrgosk.ru. Информационные материалы по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки, размещены на сайте [http://](http://www.petradm.ru/)[petrgosk.gosuslugi.ru](https://petrgosk.gosuslugi.ru/)/ в разделе архитектура и градостроительство.

Заместитель главы администрации

Петровского муниципального округа

Ставропольского края Ю.В.Петрич