П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 11 октября 2024 г. | г. Светлоград | № 1824 |

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского муниципального округа Ставропольского края

Рассмотрев заявления акционерного общества «Первая Башенная Компания» от 08.08.2024 вх. № 6893, от 27.08.2024 вх. № 10-1943, от имени и в интересах которого действует Сосиков Виталий Николаевич по доверенности от 01 января 2024 г., доверенности от 09 января 2024 г., удостоверенной Король Викторией Алексеевной, нотариусом города Москвы, зарегистрированной в реестре за № 08/82-н/77-2024-6-13, схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, распоряжение главы Петровского муниципального округа Ставропольского края от 04 сентября 2024 г. № 38-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского муниципального округа Ставропольского края», опубликование в газете «Вестник Петровского муниципального округа» от 06 сентября 2024 г. № 41 (047), протокол публичных слушаний от 17 сентября 2024 г., заключение о результатах публичных слушаний от 17 сентября 2024 г., рекомендации главе Петровского муниципального округа Ставропольского края о результатах публичных слушаний от 07.10.2024, и в соответствии со статьями 5.1, 37, 39, пунктом 4.5 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 14.1 статьи 2 Федерального закона от 07 июля 2003 г. № 126-ФЗ «О связи», пунктом 3 части 3 статьи 4 Федерального закона от 01 июля 2017 г. № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» (далее - Федеральный закон от 01 июля 2017 г. № 135-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2017 г. № 1055 «О федеральных органах исполнительной власти, уполномоченных на осуществление функций, предусмотренных частями 1 и 2 статьи 4 Федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны», Перечнем случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 г. № 1816, Правилами землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (с изменениями), администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского муниципального округа Ставропольского края, по перечню согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Петровского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края Тесленко Г.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Петровского

муниципального округа

Ставропольского края Н.В.Конкина

Проект постановления вносит исполняющий обязанности заместителя главы администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края

Г.А.Тесленко

Визируют:

Начальник правового отдела администрации

Петровского муниципального округа

Ставропольского края О.А.Нехаенко

Начальник отдела по организационно -

кадровым вопросам и профилактике

коррупционных правонарушений

администрации Петровского

муниципального округа

Ставропольского края С.Н.Кулькина

Заместитель главы администрации

Петровского городского округа

Ставропольского края Ю.В.Петрич

Проект постановления подготовлен отделом планирования территорий и землеустройства администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края

Г.П.Русанова

Приложение

к постановлению администрации

Петровского муниципального округа

Ставропольского края

от 11 октября 2024 г. № 1824

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского муниципального округа Ставропольского края, которым отказано в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование юридического лица, которым предполагается использование земли | Наименование объекта связи, для размещения которого не требуется разрешение на строительство, в отношении которого предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования | Территориальная зона Правил землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденных постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (с изменениями), в которой расположены объекты связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство | Сведения о землях или земельных участков,  на которых размещаются объекты связи,  для размещения которых не требуется разрешения на строительство | | | | О  Основания для отказа |
| категория | площадь (кв.м) | кадастровый квартал | местоположение земель |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | акционерное общество «Первая Башенная Компания» | объект связи  высотой 30м | зона жилой малоэтажной застройки с возможностью ведения ЛПХ (Ж-3) | земли населенных пунктов | 25 | 26:08:040909 | Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, в районе ул. Калинина, 401 | в связи с отсутствием обоснования необходимости размещения объектов связи, являющихся источником негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, в условиях сложившейся градостроительной ситуации, и отсутствием согласования министерства обороны Российской Федерации размещения объектов связи высотой 30 метров в приаэродромной территории аэродрома государственной авиации, предусмотренного пунктом 3 части 3 статьи 4 Федерального закона от 01 июля 2017 г. № 135-ФЗ |
| 2. | акционерное общество «Первая Башенная Компания» | объект связи  высотой 30м | зона жилой малоэтажной застройки с возможностью ведения ЛПХ (Ж-3) | земли населенных пунктов | 25 | 26:08:031401 | Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, с. Шведино, в районе ул. Советская, 18а | в связи с отсутствием обоснования необходимости размещения объектов связи, являющихся источником негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, в условиях сложившейся градостроительной ситуации, и отсутствием согласования министерства обороны Российской Федерации размещения объектов связи высотой 30 метров в приаэродромной территории аэродрома государственной авиации, предусмотренного пунктом 3 части 3 статьи 4 Федерального закона от 01 июля 2017 г. № 135-ФЗ |

Заместитель главы администрации

Петровского городского округа

Ставропольского края Ю.В.Петрич