

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

10 апреля 2019 г.

г. Светлогорск

№ 859

О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории Петровского городского округа Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Петровского городского округа Ставропольского края администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить органом местного самоуправления, уполномоченным на осуществление полномочий, предусмотренных ч. 2 ст. 18 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрацию Петровского городского округа Ставропольского края.

2. Установить, что функции уполномоченного органа, указанного в п. 1 настоящего постановления, осуществляет отдел стратегического планирования и инвестиций администрации Петровского городского округа Ставропольского края.

3. Утвердить прилагаемые:

3.1. Порядок взаимодействия отделов и органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края при подготовке проектов муниципально-частного партнерства, принятии решений о

реализации проектов муниципально-частного партнерства, заключения и реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве.

3.2. Порядок формирования и ведения реестра заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник Петровского городского округа».



Глава Петровского
городского округа
Ставропольского края

А.А.Захарченко

Утвержден

постановлением администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
от 10 апреля 2019 г. № 859

Порядок

взаимодействия отделов и органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края при подготовке проектов муниципально-частного партнерства, принятии решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, заключении и реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве.

1. Общие положения

1.1. Порядок взаимодействия отделов и органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края (далее – отделы и органы администрации, администрация) при подготовке проектов муниципально-частного партнерства, принятии решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, принятии решений о реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве, заключении и реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве (далее – Порядок) регулирует вопросы взаимодействия отделов и органов администрации при подготовке проектов муниципально-частного партнерства, принятии решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, принятии решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, заключении и мониторинге реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве.

1.2. Основные понятия, используемые в Порядке:

- муниципально-частное партнерство - юридически оформленное на определенный срок и основанное на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничество публичного партнера, с одной стороны, и частного партнера, с другой стороны, которое осуществляется на основании соглашения о муниципально-частном партнерстве, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон) в целях привлечения в экономику частных инвестиций, обеспечения органами местного самоуправления доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества;

- проект муниципально-частного партнерства (далее – проект МЧП) - проект, планируемый для реализации совместно публичным партнером и частным партнером на принципах муниципально-частного партнерства;

- соглашение о муниципально-частном партнерстве (далее - соглашение) - гражданско-правовой договор между публичным партнером и

частным партнером, заключенный на срок не менее чем три года в порядке и на условиях, которые установлены Федеральным законом;

- публичный партнер - Петровский городской округ Ставропольского края, от имени которого выступает администрация Петровского городского округа Ставропольского края в лице отдела и (или) органа администрации Петровского городского округа Ставропольского края, обеспечивающего проведение на территории округа государственной политики и осуществляющий управление в соответствующей сфере деятельности, к которой относится проект МЧП;

- частный партнер - российское юридическое лицо, с которым в соответствии с настоящим Федеральным законом заключено соглашение;

- уполномоченный орган Ставропольского края - министерство экономического развития Ставропольского края, уполномоченное Правительством Ставропольского края на осуществление полномочий, предусмотренных частью 2 статьи 17 Федерального закона;

- уполномоченный орган - отдел стратегического планирования и инвестиций администрации округа уполномоченный на осуществление функций, предусмотренных ч. 2 ст. 18 Федерального закона.

2. Разработка и рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства

2.1. В случае, если инициатором проекта выступает публичный партнер, он обеспечивает разработку предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства (далее также - предложение о реализации проекта) в соответствии с требованиями, установленными ч. 3 ст. 8 Федерального закона и направляет такое предложение на рассмотрение в уполномоченный орган.

2.2. Лицо, которое в соответствии с Федеральным законом может быть частным партнером, вправе обеспечить разработку предложения о реализации проекта в соответствии с ч. 3 и 4 ст. 8 Федерального закона и направить предложение о реализации проекта публичному партнеру.

При этом лицо, обеспечившее разработку предложения о реализации проекта (далее - инициатор проекта), одновременно с направлением такого предложения публичному партнеру предоставляет ему выданную банком или иной кредитной организацией независимую гарантию (банковскую гарантию) в объеме не менее чем пять процентов объема прогнозируемого финансирования проекта.

В случае, если инициатором проекта выступает лицо, которое в соответствии с настоящим Федеральным законом может быть частным партнером, до направления указанного предложения публичному партнеру между инициатором проекта и публичным партнером допускается проведение предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта, в соответствии с Порядком проведения

предварительных переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта МЧП, утвержденным Приказом Министрством экономического развития Российской Федерации от 20 ноября 2015 г. № 864 «Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

2.3. Предложение о реализации проекта МЧП разрабатывается по форме, и с учетом требований, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства».

2.4. Рассмотрение публичным партнером предложения о реализации проекта МЧП проводится в соответствии с правилами рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 № 1388 «Об утверждении правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства».

Публичный партнер обязан рассмотреть предложение о реализации проекта в течение 90 дней со дня его поступления и принять решение в направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган Ставропольского края в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимуществ или о невозможности реализации проекта.

В рамках рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта МЧП, а также в случае, если предложение о реализации проекта МЧП были разработаны публичным партнером, публичный партнер направляет для согласования предложение о реализации проекта МЧП в:

а) управление муниципального хозяйства администрации Петровского городского округа Ставропольского края для получения заключения;
- о возможности эксплуатации, и (или) технического использования, и (или) передачи в частную собственность объекта соглашения, указанного в предложении о реализации проекта (далее - объект);

- наличия потребности в реконструкции либо создании объекта;

б) отдел имущественных и земельных отношений администрации Петровского городского округа Ставропольского края для получения заключения о:

- наличия в отношении объекта заключенных соглашений;

- наличия у публичного партнера права собственности на объект;

- наличия прав третьих лиц в отношении объекта;

в) отдел планирования территорий и землеустройства администрации округа для получения заключения о соблюдении действующего законодательства о градостроительной деятельности в сфере реализации проекта МЧП;

г) уполномоченный орган для получения заключения о:

- соответствии проекта принципам муниципально-частного партнерства;

- соответствии проекта документам стратегического планирования округа и наличии мероприятий по созданию (реконструкции) объекта в муниципальных программах округа;

д) финансовое управление администрации Петровского городского округа Ставропольского края для получения заключения о наличии средств на реализацию проекта в соответствии с федеральными законами и (или) нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и (или) иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами (в случае если для реализации проекта требуется выделение средств из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации);

Согласование указанными отделами и органами администрации предложения о реализации проекта МЧП проводится в срок, не превышающий 30 календарных дней, и оформляется в виде заключений от каждого отдела и органа администрации.

2.5. Публичный партнер вправе запросить у инициатора проекта дополнительные материалы и документы, а также проводить переговоры, в том числе в форме совместных совещаний, в пределах срока, установленного ч. 5 ст. 8 Федерального закона, и в порядке, установленном Приказом Минэкономразвития России от 20 ноября 2015 № 863 «Об утверждении порядка проведения переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

2.6. Публичный партнер в течение 5 дней со дня поступления заключений отделов и органов администрации, направляет предложение о реализации проекта МЧП с приложением заключений отделов и органов администрации в уполномоченный орган.

Уполномоченный орган в течение 15 дней организует заседание Совета по улучшению инвестиционного климата в Петровском городском округе Ставропольского края (далее - инвестиционный совет).

2.7. Инвестиционный совет в ходе рассмотрения предложения о реализации проекта МЧП и заключений отделов и органов администрации принимает решение о:

а) возможности заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве (далее - соглашение) в отношении объекта и направлении

предложения о реализации проекта МЧП на рассмотрение в уполномоченный орган Ставропольского края в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;

б) целесообразности проведения дальнейших переговоров с инициатором проекта;

в) о возможности реализации проекта, по основаниям установленным ч.7 ст.8 Федерального закона.

2.8. Решение, принятое инвестиционным советом в соответствии с п. 2.7. абзацем «а» настоящего Порядка, утверждается правовым актом администрации в течение 10 дней со дня принятия такого решения.

2.9. В случае принятия решения в соответствии с п. 2.7. абзацем «а» настоящего Порядка публичный партнер, руководствуясь ч. 8 ст. 8 Федерального закона, направляет предложение о реализации проекта МЧП на рассмотрение в уполномоченный орган Ставропольского края в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества.

2.10. В срок, не превышающий 10 дней со дня принятия одного из предусмотренных п. 2.7. решений в отношении предложения о реализации проекта МЧП, публичный партнер направляет данное решение, а также оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) инициатору проекта и размещает данное решение, предложение о реализации проекта и указанные протоколы переговоров на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт администрации).

3. Принятие решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства

3.1. Решение о реализации проекта МЧП принимается при наличии положительного заключения уполномоченного органа Ставропольского края в виде правового акта администрации в срок, не превышающий шестидесяти дней со дня получения положительного заключения.

3.2. Проект правового акта администрации о реализации проекта МЧП разрабатывается в соответствии с требованиями, предусмотренными ч. 3 ст. 10 Федерального закона.

3.3. При принятии решения о реализации проекта МЧП определяется форма муниципально-частного партнерства посредством включения в соглашение предусмотренных ст.6 Федерального закона обязательных элементов соглашения и определения последовательности их реализации.

4. Конкурс на право заключения соглашения о реализации проекта МЧП

4.1. Соглашение заключается по итогам проведения конкурса на право заключения соглашения (далее также - конкурс), за исключением случаев, предусмотренных ч. 2 ст.19 Федерального закона.

Конкурс проводится в соответствии с решением о реализации проекта МЧП и включает в себя этапы, предусмотренные ч. 4 ст.19 Федерального закона.

4.2. В соответствии с решением о реализации проекта конкурс на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве может проводиться без этапа, указанного в п. 4 ч.4 ст.19 Федерального закона.

4.3. Публичный партнер по согласованию с уполномоченным органом определяет содержание конкурсной документации, порядок размещения сообщения о проведении конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, форму подачи заявок на участие в конкурсе, порядок предварительного отбора участников конкурса, оценки конкурсного предложения и размещения результатов конкурса.

4.4. Уполномоченный орган осуществляет контроль за соответствием конкурсной документации предложению о реализации проекта, на основании которого принималось решение о реализации проекта, в том числе за соответствием конкурсной документации результатам оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества.

5. Порядок заключения соглашения о реализации проекта МЧП

5.1. Соглашение заключается в письменной форме с победителем конкурса или иным лицом, указанным в п. 1 - 4 ч. 2 и ч. 24 ст. 19 настоящего Федерального закона, при условии представления ими документов, предусмотренных конкурсной документацией и подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по соглашению в случае, если такое обеспечение исполнения обязательств предусмотрено конкурсной документацией, в соответствии с требованиями ст.32 Федерального закона.

5.2. Соглашение вступает в силу с момента его подписания, если иное не предусмотрено соглашением.

5.3. В течение 5 дней со дня подписания соглашения публичный партнер направляет в электронном виде подписанное соглашение уполномоченному органу для включения его в реестр заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве.

5.4. Уполномоченный орган в течение 5 дней готовит информацию о соглашении о муниципально-частном партнерстве для размещения на официальном сайте администрации.

6. Порядок осуществления контроля за исполнением соглашения о реализации проекта МЧП

6.1. Публичный партнер осуществляет контроль за исполнением соглашения в соответствии с правилами, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2015 № 1490 «Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве».

6.2. Публичный партнер по результатам проведенных контрольных мероприятий по исполнению соглашения о реализации проекта МЧП представляет в уполномоченный орган, в срок не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, заверенные копии актов о результатах контроля за исполнением соглашения, справок, объяснений и других документов, имеющих отношение к проводимым контрольным мероприятиям, в том числе подтверждающие факты нарушений в случаях их выявления.

7. Порядок мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве

7.1. Мониторинг реализации соглашения осуществляется публичным партнером в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 27 ноября 2015 г. № 888 «Об утверждении порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве».

7.2. Публичный партнер в течение всего периода реализации проекта (с момента принятия решения о реализации проекта до момента полного исполнения сторонами всех обязательств по соглашению) до 10 числа месяца, следующего за отчетным полугодием, направляет в уполномоченный орган сведения о фактических сроках исполнения сторонами обязательств по соглашению, а также о фактически достигнутых значениях критериев эффективности проекта и значениях показателей его сравнительного преимуществ, на основании которых получено положительное заключение уполномоченного органа.

7.3. Уполномоченный орган в целях проведения мониторинга обеспечивает текущую проверку в рамках компетенции на достоверность внесенных публичным партнером в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы «Управление» сведений и документов, а также ежегодно формируют результаты мониторинга по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным годом. При этом под отчетным годом понимается год, за который публичными партнерами предоставились сведения.

7.4. Уполномоченный орган ежегодно до 1 февраля года, следующего за отчетным годом, представляет в уполномоченный орган Ставропольского края результаты мониторинга соглашений о муниципально-частном партнерстве.

7.5. Результаты мониторинга о реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве подлежат размещению на официальном сайте администрации округа.

8. Информация о проекте МЧП

8.1. В соответствии со ст.11 Федерального закона размещению на официальном сайте администрации подлежит следующая информация:

- 1) информация о проекте;
- 2) решение о реализации проекта;
- 3) реестр соглашений о муниципально-частном партнерстве;
- 4) результаты мониторинга реализации соглашения;
- 5) отчеты о результатах проверок исполнения частным партнером обязательств по соглашению;
- 6) конкурсная документация и информация о порядке проведения конкурсных процедур;
- 7) иная информация, подлежащая размещению в соответствии с Федеральным законом

8.2. Информация, размещенная на официальном сайте администрации, должна быть полной, актуальной и достоверной.



Управляющий делами администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
В.В.Редькин

Утвержден
постановлением администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края
от 10 апреля 2019 г. № 859

ПОРЯДОК

формирования и ведения реестра заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве

1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации п. 5 ч.2 ст. 18 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и регламентирует формирование и ведение (актуализацию) реестра заключенных соглашений о государственно-частном партнерстве, реализуемых с участием Петровского городского округа Ставропольского края (далее - реестр соглашений).

2. Реестр соглашений представляет собой свод информации о заключенных соглашениях о муниципально-частном партнерстве (далее - соглашения о МЧП).

3. Реестр соглашений формируется и ведется (актуализируется) отделом стратегического планирования и инвестиций администрации Петровского городского округа Ставропольского края (далее - уполномоченный орган) в электронной форме и на бумажном носителе по форме, согласно приложению к настоящему Порядку.

4. Сведения в реестр соглашений вносятся уполномоченным органом на основании информации, содержащейся в соглашениях о МЧП, поступивших в уполномоченный орган из отделов и органов администрации Петровского городского округа Ставропольского края, осуществляющих полномочия в сфере, в которой заключено соглашение о МЧП (далее - отраслевой орган), в виде надлежаще заверенной копии соглашения о МЧП, в течение 3 рабочих дней со дня его заключения.

5. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения надлежаще заверенной копии соглашения о МЧП обеспечивает внесение данных в реестр соглашений.

6. Реестр соглашений в электронной форме размещается на официальном сайте администрации Петровского городского округа Ставропольского края (далее - официальный сайт администрации округа) и на интернет-портале об инвестиционной деятельности в Петровском городском округе Ставропольского края (далее - инвестиционный портал округа) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Изменение информации в реестре соглашений о МЧП возможно только по основаниям, предусмотренным ст. 13 Федерального закона от 13

июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

8. Отраслевой орган в течение 3 рабочих дней со дня внесения изменений в соглашение о МЧП направляет в уполномоченный орган надлежаще заверенную копию дополнительного соглашения к соглашению о МЧП или уведомление о прекращении действия соглашения о МЧП с приложением копии соглашения о расторжении (при досрочном прекращении действия соглашения о МЧП).

В случае принятия решения о прекращении соглашения о МЧП, в реестре соглашений, формируемом уполномоченным органом на бумажном носителе и в электронном виде, ставится соответствующая отметка с указанием даты и основания расторжения, прекращения соглашения.

Данная информация вносится уполномоченным органом в реестр соглашений и размещается на официальном сайте администрации округа и на инвестиционном портале округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления.



Управляющий делами администрации
Петровского городского округа
Ставропольского края

В.В.Редькин

Приложение
к Порядку формирования и
ведения реестра заключенных
соглашений о муниципально-
частном партнерстве

Форма

Реестр
заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве

№ п/п	Наименование проекта, номер и дата заключения соглашения	Сведения о частном партнере	Сведения об отраслевом органе	Вид объекта соглашения	Месторасположение объекта соглашения	Срок действия соглашения	Общая стоимость проекта	Текущий статус реализации соглашения <*>
1	2	3	4	5	6	7	8	9