**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

г. Светлоград «11» июня 2024 года

по проекту постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 874 кв.м, с условным номером 26:08:040515:ЗУ1, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, ул. Почтовая, з/у 13а»

Организатор публичных слушаний: администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края.

Публичные слушания назначены распоряжением главы Петровского городского округа Ставропольского края от 29 мая 2024 г. № 20-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 874 кв.м, с условным номером 26:08:040515:ЗУ1, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, ул. Почтовая, з/у 13а» (далее – распоряжение от 29 мая 2024 г. № 20-р).

Количество участников публичных слушаний: 4 члена комиссии по организации и проведению публичных слушаний, созданной на основании распоряжения от 29 мая 2024 г. № 20-р (далее – комиссия), один гражданин.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: протокол от 11 июня 2024 года.

В период проведения публичных слушаний предложения и замечания по обсуждаемому проекту не поступали.

Во время проведения собрания участников публичных слушаний, предложения и замечания от граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступали.

Во время проведения собрания участников публичных слушаний, предложения и замечания по обсуждаемому проекту от иных участников публичных слушаний не поступали:

Во время проведения собрания участников публичных слушаний, от органа государственной власти, которому принадлежит на праве постоянного (бессрочного) пользования смежный земельный участок поступило предложение о необходимости утверждения иного варианта схемы расположения земельного участка, планируемого к использованию в соответствии с условно разрешенным видом «для ведения огородничества», в целях обеспечения мер антитеррористической защищенности объекта.

Рекомендации организатора публичных слушаний:

В соответствии со ст. 5.1, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Петровского городского округа Ставропольского края, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета депутатов Петровского городского округа Ставропольского края от 15.06.2018 № 80, публичные слушания проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Предложения и возражения собственников смежных земельных участков являются средством реализации предоставленных им законом прав при принятии градостроительных решений.

В связи с поступившим в период проведения публичных слушаний предложением собственника смежного земельного участка по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества (код 13.1)» земельного участка из земель населенных пунктов площадью 874 кв.м, с условным номером 26:08:040515:ЗУ1, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, ул. Почтовая, з/у 13а (далее – земельный участок), подлежащего образованию на основании схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, утвержденной постановлением администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края от 03 мая 2024 г. № 773, комиссией принято решение об отказе в одобрении проекта постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 874 кв.м, с условным номером 26:08:040515:ЗУ1, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, ул. Почтовая, з/у 13а» и направлении главе Петровского муниципального округа Ставропольского края рекомендаций об отказе в предоставлении разрешение на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества (код 13.1)» земельного участка.

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.П. Русанова