

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами
26:08:000000:3935; 26:08:041901:68; 26:08:041901:70; 26:08:041901:71

Ставропольский край
г. Светлоград

30 января 2024 года

Время начала регистрации: 14-00 часов, окончание регистрации 14-15 часов
Время начала собрания: 14-15 часов.
Время окончания собрания: 14-40 часов.

Адрес места проведения общего собрания: Ставропольский край, Петровский Муниципальный округ, город Светлоград, улица 50 лет Октября, 8 (здание администрации Петровского муниципального округа). Извещение о проведении общего собрания опубликовано в газете Петровского муниципального округа Ставропольского края «Петровские Вести» №95 (12328) от 20 декабря 2023 года.

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления:

Ковтун Владимир Борисович- заместитель главы администрации- начальник отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края действующий на основании Распоряжения № 15-р от 22 января 2024 года открыл собрание и доложил присутствующим:

-общее собрание проводится по предложению участника долевой собственности Деньщик Сергея Ивановича по адресу: Ставропольский край, Петровский муниципальный округ, город Светлоград, улица 50 лет Октября, 8 (здание администрации Петровского муниципального округа), кабинет 301. Извещение о проведении общего собрания опубликовано в газете Петровского муниципального округа Ставропольского края «Петровские Вести» №95 (12328) от 20 декабря 2023 года.

Общее количество участников долевой собственности земельных участков с кадастровыми номерами **26:08:000000:3935; 26:08:041901:68; 26:08:041901:70; 26:08:041901:71** (далее – земельный участок) – 9 человек (100%), владеющих 19 долями в праве общей собственности на земельные участки.

Согласно пункту 5 статьи 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

В связи с тем, что способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, то подсчет голосов будет осуществляться по количеству долей в праве общей собственности на земельный участок, а так же по количеству присутствующих на собрании.

Количество участников долевой собственности зарегистрировавшихся для участия в общем собрании: 6 человек (66,66% от общего количества участников долевой собственности), количество долей в праве общей собственности на земельный участок, принадлежащих зарегистрировавшимся для участия в общем собрании: 12 (63,15% от общего количества земельных долей).

Наличие кворума – 66,66 % участников долевой собственности, владеющих 63,15% долей в праве общей собственности на земельный участок. Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня общего собрания.

На собрании присутствует представитель ООО «Моя Мечта» Силютин О.В. – заместитель генерального директора по общим вопросам.

Председатель собрания В.Б. Ковтун /В.Б. Ковтун/ секретарь собрания О.В. Силютин /О.В. Силютин/,
Уполномоченное должностное лицо
органа местного самоуправления

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления: Ковтун Владимир Борисович- заместитель главы администрации- начальник отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края действующий на основании Распоряжения № 15-р от 22 января 2024 года:

Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания участников долевой собственности и счетной комиссии.
2. О прекращении (расторжении) договора аренды земельных участков, находящихся в долевой собственности, из категории земель сельскохозяйственного назначения от 14.01.2019 г., номер регистрации 26:08:000000:3935-26/013/2019-23 от 30.01.2019 г., номер регистрации 26:08:041901:68-26/013/2019-22 от 30.01.2019 г., номер регистрации 26:08:041901:70-26/013/2019-22 от 30.01.2019 г., номер регистрации 26:08:041901:71-26/013/2019-23 от 30.01.2019 г.
3. Об условиях договора аренды земельных участков с кадастровыми номерами 26:08:000000:3935, 26:08:041901:68, 26:08:041901:70, 26:08:041901:71 заключаемого с ООО «Моя Мечта».
4. Выбор лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

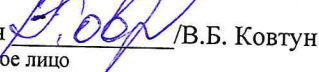
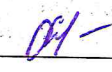
Уполномоченное должностное лицо, Ковтун Владимир Борисович- заместитель главы администрации- начальник отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края действующий на основании Распоряжения № 15-р от 22 января 2024 года открыл общее собрание, довел до сведения участников общего собрания информацию о наличии кворума для принятия решений по вопросам повестки дня общего собрания, а также огласил повестку дня общего собрания, а так же разъяснил, что голосование по вопросам повестки дня будет проводиться простым поднятием рук.

Уполномоченное должностное лицо - Ковтун Владимир Борисович- заместитель главы администрации- начальник отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края действующий на основании Распоряжения № 15-р от 22 января 2024 года, предложил участникам общего собрания перейти к обсуждению вопросов повестки дня общего собрания.

1. По первому вопросу повестки дня общего собрания «Избрание председателя, секретаря общего собрания участников долевой собственности и счетной комиссии» -

Уполномоченное должностное лицо - Ковтун Владимир Борисович- заместитель главы администрации- начальник отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края действующий на основании Распоряжения № 15-р от 22 января 2024 года, предложил представить для ведения общего собрания кандидатуры председателя и секретаря общего собрания, а так же счетной комиссии. От участников общего собрания поступило предложение избрать председателем общего собрания Ковтуна Владимира Борисовича, секретарем общего собрания – Силютину Ольгу Владимировну, и подсчет голосов возложить на секретаря общего собрания.

Уполномоченное должностное лицо - Ковтун Владимир Борисович- заместитель главы администрации- начальник отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края действующий на основании Распоряжения № 15-р от 22 января 2024 года поставил на голосование вопрос о

Председатель собрания  /В.Б. Ковтун / секретарь собрания  /О.В. Силютина/,
Уполномоченное должностное лицо
органа местного самоуправления

выборе председателем общего собрания – Ковтуна Владимира Борисовича, секретарем общего собрания – Силютину Ольгу Владимировну, и подсчет голосов возложить на секретаря общего собрания – Силютину Ольгу Владимировну, поставлен на голосование. Голосование проводится простым поднятием рук.

Голосовали:

«За» - от общего числа - 63,15 земельных долей (66,66% участников долевой собственности) - 100 % присутствующих;

«Против» - 0 (0% участников общего собрания).

«Воздержались» - 0 (0% участников общего собрания).

Решение принято.

По первому вопросу повестки дня общего собрания решили: *«Избрать председателем Ковтуна Владимира Борисовича, секретарем Силютину Ольгу Владимировну и подсчет голосов возложить на секретаря общего собрания участников долевой собственности Силютину Ольгу Владимировну».*

Подсчет голосов произведен счетной комиссией.

2. Выступил председатель общего собрания, который предложил перейти к обсуждению второго вопроса повестки дня общего собрания «О прекращении (расторжении) договора аренды земельных участков, находящихся в долевой собственности, из категории земель сельскохозяйственного назначения от 14.01.2019 г., номер регистрации 26:08:000000:3935-26/013/2019-23 от 30.01.2019 г., номер регистрации 26:08:041901:68-26/013/2019-22 от 30.01.2019 г., номер регистрации 26:08:041901:70-26/013/2019-22 от 30.01.2019 г., номер регистрации 26:08:041901:71-26/013/2019-23 от 30.01.2019 г.»

14 января 2019 года между Добровольским Василием Петровичем главой К(Ф)Х ОРГН ИП 310265134906262 и собственниками долей в праве на земельные участки был заключен договор Аренды земельных участков находящихся в долевой собственности, из категории земель сельскохозяйственного назначения, который был зарегистрирован 30.01.2019 года № регистрации 26:08:000000:3935-26/001/2016-13 Управлением Федеральной регистрационной службы по Ставропольскому краю. Сроком на 5 (Пять) лет и вступил в силу с даты его государственной регистрации.

До окончания договора аренды собственниками в адрес Добровольского Василия Петровича главы К(Ф)Х ОРГН ИП 310265134906262 было направлено уведомление о прекращении указанного договора.

Вопрос, поставленный на голосование - прекращение (расторжение) договора аренды земельных участков, находящихся в долевой собственности, из категории земель сельскохозяйственного назначения от 14.01.2019 г., номер регистрации 26:08:000000:3935-26/013/2019-23 от 30.01.2019 г., номер регистрации 26:08:041901:68-26/013/2019-22 от 30.01.2019 г., номер регистрации 26:08:041901:70-26/013/2019-22 от 30.01.2019 г., номер регистрации 26:08:041901:71-26/013/2019-23 от 30.01.2019 г.

Голосование проводится простым поднятием рук.

Голосовали:



«За» - от общего числа 63,15 земельных долей (66,66% участников долевой собственности) - 100 % присутствующих;

«Против» - 0 участника общего собрания (0%);

«Воздержались» - 0 участников общего собрания (0%);

Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня общего собрания решили: *«прекратить (расторгнуть) договора аренды земельных участков, находящихся в долевой собственности, из категории земель сельскохозяйственного назначения от 14.01.2019 г., номер регистрации 26:08:000000:3935-26/013/2019-23 от 30.01.2019 г., номер регистрации 26:08:041901:68-26/013/2019-22 от 30.01.2019 г., номер регистрации 26:08:041901:70-*

Председатель собрания  /В.Б. Ковтун / секретарь собрания  /О.В. Силютина/,
Уполномоченное должностное лицо
органа местного самоуправления

26/013/2019-22 от 30.01.2019 г., номер регистрации 26:08:041901:71-26/013/2019-23 от 30.01.2019 г.

3. Выступил председатель общего собрания, который предложил перейти к обсуждению второго вопроса повестки дня общего собрания «Об условиях договора аренды земельных участков с кадастровыми номерами 26:08:000000:3935, 26:08:041901:68, 26:08:041901:70, 26:08:041901:71 заключаемого с ООО «Моя Мечта».

Председатель собрания- Ковтун Владимир Борисович- заместитель главы администрации-начальник отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края действующий на основании Распоряжения № 15-р от 22 января 2024 года огласил для обсуждения условия договора аренды заключаемого с ООО «Моя Мечта» на указанные земельные участки.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

Арендодатели обязуются передать Арендатору за плату во временное владение и пользование земельные участки, выделенные в счет земельных долей из исходного земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, принадлежащий Арендодателям на праве общей долевой собственности с кадастровыми номерами:

26:08:000000:3935 площадью 24339,00 кв.м., Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: здание администрации. Участок находится примерно в 9,2 км от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Петровский, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, секция 5, часть контура 65.

26:08:041901:68 площадью 5073,00 кв.м., Адрес (местоположение): Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Петровский, г. Светлоград, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: здание администрации. Участок находится примерно в 9,2 км от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Петровский, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, секция 9, часть контура 72.

26:08:041901:70 площадью 70927,00 кв.м., Адрес (местоположение): Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Петровский, г. Светлоград, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: здание администрации. Участок находится примерно в 9,2 км от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Петровский, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, секция 9, часть контура 74.

26:08:041901:71 площадью 877535,00 кв.м., Адрес (местоположение): Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский район, город Светлоград, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: здание администрации. Участок находится примерно в 9,2 км от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Петровский, г. Светлоград, пл. 50 лет Октября, 8, секция 10, контур 4, контур 8.

Категория земель- Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства.

Договор аренды заключается сроком на 10 (Десять) лет и вступает в силу с момента его государственной регистрации. Подписание Сторонами настоящего Договора свидетельствует о приеме-передаче Земельного участка, в связи с чем акт приема-передачи Земельного участка Сторонами не составляется.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Арендодатели обязуются:

2.1.1. Своевременно и в полном объеме уплачивать земельный налог;

2.1.2. В полном объеме исполнять условия настоящего Договора.

2.2. Арендодатели вправе:

2.2.1. Осуществлять контроль использования и охраны Земельного участка Арендатором;

2.2.2. Требовать от Арендатора возмещения документально подтвержденных убытков, причиненных ухудшением качества земель

Земельного участка и экологической обстановки;

2.3. Арендатор обязан:

2.3.1. Принять Земельный участок по настоящему Договору;

2.3.2. Использовать Земельный участок в соответствии с целевым назначением;

2.3.3. Не допускать ухудшение экологической обстановки на Земельном участке;

2.3.4. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель Земельного участка, в том числе путем применения природоохранных технологий производства, защиты почв от эрозии, подтопления, заболачивания, загрязнения и др.;

2.3.5. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей;

2.3.6. Уплачивать арендную плату за Земельный участок в размере и сроки, установленные настоящим Договором;

2.3.7. Не передавать Земельный участок в субаренду, а также в залог третьим лицам без согласия арендодателей, не передавать права и обязанности Арендатора по настоящему Договору третьим лицам без согласия арендодателей;

2.3.8. По предъявлении Арендодателями документов, свидетельствующих об уплате земельного налога за Земельный участок в рамках срока действия настоящего договора производить Арендодателям выплату суммы уплаченного земельного налога.

2.3.9. При обращении Арендодателей к Арендатору за приобретением сена, осуществить реализацию сена из расчета 2000 кг. сена на одну земельную долю по себестоимости (стоимость доставки включается в сумму себестоимости);

2.3.10. При обращении Арендодателей к Арендатору с предложением о приобретении последним принадлежащей Арендодателю доли в праве на Земельный участок, заключить договор купли-продажи соответствующей доли с возложением на себя всех расходов на государственную регистрацию перехода права и произвести оплату стоимости доли при заключении договора купли-продажи из расчета на 10% (Десять процентов) выше среднерыночной;

2.4. Арендатор вправе:

2.4.1. Использовать земли Земельного участка в соответствии с условиями его предоставления;

2.4.2. В установленном порядке проводить оросительные, осушительные, культурно-технические и другие мелиоративные работы в соответствии с природоохранными требованиями использования земельных участков;

2.4.3. Проводить мелиорацию Земельного участка;

2.4.4. Претендовать на возобновление в преимущественном порядке Договора на новый срок.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. За пользование Земельными участками по настоящему Договору Арендатор обязуется на земельную долю, состоящую из: 1/19 доли в праве на земельный участок с кадастровым номером 26:08:000000:3935 площадью 24339,00 кв.м.,

Председатель собрания В.Б. Ковтун / В.Б. Ковтун / секретарь собрания О.В. Силютина / О.В. Силютина /
Уполномоченное должностное лицо
органа местного самоуправления

1/19 доли в праве на земельный участок с кадастровым номером 26:08:041901:68 площадью 5073,00 кв.м.,
 1/19 доли в праве на земельный участок с кадастровым номером 26:08:041901:70 площадью 70927,00 кв.м.,
 1/19 доли в праве на земельный участок с кадастровым номером 26:08:041901:71 площадью 877535,00 кв.м.,
 (по тексту – земельная доля), оплачивать арендную плату в размере:

Вид арендной платы	Размер арендной платы	Размер арендной платы в пересчете на рубли	Размер арендной платы в пересчете на зерно	Сроки оплаты
Зерно пшеницы 5 класса	3 500 кг.	По рыночной стоимости	3 500 кг.	С 15 августа по 15 ноября
Хлеб	300 булок по 650-670 гр	Пшеница по рыночной стоимости	400 кг.	В течение года по требованию Арендодателя
Масло растительное	15 л	Пшеница по рыночной стоимости	120 кг.	С 15 августа по 15 ноября
Мука пшеничная	50 кг	Пшеница по рыночной стоимости	350 кг.	С 15 августа по 15 ноября
Земельный налог	Компенсация в рублях в полном объеме			По предъявлении документа об оплате земельного налога
Налог на доходы физических лиц	Уплата в полном объеме			В сроки, установленные действующим законодательством
ИТОГО				4 370 кг.

Доставка арендной платы Арендодателям производится Арендатором собственными силами и средствами в границах Петровского городского округа Ставропольского края.

В случае смерти Арендодателя Арендатор оплачивает ритуальные услуги в размере 20 000 (Двадцать тысяч) рублей.

Арендная плата может быть оплачена (как полностью так и частично) по желанию Арендодателя в денежном эквиваленте.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Споры или разногласия, связанные с настоящим Договором, разрешаются путем проведения переговоров между Сторонами.

5.2. В случае, если результат переговоров не будет достигнут, спор подлежит разрешению в порядке, установленном настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. При заключении настоящего Договора Стороны действуют в своих интересах и в целях осуществления мероприятий по охране и использованию земель сельскохозяйственного назначения с учетом приоритета в использовании, установленного статьей 79 Земельного кодекса Российской Федерации во избежание деградации сельскохозяйственных угодий.

6.2. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Арендодателей, второй - у Арендатора, третий - в государственном органе, осуществляющем регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

И предложил принять решение по принятию данных условий договора аренды и заключить договор аренды на вышеперечисленных условиях с ООО «Моя мечта» (ИНН 2616006525) сроком на 10 (десять) лет.

Вопрос, поставленный на голосование - Принять условия договора аренды и заключить договор аренды земельных участков на предложенных условиях с ООО «Моя Мечта» (ИНН 2616006525) сроком на 10 (десять) лет.

Голосование проводится простым поднятием рук.

Голосовали:

«За» - от общего числа 63,15 земельных долей (66,66% участников долевой собственности) - 100 % присутствующих;

«Против» - 0 участника общего собрания (0%);



«Воздержались» - 0 участников общего собрания (0%);

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня общего собрания решили: «Принять условия договора аренды и заключить договор аренды земельных участков с Обществом с ограниченной ответственностью «Моя Мечта» (ИНН 2616006525)» сроком на 10 лет.

Подсчет голосов произведен счетной комиссией.

4. «Выбор лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий».

Председатель собрания  В.Б. Ковтун / секретарь собрания  /О.В. Силпутина/,
 Уполномоченное должностное лицо
 органа местного самоуправления

Председатель собрания- Ковтун Владимир Борисович- заместитель главы администрации- начальник отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края действующий на основании Распоряжения № 15-р от 22 января 2024 года сообщил, что в связи с принятием общим собранием решения о заключении договора аренды необходимо выбрать лицо, уполномоченное от имени участников долевой собственности действовать без доверенности, а так же определить объем и срок таких полномочий.

И предложил наделить уполномоченного лица следующим объемом полномочий: *от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данных земельных участков с кадастровыми номерами 26:08:000000:3935; 26:08:041901:68; 26:08:041901:70; 26:08:041901:71 с Обществом с ограниченной ответственностью «Моя Мечта», ИНН 2616006525, Основной государственный регистрационный номер 1022602424800, адрес: Ставропольский край, Новоселицкий район, поселок Щелкан, улица Шоссейная, 9, на условиях, предложенных ООО «Моя Мечта».*

От участников собрания поступило предложение выбрать уполномоченным лицом - Добровольского Василия Петровича со сроком полномочий 3 (Три) года.

Вопрос об избрании со сроком полномочий 3 (три) года Добровольского Василия Петровича 14.06.1957 года рождения, паспорт серия 07 06 № 845991 выдан 31.01.2007 г. ОВД Петровского района Ставропольского края, зарегистрирован по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Северная, 7 СНИЛС 009-048-264-36, уполномоченным от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключить договор аренды земельных участков с кадастровыми номерами 26:08:000000:3935; 26:08:041901:68; 26:08:041901:70; 26:08:041901:71 с *Обществом с ограниченной ответственностью «Моя Мечта»,* ИНН 2616006525, Основной государственный регистрационный номер 1022602424800, адрес: Ставропольский край, Новоселицкий район, поселок Щелкан, улица Шоссейная, 9, поставлен председателем общего собрания на голосование.

Голосование проводится простым поднятием рук.

Голосовали:

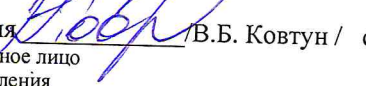

«За» - от общего числа 63,15 земельных долей (66,66% участников долевой собственности) - 100 % присутствующих;

«Против» - 0 участника общего собрания (0%);

«Воздержались» - 0 участников общего собрания (0%);

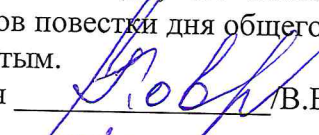
Решение принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня общего собрания решили: избрать со сроком полномочий 3 (три) года Добровольского Василия Петровича 14.06.1957 года рождения, паспорт серия 07 06 № 845991 выдан 31.01.2007 г. ОВД Петровского района Ставропольского края, зарегистрирован по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Северная, 7 СНИЛС 009-048-264-36, уполномоченным от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении

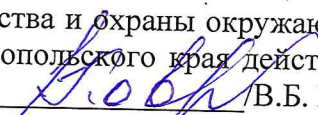
Председатель собрания  В.Б. Ковтун / секретарь собрания  /О.В. Силотина/,
Уполномоченное должностное лицо
органа местного самоуправления

государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключить договор аренды земельных участков с кадастровыми номерами 26:08:000000:3935; 26:08:041901:68; 26:08:041901:70; 26:08:041901:71 с *Обществом с ограниченной ответственностью «Моя Мечта»*, ИНН 2616006525, Основной государственный регистрационный номер 1022602424800, адрес: Ставропольский край, Новоселицкий район, поселок Щелкан, улица Шоссейная, 9, поставлен председателем общего собрания на голосование.

Председатель собрания сообщил, что повестка дня общего собрания исчерпана, по каждому из четырех вопросов повестки дня общего собрания решения приняты, в связи с чем, собрание объявляется закрытым.

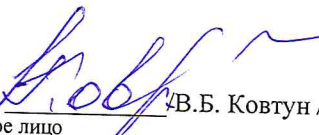

Председатель собрания  /В.Б. Ковтун /

Секретарь собрания  /О.В. Силютина

Уполномоченное лицо заместитель главы администрации- начальник отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Петровского муниципального округа Ставропольского края действующий на основании Распоряжения № 15-р от 22 января 2024 года  /В.Б. Ковтун /

Приложение:

1. Распоряжение Управления по делам территорий администрации Петровского городского округа Ставропольского края № 15-р от 22.01.2024 года.
2. Газета Петровского городского округа Ставропольского края «Петровские Вести» № 95 (12328) от 20.12.2023 г.
3. Журнал регистрации участников общего собрания 30.01.2024 г.
4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 04.06.2023 г.

Председатель собрания  /В.Б. Ковтун / секретарь собрания  /О.В. Силютина/,
Уполномоченное должностное лицо
органа местного самоуправления