**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

г. Светлоград «17» сентября 2024 года

по проекту постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского муниципального округа Ставропольского края»

Организатор публичных слушаний: администрация Петровского муниципального округа Ставропольского края.

Публичные слушания назначены: распоряжением главы Петровского муниципального округа Ставропольского края от 04 сентября 2024 г. № 38-р «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского муниципального округа Ставропольского края» (далее - распоряжение от 04 сентября 2024 г. № 38-р).

Количество участников публичных слушаний: 5 членов комиссии по организации и проведению публичных слушаний, созданной на основании распоряжение от 04 сентября 2024 г. № 38-р (далее – комиссия).

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: протокол от 17 сентября 2024 года.

В период проведения публичных слушаний предложения и замечания по обсуждаемому проекту не поступали.

Во время проведения собрания участников публичных слушаний, предложения и замечания от иных участников публичных слушаний не поступали.

Во время проведения собрания участников публичных слушаний комиссией установлено:

На территории Петровского муниципального округа Ставропольского края в пределах границ земельного участка с кадастровым номером 26:08:000000:36, расположен аэродром государственной авиации, используемый для решения задач в области обороны Российской Федерации Вооруженными Силами Российской Федерации, привлекаемыми в этих целях другими войсками, воинскими формированиями и органами.

Границы приародромной территории аэродрома государственной авиации, которая является зоной с особыми условиями использования территорий, не установлены в соответствии с требованиями статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 4 Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» (далее - Закон № 135-ФЗ) определено, что до установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации (в редакции названного Федерального закона), архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов, которые могут угрожать безопасности полетов воздушных судов, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полетов воздушных судов, должны осуществляться при условии согласования их размещения с уполномоченным органом (организацией).

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2017 г. № 1055, федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными на осуществление функций, предусмотренных частями 1 и 2 статьи 4 Закона № 135-ФЗ в отношении аэродромов государственной авиации определено Министерство обороны Российской Федерации.

Учитывая, что объекты связи могут угрожать безопасности полетов воздушных судов, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полетов воздушных судов, их размещение подлежит согласованию с министерством обороны Российской Федерации, которое не предоставлено на рассмотрение комиссии.

Согласно Правил землепользования и застройки Петровского городского округа Ставропольского края, утвержденных постановлением администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 18 августа 2022 г. № 1319 (с изменениями):

- земли для размещения объекта связи высотой 30 м, кадастровый квартал 26:08:031401, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, с. Шведино, в районе ул. Советская, 18а;

- земли для размещения объекта связи высотой 30 м, кадастровый квартал 26:08:040909, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, г. Светлоград, в районе ул. Калинина, 401,

расположены в территориальной зоне жилой малоэтажной застройки с возможностью ведения ЛПХ (Ж-3), в которой размещение жилой застройки отнесено к одним из основных видов разрешенного использования земельных участков.

Пунктом 34 ст. 2 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» определено, что объекты связи отнесены к производственным объектам.

Учитывая, что размещение объектов связи относится к производственной деятельности, которая может оказывать негативное воздействие на окружающую среду, градостроительными регламентами территориальной зоны Ж-3, вид разрешенного использования объектов капитального строительства «связь» отнесен к условно разрешенному виду использования.

В заявлении отсутствует информация о нарушении уровня территориальной доступности к объектам связи, в целях:

- определения необходимости размещения производственного объекта в территориальной зоне Ж-3, в интересах социально-экономического развития, технического прогресса и связанных с ними прав граждан;

- обоснования необходимости размещения объектов связи, являющихся источником негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, в условиях сложившейся градостроительной ситуации.

Таким образом, комиссией не выявлены основания и условия для установления условно разрешенного вида использования объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского муниципального округа Ставропольского края.

**Рекомендации организатора публичных слушаний:**

В связи с непредоставлением в комиссию обоснований необходимости размещения объектов связи, являющихся источником негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, в условиях сложившейся градостроительной ситуации и согласования размещения вышек связи в приаэродромной территории с министерством обороны Российской Федерации, комиссией принято решение об отказе в одобрении проекта постановления администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объектов связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, расположенных в границах населенных пунктов Петровского муниципального округа Ставропольского края».

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.А. Тесленко