Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

ГЛАВЫ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 17 июля 2024 г. | г. Светлоград | № 26-р |

О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта «Оросительная система на землях ООО «АПК» Петровского МО, Ставропольского края. 1 Этап»

В соответствии со статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 10 части 1 статьи 18 Федерального закона от 8 марта 2022 г. № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02 апреля 2022 г. № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», Уставом Петровского муниципального округа Ставропольского края, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 15 июня 2018 г. № 80 (с изменениями), проектом постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Оросительная система на землях ООО «АПК» Петровского МО, Ставропольского края. 1 Этап», учитывая соответствие документации по планировке территории требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации

1. Вынести на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта «Оросительная система на землях ООО «АПК» Петровского МО, Ставропольского края. 1 Этап» (далее – проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта).

2. Создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта «Оросительная система на землях ООО «АПК» Петровского МО, Ставропольского края. 1 Этап» в составе согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

3. Назначить проведение публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта на 05 августа 2024 года на 14 часов 00 минут.

4. Определить место проведения публичных слушаний: третий этаж каб. № 318 здания администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8.

5. Утвердить оповещение о начале публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта «Оросительная система на землях ООО «АПК» Петровского МО, Ставропольского края. 1 Этап» (далее – оповещение о проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта), согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

6. Отделу планирования территорий и землеустройства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края:

6.1. Принять меры по опубликованию оповещения о проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта в газете «Вестник Петровского муниципального округа» (далее – опубликование).

6.2. Разместить оповещение о проведении публичных слушаний по проекту по проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта не позднее семи дней после опубликования:

6.2.1. На информационном стенде, оборудованном в здании администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края на первом этаже, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8.

6.2.2. На официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6.3. Провести экспозицию проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта.

6.4. Обеспечить совместно с управлением по делам территории администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края участие в публичных слушаниях по проекту планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта заинтересованных лиц.

6.5. По результатам проведения публичных слушаний по проекту планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний (далее – заключение) в срок до 08 августа 2024 года.

6.6. Принять меры по опубликованию заключения в газете «Вестник Петровского муниципального округа» и размещению заключения на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6.7. Направить проект планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний главе Петровского муниципального округа Ставропольского края в срок до 19 августа 2023 года для принятия одного из следующих решений:

- об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта;

- об отклонении проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

7. Определить следующих участников публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта:

- граждане, постоянно проживающие на территории Петровского муниципального округа Ставропольского края;

- правообладатели находящихся в границах Петровского муниципального округа Ставропольского края земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

8. Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта направлять в администрацию Петровского муниципального округа Ставропольского края, кабинеты №№ 317-318 на третьем этаже здания администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8.

9. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Вестник Петровского муниципального округа».

10. Настоящее распоряжение «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта «Оросительная система на землях ООО «АПК» Петровского МО, Ставропольского края. 1 Этап» вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского

муниципального округа

Ставропольского края Н.В.Конкина

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 |
|  | к распоряжению главы Петровского муниципального округа  Ставропольского края |
|  | \_\_ |

СОСТАВ

комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта «Оросительная система на землях ООО «АПК» Петровского МО, Ставропольского края. 1 Этап»

|  |  |
| --- | --- |
| Ковтун Владимир Борисович | заместитель главы администрации – начальник отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, председатель комиссии |
| Русанова Галина  Петровна | начальник отдела планирования территорий и землеустройства – главный архитектор администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии |
| Юдина Екатерина Александровна | ведущий специалист отдела планирования территорий и землеустройства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | |
| Панкова Галина  Павловна | главный специалист отдела планирования территорий и землеустройства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края |
| Ткаленко Анастасия Сергеевна | ведущий специалист отдела планирования территорий и землеустройства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края |

Управляющий делами администрации

Петровского муниципального округа

Ставропольского края Ю.В.Петрич

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 |
|  | к распоряжению главы Петровского муниципального округа  Ставропольского края |
|  | \_\_ \_\_\_\_ |

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта «Оросительная система на землях ООО «АПК» Петровского МО, Ставропольского края. 1 Этап»

На публичные слушания выносится проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта «Оросительная система на землях ООО «АПК» Петровского МО, Ставропольского края. 1 Этап» (далее - проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта).

Организатор публичных слушаний: администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8, каб. 318.

Перечень информационных материалов:

- проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта, подготовленные обществом с ограниченной ответственностью Инженерно-геодезическая компания «КадастрПРО».

Экспозиция открыта с 19 июля 2024 года по 05 августа 2024 года.

Часы работы экспозиции: в рабочие дни с 09-00 часов до 12-00.

Собрание участников публичных слушаний состоится в 14-00 часов 05 августа 2024 года на третьем этаже каб. № 318 здания администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8.

Время начала регистрации участников 13-30 часов 05 августа 2024 года.

На экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний. В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Номера контактных телефонов 8 (85647) 4-05-42.

Почтовый адрес организатора публичных слушаний: 356530, Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, зд. 8.

Электронный адрес организатора публичных слушаний: <https://petrgosk.gosuslugi.ru/>, информационные материалы по проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта, размещены на сайте [http://petrgosk.ru/](http://www.petradm.ru/) в разделе общество – архитектура и градостроительство – публичные слушания.

Управляющий делами администрации

Петровского муниципального округа

Ставропольского края Ю.В.Петрич

ПРОЕКТ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

г. Светлоград

Об утверждении документации по проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта «Оросительная система на землях ООО «АПК» Петровского МО, Ставропольского края. 1 Этап»

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Агропромышленная корпорация» от 27.06.2023 вх. № 10-1372, проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Оросительная система на землях ООО «АПК» Петровского МО, Ставропольского края. 1 Этап», подготовленное обществом с ограниченной ответственностью Инженерно-геодезическая компания «КдастрПРО», постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 18 июня 2024г. № 1041 «О подготовке документации по проекту планировки территории для размещения линейного объекта «Оросительная система на землях ООО «АПК» Петровского МО, Ставропольского края. 1 Этап», техническое задание на разработку документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории), технический отчёт по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации, подготовленный обществом с ограниченной ответственностью Инженерно-геодезическая компания «КдастрПРО», распоряжение главы Петровского муниципального округа Ставропольского края от 17 июля 2024 г. № 26-р «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории линейного объекта «Оросительная система на землях ООО «АПК» Петровского МО, Ставропольского края. 1 Этап», опубликование в газете «Вестник Петровского муниципального округа» от 21 июня 2024 г. № 28 (034), опубликование в газете «Вестник Петровского муниципального округа» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. № \_\_\_\_\_, протокол публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г., заключение о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г., опубликование заключения о результатах публичных слушаний в газете «Вестник Петровского муниципального округа» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. № \_\_\_\_\_\_, и в соответствии со ст. 5.1, ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 10 части 1 статьи 18 Федерального закона от 8 марта 2022 г. № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02 апреля 2022 г. № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», административным регламентом предоставления администрацией Петровского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Утверждение документации по планировке территории», утвержденным постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 15 июля 2021 г. № 1141, администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории линейного объекта «Оросительная система на землях ООО «АПК» Петровского МО, Ставропольского края. 1 Этап», состоящую из проекта планировки территории и проекта межевания территории.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Бабыкина А.И.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского

муниципального округа

Ставропольского края Н.В.Конкина