П О С Т А Н О В Л Е Н И Е ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | г. Светлоград |  |

О внесении изменений в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 июля 2018 г. № 1176 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края»

В соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 352-ФЗ «О внесении изменения в статью 22 Федерального закона «Об основах государственного регулирования торговой деятельности» и в целях совершенствования нормативного правового акта, администрация Петровского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 июля 2018 г. № 1176 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края» (в ред. от 06 мая 2019 № 1036, от 11 сентября 2019 № 1853, от 13 февраля 2020 № 169, от 09 ноября 2020 № 1508, от 17 декабря 2020 № 1799, от 05 октября 2021 г. № 1609, от 17 мая 2022 г. № 751, от 25 августа 2022 г. № 1355).
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации - начальника финансового управления администрации Петровского городского округа Ставропольского края Сухомлинову В.П.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник Петровского городского округа».

Глава Петровского городского округа

Ставропольского края Н.В.Конкина

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждены |
|  | постановлением администрации Петровского городского округа  Ставропольского края |
|  |  |

Изменения,

которые вносятся в постановление администрации Петровского городского округа Ставропольского края от 17 июля 2018 г. № 1176 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края»

1. В Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края:

1.1. Раздел 6. «с. Константиновское» дополнить строкой 6.14 следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 66.14 | Российская Федерация, Ставропольский край, Петровский городской округ, с.Константиновское, в районе пл. Свободы,44 | 1 | хлеб и хлебобулочные изделия | 5 лет | торговый павильон | 14,5 кв.м | » |

1. В Положении о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектах на территории Петровского городского округа Ставропольского края:
   1. Подпункт «д» пункта 2.1. раздела 2 «Основные термины и определения» изложить в следующей редакции:

«д). субъект торговли (хозяйствующий субъект) – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, занимающиеся торговой деятельностью и зарегистрированные в установленном порядке, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», (далее – самозанятые граждане).

Согласно назначения (специализации) нестационарных торговых объектов, указанных в Схеме, самозанятые граждане могут реализовывать следующие виды товаров собственного производства: плодоовощную продукцию; рассаду (семена) овощей, цветов; живые цветы; саженцы декоративных и плодовых деревьев; бахчевые культуры».

* 1. В разделе 3 «Порядок и условия размещения НТО на территории городского округа»:
     1. Пункт 3.1. дополнить абзацем следующего содержания:

«Схемой должно предусматриваться размещение не менее шестидесяти процентов НТО от общего количества НТО, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, а также самозанятыми гражданами.».

* + 1. Пункт 3.12 изложить в следующей редакции:

«3.12. Условия предоставления услуг, торгово-технологическое оборудование нестационарного объекта должны соответствовать требованиям Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федерального закона от 02.01.2000 № 29-ФЗ «О качестве и безопасности пищевых продуктов», постановления Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 № 2463 «Об утверждении Правил продажи товаров по договору розничной купли-продажи, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование потребителя о безвозмездном предоставлении ему товара, обладающего этими же основными потребительскими свойствами, на период ремонта или замены такого товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих обмену, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации.»

* + 1. Пункт 3.20. изложить в следующей редакции:

«3.20. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие торговую деятельность:

3.20.1. Вправе в соответствии с действующим законодательством:

а) определять порядок и условия осуществления торговой деятельности;

б) ассортимент продаваемых товаров;

в) режим работы;

г) приемы и способы, с помощью которых осуществляется продажа товаров;

д) количество, типы, модели технологического оборудования, инвентаря, используемых при осуществлении торговой деятельности;

е) способы доведения до покупателей информации о продавце, о предлагаемых для продажи товарах, об оказываемых услугах;

ж) цены на продаваемые товары.

3.20.2. Обязаны:

а) сохранять вид и специализацию, место расположения НТО в течение установленного периода размещения НТО;

б) соблюдать режим работы и дополнительные условия осуществления данного вида деятельности НТО;

в) обеспечивать функционирование НИТО в соответствии с требованиями договора на размещение НТО, требованиями федерального законодательства, муниципальными правовыми актами Петровского городского округа;

г) обеспечивать сохранение эстетичного внешнего вида и оформления НТО в течение всего срока действия договора на размещение НТО;

д) обеспечивать соблюдение санитарных норм и правил, Правил благоустройства территории, в том числе заключать на весь срок действия НТО договор на вывоз твердых бытовых отходов со специализированной организацией;

е) соблюдать при размещении НТО требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

ж) использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде;

з) не допускать загрязнение, захламление и складирование материалов на прилегающей территории места размещения НТО;

и) не допускать передачу прав по договору на размещение НТО третьим лицам;

к) своевременно освободить место размещения НТО, привести место размещения НТО в первоначальное состояние в течение 10 календарных дней со дня окончания срока действия договора на размещение НТО, а также в случае досрочного одностороннего отказа от исполнения договора на размещение НТО по инициативе администрации городского округа в течение 15 календарных дней освободить и передать место размещения НТО по акту приема-передачи, составляемому администрацией городского округа;

л) в случае если НТО конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами (объектами по предоставлению услуг), обеспечить демонтаж НТО без ущерба другим нестационарным объектам».»

2.3. В разделе 4 «Порядок подготовки и проведение аукциона на право заключения договоров на размещение НТО»:

2.3.1. В пункте 4.1. слова «юридического лица или индивидуального предпринимателя» заменить словами «юридического лица, индивидуального предпринимателя или самозанятого гражданина».

2.3.2. Абзац первый пункта 4.3. изложить в следующей редакции «Участниками аукциона на право заключения договора на размещение НТО могут являться только юридические лица, индивидуальные предприниматели или самозанятые граждане».

2.3.3. В пункте 4.10:

2.3.3.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«- копия документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя или его представителя, представителя юридического лица, самозанятого гражданина или его представителя;».

2.3.3.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«- справка о наличии личного подсобного хозяйства у физического лица, являющегося самозанятым гражданином, планирующего реализацию товаров собственного производства (плодоовощная продукция; рассада (семена) овощей, цветов; живые цветы; саженцы декоративных и плодовых деревьев; бахчевые культуры), выданная в порядке, установленном соответствующим нормативным правовым актом Петровского городского округа Ставропольского края»;».

«- справка о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход;».

2.3.4. Абзац второй пункта 4.13. изложить в следующей редакции:

«Организатор аукциона самостоятельно, в течение 3 календарных дней со дня регистрации заявки, запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц), единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в сервис Федеральной налоговой службы России «Проверка статуса налогоплательщика на профессиональный доход» (для самозанятых граждан), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей, самозанятых граждан, в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

2.3.5. Подпункт «в» пункта 4.18. изложить в следующей редакции:

«в) отсутствие сведений о заявителе в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и сервисе Федеральной налоговой службы России «Проверка статуса налогоплательщика на профессиональный доход (самозанятого гражданина)».

2.3.6. В пункте 4.25. подпункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) наименование и местонахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина, являющегося индивидуальным предпринимателем или самозанятым гражданином) победителя аукциона»;»

* 1. В разделе 5 «Порядок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения аукциона»:
     1. В пункте 5.3:

2.4.1.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«- фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства хозяйствующего субъекта и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, - в случае, если заявление подается индивидуальным предпринимателем или самозанятым гражданином»;

* + - 1. Подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) копия документа, удостоверяющего личность хозяйствующего субъекта – индивидуального предпринимателя или его представителя, представителя юридического лица, самозанятого гражданина или его представителя»;

* + - 1. Дополнить пунктами «д», «е» следующего содержания:

«д) справка о наличии личного подсобного хозяйства у физического лица, являющегося самозанятым гражданином, планирующего реализацию товаров собственного производства (плодоовощная продукция; рассада (семена) овощей, цветов; живые цветы; саженцы декоративных и плодовых деревьев; бахчевые культуры), выданная в порядке, установленном соответствующим нормативным правовым актом Петровского городского округа Ставропольского края»;».

«е) справка о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход;».

* + 1. В пункте 5.6:
       1. Подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) самовольное размещение НТО (при отсутствии договора, заключенного с Уполномоченным органом)»;»

* + - 1. Подпункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) отсутствие сведений о заявителе в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, в сервисе Федеральной налоговой службы России «Проверка статуса налогоплательщика на профессиональный доход (самозанятого гражданина)».»

* 1. Подпункт «в» пункта 6.5. раздела 6 «Порядок изменения и расторжения договора на размещение НТО» изложить в следующей редакции:

«в) прекращение деятельности физического лица, являющегося хозяйствующим субъектов, в качестве индивидуального предпринимателя или самозанятым гражданином»;

1. В Заявке на участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Петровского городского округа Ставропольского края (Форма):

3.1. В графе «Заявитель»:

3.1.1. Во второй строке после подтекстовых слов «полное наименование индивидуального предпринимателя, подающего заявку» дополнить строкой с подтекстовыми словами «фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, являющегося самозанятым гражданином».

3.1.2. Перед словами «К заявке прилагается:» дополнить абзацем следующего содержания:

«(для физического лица, являющегося самозанятым гражданином)

Справка о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата постановки на учет "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Зарегистрировавший орган \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность:

серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_, выдан "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место регистрации (почтовый адрес): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. В случае признания победителем аукциона, в сроки, указанные в аукционной документации, обязуюсь заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта.

2.Заявляю о соответствии требованиям, указанным в Положении о порядке и условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории Петровского городского округа Ставропольского края.

3.Заявляю о том, что являюсь (не являюсь) самозанятым гражданином.».

3.1.3. Раздел «К заявке прилагается:» изложить в новой редакции:

«К заявке прилагается:

1) документы, подтверждающие внесение задатка;

2) банковские реквизиты счета для возврата задатка;

3) копия документа, удостоверяющего личность хозяйствующего субъекта – индивидуального предпринимателя или его представителя, представителя юридического лица, самозанятого гражданина или его представителя;

4) документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя в случае подачи заявления представителем заявителя (в случае, если от имени юридического лица действует лицо, имеющее право действовать без доверенности, предоставление указанного документа не требуется);

5) выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) на дату подачи заявки;

6) справка о наличии личного подсобного хозяйства у физического лица, являющегося самозанятым гражданином;

7) справка о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход»;».

1. В Заявлении о заключении договора на право размещения нестационарного торгового объекта без проведения аукциона (Форма):
   1. В строке четвертой слова «сведения о государственной регистрации» заменить словами «сведения о государственной регистрации/ИНН».
2. В Договоре на право размещения нестационарного торгового объекта (объекта по предоставлению услуг) на территории Петровского городского округа Ставропольского края (Форма):
   1. В преамбуле в строке восьмой подтекстовые слова «юридическое лицо, индивидуальный предприниматель» заменить подтекстовыми словами «юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, самозанятый гражданин.»
   2. Подпункт 5.3.3. пункта 5.3 раздела 5 «Изменение и прекращение Сторон» изложить в следующей редакции:

«5.3.3. Прекращение деятельности физического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в качестве индивидуального предпринимателя или физического лица, являющегося самозанятым гражданном;».

Управляющий делами администрации

Петровского городского округа

Ставропольского края Ю.В.Петрич