П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 09 августа 2024г. | г. Светлоград | № 1508 |

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040420:6, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Северная, 1а

Рассмотрев заявление Дубининой Галины Александровны от 04.07.2024 вх. № 10-1460, заключение о возможности отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, подготовленное обществом с ограниченной ответственностью «Архпроектстрой», выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 05.07.2024 №№ КУВИ-001/2024-176621666, КУВИ-001/2024-176621666, распоряжение главы Петровского муниципального округа Ставропольского края от 23 июля 2024 г. № 27-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:08:040420:6, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Северная, 1а», опубликование в газете «Вестник Петровского муниципального округа» от 27 июля 2024 г. № 35 (041), протокол публичных слушаний от 06 августа 2024 г., заключение о результатах публичных слушаний от 06 августа 2024 г., опубликование в газете «Вестник Петровского муниципального округа» от 09 августа 2024 г. № 37 (043), и в соответствии со ст. 5.1, ст. 40 [Градостроительного кодекса Российской Федерации](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/), Правилами землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (с изменениями) (зона Ж-1), администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Дубининой Галине Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка из земель населенных пунктов площадью 598 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040420:6, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Северная, 1а, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство (далее – земельный участок):

- уменьшение минимального отступа при реконструкции объекта недвижимости «Жилой дом» от границы с земельным участком из земель населенных пунктов площадью 612 кв.м, с кадастровым номером 26:08:040420:78, местоположение: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Горная, 54, с 3,00 метров до 1,56 метров;

- уменьшение минимального отступа при реконструкции объекта недвижимости «Жилой дом» от границы с землями, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными с восточной стороны земельного участка, с 3,00 метров до 0,00 метров.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Ковтуна В.Б.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского

муниципального округа

Ставропольского края Н.В.Конкина

Проект постановления вносит заместитель главы администрации - начальник отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края

В.Б.Ковтун

Визируют:

Заместитель начальника отдела -

юрисконсульт правового отдела

администрации Петровского

муниципального округа

Ставропольского края И.А.Руденко

Управляющий делами администрации

Петровского муниципального округа

Ставропольского края Ю.В.Петрич

Начальник отдела по организационно -

кадровым вопросам и профилактике

коррупционных правонарушений

администрации Петровского

муниципального округа

Ставропольского края С.Н.Кулькина

Проект постановления подготовлен отделом планирования территорий и землеустройства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края

Г.П.Русанова